■ **جعفر کوشا باز هم رئیس «اسکودا» شد**

انتخابات هیئت رئیسه اتحادیه سراسری کانون‌های وکلای دادگستری ایران (اسکودا) همزمان با چهلمین همایش این اتحادیه در هرمزگان برگزار شد. این انتخابات با حضور اعضای هیئت مدیره‌های کانون‌های وکلای کشور برگزار و در آن جعفر کوشا، برای دو سال دیگر به عنوان رئیس انتخاب شد. کوشا در این انتخابات ۸۴ رأی کسب کرد. دیگر نامزد ریاست اسکودا سید مهدی حجتی بود که ۵۶ رأی بدست آورد.

■ **اژه‌ای: انتقادهای خود از عدلیه را مطرح کنید**

رئیس دستگاه قضا با تأکید بر اینکه نمی خواهیم مچ گیری کنیم، گفت: اصناف سراسر کشور اشکالات و انتقادهای خود از قوه قضائیه را برای بهبود عملکرد عدلیه مطرح کنند و مطمئن باشند به نظرات و پیشنهادها توجه می شود. حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای افزود: منتقدان مأیوس هم نشوند و مطمئن باشند به نظرات و پیشنهادهای آن‌ها توجه و عمل می‌شود.

■ **تفاوت افراز و تفکیک در چیست؟**

در افراز سهم شریک از مال مشخص می‌شود، اما در تفکیک تنها خود زمین به قطعه‌های کوچک‌تر تقسیم می‌شود و سهم شرکا جدا نمی‌شود؛ بنابراین می‌توان گفت افراز تنها وقتی وجود دارد که ملک چند شریک داشته باشد. تفاوت دیگر اینکه برای افراز و جداسازی سهم طرفین حتی یکی از شرکا درخواست بدهد کافی است، اما در تفکیک همه شرکا باید موافق باشند.

■ **تشکیل هیئت منصفه در همه مراکز استان ها**

حجت الاسلام والمسلمین مصدق معاون اول قوه قضائیه با اشاره به اصل ۱۶۸ قانون اساسی و ماده ۴ قانون جرم سیاسی مصوب ۱۳۹۵ که بر رسیدگی به پرونده های جرم سیاسی با حضور هیئت منصفه تأکید دارد، گفت: در حال حاضر هیئت منصفه در استان‌های مختلف تشکیل شده و در مراکز استان‌ها رسیدگی به جرم سیاسی با حضور هیئت‌منصفه صورت می گیرد.

خبر روز

شکایت از قمارباز

تا پیش از تصویب کلیات طرح اصلاح ماده ۷۰۵ قانون تعزیرات که به تازگی در مجلس انجام شده، در قوانین ما از قمار تعریفی ارائه نشده بود، اما در مواد مذکور که کلیات آن توسط نمایندگان مجلس تصویب شده، تعریف خاصی از جرم بیان شده است. نکته قابل توجه این است که در حقوق ما عقود احتمالی اصولاً باطل هستند. اما این مسئله یک ظرافت حقوقی دارد؛ بنابر مفاد ماده ۶۵۴ قانون مدنی اگر شخصی مطالبه‌ای راجع به مال برده شده در قمار داشته باشد، این دعوا رد می‌شود و علت آن باطل بودن قمار است. اساساً منشأ ایجاد تعهد (تعهدِ پرداخت مال به برنده) مشروع نبوده است، اما دعوای بازنده تحت عنوان استرداد مال از باب ایفای ناروا (انجام تعهدی که وجه قانونی نداشته) شنیده خواهد شد. در فضای حقیقی و مجازی تنها در صورتی امکان مطالبه و طرح دعوای استرداد وجه ناشی از قمار وجود دارد که فرد اغفال شده یا کاری را از روی سهو و جهل به موضوع انجام داده باشد؛ بنابراین اگر شخص مالباخته در جرم شرط بندی سهیم بوده و با علم به موضوع و قصدِ شرط بندی این عمل را انجام داده باشد خودش نیز مشمول قوانین فعلی خواهد بود.

طرحی در مجلس درباره حیوانات نداریم

سمیه رفیعی رئیس فراکسیون حمایت از محیط زیست مجلس در پاسخ به پرسشی درباره طرحی که برخی رسانه‌ها از آن به عنوان طرح مجلس برای حفاظت از حقوق عامه در مقابل حیوانات خطرناک یاد می‌کنند، اظهار کرد: فراکسیون محیط زیست یا صحن مجلس تاکنون چنین طرحی در دستور کار نداشته و این فضاسازی‌ها علیه مجلس دروغ و شایعه سازی است.

حقوق قدس

بالا گرفتن دوباره جنجال برگ سبز خودرو

لابی سردفتران دست بردار نیست

گروه حقوق | چند هفته‌ای بود که مردم از شر دعوای برگ سبز و سند محضری خلاص شده بودند و حتی نیروی انتظامی هم عبارت «سند رسمی نقل و انتقال خودرو» را به بالای برگ سبز اضافه کرده بود، اما یک خبرسازی جدید توسط لابی‌های فعال حامی حقوق سردفتران در مجلس دوباره روی اعصاب مردم رفت؛ خبری که «کانون سردفتران و دفتریاران» آن را به نقل از اداره کل تنقیح مجلس منتشر کرد(!) و مدعی بود مجلس در استفساریه خود درباره سند خودرو بر ضرورت ثبت معاملات در دفاتر اسناد رسمی تأکید کرده است. این در حالی بود که ساعتی بعد، این خبر توسط مجلس تکذیب شد. البته اعلام نشد که نظر یک اداره چطور به بیرون از مجلس درز داده شده و چرا در این نظر به نظرات متناقض همین اداره در موضوع مربوط اشاره نشده است.

«استفساریه» کلیدواژه تعیین تکلیف سندخودرو است که رئیس قوه قضائیه در جریان سفر استانی به قزوین، آن را مطرح کرد و در ادامه، سخنگوی دستگاه قضا از ارسال استفساریه به مجلس خبر داد. براساس قانون معاونت حقوقی مجلس باید با پاسخ به این استفساریه، اعلام کند بر اساس ماده ۲۹ قانون رسیدگی به جرایم رانندگی آیا باید سند خودرو در دفاتر اسناد رسمی تنظیم و صادر شود یا اینکه برگ سبز صادره از سوی مراکز تعویض پلاک یا همان پلیس راهنمایی و رانندگی، در حکم سند رسمی و مورد قبول محاکم قضایی است. اما خبری که کانون سردفتران آن را منتشر کرده، در واقع نظر مشورتی اظهارنظر اداره کل تنقیح و لوایح مجلس است بدون هرگونه طرح یا تصویب در مجلس.

■ **برگ سبز هم سند رسمی است**

دراین‌باره حسین میرمحمدصادقی حقوقدان برجسته که خود پیش‌تر معاونت قوانین مجلس را هم برعهده داشته، به تسنیم گفته است: «سند خودرو را چه دفاتر تنظیم کنند و چه نیروی انتظامی، سند رسمی است و اتفاقاً برگ سبز هم سند رسمی محسوب می‌شود. وی تأکید کرده است: در بعضی از کشورها بعد از معامله خودرو نیازی نیست در محضرخانه سند تنظیم شود و سندی که توسط پلیس صادر می‌شود کافی است؛ در کشور ما هم قانون باید تکلیف را روشن کند که مردم هم سرگردان نباشند».

همان طور که حقوقدانان طی روزهای اخیر تصریح کرده اند هر سندی که مأموران دولت در محدوده وظایف خود تنظیم کنند، سند رسمی است؛ بنابراین هم سند دفاتر اسناد و هم برگ سبز نیروی انتظامی هر دو سند رسمی هستند، از طرفی خبرسازی ناشیانه جریان های حامی دفاتر ثبت اسناد در شرایطی است که مهرداد گودرزوند نماینده طراح استفساریه مربوط به برگ سبز با اشاره به اینکه این استفساریه هنوز به صحن علنی نرسیده، گفته است: تقریباً همه نمایندگان موافق کفایت برگ سبز هستند.

■ **راه حل در کجاست؟**

دعوای دو نهاد ناجا و دفاتر اسناد رسمی تاکنون چند بار به شکل پینگ پنگی اوج گرفته و هر بار هم تنها حاصل آن بر هم خوردن آرامش روانی مردم بوده است. به نظر می‌رسد راه حل اصلی همان است که پیش تر رئیس دستگاه قضا تأکید کرده بود؛ مجلس سریع‌تر تفسیر خود را از ماده ۲۹ قانون رسیدگی به جرایم رانندگی در رابطه با برگ سبز خودرو اعلام کند. البته در این بین دادستانی هم باید با دفاتر اسناد رسمی که برگ سبز را سند رسمی نمی‌دانند برخورد کند.

روند برخورد با این دفاتر از حدود یک ماه پیش با پلمب یک محضر در همدان آغاز شد، اما به نظر می‌رسد قاطعیت لازم دیده نشده است. همچنین بسیار مهم است که سازمان ثبت اسناد که درآمد بالایی هم از نقل و انتقال خودرو دارد، هزینه‌های این موضوع را کاهش دهد تا خود مردم برای ثبت خودروهای خود در دفاتر اسناد رسمی رغبت پیدا کنند.

نمی‌توانید کسی را از ارث محروم کنید!

هیچ‌کس نمی‌تواند وصیت و ادعا کند که از میان وراث همه اموالش فقط به یک تن برسد! همه افراد می‌توانند اموال خود را تا قبل از مرگ مورد استفاده قرار دهند و در عین حال، هنگام زنده بودن، همان اموال را به شخصی انتقال دهند، حتی اگر تنها یک نفر از ورثه باشد، برای همین اگر می‌خواهید اموال خود را به یکی از ورثه بدهید باید آن را همین حالا و در زمان حیات به او منتقل کنید، البته می‌توانید شرط کنید که تا زمان زنده ماندن حق انتفاع از این اموال با خودتان باشد. در ماده ۸۴۳ قانون مدنی، آمده است وصیت زیاده بر ثلث، ترک نافذ نیست. مگر به اجازه وراث و اگر یکی یا بعضی از ورثه اجازه دهند، فقط نسبت به سهم او نافذ است. بنابراین ماده پس از فوت فرد، ابتدا هزینه کفن و دفن، سپس دیون و بدهی‌های او مانند اقساط و مهریه را می‌پردازند و بعد از این مخارج تا یک سوم وصیت وی مورد عمل واقع می‌شود و مابقی به وراث می‌رسد.

نفقه و مهریه از لحظه عقد است

به محض جاری شدن صیغه عقد بین زوجین، شوهر مکلف به پرداخت نفقه و نیمی از مهریه به زوج است. براساس ماده ۱۱۰۲ قانون مدنی، همین که نکاح به‌طور صحیح واقع شد، روابط زوجیت بین طرفین موجود و حقوق و تکالیف زوجین در مقابل همدیگر برقرار می‌شود. تکلیف به مهر و نفقه دادن از تاریخ نکاح شروع می‌شود، هر چند که ممکن است در اثر عواملی مانند نشوز یا طلاق پیش از نزدیکی، همه یا بخشی از آن تکالیف، از بین بروند. بنا بر این ماده ضرورتی ندارد که ایجاد حقوق و تکالیف زناشویی، موضوع قصد انشا قرار گیرد یا دو طرف به آن توجه داشته باشند؛ به این معنا که نیازی نیست طرفین حین عقد، جاری شدن این آثار حقوقی را شرط کنند و حتی تراضی بر خلاف ایجاد آن نافذ نیست، مگر اینکه خود قانون اجازه داده باشد. مثلاً مرد می‌تواند قبل از عقد نکاح، شرط مستطیع بودن را برای پرداخت مهریه قرار دهد. درباره ساقط شدن نفقه با شرط هم اختلاف نظر است اما رویه حقوقی کشورمان این شرط را از سوی مرد می‌پذیرد.

یادداشت

محدودیت‌های حقوقی در نصب دوربین مداربسته

امید ادیب | به دلیل ویژگی‌هایی که استفاده از دوربین‌های مداربسته برای ثبت دقیق وقایع و همچنین ایجاد نوعی امنیت روانی دارد، استفاده از این تجهیزات در حال تبدیل شدن به روشی عمومی برای ایجاد امنیت است. برای نصب دوربین مداربسته در هر مکانی، قوانین خاصی مدنظر است که باید رعایت شود.

بر اساس ماده ۴۱ منشور حقوق شهروندی «کنترل‌های صوتی و تصویری خلاف قانون در محیط‌های کار، اماکن عمومی، فروشگاه‌ها و سایر محیط‌های ارائه خدمت به عموم، ممنوع است». این ماده ضمن آنکه به نصب خلاف‌قانون دوربین یا تجهیزات مشابه در محیط‌ها اشاره کرده به مجاز بودن نصب دوربین با رعایت شرایط و قوانین نیز تأکید نموده است.

در عین حال نصب دوربین مداربسته در محیط‌های عمومی و محیط‌هایی که روزانه افراد متعددی از آن جا عبور می‌کنند، مانند مجتمع‌های تجاری، فروشگاه‌ها، سطح خیابان‌ها و بزرگراه‌ها ممنوع نیست. اما استفاده از این تجهیزات در برخی مکان‌های عمومی که از حساسیت‌های بالایی برخوردارند ممنوع و باید برای نصب دوربین مداربسته، مجوز اختصاصی دریافت شود. از حساس‌ترین مکان‌های عمومی می‌توان به پایگاه‌های هوایی، پادگان‌ها، سفارتخانه‌ها، محیط‌های نظامی و... اشاره کرد.

طبعاً کوچه‌ها به جهت اینکه محل عبور و مرور عابران و مردم هستند، زیرمجموعه محل‌های عمومی قرار می‌گیرند، ولی طبیعتاً نسبت به مراکز خرید و... افراد کمتری تردد می‌کنند و جامعه کوچک‌تری در آن رفت و آمد دارند. نصب دوربین برای مجتمع‌های مسکونی مستلزم اطلاع‌رسانی به سایر افرادی است که در کوچه ساکن هستند.

برای اطلاع دادن از وجود این دوربین‌ها به سایرین از تابلوهای شماتیک دوربین مداربسته استفاده می‌شود.

همچنین نصب دوربین در مشاعات ساختمان‌های مسکونی مانند راه‌پله، حیاط یا پارکینگ، به تائید کتبی اعضای مجمع ساختمان نیازمند است؛ بنابراین تمامی مراحل تهیه و نصب دوربین‌های مداربسته باید زیر نظر مدیر ساختمان انجام گیرد و در واقع مدیر ساختمان باید با توجه به نیاز آپارتمان، تعداد و محل قرارگیری دوربین‌ها را تعیین کند.

برگ سبز وکارت خودرو سمند L X مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید – روغنی به شماره پلاک ۸۶۱ ق ۷۹ ایران ۳۲ به شماره شاسی NAACJ1JC1AF260913 وشماره موتور ۱۴۷۸۹۰۰۲۸۸۲ مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۶۴/ک

مدرک فارغ‌التحصیلی رضا جهان بانی فر فرزند عباسعلی صادره از سبزوار به شماره شناسنامه ۱۹۶۴ در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی برق الکترونیک با شماره مدرک ۱۲۸۸۱۸۲۰۰۲۲۸ صادره از واحد دانشگاهی بجنورد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی بجنورد به نشانی: استان خراسان شمالی ، شهرستان بجنورد ،خیابان دانشگاه سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی بجنورد اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایید.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۸۴/ک

برگ سبز خودروی تیبا مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید به شماره انتظامی ۶۸۵ی۶۳ ایران ۷۴ شماره موتور M15/9277004 و شماره شاسی NAS811100M5753360 به مالکیت مهناز مرادمند طرقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۶۰/ک

مدرک موقت فارغ‌التحصیلی غلام نبی پیرمحمدی فرزند نورمحمد صادره از تایباد شماره شناسنامه ۹۲۱۳ در مقطع کاردانی رشته امور گمرکی صادره از تربت جام با شماره مدرک ۸۳۱۱۸۵۹۹۷۳۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی تربت جام به نشانی: تربت جام ، کیلومتر ۴ جاده فریمان سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی تربت جام اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایید.
آگهی مفقودی ۱۴۰۷۴۸۲/ک

برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی رنگ عنابی روغنی سال ۱۳۸۴ به شماره شهربانی ۵۱ ه ۶۴۲ ایران ۷۴ و شماره بدنه S1412284F474172 وشماره موتور ۰۱۰۹۴۴۰۵ به مالکیت رضا پردل مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۸۱/ک

برگ سبز خودروی پژو اردی مدل ۱۳۸۴ رنگ سبز یشمی به شماره انتظامی ۴۲۱س۵۹ ایران ۱۲ شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۷۲۲۰۶ و شماره شاسی ۱۳۴۷۴۵۲۹ به مالکیت منوچهر طاهریان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۸۹/ک

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری تیبا مدل ۹۵ به رنگ سفید به شماره پلاک ۸۳۹ی۳۱ ایران ۳۶ به شماره موتور ۸۲۴۶۴۸۱ و شماره شاسی NAS811100F5873989 به مالکیت رامین خدادادی مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۸۲/ک

برگ سبز وکارت خودرو سواری پراید ۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید به شماره پلاک ۸۶۱ ق ۷۹ ایران ۳۲ به شماره شاسی NAS411100M5753360 وشماره موتور M15/9277004 مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۶۲/ک

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۹ رنگ سفید به شماره انتظامی ۷۵۸ق۱۸ ایران ۸۴ شماره موتور ۱۶۵A01777739 و شماره شاسی NAAP03EEXLJ029128 به مالکیت کبری عاشورپور دریانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۹۰/ک

برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی رنگ عنابی روغنی سال ۱۳۸۴ به شماره شهربانی ۵۱ ه ۶۴۲ ایران ۷۴ و شماره بدنه S1412284F474172 وشماره موتور ۰۱۰۹۴۴۰۵ به مالکیت رضا پردل مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۸۱/ک

برگ سبز خودروی پژو اردی مدل ۱۳۸۴ رنگ سبز یشمی به شماره انتظامی ۴۲۱س۵۹ ایران ۱۲ شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۷۲۲۰۶ و شماره شاسی ۱۳۴۷۴۵۲۹ به مالکیت منوچهر طاهریان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۸۹/ک

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری تیبا مدل ۹۵ به رنگ سفید به شماره پلاک ۸۳۹ی۳۱ ایران ۳۶ به شماره موتور ۸۲۴۶۴۸۱ و شماره شاسی NAS811100F5873989 به مالکیت رامین خدادادی مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد.
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۸۲/ک

۳۷۰۸۸ پذیرش آگهی

فراخوان شناسایی و انتخاب مدیر طرح

شهرداری گناباد در نظر دارد در رعایت ماده ۱۵ آئین‌نامه مالی شهرداری‌ها نسبت به شناسایی مشاوران حقوقی در حوزه خدمات مدیریت طرح در پروژه بازنگری وتدقین نقشه های اجرایی موجود مدیریت عملیات آماده سازی و اجرای کلیه زیر ساخت‌ها و فضاهای مورد نیاز پروژه شهرک کار آفرین گناباد بعنوان یک مجموعه صنعتی. کارگاهی. طبق طرح مصوب ومصوبات کمیته تخصصی اقدام نماید. لذا از شرکت های دارای صلاحیت و تجربه در این زمینه دعوت می شود نسبت به اعلام آمادگی وارسال رزومه و سوابق کاری شرکت ظرف مدت ۱۰روزاز تاریخ درج آگهی نوبت دوم از طریق سامانه ستاد اقدام نمایند.
متعاقباً بررسی سوابق کاری داوطلبان شرکتهای واجد صلاحیت تعین واستعلام مربوطه جهت انتخاب مدیر طرح به عمل خواهد آمد.
حمیدزارع حسینی شهردار گناباد
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۷۵/ف

آگهی مزایده عمومی

شهرداری سلطان آباد در نظر دارد به استناد مصوبه شماره هفتم مورخه۱۴۰۰/۶/۱۷ شورای اسلامی شهر سلطان آباد نسبت به فروش یک دستگاه تراکتور رومانی و یک دستگاه غلطک کششی ازطریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا کلیه متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی به امور مالی شهرداری مراجعه نمایند و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن:۴۵۰۲۴۶۰۶ و ۴۵۰۲۴۶۳۰ تماس حاصل نمایند.
شهرداری سلطان آباد
آگهی مفقودی ۱۴۰۸۰۶۲/ف