من لم یتق وجوه الناس لم یتق الله

هر که از چهره‌های مردم پروا نکند، از خداوند نیز پروا نمی‌کند.

خبر امروز

جوان اسپانیایی در حرم حضرت رضا(ع) مسلمان شد

در شب میلاد حضرت جوادالائمه(ع) جوان مسیحی اهل کشور اسپانیا به دین مبین اسلام مشرف شد.
حجت‌الاسلام ذوالفقاری، مدیر زائرین غیر ایرانی حرم مطهر رضوی گفت: این جوان ۲۷ ساله پس از سه سال مطالعه و تحقیق با حضور در دفتر مدیریت زائرین غیرایرانی آستان قدس رضوی و در فضایی معنوی با ادای شهادتین به دین مبین اسلام و مکتب اهل بیت(ع) مشرف شد. بنا به درخواست این جوان تازه مسلمان، جلسه‌ای دوساعته با حضور کارشناسان مذهبی اسپانیایی زبان برگزار و به پرسش‌های دینی و اعتقادی وی پاسخ داده شد. به رسم یادبود، هدایای فرهنگی و کتاب‌هایی با موضوع آشنایی با اسلام، عقاید، احکام و مکتب تشیع به زبان اسپانیولی از سوی مدیریت زائرین غیر ایرانی حرم مطهر امام رضا(ع) به این تازه مسلمان اهدا شد.
ذوالفقاری خاطرنشان کرد: همه ساله تعداد قابل توجهی از مرتبطان با برنامه‌های حرم مطهر امام رضا(ع) در زمره ره‌یافتگانی هستند که توفیق تشرف به اسلام را درک می‌کنند. این جوان اسپانیایی در پایان مراسم، اسلام را گمشده خود توصیف و تعالیم اسلامی را نجات‌بخش زندگی خود عنوان کرد.

جشن میلاد

هدایای متبرک برای نوزادان

مدیر امور مجاورین بنیاد کرامت رضوی گفت: به مناسبت ولادت امام جواد(ع)، به خانواده‌هایی که در زایشگاه ام‌البنین(س) و بیمارستان رضوی نوزاد تازه متولدشده داشتند، هدایای متبرک شامل حرز نفیس امام جواد(ع) اهدا شد.
«غلامی» افزود: این طرح با حضور بانوان خادم حرم مطهر رضوی برگزار شد و به خانواده‌هایی که نوزاد تازه متولدشده داشتند، جعبه شیرینی، شاخه گل و متبرکات حرم مطهر اهدا شد. وی همچنین گفت: علاوه بر این به خانواده‌هایی که نوزاد پسر به نام‌های «محمدجواد» یا «جواد» و نوزاد دختر به نام «معصومه» داشتند، حرز نفیس امام جواد(ع) تقدیم شد و خدام بارگاه منور رضوی ضمن متبرک کردن نوزاد به پرچم گنبد نورانی امام هشتم، اذان و اقامه را در گوش نوزاد نجوا کردند.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی:

استقلال ملی از بزرگ‌ترین دستاوردهای انقلاب اسلامی است

محمد جواد مشهدی - عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی استقلال و رهایی از وابستگی را از بزرگ‌ترین دستاوردهای انقلاب اسلامی ایران دانست.
به گزارش آستان نیوز، حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مروی با حضور در مراسم جشن میلاد امام جواد(ع) در مسجد حضرت جواد الائمه(ع) منطقه «تلگرد» مشهد در سخنانی ضمن تبریک این میلاد فرخنده، ابراز کرد: القاب ائمه اطهار(ع) اتفاقی نیست، نام‌ها و القاب حضرات معصومین(ع) انتخاب خداوند است و امام جواد(ع) مظهر جود، کرم، سخاوت و بهترین الگوی بخشش هستند، به طوری که هیچ‌کس از درخانه آن امام همام، نا امید باز نمی‌گشت.

■ **مولود با برکت**

وی افزود: امام جواد(ع) در سن ۲۵ سالگی به شهادت رسیدند، اما در همین مدت کوتاه عمر آن‌قدر وجودشان با برکت و با عظمت است که امام رضا(ع) در خصوص ایشان می‌فرمایند: «در اسلام با برکت‌تر از این مولود زاده نشده است».
تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به جهاد امام نهم در دفاع از حریم اسلام و شیعه، خاطرنشان کرد: در دوران امام جواد(ع) عرصه سیاسی و اجتماعی جامعه گرفتار چالش‌های عمیق عقیدتی و انحرافات مختلف بود که اگر دفاع قاطعانه آن امام همام از حقانیت اسلام و شیعه در برابر انحرافات و مکرهای خلفای باطل نبود؛ معلوم نبود چه بر سر اسلام می‌آمد.
حجت‌الاسلام والمسلمین مروی در ادامه به آغاز ایام‌الله دهه فجر اشاره و با تبریک این دهه و گرامیداشت یاد و خاطره معمار کبیر انقلاب امام راحل عظیم‌الشأن و همه شهدای انقلاب اسلامی، ابراز کرد: در ۱۲ بهمن ۱۳۵۷ حضرت امام خمینی(ره) پس از ۱۵ سال تبعید و دوری از وطن، به برکت مجاهدت‌ها، مبارزات، ایثارگری‌ها و بصیرت ملت ایران دوباره به خاک وطن پا گذاشت و با سرنگونی رژیم منحوس طاغوت بساط ظلم و ستم در این کشور برچیده شد.

■ **ترقی و عزت ایران**

وی با بیان اینکه خون‌های پاک فراوانی نثار این انقلاب شکوهمند شده است، اظهار کرد: امروز با گذشت حدود ۴۴ سال از پیروزی انقلاب اسلامی، باوجود همه سختی‌ها، دشواری‌ها، هشت سال جنگ تحمیلی، تحریم‌های ظالمانه اقتصادی و غیره، این انقلاب نه تنها از هیچ یک از اصول و مبانی خود عدول نکرده، بلکه همچنان بر ارزش‌های اسلامی و انسانی خود ایستاده و کاروان ترقی، تکامل، استقلال و عزت کشور را پیش برده است.
تولیت آستان قدس رضوی افزود: انقلاب اسلامی نعمت بزرگی است که ملت ما را از زیر یوغ چپاولگران، ستمگران و افراد وابسته آزاد کرد و عزت، آزادی و استقلال را برای ایران به ارمغان آورد؛ امروز مردم بر سرنوشت کشور حاکم و مسئولان کشور از جنس مردم و دلسوز مردم و افرادی متعهد به اسلام و احکام قرآن هستند.

■ **دستاوردهای ارزشمند**

وی استقلال و رهایی ایران از وابستگی را از بزرگ‌ترین دستاوردهای انقلاب اسلامی خواند و عنوان کرد: نگاه به شرایط و وضعیت کشور قبل از انقلاب می‌تواند دستاوردهای ارزشمند آن را بهتر آشکار سازد؛ در دوران پیش از انقلاب، کشور علاوه بر استبداد گرفتار وابستگی نیز بود، اشخاصی بر کشور حاکم بودند که نه به کشور، نه مردم و نه اخلاق متعهد بودند و تنها تعهدشان به استکبار برای جلب حمایت قدرت‌های خارجی برای حفظ تاج و تختشان بود.
حجت‌الاسلام والمسلمین مروی با بیان اینکه پیش از انقلاب در تمام مسائل کشور، اعم از داخلی و خارجی، سیاست‌های استکبار جاری بود، تصریح کرد: پیش از انقلاب، وابستگی به استکبار به درجه‌ای رسیده بود که کشور کاملاً در اختیار دشمنان دین بود و آن‌ها تصمیم‌گیر سرنوشت مردم بودند و در سفارتخانه‌های آمریکا و انگلیس شاه، نخست وزیر و نمایندگان مجلس تعیین می‌شدند.
تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه هیچ ذلت و خفتی برای یک ملت از این بالاتر نیست که بیگانگان بر آن‌ها حاکم باشند و سرنوشتشان به دست دشمنانشان تعیین شود؛ گفت: امروز ملت ایران به برکت اسلام و انقلاب، عزت و استقلال پیدا کرده و این یکی از بزرگ‌ترین سرمایه‌های کشور ماست که باید آن را قدر بدانیم.

آگهی

نظر به اینکه خانم ملیحه مرتضوی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی میباشد سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب منزل به شماره پلاک ثبتی ۸۳۰۸ فرعی از ۵- اصلی بخش ۹ مشهد میباشد، به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ پلاک مذکور ذیل صفحه ۱۲۱ دفتر ۴۹۰ ثبت سپس برابر سند اجاره خط ۶۱۴۳۴ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۶ دفتر ۵۹ مشهد بنام ملیحه مرتضوی ثبت و سند به شماره چاپی ۵۰۶۳۲۰ صادر گردیده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۰۵ آ-۴۰۱۱۴۸۷۷
سرپرست اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه شهرداری مشهد با وکالت شرکت حریم صفا توس برابر وکالتنامه شماره ۲۰۷۷۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۱۷ مشهد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۶۸۲۷ اصلی بخش ۲ مشهد که بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق ذیل شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۳۱۰۴۹۵ بنام شهرداری مشهد ثبت و نسبت به ششدانگ ثبت و یک جلد سند به شماره چاپی ۰۸۱۰۷۹ سری د سال ۹۴ صادر گردیده و تسلیم شده است، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۰۶ آ-۴۰۱۱۴۸۷۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه حریم صفا توس شرق به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۴۷ مشهد نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۴۳۳۰- بخش ۲ مشهد که بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک چهار دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق ذیل شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۸۶۲۸ و از اسناد به شماره چاپی ۰۸۹۸۴۸ سری د سال ۹۴ به نام حریم صفا توس شرق می‌باشد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۰۷ آ-۴۰۱۱۴۸۷۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مهدی وحیدزاده برابر وکالتنامه شماره ۵۸۲۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ و به استناد دو برگه استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ۲/۴۰۶۳ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۶۷۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت جابجایی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ۲/۴۰۶۳ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۶۷۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش یک ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد به نام رضا کوهستانی دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۶۰۰۳۰۰۷۲۹۳ شماره و سند شماره چاپی ۱۷۵۸۹۷ سری ج سال ۱۴۰۰ صادر گردیده است، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۱۰ آ-۴۰۱۱۴۸۸۴
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مهدی وحیدزاده برابر وکالتنامه شماره ۵۸۲۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ و به استناد دو برگه استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ۲/۴۰۶۳ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۶۷۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت جابجایی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ۲/۴۰۶۳ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۶۷۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش یک ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد به نام رضا کوهستانی دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۶۰۰۳۰۰۸۹۱۳ شماره و سند شماره چاپی ۱۷۵۸۹۷ سری ج سال ۱۴۰۰ صادر گردیده است، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۱۱ آ-۴۰۱۱۴۸۸۵
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مهدی وحیدزاده برابر وکالتنامه شماره ۵۸۲۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ و به استناد دو برگه استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ۲/۴۰۶۳ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۶۷۲ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت جابه جایی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ۲/۴۰۶۳ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۶۷۲ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش یک ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد به نام رضا کوهستانی دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۶۰۰۳۰۰۷۲۹۶ شماره و سند شماره چاپی ۱۶۴۵۹۴ سری ج سال ۱۴۰۰ صادر گردیده است، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۱۲ آ-۴۰۱۱۴۸۸۶
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

آگهی عدم افراز

در خصوص درخواست رضا زنگنه بایگی مبنی بر افراز سهم مشاعی در پلاک ثبتی ۲۴۷۹- اصلی بخش ۱ مشهد با توجه به اظهارنظر شهرداری منطقه ثامن مشهد برابرنامه شماره ۸۰/۱۴۰۱/۲۱۷۹۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ که اعلام نموده «پاسخگویی به درخواست افراز امکان‌پذیر نمی‌باشد» و در نتیجه رأی واحد ثبتی مبنی بر عدم افراز صادر گردیده است. لذا مراتب حسب ماده دو قانون افراز به کلیه شرکاء مشاعی در پلاک ثبتی موصوف ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراض دارند ظرف مهلت ده روز از انتشار آگهی به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض تقدیم و رسید تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند» م.الف ۷۱۳ آ-۴۰۱۱۴۸۸۷
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ مشهد- علی فضلی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۸۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی افتاده فرزند عباسعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان تجاری به مساحت کل ۴۴/۵۴ متر مربع از پلاک شماره ۸۱۴ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خریداری شده از آقای هادی ندیمی مالکین رسمی
۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۸۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی ندیمی فرزند محمد حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان تجاری به مساحت کل ۴۴/۵۴ متر مربع از پلاک شماره ۸۱۴ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خریداری شده از آقای فریدون کبیری مالکان رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۱۴۸۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/ ۱۱ / ۳۰
سید ضیا الدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۸۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محسن عدالتی فرزند محمد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۵۵/۸۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۰۵ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از صدیقه و عابدین و حسین و احمد و کبری و فاطمه شهرت همگی پورعابدین مالکان رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۱۴۸۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/ ۱۱ / ۳۰
سید ضیا الدین مهدوی شهری-رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱ - نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۸۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا کبیری فرزند محمد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان تجاری به ساحت کل ۴۶۱/۵۹ متر مربع پلاک شماره ۱۰۰۲۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خریداری شده از خانمها مهناز و فریبا کبیری و آقای فریدون کبیری مالکان رسمی
۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۸۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مرتضی کبیری فرزند محمد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان تجاری به مساحت کل ۴۶۱/۵۹ متر مربع پلاک شماره ۱۰۰۲۶ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خریداری شده از خانمها مهناز و فریبا کبیری و آقای فریدون کبیری مالکان رسمی محرز گردیده است .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۱۴۸۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۳۰
سید ضیا الدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد