رواق ۳ قدس

استشر في امرك الذين يخشون الله

در کار خود، [فقط] با کسانی مشورت کن که از خدا می‌ترسند.

تازه‌های نشر

۶ هزار بیت گفت‌وگوی عاشقانه با امام حسینؑ در «شمس و قمر»

کتاب مثنوی «شمس و قمر و مثنوی محرم» حسن قصاب یزدلی، شاعر معاصر اهل کاشان، با پژوهشی در تبیین ساختار، زبان و محتوای دو منظومه الهام سیدان به اهتمام و دیباچه حمید سفیدابیان منتشر شد.

به گزارش خبرگزاری فارس، این منظومه‌ها شامل ۶هزار و ۶۰۰ بیت گفت‌وگوی عاشقانه و عارفانه با امام حسین(ع) و حضرت عباس(ع) در قالب مثنوی با نگارش مهدی سفیدابیان، در قطع وزیری با چاپ پنج رنگ و نفیس در ۶۴۰ صفحه به همت نشر مهر قائم به چاپ رسید.

با هم چند بیت از این کتاب را مرور می‌کنیم.

دنیا حسین و جنت مأوای من حسین
عقبا حسین و قامت طوبای من حسین
صید غم حسینم و صیاد من حسین
ویران کن دل من و بنیاد من حسین

از حمید سفیدابیان آثاری چون کتاب «کلک صافی» پژوهشی مستند در راستای هزاره هنر خوشنویسی ایرانی اسلامی، دوره چهار جلدی تذکره عرفانی، «لاله‌ای از ملکوت» با هزار و ۷۰۰ صفحه در شرح احوال حاج شیخ جعفر مجتهدی تبریزی، بارقه مهر، کتاب بوستان گلستانه و غزلیات قصاب کاشانی به چاپ رسیده است.

نکته‌ها

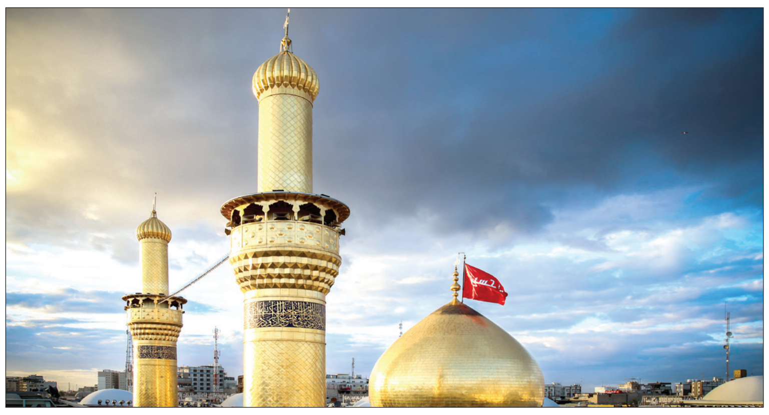
حجت‌الاسلام قرائتی

برداشت ظاهری و غلط از «دست کشیدن روی سر بچه یتیم»

داریم اگر کسی دستی روی سر بچه یتیم کشید، هر مویی که از زیر دستش رد می‌شود، ثواب دارد. (الفقه المنسوب إلی الإمام الرضا علیه‌السلام، ص ۱۷۲) حالا اگر یک یتیمی را ببینیم، همین‌طور که دست روی سرش می‌کشیم، بگوییم: «عزیز من، خوبی آقا جان؟» آیا به این معناست که داریم تند تند ثواب می‌کنیم؟ خب این بچه می‌فهمد داریم دست یتیمی سرش می‌کشیم؛ اگر این‌طور ماجرا را بفهمد، اذیت می‌شود. حق نداریم این کار را کنیم. معنای «دست کشیدن بر سر یتیم» این است که به او محبت کنی، نه اینکه دست را روی کله‌اش بکشی. معنایش این است به او محبت کن چرا که اگر بفهمد دستی که می‌کشی، دست ترحمی است، ممکن است غصه بخورد. [بنابراین] فهم دین، دین‌شناس می‌خواهد.

سومین گنبد تاریخ حرم حسینی این روزها در ایران در حال تکمیل است

خشت به خشت ارادت و عشق



چند سالی است که در گوشه‌ای از استان پهناور کرمان، خاک و آهن و عشق، در هم آمیخته و کاری از جنس ارادت و اخلاص چشم‌ها را می‌نوازد. بارگاه ملکوتی امام حسین(ع) در کربلای معلی پیش از این در سه دوره تاریخی دیلمی‌ها، صفویه و قاجاریه مورد بازسازی قرار گرفته است.

زمانی که سردار شهید حاج قاسم سلیمانی غربت حرم‌های مقدس در عراق را دید به فکر بازسازی آن‌ها به همت مردم ایران افتاد و ستاد بازسازی عتبات عالیات را با موافقت رهبر معظم انقلاب راه‌اندازی کرد. در ابتدای فعالیت این ستاد، دولت وقت عراق با تردید کار را به ایرانی‌ها سپرد اما پس از گذشت مدتی و نشان دادن همت و تخصص ایرانیان و فعالیت‌های شکل گرفته، با اشتیاق بیشتری کار را به دست شیعیان و محبان ائمه اطهار(ع) در ایران واگذار کرد. یکی از این پروژه‌های عظیم، پروژه ترفیع گنبد حرم حسینی است.

کار مطالعات ترفیع گنبد امام حسین(ع) از سال ۹۱ آغاز شد و تولیت حرم حسینی درخواست داشت ارتفاع گنبد ۵/۷ متر بلندتر و از نظر مقیاس ۱/۵ برابر شود. تولیت بر ضرورت حفظ معماری گنبد، حفظ و لاغرسازی ستون‌های آجری اطراف ضریح مطهر سیدالشهدا(ع) و گسترش فضای اطراف ضریح تأکید داشت.

گفتنی است، ساخت سازه گنبد به پایان رسیده و نصب اولیه خشت‌ها در ایران انجام می‌شود و دوباره سازه باز شده و با ماشین به کربلا فرستاده و در کربلا نصب نهایی انجام می‌شود. تاریخ حرم امام حسین(ع) دارای سه گنبد بوده و قرار است به‌زودی آخرین گنبد به دست ایرانیان نصب شود.

■ افزایش ۷ متری ارتفاع گنبد حرم سیدالشهدا(ع)

در همین راستا «فرود بهرآسمانی» جانشین رئیس ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات کرمان در گفت‌وگو با خبرگزاری مهر در خصوص فعالیت‌های این ستاد می‌گوید: پروژه ترفیع گنبد امام حسین(ع) و ساخت گنبد جدید از سال ۹۳ آغاز شده است.

برای لاغرسازی و مقاوم‌سازی ستون‌های زیر گنبد نقشه‌هایی کشیده و قراردادهایی با دولت عراق و تولیت حرم حسینی منعقد شد.

وی با اشاره به تبحر مهندسان ایرانی ادامه داد: زمانی که کار را شروع کردند با بازدیدی که برخی مهندسان از انجام آن داشتند در نامه‌ای به مسئولان نوشتند کاری که کرمان می‌کند آبرو و حیثیت ایران را خواهد برد و این امر موجب ریختن سقف اطراف و گنبد حرم امام حسین(ع) خواهد شد. اما مهندسان ستاد بازسازی عتبات کرمان که تحصیلات تکمیلی خود را علاوه بر داخل، در کشورهای اروپایی و آمریکایی گذرانده‌اند تأیید کردند چنین اقدامی شکست نخواهد خورد و مقاوم‌سازی ستون‌های گنبد انجام می‌شود.

بهرآسمانی ادامه داد: ارتفاع گنبد فعلی ۱۴/۵۸ متر است و گنبد جدید ۲۱/۵۸ متر می‌شود. قطر گنبد ۱۷ متر است. پوشش کنونی آن مس است که در آینده روی آن طلا می‌آید و تعداد ۱۵ هزار خشت گذاشته می‌شود. تعداد ستون‌های فولادی ۱۲ و غیر فولادی دو و سگمنت‌های بتن شده که رویشان خشت‌های مس نصب و طلا کاری می‌شود ۹۰ عدد است. ۱۲ پنجره دور گنبد می‌خورد و تعداد کتیبه‌های مسی که رویش نوشته و به عنوان کمربند نام‌گذاری می‌شود ۱۲۲ قطعه است. از این مقدار حاشیه‌هایش ۱۰۰ عدد و تعداد مقرنس‌ها ۹۸ عدد بوده و یک چلیپا به عنوان نگین گنبد در چهار گوشه نصب می‌شود.

■ تأمین ۵۰۰ کیلو طلا از سوی کشور عراق

بهرآسمانی در ادامه گفت: ما آماده نصب هستیم و دولت عراق باید اجازه نصب بدهد. دو سال است همه خشت‌ها به عراق فرستاده شده‌است. عراق با اعلام اینکه باید طلاکاری خشت‌ها کامل شده و پس از آن نصب صورت گیرد تاکنون اجازه نصب را به ما نداده، چرا که خشت‌های مسی هنوز به صورت کامل طلاکاری نشده است.

بر همین اساس در حال حاضر همه علاقه‌مندان و شیفتگان آستان مقدس حسینی می‌توانند با خرید هر خشت، سهمی از گنبد و بارگاه سیدالشهدا(ع) داشته باشند. قیمت هر خشت ۳ میلیون تومان است که افراد می‌توانند آن را خریداری کنند، در این صورت شناسه خشت برای آنان سند زده شده و سند مشارکت به فرد داده می‌شود. البته افراد می‌توانند نیم خشت به مبلغ یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و ربع خشت به مبلغ ۷۵۰ هزار تومان را خریداری کرده و به هر میزان که می‌توانند در این امر مشارکت کنند.

وی با تأکید بر اینکه طلای قبلی دست زده نمی‌شود و گنبد جدید روی گنبد فعلی نصب خواهد شد، افزود: ما کارگاه‌های طلاکاری را به عراق بردیم و در حال انجام طلاکاری خشت‌های مسی هستیم. طلاکاری را ما انجام می‌دهیم اما ۵۰۰ کیلو طلا را خود عراق تأمین می‌کند. این پروژه حداقل هشت ماه تا یک‌سال طول خواهد کشید.

نقطه نظر

آیت‌الله نوری همدانی:

همه برای تحقق جامعه مهدوی تلاش کنیم

آیت‌الله نوری همدانی در پیامی به دومین همایش «مهدویت و انقلاب اسلامی» موضوع مهدویت را از اصلی‌ترین و زنده‌ترین مسائل اسلامی معرفی کرد.

به گزارش شبستان، در بخشی از پیام این مرجع تقلید شیعیان آمده: موضوع مهدویت از آموزه‌های مهم اسلامی است که در فرهنگ تشیع دارای جایگاه بلندی است. توجه به مهدویت در طول تاریخ عامل بسیاری از مبارزات و انقلاب‌ها بوده و جریان مبارزه با مستکبران را نیز بر عهده داشته و در انقلاب ما در کلام امام (راحل) این موضوع پیداست.

انقلاب اسلامی ایران که رهبری آن بر عهده یک شخصیت کم‌نظیر در تاریخ بوده است با هدف زمینه‌سازی ظهور به‌وقوع پیوست و امام (راحل) در سخنرانی‌های مختلف، این انقلاب را زمینه‌ساز ظهور آن منجی عالم بشریت ذکر کرد و شعارهای این انقلاب نیز برآمده از جامعه‌ای است که مصلح کل و موعود امم در آن حضور دارد، یعنی برقراری عدالت، ریشه‌کنی ظلم و ستم و نابرابری، مبارزه با استکبار، حمایت از مستضعفان عالم. بر این اساس امروز بر همگان لازم است برای تحقق آرمان‌های امام (راحل) که همان جامعه مهدوی بوده است تلاش کنیم و زمینه‌ساز ظهور آن حضرت باشیم و با برادری و وحدت بین همه مذاهب اسلامی برای تحقق یک جامعه اسلامی کامل تلاش کرده و همان شعار امام را مورد توجه داشته باشیم که این انقلاب اسلامی که امید مستضعفان است زمینه‌ساز ظهور حضرت ولی عصر(عج) باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی درگز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضای آنان به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک درگز تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱.خانم کبری حسینی ارتیانی فرزند غلامحسین یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل به مساحت ششدانگ ۲۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از یک اصلی واقع در اطراف شهر درگز قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان خریداری از مالک رسمی آستان قدس رضوی

۲.آقای علی اسحاقی جشن آبادی فرزند حسنقلی یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل به مساحت ششدانگ ۱۴۹/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از یک اصلی واقع در اطراف شهر درگز قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان خریداری از مالک رسمی آستان قدس رضوی

۳.آقای توحید باقری چادرنشین کیوانلو فرزند امیدعلی یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل به مساحت ششدانگ ۱۱۷/۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸ فرعی از یک اصلی واقع در اطراف شهر درگز قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان خریداری از مالک رسمی آستان قدس رضوی

۴.آقای فرید ترخان فرزند جان میرزا یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۹۴/۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۷ فرعی از یک اصلی واقع در اطراف شهر درگز قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان خریداری از مالک رسمی آقای حبیب سجادی و آستان قدس رضوی

۵.آقای هادی قربانی فرزند برات محمد یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل به مساحت ششدانگ ۱۹۹/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ فرعی از یک اصلی واقع در اطراف شهر درگز قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان خریداری از مالک رسمی آستان قدس رضوی

۶.خانم اقدس ارغوان پور فرزند عیسی نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل به مساحت ششدانگ ۱۷۳/۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ فرعی از یک اصلی واقع در اطراف شهر قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان خریداری نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین رنجبر

۷.آقای مهدی حدیدی فرزند محمدعلی ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۲۰/۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹ـ اصلی واقع در مزرعه دستجرد قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان که متقاضی عرصه آن را بموجب سند رسمی از آستان قدس رضوی اجاره نموده است.

۸.آقای رسول سعادتی حق وردی فرزند علی ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۹۸/۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹ـ اصلی واقع در مزرعه دستجرد قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان که متقاضی عرصه آن را بموجب سند رسمی از آستان قدس رضوی اجاره نموده است.

۹.آقای رضا ولی پور فرزند محمدقلی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۹/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵ فرعی از ۲۲ـ اصلی واقع در کلاته کوشک شهر درگز قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خداوردی روحی سعدآباد

۱۰.آقای هادی پوردولت فرزند حسین ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۶/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۲۴ـ اصلی واقع در کلاته مرادآباد شهر درگز قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباس قروی چاپشلو

۱۱.آقای علی قاضی فرزند رضا سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۶۷۸۶۲/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۴ـ اصلی واقع در کلاته فتحعلی آقا قطعه هفت درگز بخش ۷ قوچان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای قربان رجبیان

۱۲.آقای محمود قاضی ریشخوری فرزند رضا سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۶۷۸۶۲/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۴ـ اصلی واقع در کلاته فتحعلی آقا قطعه هفت درگز بخش ۷ قوچان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای قربان رجبیان آ-۴۰۱۱۶۳۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۵

ناصر حسن زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم معصومه نوروزی دارای شناسنامه شماره به شرح دادخواست به کلاسه ۰۱۰۰۵۰۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خان آقا نوروزی به شناسنامه در تاریخ ۱۴۰۱,۱۰,۲۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱.کوکب پرمو متولد ۳۹,۶,۱ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۰۴۶۰۹۰ همسر متوفی ۲.محدثه نوروزی سلطان آبادی متولد ۵۴,۶,۱۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۰۵۰۱۷۹ فرزند متوفی ۳.زهرا نوروزی سلطان آبادی متولد ۶۳,۳,۱۱ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۷۴۹۸۲۲ فرزند متوفی ۴.آرزو نوروزی سلطان آبادی متولد ۷۰,۷,۲۲ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۱۲۳۵۷۲ فرزند متوفی ۵.فاطمه نوروزی سلطان آبادی متولد ۶۸,۶,۳۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۰۳۱۰۶۶ فرزند متوفی ۶.معصومه نوروزی سلطان آبادی متولد ۶۰,۱,۲۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۷۱۵۸۸۱ فرزند متوفی ۷.ریحانه نوروزی سلطان آبادی متولد ۷۳,۱,۱ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۲۱۷۰۹۷ فرزند متوفی ۸.صابره نوروزی سلطان آبادی متولد ۶۶,۱,۱ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۹۳۵۸۱۲ فرزند متوفی ۹.محمد رضا نوروزی سلطان آبادی متولد ۷۷,۹,۲۳ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۳۸۷۴۴۸ فرزند متوفی ۱۰.سعید نوروزی سلطان آبادی متولد ۵۵,۵,۲۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۰۵۰۱۸۷ فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الاگواهی صار خواهد شد. آ-۴۰۱۱۶۳۱۸

شورا – شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان باخرز

متن آگهی مزایده
آگهی مزایده اتومبیل

بستانکار:فاطمه جودی کوشکی نام پدر:عبدالحسین تاریخ تولد:۱۳۵۶/۰۱/۰۵ شماره ملی :۰۶۳۸۴۹۹۷۹۸ شماره شناسنامه:۴۱۷ به نشانی :مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

بدهکاران:

متعهد (ورثه زوج):

-فاطمه فکور نام پدر:علی اصغر تاریخ تولد:۱۳۴۳/۰۱/۲۲ شماره ملی :۰۸۴۹۲۷۲۴۲۴ شماره شناسنامه:۲۹۰۵ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-فاطمه علیمحمدی نام پدر:عید محمد تاریخ تولد:۱۳۲۳/۰۵/۰۳ شماره ملی:۵۲۲۸۱۷۷۶۴۷ شماره شناسنامه:۱۲۷ به نشانی :مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-انسیه شعفی حسین آباد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۷۵/۰۵/۱۰ شماره ملی:۰۹۲۳۶۴۸۵۶۹ شماره شناسنامه:۰۹۲۳۶۴۸۵۶۹ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-سمیه شعفی حسین آباد نام پدر :محمد علی تاریخ تولد:۱۳۷۱/۱۱/۲۱ شماره ملی:۰۹۲۲۱۲۷۷۱۹ شماره شناسنامه:۰۹۲۲۱۲۷۷۱۹ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

نرگس شعفی حسین آباد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۷۸/۰۹/۰۶ شماره ملی:۰۹۲۵۰۶۱۸۱۶ شماره شناسنامه:۰۹۲۵۰۶۱۸۱۶ به نشانی:مشهد- امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-زهرا شعفی حسین آباد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۸۷/۰۲/۰۸ شماره لی:۰۹۲۹۲۱۰۹۳۱ شماره شناسنامه:۰۹۲۹۲۱۰۹۳۱ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ و با قیمومت فاطمه جودی کوشکی به نشانی :مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

مورد مزایده و محل آن:برابر درخواست بستانکار به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۳۶۸ وشماره بایگانی ۱۴۰۱۰۰۶۱۶،یک دستگاه سواری پژو ۴۰۵GLXI سوخت بنزین و گاز به شماره موتور ۴۰۴۳۳۹۴۶ و شماره انتظامی ۵۴ م۱۹۱ ایران ۱۲ و سال ساخت ۱۳۸۶ به رنگ نقره ای متالیک و شماره شاسی kja ۱۰۳۱۰۱۰۸۱۵،مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج : شماره سند:۲۲۴۱۵ ،تاریخ سند:۱۳۸۵/۰۶/۲۲ ، دفتر خانه صادر کننده :دفترخانه ازدواج شماره ۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی جهت وصول تعداد سیصد عدد سکه طلا تمام بهارآزادی بازداشت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی خودروی مذکور به مبلغ ۱/۰۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک اسفراین از طریق مزایده به فروش می رسد،خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و خودروی مذکور از مبلغ ۱/۰۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶-اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء وطرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد .لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد . ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد.مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناس:سمت راست اتاق(گلگیر های جلو و عقب و درب های جلو و عقب)و گلگیر های جلو سمت چپ رنگ و آبرنگ دارند،سرشاسی جلو سمت چپ و سینی پشت چراغ جلو سمت راست مقداری زدگی دارند و موتور و گیربکس سالم است و چون مدت زیادی است که خودرو متوقف بوده است باتری نیاز به شارژ یا تعویض دارد پس از آن خودرو آماده بکار می باشد. آ-۴۰۱۱۶۲۹۵

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۱۲/۱۰

محمد حسین پیروج-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۱۰۱ – اتومبیل (ابلاغ مزایده) کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۳۶۸ شعبه اجرا ثبت اسفراین

بدین وسیله به:

بستانکار:فاطمه جودی کوشکی نام پدر:عبدالحسین تاریخ تولد:۱۳۵۶/۰۱/۰۵ شماره ملی :۰۶۳۸۴۹۹۷۹۸ شماره شناسنامه:۴۱۷ به نشانی :مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

بدهکاران:

متعهد (ورثه زوج):

-فاطمه فکور نام پدر:علی اصغر تاریخ تولد:۱۳۴۳/۰۱/۲۲ شماره ملی :۰۸۴۹۲۷۲۴۲۴ شماره شناسنامه:۲۹۰۵ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-فاطمه علیمحمدی نام پدر:عید محمد تاریخ تولد:۱۳۲۳/۰۵/۰۳ شماره ملی:۵۲۲۸۱۷۷۶۴۷ شماره شناسنامه:۱۲۷ به نشانی :مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-انسیه شعفی حسین آباد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۷۵/۰۵/۱۰ شماره ملی:۰۹۲۳۶۴۸۵۶۹ شماره شناسنامه:۰۹۲۳۶۴۸۵۶۹ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-سمیه شعفی حسین آباد نام پدر :محمد علی تاریخ تولد:۱۳۷۱/۱۱/۲۱ شماره ملی:۰۹۲۲۱۲۷۷۱۹ شماره شناسنامه:۰۹۲۲۱۲۷۷۱۹ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

نرگس شعفی حسین آباد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۷۸/۰۹/۰۶ شماره ملی:۰۹۲۵۰۶۱۸۱۶ شماره شناسنامه:۰۹۲۵۰۶۱۸۱۶ به نشانی:مشهد- امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-زهرا شعفی حسین آباد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۸۷/۰۲/۰۸ شماره لی:۰۹۲۹۲۱۰۹۳۱ شماره شناسنامه:۰۹۲۹۲۱۰۹۳۱ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ و با قیمومت فاطمه جودی کوشکی به نشانی :مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

مورد مزایده و محل آن:برابر درخواست بستانکار به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۳۶۸ وشماره بایگانی ۱۴۰۱۰۰۶۱۶،یک دستگاه سواری پژو ۴۰۵GLXI سوخت بنزین و گاز به شماره موتور ۴۰۴۳۳۹۴۶ و شماره انتظامی ۵۴ م۱۹۱ ایران ۱۲ و سال ساخت ۱۳۸۶ به رنگ نقره ای متالیک و شماره شاسی kja ۱۰۳۱۰۱۰۸۱۵،مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج : شماره سند:۲۲۴۱۵ ،تاریخ سند:۱۳۸۵/۰۶/۲۲ ، دفتر خانه صادر کننده :دفترخانه ازدواج شماره ۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی جهت وصول تعداد سیصد عدد سکه طلا تمام بهارآزادی بازداشت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی خودروی مذکور به مبلغ ۱/۰۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک اسفراین از طریق مزایده به فروش می رسد،خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و خودروی مذکور از مبلغ ۱/۰۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶-اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء وطرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد .لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد . ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد.مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناس:سمت راست اتاق(گلگیر های جلو و عقب و درب های جلو و عقب)و گلگیر های جلو سمت چپ رنگ و آبرنگ دارند،سرشاسی جلو سمت چپ و سینی پشت چراغ جلو سمت راست مقداری زدگی دارند و موتور و گیربکس سالم است و چون مدت زیادی است که خودرو متوقف بوده است باتری نیاز به شارژ یا تعویض دارد پس از آن خودرو آماده بکار می باشد. آ-۴۰۱۱۶۲۹۷

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۱۲/۱۰

محمد حسین پیروج-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۱۰۱ –اموال غیر منقول سند ذمه (کارشناسی) کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۳۶۸ شعبه اجرا ثبت اسفراین

بدینوسیله به

متعهد (ورثه زوج):

-فاطمه جودی کوشکی نام پدر:عبدالحسین تاریخ تولد:۱۳۵۶/۰۱/۰۵ شماره ملی :۰۶۳۸۴۹۹۷۹۸ شماره شناسنامه:۴۱۷ به نشانی :مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی :مشهد امیر کبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-فاطمه فکور نام پدر:علی اصغر تاریخ تولد:۱۳۴۳/۰۱/۲۲ شماره ملی :۰۸۴۹۲۷۲۴۲۴ شماره شناسنامه:۲۹۰۵ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-فاطمه علیمحمدی نام پدر:عید محمد تاریخ تولد:۱۳۲۳/۰۵/۰۳ شماره ملی:۵۲۲۸۱۷۷۶۴۷ شماره شناسنامه:۱۲۷ به نشانی :مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-انسیه شعفی حسین آباد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۷۵/۰۵/۱۰ شماره ملی:۰۹۲۳۶۴۸۵۶۹ شماره شناسنامه:۰۹۲۳۶۴۸۵۶۹ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-سمیه شعفی حسین آباد نام پدر :محمد علی تاریخ تولد:۱۳۷۱/۱۱/۲۱ شماره ملی:۰۹۲۲۱۲۷۷۱۹ شماره شناسنامه:۰۹۲۲۱۲۷۷۱۹ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

نرگس شعفی حسین آباد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۷۸/۰۹/۰۶ شماره ملی:۰۹۲۵۰۶۱۸۱۶ شماره شناسنامه:۰۹۲۵۰۶۱۸۱۶ به نشانی:مشهد- امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰

-زهرا شعفی حسین آباد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۸۷/۰۲/۰۸ شماره لی:۰۹۲۹۲۱۰۹۳۱ شماره شناسنامه:۰۹۲۹۲۱۰۹۳۱ به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ با وراثت محمد علی شعفی حسین آباد به نشانی:مشهد امیرکبیر همت شمالی پلاک ۳۰ و با قیمومت فاطمه جودی کوشکی ابلاغ می شود در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق ،به موجب گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شرح وارده شماره ۱۴۰۱/۰۹/۱۴،یک دستگاه خودروی سوار ۴۰۵ به شماره پلاک ۱۹۱م۵۴ ایران۱۲ متعلق به مرحوم محمد علی شعفی حسین آباد فوق به مبلغ ۱/۰۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و با توجه به اینکه ابلاغ واقعی به شما در نشانی اظهاری میسر نگردیده است.لذا بدینوسیله به شما با مشخصات یاد شده ابلاغ می گردد چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید،اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ پانزده میلیون ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید.ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.مراتب یکبار در روزنامه منتشر شده و عملیات اجرائی بلافاصله پس از سپری شدن مهلت مذکور ادامه خواهد یافت و بجز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. آ-۴۰۱۱۶۲۹۹

محمد حسین پیروج-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۴۳۱ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن دهقان فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از قائن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۴۶ فرعی از ۱۵۸۹ اصلی واقع در مزرعه فرخ آباد بخش ۱۱ قاین خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی ضیائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۶۳۱۹

.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۲۷

غلامرضا صادقیان -رئیس ثبت اسناد واملاک قاین