التواضع ان تعطی الناس ما تحب ان تعطاه

تواضع و فروتنی چنان است که با مردم چنان کنی که دوست داری با تو آن کنند.

کتابخانه

زندگی‌نامه شهید فتنه در مسیر چاپ و نشر

مجید محمدولی، کارشناس ادبیات فارسی و نویسنده ادبیات پایداری از انتشار کتاب زندگی‌نامه شهید آرمان علی‌وردی توسط انتشارات ۲۷ بعثت خبر داد.

محمدولی به تازگی کتابی درباره زندگی شهید آرمان علی‌وردی به نگارش درآورده که قرار است به زودی توسط ناشر مذکور منتشر شود. انتشار این کتاب بهانه‌ای شد تا گپ و گفت کوتاهی با این پژوهشگر و نویسنده داشته باشیم.

محمدولی در خصوص انگیزه تألیف روایت زندگی شهید آرمان علی‌وردی به خبرگزاری مهر گفت: از ابتدای فتنه اخیر که با فوت یک خانم شروع شد، در میدان حاضر و ناظر بودم. آنچه آشوبگران در خیابان‌ها مرتکب می‌شدند و صبر بالای نیروهای مدافع امنیت که جا دارد یک خداقوت و تبریک به این عزیزان بابت فرونشاندن شعله هرج و مرج بگوییم را دقیقاً رصد می‌کردم. در کانون درگیری‌های پایتخت بودم و شاهد پدیده وارونگی آنچه در میدان می‌گذرد با آنچه در فضای مجازی توسط دشمن و یاران دشمن نشر داده می‌شد، بودم و پروژه نخنمای کشته‌سازی را که از سال‌ها پیش توسط ایادی نفوذی شکل می‌گرفت را دیدم. از سوی دیگر شهیدان مظلوم مدافع امنیت را می‌دیدم که بیشتر آن‌ها با دستان خالی و همراه نداشتن حتی یک باتوم، به طرز وحشیانه‌ای مورد حمله و شهادت قرار می‌گرفتند.

در نهایت، این توحش داعشیان داخلی منجر به شهادت مظلومانه طلبه بسیجی، آرمان علی‌وردی شد. همان موقع و زمان وداع با پیکر این شهید عزیز در معراج شهدای تهران، انتشارات ۲۷ بعثت تصمیم به تألیف زندگی‌نامه شهید آرمان علی‌وردی گرفت. هنگامی که خبر آغاز تحقیقات درباره این کتاب توسط آقای کلاته، مسئول انتشارات، به سمع و نظر فرماندهی محترم سپاه محمد رسول الله(ص) تهران بزرگ رسید، ایشان هم این کار را پسندید و دستور اکید برای جدیت در نگارش این کتاب را صادر کرد. این شد که پس از گذشت دو هفته از شهادت شهید آرمان علی‌وردی، مشغول تحقیق و مصاحبه با خانواده و دوستان این شهید بزرگوار شدم.

وی در خصوص روند پژوهش و نگارش این کتاب هم عنوان کرد: خانواده شهید آرمان علی‌وردی در این مسیر از هیچ کوششی فروگذار نکردند. وقتی با پدر بزرگوار آرمان تماس گرفتم و خبر نگارش کتاب را دادم، ایشان از این طرح استقبال خوبی کرد. با کمک خانواده شهید، یکی‌یکی دوستان، همکلاسی‌ها و هم‌پایگاهی‌های شهید شناسایی شدند. با هر نفر از این عزیزان دست‌کم بیش از دو ساعت مصاحبه انجام شد. برای مصاحبه به قم و کرج رفتم همچنین حوزه علمیه حاج‌آقا مجتهدی، پایگاه بسیج گردان ۵۰۵ امنیتی، مسجد امام علی(ع) شهران و منزل شهید آرمان علی‌وردی. البته مصاحبه‌ها توسط یک تیم دو نفره انجام شد. بنده و سرکار خانم شمسایی که باید از ایشان هم تشکر کنم، مصاحبه‌ها را بین خودمان تقسیم و عکس‌های شهید را هم جمع‌آوری کردیم. پس از آن تمام مصاحبه‌ها پیاده‌سازی شد. ویرایش اولیه روی آن‌ها انجام گرفت، از تمام آن‌ها فیش تهیه شد و مشغول نگارش کتاب هستم.

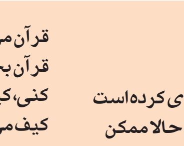
وی در پایان از تلاش برای انتشار این کتاب تا پایان امسال خبر داد.

الدنیا سوق ربح فیها قوم و خسر آخرون

دنیا همانند بازاری است که عده‌ای در آن ـ برای آخرت ـ سود می‌برند و عده‌ای دیگر ضرر و خسارت متحمل می‌شوند.

نکته‌ها

حجت‌الاسلام قرائتی



به تعداد جلسات روضه باید جلسه تفسیر قرآن داشته باشیم

پیش از ماه رمضان است؛ نخست اینکه هر کس به شما بدی کرده است حلالش کنید. در جلسات قرائت قرآن تفسیر هم بگذارید. حالا ممکن است مفسر نداشته باشید، یک تفسیر روان پیدا کنید، یک صفحه قرآن می‌خوانید یک صفحه هم تفسیر بخوانید. چون به ما گفته‌اند قرآن بخوانید برای تدبر در آن! قرآن مثل دریاست. دریا را نگاهش کنی، کیف می‌کنی! صورتت را بشویی کیف می‌کنی! قایقرانی کنی، کیف می‌کنی! شیرجه بروی کیف می‌کنی! غواص هم باشی کیف می‌کنی! منتها به نگاه کردن و خواندن قرآن قانع نشوید. اگر تیزهوش هستید، حفظ قرآن یک نعمت مهمی است. اگر تیزهوش هستید حفظ کنید. اما اگر به شما سخت می‌گذرد، به خودتان سخت نگیرید. چون قرآن می‌گوید: «فَاقْرَؤُوا ما تَیَسَّرَ مِنَ الْقُرْآنِ»(مزمل/۲۰) تیسر از یسر است. یسر یعنی روان! یعنی هر چه روانِ و آسان برایت هست، بخوان! لازم هم نیست که دعا را تا آخر بخوانی. دعای جوشن کبیر را پنج صفحه‌اش را خواندی و خسته شدی، زمین بگذار که خدا قبول می‌کند. این طور نیست که نه چون خواندیم باید تا آخرش بخوانیم. هر چقدر که حال دارید بخوانید. اگر به شما فشار می‌آید، عبادت را به خودت تحمیل نکن. پیش از ماه رمضان یک برنامه‌ریزی بکنیم که ان‌شاءالله تفسیر راه بیفتد. پیغمبر(ص) فرمود قرآن و اهل بیت(ع) نباید از هم جدا باشند. الان ما چند جلسه روضه در ایران داریم؟ ده‌ها هزار جلسه داریم پس ده‌ها هزار جلسه تفسیر هم باید داشته باشیم. چرا؟ چون پیغمبر(ص) فرمود قرآن و اهل بیت(ع) نباید از هم جدا بشوند. سر امام حسین(ع) روی نی قرآن خواند! یعنی چه؟ یعنی مردم! سرم از تنم جدا می‌شود، ولی سرم از قرآن جدا نمی‌شود. قرآن خیلی کتاب مهمی است. امیرالمؤمنین(ع) می‌فرماید دست هیچ کس به قعر آن نمی‌رسد. یک حرکت قرآنی باید بشود. از منبری‌ها هم بخواهید بخشی از منبر خود را به قرآن اختصاص دهند. همین قرآنی را که خواندیم بگوییم یکی دو آیه‌اش را آقا برای ما تفسیر کن. نه اینکه تاریخ و اقوال و احتمالات گفته شود. بگوییم این آیه این را می‌خواهد بگوید. یک تفسیر روان گفته شود. یک تفسیری دو سه برابر ترجمه و رقیق گفته شود و در مرحله بعد تفسیر عمیق! بچه که به دنیا می‌آید اول شیر می‌خورد، بعداً فرنی می‌خورد، کم‌کم تا می‌رسد به گوشت ماهی که پر از استخوان است. باید تدریجی باشد. فکر نکنید چون این کتاب علمی است باید این را بخوانیم.

حج و زیارت

نماینده ولی فقیه در حج و زیارت:

هزینه حج آینده حدود ۱۵۰ میلیون تومان است

نماینده ولی فقیه در امور حج و زیارت با اشاره به اینکه یک میلیون و ۵۰ هزار نفر در نوبت حج تمتع هستند، گفت: هزینه حج تمتع آینده حدود ۱۵۰ میلیون تومان است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ سیدعبدالفتاح نواب، نماینده ولی فقیه در حج و زیارت گفت: یک میلیون و ۵۰ هزار زائر در صف سفر حج هستند که بسیاری از این زائران سنشان بالا رفته و باید کاری کنیم زودتر مشرف شوند.

وی در خصوص هزینه حج ۱۴۰۲ گفت: هزینه حج سال آینده حدود ۱۵۰ میلیون تومان است.

نواب در خصوص سرانه اعزام خادمان به حج گفت: سرانه خادمان در ۱۴ حج گذشته ۸/۴ درصد بوده که باید توجه کنیم هر چه تعداد خادمان زیادتر شود از شمار زائران کاسته می‌شود.

وی ادامه داد: با اقدام‌های انجام شده در سازمان حج و زیارت و بعثه رهبر معظم انقلاب در حج سال آینده سرانه اعزام کارگزاران حج حداکثر ۵ صدم درصد است.

نماینده ولی فقیه در حج و زیارت گفت: سعی ما این است که حداکثر نسبت به حج گذشته بیش از هزار نفر از خادمان را کم و به تعداد زائران اضافه کنیم.

به گزارش فارس، در حج گذشته هزینه حج ۵ هزار دلار بود که سعودی‌ها با لغو محدودیت‌های کرونایی، از کاهش هزینه‌ها خبر دادند اما هنوز مقدار این کاهش از سوی مسئولان کشورمان اعلام نشده است. با وجود این رئیس سازمان حج و زیارت از اختصاص ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به حج اشاره کرده که به نظر می‌رسد احتمال افزایش آن وجود دارد.

آبان ماه امسال، نماینده ولی فقیه در امور حج و زیارت با اشاره به افزایش سهمیه حج ایران در سال آینده، از پیش‌بینی هزینه حدودی ۱۲۰ میلیون تومان برای هر زائر ایرانی برای حج خبر داده بود.

سخنان منتشر نشده رهبر معظم انقلاب درباره زندگی نورانی دهمین پیشوای شیعیان

امام هادی علیه‌السلام مظلومِ پیروز

رواق| «شهادت حضرت امام هادی(ع) را تسلیت عرض می‌کنم. این امام بزرگوار در مجموعه آثار و برکاتی که از ائمه هدی(ع) رسیده است، این خصوصیت را دارد که در ضمن زیارت، مهم‌ترین فصول مربوط به مقامات ائمه(ع) را با بیان وافی و شافی، با زیباترین تعبیرات بیان کرده‌اند. زیارت جامعه کبیره، از این بزرگوار است؛ زیارت امیرالمؤمنین(ع) در روز غدیر که یکی از غُرَر تعبیرات و فرمایشات ائمه(ع) است، از این بزرگوار است.» این‌ها بخشی از بیانات رهبر انقلاب در بیان فضائل امام دهم شیعیان، امام هادی(ع) است.

امامی که دورانش همچون دوران آخرین امامان شیعه همراه با اختناق شدید از سوی خلفای عباسی بود. در عین حال در همین دوران، شیعه در سرتاسر بلاد اسلامی گسترده شده بود. رشد کمی شیعه در این دوران، از فعالیت‌های ضدشیعی که از این دوره بر جای مانده و همچنین از اقدامات سیاسی و نظامی حاکمان به منظور جلوگیری از گسترش روزافزون تشیع به خوبی روشن است.

میان امام هادی(ع) و شیعیان عراق، یمن، مصر و نواحی دیگر نیز رابطه برقرار بود. سیستمی که ضامن پیدایش و دوام و استحکام این ارتباط بود، مسئله وکالت بود. کسانی که به عنوان وکالت از طرف امام رضا(ع) و پس از آن امام جواد(ع) و امام هادی(ع) کار ایجاد و تنظیم ارتباط میان امام و شیعیان را بر عهده داشتند، علاوه بر جمع‌آوری خمس و ارسال آن برای امام، در معضلات کلامی و فقهی نیز، نقش سازنده‌ای داشته و در جا انداختن امامت امام بعدی، موقعیت محوری در منطقه خود داشتند. به هر روی نظام وکالت، نقشی اساسی در تثبیت موقعیت سیاسی و فرهنگی شیعه ایفا می‌کرد. هدف اصلی این سازمان، جمع‌آوری خمس، زکات، نذور و هدایا از مناطق مختلف توسط وکلا و تحویل آن به امام و نیز پاسخ‌گویی امام به سؤالات و مشکلات فقهی و عقیدتی شیعیان و توجیه سیاسی آنان توسط وکیل امام بود. این سازمان کاربرد مؤثری در پیشبرد مقاصد امامان(ع) داشت.

در سالروز شهادت دهمین اختر تابناک آسمان امامت و ولایت حضرت امام علی النقی الهادی(ع) پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر حفظ و نشر آثار آیت‌الله خامنه‌ای متن بیانات رهبر انقلاب را درباره حیات نورانی این امام همام منتشر کرده است.

این سخنان در سی‌ام مردادماه سال ۱۳۸۳ و پس از مراسم روضه‌خوانی به مناسبت شهادت حضرت امام علی النقی(ع) بیان شده و به خوبی به تبیین داشتنِ دست برترِ اهل بیت(ع) در راهبری جامعه اسلامی و پیروزی در این مسیر اشاره دارد.

■ **امام هادی(ع) ظاهراً و باطناً پیروز شد**

بالاخره در نبرد بین امام هادی(ع) و خلفایی که در زمان ایشان بودند، آن کس که ظاهراً و باطناً پیروز شد، حضرت هادی(ع) بود؛ این باید در همه بیانات و اظهارات ما مورد نظر باشد.

در زمان امامت آن بزرگوار ۶ خلیفه، یکی پس از دیگری، آمدند و به درک واصل شدند. آخرین نفر آن‌ها، «معتز» بود که حضرت را شهید کرد و خودش هم به فاصله کوتاهی مُرد. این خلفا غالباً با ذلت مردند؛ یکی به دست پسرش کشته شد، دیگری به دست برادرزاده‌اش و به همین ترتیب بنی‌عباس تارومار شدند؛ به عکسِ شیعه. شیعه در دوران حضرت هادی(ع) و حضرت عسکری(ع) و در آن شدت عمل روز به روز وسعت پیدا کرد؛ قوی‌تر شد.

حضرت هادی(ع) ۴۲ سال عمر کردند که ۲۰ سالش را در سامرا بودند؛ آنجا مزرعه داشتند و در آن شهر کار و زندگی می‌کردند. سامرا در واقع مثل یک پادگان بود که معتصم ساخت تا غلامان ترکِ نزدیک به خودش را - با ترک‌های خودمان؛ ترک‌های آذربایجانی اشتباه نشود - که از ترکستان و سمرقند و از همین منطقه مغولستان و آسیای شرقی آورده بود، در سامرا نگه دارد. این عده چون تازه اسلام آورده بودند، ائمه(ع) و مؤمنان را نمی‌شناختند و از اسلام سر در نمی‌آوردند. به همین دلیل، مزاحم مردم می‌شدند و با عرب‌ها - مردم بغداد - اختلاف پیدا کردند. در همین شهر سامرا عده قابل توجهی از بزرگان شیعه در زمان امام هادی(ع) جمع شدند و حضرت توانست آن‌ها را اداره کند و به وسیله آن‌ها پیام امامت را به سرتاسر دنیای اسلام - با نامه‌نگاری و... - برساند. این شبکه‌های شیعه در قم، خراسان، ری، مدینه، یمن و در مناطق دوردست و در همه اقطار دنیا را همین عده توانستند رواج بدهند و روز به روز تعداد افرادی را که مؤمن به این مکتب هستند، زیادتر کنند. امام هادی(ع) همه این کارها را در زیر برق شمشیر تیز و خون‌ریز همان ۶ خلیفه و علی‌رغم آن‌ها انجام داده است. حدیث معروفی درباره وفات حضرت هادی(ع) هست که از عبارت آن معلوم می‌شود عده قابل توجهی از شیعیان در سامرا جمع شده بودند؛ به گونه‌ای که دستگاه خلافت هم آن‌ها را نمی‌شناخت؛ چون اگر می‌شناخت، همه‌شان را تارومار می‌کرد؛ اما این عده چون شبکه قوی‌ای به وجود آورده بودند، دستگاه خلافت نمی‌توانست به آن‌ها دسترسی پیدا کند.

■ **مجاهدتی که نه فقط تشیع بلکه قرآن، اسلام و معارف دینی را حفظ کرد**

یک روزِ مجاهدت این بزرگوارها - ائمه(ع) - به قدر سال‌ها اثر می‌گذاشت؛ یک روز از زندگی مبارک این‌ها مثل جماعتی که سال‌ها کار کنند، در جامعه اثر می‌گذاشت. این بزرگواران دین را همین طور حفظ کردند، والّا دینی که در رأسش متوکل و معتز و معتصم و مأمون باشد و علمایش اشخاصی باشند مثل یحیی بن اکثم که با آنکه عالم دستگاه بودند، خودشان از فساق و فجار درجه یکِ علنی بودند، اصلاً نباید بماند؛ باید همان روزها به کل کلکِ آن کنده میشد؛ تمام می‌شد. این مجاهدت و تلاش ائمه(ع) نه فقط تشیع بلکه قرآن، اسلام و معارف دینی را حفظ کرد؛ این است خاصیت بندگان خالص و مخلص و اولیای خدا. اگر اسلام انسان‌های کمربسته نداشت، نمی‌توانست بعد از هزار و دویست، سیصد سال تازه زنده شود و بیداری اسلامی به وجود بیاید؛ باید یواش یواش از بین می‌رفت. اگر اسلام کسانی را نداشت که پس از پیغمبر(ص) این معارف عظیم را در ذهن تاریخ بشری و در تاریخ اسلامی نهادینه کنند، باید از بین می‌رفت؛ تمام می‌شد و اصلاً هیچ چیزش نمی‌ماند؛ اگر هم می‌ماند، از معارف چیزی باقی نمی‌ماند؛ مثل مسیحیت و یهودیتی که حالا از معارف اصلیشان تقریباً هیچ چیز باقی نمانده است. اینکه قرآن سالم بماند، حدیث نبوی بماند، این همه احکام و معارف بماند و معارف اسلامی پس از هزار سال بتواند در رأس معارف بشری خودش را نشان دهد، کار طبیعی نبود؛ کار غیرطبیعی بود که با مجاهدت انجام گرفت. البته در راه این کار بزرگ، کتک خوردن، زندان رفتن و کشته شدن هم هست، که این‌ها برای این بزرگوارها چیزی نبود. ائمه(ع) ما در طول این ۲۵۰ سال امامت - از روز رحلت نبی مکرم اسلام(ص) تا روز وفات حضرت عسکری، ۲۵۰ سال است - خیلی زجر کشیدند، کشته شدند، مظلوم واقع شدند و جا هم دارد برایشان گریه کنیم؛ مظلومیتشان دل‌ها و عواطف را به خود متوجه کرده است؛ اما این مظلوم‌ها غلبه کردند؛ هم مقطعی غلبه کردند، هم در مجموع و در طول زمان.

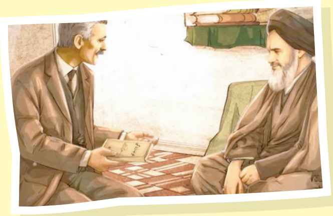
رواق کتاب

به بهانه شصتمین سالگرد انتشار کتاب «غرب‌زدگی»

در تنها ملاقات جلال آل‌احمد با امام خمینی رحمه‌الله چه گذشت؟

امسال شصتمین سالگرد انتشار کتاب غرب‌زدگی جلال آل‌احمد است. به همین مناسبت به خاطره‌ای از دیدار جلال آل‌احمد با امام خمینی(ره) می‌پردازیم.

به گزارش خبرگزاری فارس، در کتاب «روشنفکر میهنی» که توسط مرکز اسناد انقلاب اسلامی چاپ و منتشر شده درباره نحوه آشنایی جلال آل‌احمد با امام خمینی(ره) آمده است: با رحلت آیت‌الله بروجردی، جهان شیعه به استقبال مرجعی دیگر رفت و آیت‌الله خمینی که فقیهی شجاع و مبارز بود، پا به میدان گذاشت. جلال آل‌احمد نیز همانند دیگران، خیلی زود امام خمینی را شناخت و جزو طرفداران ایشان شد.



آل‌احمد در طول زندگی‌اش تنها یک بار امام(ره) را ملاقات کرد و آن دیدار در نخستین سال‌های نهضت اسلامی اتفاق افتاد. وی درباره این دیدار می‌گوید: «من پس از شنیدن نطق ایشان [امام خمینی]... احساس کردم باید ایشان را ببینم. به قم رفتم. در خانه ایشان کتاب «غرب‌زدگی» خود را کنار دستشان دیدم. گفتم: شما هم این خزعبلات را می‌خوانید؟ با نگاهی به من پرسیدند: شما آقای آل‌احمد هستید؟ گفتم: بله. گفتند: آنچه ما باید بگوییم شما گفته‌اید».

در ادامه جلال درباره این ملاقات می‌گوید: «من حتی دست پدرم را نبوسیده بودم، اما دست ایشان را بوسیدم».

امام خمینی(ره) نیز در اردیبهشت ۱۳۵۹ درباره دیدار جلال با ایشان فرمودند: «آقای جلال آل‌احمد را جز یک ربع ساعت بیشتر ندیدم. در اوایل نهضت یک روز دیدم که آقایی در اتاق نشسته‌اند و کتاب ایشان غرب‌زدگی جلو من بود. ایشان به من گفتند: چطوری این چرت و پرت‌ها نزد شما آمده است؟ یک هم‌چو تعبیری و فهمیدم که ایشان هستند. مع‌الأسف دیگر او را ندیدم. خداوند ایشان را رحمت کند».

جلال آل‌احمد که از هر فرصتی برای مبارزه با استبداد و استعمار استفاده می‌کرد و برای آشنا کردن مردم با توطئه‌های غربیان قلم می‌زد، در ۱۸ شهریور ماه ۱۳۴۸ درگذشت.

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مجتبی ثانوی عطاران به شماره ملی ۰۹۲۱۲۱۰۳۲۹ برابر وکالتنامه شماره ۸۸۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ دفترخانه ۳۵۸ مشهد وکالتاً از طرف مؤسسه خیریه محبان الجواد به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۷۸۱۷۴ باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۲۴۴ فرعی از ۴۸ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به مؤسسه محبان الجواد میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۶۰۸۵ ثبت و سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۵۲۵۴۹۰ سری الف/۹۴ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۹۸ آ-۴۰۱۱۴۴۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم پروانه فرمانیان به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۱۴۹ مشهد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۲۹۳۱۵ فرعی از ۶۰۷۳ فرعی از ۲۳۲-اصلی بخش ۹ مشهد که بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند المثنی نوبت اول نموده است که برابر ثبت دفتر املاک سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان به نام خانم پروانه فرمانیان پلاک فوق ذیل شماره دفتر املاک ۱۰۸۲ و صفحه ۹۸ شماره ثبت ۲۱۰۷۸۷ و از اسناد به شماره چاپی ۰۶۶۱۸۸ استفاده می‌شده است... لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۹۹ آ-۴۰۱۱۴۴۳۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

اخطاریه برگزاری مزایده

خانم هدیه بختیاری رزق‌آباد فرزند مجید ورثه مرحوم مجید بختیاری رزق‌آباد

بدینوسیله به شما ابلاغ می‌گردد در مورد وثیقه پرونده اجرائی به شماره کلاسه ۹۷۰۳۷۳۴ (متعهد: نوآوران کبیر پارسیان و مجید بختیاری رزق‌آباد- متعهد له: بانک سامان) که عبارتست از: ششدانگ اعیان پلاک ثبتی فرعی: ۱۱۵۳۸ فرعی از ۵۷۷۲ فرعی از پلاک اصلی ۴ در بخش: ۹ مشهد به مبلغ ۵۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (پنج میلیارد و سیصد میلیون تومان) ارزیابی و قطعیت یافته است در روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۳ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد واقع در خیابان پاسداران، نبش پاسداران ۳/۱ برگزار خواهد شد. مقتضی است چنانچه مایل به شرکت در جلسه مزایده می‌باشید در روز مزایده در محل شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد حاضر گردید. م.الف ۷۰۰ آ-۴۰۱۱۴۴۳۳

اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امامقلی جمال شورابی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۳۴۷۵۴/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۰/۷۱ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۴۱۸۱ فرعی از ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق‌الذکر به نام امامقلی جمال شورابی انتقال اجرایی گردید و سند به شماره ۰۷۵۱۹۳ با شناسه الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۶۱ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می‌باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م.الف ۷۰۱ آ-۴۰۱۱۴۴۳۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه سعیدیان طبسی بجستانی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۳۴۷۰۸/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک باقیمانده ۱۰ فرعی از ۲۰- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق‌الذکر به نام فاطمه سعیدیان طبسی بجستانی ذیل دفتر ۱۱۲ صفحه ۶۷ ثبت دفتر املاک و سند به شماره چاپ نمونه صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می‌باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خوهد نمود. م.الف ۷۰۲ آ-۴۰۱۱۴۴۳۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی فقدان سند مالکیت

وکیل مالک آقای حسن علی‌پور با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۴۰۱/۳۱۰۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ششدانگ پلاک ۵۵۵/۶۱۶ فرعی از ۹۷- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق‌الذکر به نام حسن علی‌پور ذیل دفتر ۴۱۸ صفحه ۳۴۶ ثبت دفتر املاک و سند به شماره ۰۰۴۱۰۱ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می‌باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م.الف ۷۰۳ آ-۴۰۱۱۴۴۳۹

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان
آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان خلیل اباد

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش دو پنج حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر :

۱-ششدانگ یک قطعه محوطه به شماره پلاک ۵۲۵۷ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۲ خلیل اباد متعلق به موقوفه نصران خانم به تصدی اداره اوقاف و أمور خیریه شهرستان خلیل اباد

۲- ششدانگ یک قطعه زمین محصور به شماره پلاک ۷۵۰ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۲ خلیل اباد متعلق به موقوفه خیرات وقفی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه خلیل آباد

۳-ششدانگ یکباب حمام وقفی مخروبه به شماره پلاک ۳ فرعی از یک اصلی بخش ۵ خلیل اباد متعلق به موقوفه حمام وقفی کلجحره به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان خلیل آباد در مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ و ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ ساعت ۹ صبح انجام خواهد شد .

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۴۴۱۹
تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۱۱/۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل اباد -علی خدادادی

آگهی ابلاغ اخطاریه به افراز

نظربه اینکه آقایان محمدحسن دریادل، عباس طاهری طاهر آباد وعباس باستانی طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۱۲۱۷۰۸۰۰۶۰۰۸۱۳۷ - ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ و ۹۵۱۶ ۱۴۰۱۲۱۷۰۸۰۰۶۰۰ - ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ تقاضای افراز مقدار ۴۸۰۰۰۰۰ متر مربع از ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۳۵ فرعی از باقی مانده پلاک ۳۵۹- اصلی (باقی مانده ۶ فرعی از ۳۵۹ اصلی) بخش یک فردوس به آدرس جاده طاهر آباد چاه موتورهای شهید درخشان ،شهید پارسا و شهید دادرس را نموده اند و اعلام داشته اند که از اقامتگاه سایر مالکین مشاعی اطلاعی ندارد لذا باستناد اختیارات حاصله از ماده -۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسنادرسمی لازم الاجراء اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به سایر مالکین می گردد که نماینده و نقشه بردار اداره ثبت اسناد و املاک فردوس در ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ جهت افراز پلاک فوق الذکر در محل ملک حضور خواهند یافت از مالکین مشاعی دعوت می شود حضور به هم رسانند عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد این آگهی در یک نوبت منتشر و پس از انجام افراز صورت مجلس و نقشه افرازی و نظریه رئیس ثبت متعاقبا آگهی خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۴۲۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۱/۰۵

محمود جهانی مهر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای مهدی جهانی چنار دارای شناسنامه شماره ۵۵۳۰۰۴۴۳۴۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۰۶/۱۴۰۱ ش ز از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی اکبر جهانی چنار به شناسنامه ۱۳۷۷ در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :

۱- فاطمه جهانی چنار- ش م ۵۵۳۰۰۳۴۶۹۱ – ۱۳۶۹/۹/۷ فرزند متوفی
۲- مصطفی جهانی چنار- ش م ۵۵۳۰۰۳۴۷۰۵ – ۱۳۶۸/۲/۲۴ فرزند متوفی
۳- مهدی جهانی چنار – ش م ۵۵۳۰۰۴۴۳۴۴ – ۱۳۷۳/۶/۳ فرزند متوفی
۴- محمد جهانی چنار – ش م ۵۵۳۰۱۱۰۲۴۱ – ۱۳۷۸/۸/۷ فرزند متوفی
۵- حیدر جهانی چنار - ش م ۵۵۳۹۴۶۲۳۴۳ – ۱۳۶۰/۲/۲ فرزند متوفی
۶- امیر جهانی چنار – ش م ۵۵۳۹۸۹۴۵۸۸ – ۱۳۶۳/۲/۱ فرزند متوفی
۷- حسین جهانی چنار – ش م ۵۵۳۹۹۳۰۹۸۳ – ۱۳۶۶/۱/۱۳ فرزند متوفی
۸- کبری توسلی چنار – ش م ۵۵۳۹۴۵۲۳۹۹ – ۱۳۴۱/۱/۱ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد . آ-۴۰۱۱۴۴۲۲

از طرف قاضی شورا – شعبه ۷ زاوین شورای حل اختلاف شهرستان کلات

آگهی مزایده اموال غیر منقول(مهریه) کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۵۰

موضوع پرونده اجرائی کلاسه فوق له خانم صغری عسکرزائی نام پدر براتعلی تاریخ تولد ۱۳۶۳/۱۲/۰۱ شماره ملی: ۰۷۰۳۰۱۰۱۹۰ علیه آقای مهدی جعفری عبدل آبادی نام پدر: رجبعلی تاریخ تولد:۱۳۶۰/۰۶/۲۰ شماره ملی : ۶۵۱۹۹۰۰۵۹۱ به دلیل عدم پرداخت بدهی سه دانگ مشاع بدون بهای ثمن عرصه واعیان سه دانگ از ششدانگ پلاک ۱۲۲۳(یک هزار ودویست وبیست وسه) فرعی از یک اصلی بخش ده مه ولات(سهم الارث از محل مالکیت پدر وی) واقع در روستای عبدل آباد خیابان شهید سلیمانی ۱۵ چهار راه اول داخل میلان ۵ /۲(دو ممیز پنج)متری یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۹ / ۲۵۶ (دویست وپنجاه وشش ممیز نوزده)متر مربع در یک طبقه همکف دارای ساختمان خشت وگل به متراژ ۵۷ (پنجاه و هفت) متر مربع ساختمان آجری به متراژ ۴۰ (چهل) متر مربع و سازه با سقف سرامیکی و سپری به صورت انباری و حمام به متراژ ۱۲ (دوازده) متر مربع وفاقد تاییدیه نظام مهندسی با نمای بیرونی سیمانی در قسمت حیاط وکاهگل در قسمت کوچه کف حیاط حدود سی متر مربع موزایک وبقیه خاکی با امتیازات انشعابات آب برق و گاز که در حال حاضر در تصرف خانم زهرا آسیابان(مالک مشاعی) می باشد مزایده ملک موصوف از ساعت ۹ الی ۱۲ (نه الی دوازده)ظهر روز چهار شنبه مورخه ۱۹ / ۱۱ / ۱۴۰۱ (نوزدهم بهمن ماه یکهزار چهارصد و یک)در محل اداره ثبت اسناد واملاک مه ولات واقع در شهر فیض اباد بلوار خرمشهر جنب جهاد کشاورزی برگزار و به فروش می رسد مزایده از مبلغ پایه ۴۴۷۴۳۷۰۸۵ ریال(چهارصد چهل هفت میلیون و چهارصدسی هفت هزار و هشتاد و پنج ریال)شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهاد نقد فروخته می شود طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر ۵(پنج) روز قبل از برگزاری مزایده به این اداره مراجعه و تا نسبت به بازدید محل اقدام گردد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و اعم از حق انشعاب ویا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد ونیز بدهی های مالیاتی وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ونیم عشر اجرائی وحق مزایده نقدا وصول خواهد شد چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان مقرر بر گزار خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت (پس از أخذ شناسه واریز) وحضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده با أخذ شناسه واریز اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کپی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند.ضمنا برنده مزایده یا مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نمایید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد این آگهی پس از تایید فراینده مزایده وارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت وبه منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است . آ-۴۰۱۱۴۴۲۳
تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت سازمان ثبت :۱۴۰۱ / ۱۱ / ۰۳ (سوم بهمن یکهزار وچهار صد و یک)

عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد واملاک مه ولات

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رأی آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

۱- آقای ناصر تعدادی فرزند حبیب نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۲۰/۶۵ مترمربع، از پلاک‌های ۹۷۵۸فرعی از پلاک ۹۹۰۳فرعی و از پلاک ۱۰۷۷۰ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس خریداری بلاواسطه از مالکیت رسمی شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس- محل وقوع ملک: فردوس- بلوار کشاورز- خیابان طلائیه ۵

۲- آقای ناصر تعدادی فرزند حبیب نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۲۴۵/۶۶ مترمربع از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس خریداری مع‌الواسطه از محل مالکیت رسمی محمدعلی معمارزاده مقدم- محل وقوع ملک: فردوس- خیابان معلم- معلم ۱۴

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق‌الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم و رسید اخذ نماید. معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند، در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می‌باشد، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نمایند و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضائی نیست. م.الف ۴۰/۷۴ آ-۴۰۱۱۴۴۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس- محمود جهانی‌مهر

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت

نظر به اینکه آقای مجید مقصودی فرزند بابا به شماره شناسنامه ۲۳۰۹ صادره از جاجرم به استناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به میزان پنجاه هزار سهم از مجموع نود میلیون سهم از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۲۶۸۰ فرعی از ۱۲۵۴۱ فرعی سابق) ۲۷۳- اصلی واقع در بخش ۷ به شماره چاپی ۰۳۸۷۹۴ ب/۸۱ به آدرس درق که متعلق به وی میباشد بعلت جابجایی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ۸۸۷۰ صفحه ۳۸۳ دفتر املاک جلد ۵۵ بنام آقای مجید مقصودی صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است. آ-۴۰۱۱۴۴۴۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۱/۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم- مرتضی محمدآبادی

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش یک شهرستان بجنورد

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:
۳۰۲۰-اصلی واقع در بخش ۱ بجنورد
ششدانگ پلاک یک فرعی – یک باب منزل و محوطه متصل
مالکیت- آقایان ۱) براتعلی نظری فرزند اله نظر به ش ش ۹ به میزان ۵۱۸ سهم مشاع از ۵۷۸/۳۰ سهم ششدانگ ۲) حشمت ا... شریعتی فرزند عباسعلی به ش ش ۳۸۰ به میزان ۶۰/۳۰ سهم مشاع از ۵۷۸/۳۰ سهم ششدانگ در روز چهارشنبه بیست و ششم بهمن ماه یکهزار و چهارصد و یک (۱۴۰۱/۱۱/۲۶) ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. شناسه آگهی ۱۴۴۵۲۳۲ آ-۴۰۱۱۴۴۲۴
تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۱۱/۰۵

اکبر اقبالی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

اکهی فقدان سند

چون آقای غضنفر اکبری برابر درخواست شماره ۶۵۶۱ - ۱۴۰۱/۱۱/۱ و با ارائه دوبرگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۹۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ذیل صفحه ۴۴۱ دفتر ۱۲۹ بخش ۲ قوچان ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق بنام چون غضنفر اکبری ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است. سپس برابر نامه شماره ۱۶/ج مورخ ۷۳/۰۶/۱۶ بازداشت میباشد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید، بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۴۲۵

عباس برق شمشیر رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی مزایده مال منقول (اتومبیل)

یک دستگاه اتومبیل سواری پیکان دولوکس ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲ به رنگ سفید بنزینی به شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۵۴۶۸۷ و شماره شاسی in۸۲۴۴۴۵۳۷ ، به شماره انتظامی ۶۶۱ ط ۲۷ - ایران ۸۲ که طبق گزارش کارشناس سپر جلو و عقب دارای زنگ زدگی می باشد گلگیر جلو چپ و راست نیاز به صافکاری و نقاشی دارد و گلگیر عقب و درب عقب چپ دارای خط و خش می باشد. روکش صندلی جلو پاره است دارای سواری دارای رنگ میباشد و بی رنگ نیست قابلیت فروش و شماره گذاری را دارا می باشد. اسناد سواری رویت نشد. اتومبیل مذکور متعلق است به آقای ابراهیم پور ملک که خانم پری ناز کیا اشکوریان به استناد سند نکاحیه علیه نامبرده اقدام به صدور اجرائیه نموده است و به مبلغ چهارصد و بیست میلیون ریال ارزیابی گردید. که در تاریخ ۱۴۰۱٫۱۱٫۱۹ روز چهارشنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ در پارکینگ کاسپین تنکابن از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد حق حراج و نیمعشر اجرایی برعهده بدهکار پرونده است کلیه هزینه ها بر عهده برنده مزایده است. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است که مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مهلت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد کلیه هزینه ها بر عهده برنده مزایده است.م الف ۱۴۴۳۷۶۶ آ-۴۰۱۱۴۴۲۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱٫۱۱٫۵

اداره ثبت اسناد و املاک تنکابن

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۰۶۷۴۵مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای کاظم افشاریان فرزندعلیرضا به شماره شناسنامه ۱۱۴۳صادره ازفومن در قریه سیاه اسطلخ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۹/۶۳ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۷۹ از اصلی۴۱ مفروز مجزی از پلاک ۲۸از اصلی ۴۱ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای حسن غیور محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۳۱۹ آ-۴۰۱۱۴۴۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

سعید بدوی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
از طرف یعقوب شیدیان اکبر

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی زیرکوه

پیرو آگهی نوبتی منتشره و به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود شماره¬های بخش۱۴ زیرکوه:
قطعات مفروزه بمرود پلاک ۲۰-اصلی
۱-پلاک۲۹۰۹فرعی شرکت گاز خراسان جنوبی به شماره ثبت ۲۱۷۱ و شناسه ملی ۱۰۳۶۰۰۳۸۸۳۴ ششدانگ یک باب ساختمان به نشانی روستای بمرود
تاریخ تحدید حدود۱۴۰۱/۱۱/۲۷
قطعات مفروزه حاجی اباد پلاک ۴۹-اصلی
۲-پلاک۱۰۲۴فرعی خانم فاطمه فرهمند ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی به نشانی حاجی آباد بلوار جهاد خیابان جهاد ۱۲
۳-پلاک۳۷۴۲فرعی آقای رضا حسینی ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع)میدان الغدیر
۴-پلاک۳۷۴۴فرعی آقای احمد علی احمدی بمرود ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آباد –خیابان شهیدان موهبتی
۵-پلاک۳۷۴۷فرعی آقای هاشم غریب ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع)
۶-پلاک۳۷۴۸فرعی آقای هاشم غریب ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع)
۷-پلاک۳۷۶۴فرعی آقای حسینعلی کامکار دلاکه ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع)حا شیه میدان الغدیر
تاریخ تحدید حدود۱۴۰۱/۱۱/۳۰
۸-پلاک۳۷۶۹فرعی آقای مصطفی عابدینی ششدانگ یک باب مغازه در حال ساخت به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع)
۹-پلاک۳۷۷۰فرعی آقای حمید هاشمی ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع) بعد از دادگاه –به سمت شاهرخت –خیابان در حال احداث
۱۰-پلاک ۳۷۷۱فرعی آقای مهدی پردل ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی به نشانی حاجی آباد بلوار گوچه مطهری ۹
۱۱-پلاک ۳۷۷۲فرعی خانم ها-فاطمه –زهراء-مریم –زیور- شهرت همگی مهدی پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی(میزان مالکیت هر کدام از مالکین یک نیم دانگ مشاع از ششدانگ به نشانی زیرکوه اراضی حاجی اباد
۱۲-پلاک۳۷۷۳فرعی خانم ها-فاطمه –زهراء-مریم –زیور –شهرت همگی مهدی پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی(میزان مالکیت هر کدام از مالکین یک نیم دانگ مشاع از ششدانگ به نشانی زیرکوه اراضی حاجی اباد
۱۳-پلاک۳۷۷۴فرعی خانم فاطمه ایراندوست ششدانگ یک باب منزل به نشانی حاجی آبادکوچه شهیدان عابدینی
۱۴-پلاک۳۷۷۵فرعی خانم زینب زنی ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی به نشانی حاجی آباد خیابان مطهری ۹
تاریخ تحدید حدود۱۴۰۱/۱۲/۰۱
۱۵-پلاک۳۷۷۶فرعی آقای حسن اسفرقی ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع)
۱۶-پلاک۳۷۷۷فرعی آقای غلام نبی روحی ششدانگ یک باب مغازه و زمین متصل به نشانی حاجی آباد بلوار پیروزی
۱۷-پلاک۳۷۷۸فرعی آقای مجتبی جمالی محمد اباد ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی به نشانی حاجی آباد خیابان ارشاد داخل کوچه
۱۸-پلاک۳۷۷۹فرعی خانم زهرا نورشاهی بهلولی ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی به نشانی حاجی آباد بلوار جهاد خیابان جهاد ۸
۱۹-پلاک ۳۷۸۰فرعی آقایان حسین-حسن شهرت همگی علیزاده ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار (مشاعابالسویه) به نشانی حاجی آباد اراضی جنوب شهر معرف به بند اسفنجی
۲۰-پلاک ۳۷۸۱فرعی آقای سعید رجبی بمرود ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی (باکاربری آموزشی) به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع)–به سمت شاهرخت –داخلخیابان در حال احداث
۲۱-پلاک ۳۷۸۲فرعی آقای محمدناصر رجبی بمرودششدانگ یک‌قطعه‌زمین‌دایرمزروعی(باکاربری آموزشی) به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا(ع)–به سمت شاهرخت –داخل خیابان در حال احداث
۲۲-پلاک ۳۷۸۳فرعی آقای محمدحسن رجبی بمرودششدانگ یک‌قطعه‌زمین‌دایرمزروعی(باکاربری آموزشی) به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا(ع)–به سمت شاهرخت –داخل خیابان در حال احداث
تاریخ تحدید حدود۱۴۰۱/۱۲/۰۲
قطعات مفروزه ابیز پلاک ۸۳-اصلی
۲۳-پلاک۳۷۲۳فرعی آقای علیرضا دوستی و خانم فاطمه غفوریان ششدانگ یک باب منزل (مشاعا بالسویه) به نشانی -زیرکوه –ابیز
۲۴-پلاک۳۷۲۵فرعی خانم فاطمه یاری ششدانگ یک باب قطعه زمین به نشانی -زیرکوه –ابیز –خیابان شهید بهشتی ۲
۲۵-پلاک۳۷۲۶فرعی آقای حمید رضا محمدی ابیز و خانم عصمت محمدی ششدانگ یک باب منزل (مشاعا بالسویه) به نشانی حاجی زیرکوه –ابیز خیابان شهید کاوه غربی
قطعات مفروزه بهمن اباد پلاک ۸۹-اصلی
۲۶-پلاک۱۵۷۰فرعی آقای اسماعیل حیدری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نشانی زیرکوه-بهمن اباد
۲۷-پلاک۱۵۷۱فرعی آقای اسماعیل حیدری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نشانی زیرکوه-بهمن اباد
قطعات مفروزه مهرک پلاک ۱۷۲-اصلی
تاریخ تحدید حدود۱۴۰۱/۱۲/۰۳
۲۸-پلاک۱۰۰فرعی آقای محسن احمدی ششدانگ یک قطعه محوطه (کابری مزروعی) به نشانی زیرکوه-روستای مهرک
قطعات مفروزه شیرک پلاک ۲۴۱-اصلی
۲۹-پلاک۸۸۱فرعی آقای محمد بیابانی شیرگ ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به نشانی زیرکوه روستای شیرگ
قطعات مفروزه زهان پلاک ۲۹۹-اصلی
۳۰-پلاک۸۸۱فرعی مهدی کاظمی ششدانگ قسمتی از یک باب منزل به نشانی زهان کوچه شهید عبداللهی ۴
تاریخ تحدید حدود۱۴۰۱/۱۲/۰۴

انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می¬گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقررحاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده¬اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می¬تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. آ-۴۰۱۱۴۴۲۹
تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۱۱/۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیرکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۳۰۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله پهلوان فرزند مصیب به شماره شناسنامه ۴۶۲ کدملی ۱۰۶۰۴۹۰۶۰۹ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۵۱۵٫۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقایان علی اسد جعفری و غلامحسین نجفی محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۴۶۶ آ-۴۰۱۱۴۴۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۰

سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۱۸۵۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا حیدری فرزند جواد بشماره شناسنامه ۲۴۸۱۲ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۲۶ مترمربع معادل یک دوم سهم از یک سهم از ۹۶۷سهم از ۹۶شعیر ششدانگ پلاک ۷۳ اصلی واقع در بخش ۷ زنجان روستای محسن آباد خریداری از مالک رسمی آقایان محسن تاراسی فرزند مهدی و نظامعلی تاران و نصرت تاران فرزندان بهرام و حسین تاراسی و تقی تاراسی و نظامعلی تاراسی فرزندان بخشعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۸۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۰۵

محمدرضا حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۷۸ - ۱۴۰۱٫۱۰٫۰۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم قاسملو فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۰ صادره از بهار در ششدانگ عرصه یکباب خانه کلنگی به مساحت ۱۱۶٫۵۸ متر مربع پلاک ۱۱۶۹۷ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سلیمان فرزند مهدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۵۵) آ-۴۰۱۱۳۸۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱٫۱۰٫۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱٫۱۱٫۰۵

حسین مرادی -رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان بهار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۵۶-۱۴۰۱/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسحق محمدی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از کاشمر در یک باب ساختمان به مساحت ۶۴٫۴۵ متر مربع پلاک ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی ابوالفضل اسکندری (نسبت به ۶۲ متر مربع) و ابوالقاسم عبدالهیان (نسبت به ۲/۵ متر مربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۸۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۰۵

احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۵۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سید احمد فخرائی فرزند سید محمود بشماره شناسنامه ۲ صادره ازبردسکن در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۰متر مربع از پلاک ۵۲۳۰فرعی از۳۰۲۶اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به ادرس خیابان ترمینال روبروی سندیکای کامیونداران خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۸۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۰۵

احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۵۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین فتحی فرزند فتحعلی بشماره شناسنامه ۱۰۹۳ صادره ازکاشمردر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۵/۱۸متر مربع از پلاک ۹۳۵فرعی از۲۰اصلی واقع در بخش سه کاشمر به ادرس حاشیه راه قدیم شهر(حاشیه راه مسجد غریب)خریداری از مالک رسمی فتحعلی فتحی،خدیجه رحیمی و حسن فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۸۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۰۵

احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۴۰-۱۴۰۱/۱۰/۱۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین پور یحیی ایوری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۹۵۱۴ صادره ازکاشمردر یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۹٫۹۴متر مربع پلاک ۴۶۸فرعی از۱۵۹اصلی واقع در بخش دو کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی خود متقاضی (خانم ام البنین پور یحیی ایوری)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۸۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۰۵

احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۴۱-۱۴۰۱/۱۰/۱۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی عجمی مقدم فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۵۲۹ صادره ازکاشمردر یکباب ساختمان به مساحت ۲۸٫۴۴متر مربع پلاک ۱۱۳۲فرعی از۵۸اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه مرحوم محمد عجمی مقدم به مهدی عجمی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی خود متقاضی داشته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۸۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۰۵

احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۷۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین محمدزاده مرندیز فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره ازگناباد در ششدانگ یکدربند مغازه به مساحت ۲۲/۶۰متر مربع از پلاک ۲۴۷۴اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به ادرس خیابان مدرس-جنب تکیه ابوالفضلی خریداری از مالک رسمی آقای / خانم مالکیت مشاعی متقاضی و مالکیت مهدی خماریان(عدالت خواه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۸۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۰۵

احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر