پاسخ به شبهات دختران نوجوان سبزواری در فرهنگسرای امام رضا(ع)

خبر امروز

جشن دختران ایران زمین به منظور تبیین و رفع شبهات دختران نوجوان دهه ۸۰ و ۹۰ توسط فرهنگسرای امام رضا(ع) سبزوار وابسته به مؤسسه فرهنگی و بقاع متبرکه آستان قدس رضوی برگزار شد.

به گزارش آستان‌نیوز، مراسم جشن دختران ایران زمین با رویکرد رفع و تبیین شبهات نوجوانان با حضور دختران دهه ۸۰ و ۹۰ توسط فرهنگسرای امام رضا(ع) سبزوار با همکاری پایگاه مقاومت بسیج خواهران در تالار رضوی این فرهنگسرا برگزار شد.

بیان موضوع حجاب و ضرورت احیای امر به معروف به عنوان واجب فراموش شده، اغتشاش‌های اخیر و تبیین شبهات مطرح شده برای نوجوانان در سطح مدارس از جمله مباحثی بود که در این برنامه به آن پرداخته شد.

اجرای گروه سرود پایگاه ریحانه‌النبی، برگزاری نشست روشنگری، جلسه پرسش و پاسخ و اهدای هدیه به دختران شرکت‌کننده در مراسم از دیگر برنامه‌های اجرا شده بود. این مراسم با استقبال دختران دهه هشتادی همراه بود.

قرآن کریم

آزمون حفظ قرآن کریم در میقات‌الرضا(ع) برگزار می‌شود

آزمون حفظ قرآن کریم ویژه شرکت‌کنندگان در طرح تربیت مربی آستان حضرت حسین بن موسی الکاظم(ع) وابسته به سازمان فرهنگی حرم رضوی با مشارکت مرکز قرآن کریم آستان قدس رضوی برگزار می‌شود.

به گزارش آستان‌نیوز، آزمون حفظ قرآن کریم ویژه شرکت‌کنندگان در طرح تربیت مربی آستان حضرت حسین بن موسی الکاظم(ع) با مشارکت مرکز قرآن کریم آستان قدس رضوی با حضور استاد سعید قره‌داشی، حافظ کل قرآن کریم اعزامی از حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود.

این آزمون در روزهای چهارشنبه ۱۸ تا جمعه ۲۰ آبان ماه در تالار همایش‌های میقات‌الرضا(ع) برپا خواهد شد.

در نشست نقد و بررسی کتاب «پرواز اسب سفید» مطرح شد

نوجوانان به دنبال قهرمان هستند

گزیده

لازم است به نوجوانان چهره و ظرفیت‌های واقعی‌شان را نشان دهیم و آن‌ها را با توانایی‌هایشان آشنا کنیم؛ اینکه شما می‌توانید از پس مشکلات بربیایید و وارد آرامش و سکون شوید.

سیده عذرا موسوی، نویسنده داستان نوجوان «پرواز اسب سفید» در نشست نقد و بررسی این کتاب گفت: نوجوانان امروز کتابخوانان خیلی خوبی هستند و ما باید در داستان‌هایمان این فرصت را برای نوجوانان فراهم کنیم که آن‌ها رشد کنند و بزرگ شوند.

به گزارش آستان‌نیوز، نشست نقد و بررسی کتاب «پرواز اسب سفید» به دبیری محمد قائم‌خانی با حضور سیده‌عذرا موسوی، نویسنده اثر و مریم مطهری‌راد، منتقد ادبی در کتاب‌فروشی به‌نشر تهران برگزار شد.

در این نشست سیده‌عذرا موسوی درباره چگونگی شکل‌گیری ایده و نوشتن این اثر گفت: این اثر به دبیری مصطفی خرامان در راستای تدوین مجموعه‌ای ۱۴جلدی درباره زندگی ائمه معصومین(ع) برای نوجوانان در انتشارات به‌نشر نوشته شده است.

وی درباره پیرنگ داستان افزود: پس از اینکه نگارش کتاب را به اتمام رساندم سعی کردم از نظرات چندین نوجوان دختر و پسر، سه تن از نویسندگان کودک و نوجوان، یک معلم، روانشناس، وکیل و افسر نیروی انتظامی بهره بگیرم. تلاش کردم فقط در دنیای خودم داستان را ننویسم چون من همه تجربه‌ها را ندارم.

نویسنده کتاب «پرواز اسب سفید» با اشاره به دریافت بازخوردهای مثبت از سوی مخاطبان نسبت به موضوع کتاب، تصریح کرد: به طور کل بازخوردها مثبت بود اما نکاتی هم داشتند، مثلاً می‌گفتند با شخصیت آقامعلم کم ارتباط گرفته‌اند و جاهایی زیاده‌روی شده است ولی من باید به محدودیت‌ها توجه می‌کردم. وقتی موضوع امام زمان(عج) به من سپرده شد به این توجه کردم که چه گزاره‌هایی ممکن است در زندگی و شخصیت این امام بزرگوار دستمایه داستانی شود. نخستین نکته برای من انتظار بود، پس از ظهور موعود و جهان پس از موعود. این‌ها به من کمک کردند که داستان‌پردازی کنم.

موسوی با تأکید بر اینکه سخت‌ترین کار این است که یک نویسنده بتواند اعتماد مخاطب را جلب کند، اظهار کرد: من برای نوجوان، جایگاه ویژه‌ای قائلم. بعضی از نوجوانان ما در سطحی هستند که از نظر آگاهی بزرگسالان را به چالش می‌کشند و از آن طرف هم، کتابخوانان خیلی خوبی هستند. بنابراین طرح بعضی از موضوعات با نوجوانان برای من ترسی نداشت و می‌توانستم همراهی‌شان را داشته باشم. من با توجه به بازخوردهایی که از سوی مخاطبان گرفتم دریافت نکردم که کتاب سخت‌خوان بوده است.

وی افزود: لازم است به نوجوانان چهره و ظرفیت‌های واقعی‌شان را نشان دهیم و آن‌ها را با توانایی‌هایشان آشنا کنیم؛ اینکه شما می‌توانید از پس مشکلات بربیایید و وارد آرامش و سکون شوید.

وی افزود: یکی از دلایلی که نوجوانان اقبال بیشتری به آثار خارجی دارند این است که با یک قهرمان روبه‌رو می‌شوند؛ با کسی که دارد عمل می‌کند و با شرایط می‌جنگد و هیجانی را که لازم دارد دریافت می‌کند. ضمن اینکه ناشران وظیفه واقعی خود را انجام نمی‌دهند و راحت‌ترین راه یعنی ترجمه را انتخاب می‌کنند؛ چون این کار رقابت بین نویسندگان ایرانی با آثار ترجمه را پایین می‌آورد؛ تیراژ هزار نسخه‌ای ایرانی در مقابل چاپ پنجاهم یک داستان خارجی بیانگر این مسئله است.

موسوی یادآور شد: من تجربه نوشتن همزمان دو اثر برای دو گروه سنی مختلف را دارم؛ در یک دوره‌ای همزمان دو کتاب «شاخ دماغی‌ها» و «فصل توت‌های سفید» را نوشتم. کار نشد ندارد ولی سخت است.

■ **موقعیت‌های داستان در ذهن خواننده می‌ماند**

مریم مطهری‌راد، منتقد ادبی در این نشست گفت: این کتاب پیش از اینکه به زندگی یک امام معصوم(ع) بپردازد، یک کتاب مادرانه است. داستان پندآموز است و بر حمایت و نصیحت جلو می‌رود بدون اینکه در ذوق مخاطب بزند.

وی ادامه داد: درون داستان این کتاب تصاویری وجود دارد اما به نظرم می‌توانست بر اساس صحنه‌های داستان باشد.

مطهری‌راد با اشاره به اینکه در کتاب «پرواز اسب سفید»، قصه به آرامی روایت می‌شود و نویسنده، اوج و فرودها را با تکنیک سفر انجام می‌دهد، تصریح کرد: داستان با حادثه طوفانی شروع می‌شود؛ طوری که ضربان قلب خواننده بالا می‌رود و می‌خواهد بداند چه اتفاقی می‌افتد. ورود به داستان جذاب است و فکر می‌کنم اگر نوجوان آن را بخواند در یک یا دو نشست تمامش می‌کند. تمام طول خوانش کتاب می‌گفتم کاش تصویری از اسبی که پرواز می‌کند در داخل کتاب بود اما اینکه چرا دیر استفاده شد من را اذیت نکرد و اتفاقاً خوب است که عنوان کتاب به پایان داستان وصل شد. این کار خیلی خوب صورت گرفت و نمی‌توانم از آن ایراد بگیرم. در کل امتیاز خوبی به این کتاب می‌دهم.

آگهی موضوع آماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۱۵۲ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۳۸۳-۱۴۰۰/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا سیف اله زاده فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۸۰۷ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۷.۹۴ متر مربع، قسمتی از پلاک ۲۰۴ باقی مانده فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت تعدادی از ورثه ننه گل خوشرو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۰۵۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۲

علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

سید محمدبزرگ نیا (احدی از ورثه مرحوم زهرا دربانی)برابر درخواست شماره ۱۴۰۱/۳۷۶۱-۱۴۰۱/۰۵/۲۹ اعلام داشته اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۴ از ۱۰۲۶۲ اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم که درصفحه ۴۱ دفتر ۶۳۹ ذیل ثبت ۱۲۴۸۴۲ بنام زهرا دربانی فرزند سید تقی ثبت و سندمالکیت ۰۶۵۶۳۲۸.الف۸۷صادر و تسلیم شده است سپس ایشان (زهرا دربانی)فوت شده است درحال حاضر دراین اداره در شرف صدورالمثنی نسبت به سهم الارث میباشد ، لذا مراتب طبق تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدورسند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. م الف:۱۵۸۳۸ آ-۴۰۱۱۰۵۷۸

رونوشت: به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

مهدی زارع شحنه-رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

سید محمدبزرگ نیا (احدی از ورثه مرحوم زهرا دربانی)برابر درخواست شماره ۱۴۰۱/۳۷۶۱-۱۴۰۱/۰۵/۲۹ اعلام داشته اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۴ از ۱۰۲۶۲ اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم که درصفحه ۱۱ دفتر ۶۳۹ ذیل ثبت ۱۲۴۸۳۲ بنام زهرا دربانی فرزند سید تقی ثبت و سندمالکیت ۰۶۵۶۳۱۷.الف۸۷صادر و تسلیم شده است سپس ایشان (زهرا دربانی)فوت شده است درحال حاضر دراین اداره در شرف صدورالمثنی نسبت به سهم الارث میباشد ، لذا مراتب طبق تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدورسند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. م الف:۱۵۸۳۹ آ-۴۰۱۱۰۵۷۹

رونوشت: به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

مهدی زارع شحنه-رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی فقدان سندمالکیت

خانم فاطمه آدم پیرا برابر درخواست شماره۳۹۷۳مورخ۱۴۰۱/۰۱/۱۶ با ارائه یک برگ استشهاد شهود مصدق تقاضای سند المثنی که مفقود شده را نموده و اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ پلاک۹/۹۶۹۷ اصلی بخش یک ثبت قم بنام خانم فاطمه آدم پیرا فرزند علی ثبت و سند مالکیت۵۲۷۰۹۰(تک برگ) طی شناسه یکتا۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۶۰۴۱شماره ثبت سپس مقدار۲دانگ مشاع ازمقدار مذکور بغیرانتقال یافته است. بعلت جابجایی مفقود گردیده است یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود ویا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سندمالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. م الف:۱۵۸۳۷ آ-۴۰۱۱۰۵۸۰

مهدی زارع شحنه-رئیس ثبت منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرضا شه بخش باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۶ زاهدان رسیده است مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نیمه تمام پلاک ۲۲۷۱۰/۳۳۶۷ -اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان مورد ثبت ۴۶۰۵۵ صفحه ۷ دفتر ۲۸۴ بعلت جابجایی مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یکنوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ضمنا سند رهنی شماره ۰۵۲۹۰۱-۱۳۷۴/۰۸/۲۴ دفتر اسناد رسمی ۶ زاهدان در قبال مبلغ ۲۷۰۹۶۰۰۰ ریال به مدت ۲۰ ماه به نفع بانک ملی ثبت شده است. م الف: ۷۶۴ آ-۴۰۱۱۰۵۸۱

عباسعلی اکبری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۱۴۲ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۱۵۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفرمحمدزاده مقدم فرزند برات محمد بشماره شناسنامه ۱۴۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۱۰۳۴متر مربع، قسمتی از پلاک۱۲اصلی امان آباد ناحیه۳شیروان بخش۵قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت محمدجمعه سلیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۰۵۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۲

علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شیروان

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه نوشیروان پلاک یکصد وشصت ونه(۱۶۹)-اصلی

۱۲۶ فرعی آقایان امیر و امید ذاکری مقدم فرزندان چراغعلی ششدانگ یکباب منزل در روز سه شنبه۱۴۰۱/۰۹/۱۵ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(تقاضای ثبت)

لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۰۵۹۲

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۷

محمد حسین پیروج-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه ایرج پلاک یازده(۱۱)-اصلی

۴۰۲ فرعی مفروز از۲۳۸ فرعی خانم شمسی سیدنژاد ایرج فرزند بابا ششدانگ یکباب منزل در روزچهار شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۰۵۹۳

تاریخ انتشار: سه شنبه۱۷ /۱۴۰۱/۰۸

محمد حسین پیروج-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه کلاته سارکانلو پلاک یکصد و هفتاد دو(۱۷۲)-اصلی

۸۹ فرعی مفروز از ۲۲ فرعی خانم زهرا حیدری فرزند حیدر علی ششدانگ یکقطعه باغ در روز شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(تقاضای ثبت)

لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۰۵۹۴

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۷

محمد حسین پیروج-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت املاک میاندوآب

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون) هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرائی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حداکثر ظرف مدت دو ماه از انتشار اولین آگهی کتبی خود را مستقیماً بع اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب ، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در غیر اینصورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف براساس مدلول رأی صادره در حدود و مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱ – رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۲۹۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ تقاضای آقای داود حسن زاده فرزند حسن مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه قسمتی از پلاک ۷۵۳۶ فرعی از یک – اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب خریداری شده از آقای خلیل عزیز پور به شماره پرونده ۵۰ – ۱۴۰۱ هیأت به مساحت ۸۴/۸۰ مترمربع که برای آن پلاک ۳۰۰۹۶ فرعی تعیین شده است . م الف ۲۱ آ-۴۰۱۱۰۵۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : چهار شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۰۲

سعید سیفی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی

« آگهی فقدان سند مالکیت »

آقای یوسف شعبانی صدر با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی هستند که سند تک برگ مالکیت ششدانگ پلاک ۲۹۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۵ ارومیه را که به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۳۰۰۱۰۱۲۲۲۱ و به شماره چاپی ۱۹۰۴۹۶ الف / ۹۵ به نام ایشان صادر و تسلیم شده را به علت نامعلوم مفقود نموده است . برابر اسناد ۱۶۳۵۵۰ و ۱۶۳۵۵۱ تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۳ دفترخانه ۵ ارومیه در رهن بانک کشاورزی می باشد . مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان ارومیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد . آ-۴۰۱۱۰۵۹۶

رونوشت : ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

تاریخ انتشار سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۷

علی عبدل زاد اوصالو-رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه

از طرف زینال زاده

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۹۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ هیئت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم معصومه حیدریان فرزند ابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت کل ۱۸۲۷/۵۶ مترمربع تمامت پلاک ۱۳۱۹ فرعی و قسمتی از پلاک ۱۳۲۰ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع‌الواسطه از ابوالقاسم بختیاریان شهری و رجبعلی بختیاری شهری و عذرا زنده‌دل شهری (نسبت به پلاک ۱۳۱۹ فرعی به مساحت ۱۵۴۸/۶۵ مترمربع از سهام ثبت شده) و ابراهیم کربلایی رجبعلی (نسبت به پلاک ۱۳۲۰ فرعی به مساحت ۲۷۸/۹۱ مترمربع از سهام مجهول) مالکان رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۹۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ هیئت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رقیه حیدریان شهر فرزند اسمعیل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت کل ۱۸۲۷/۵۶ مترمربع تمامت پلاک ۱۳۱۹ فرعی و قسمتی از پلاک ۱۳۲۰ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع‌الواسطه از ابوالقاسم بختیاریان شهری و رجبعلی بختیاری شهری و عذرا زنده‌دل شهری (نسبت به پلاک ۱۳۱۹ فرعی به مساحت ۱۵۴۸/۶۵ مترمربع از سهام ثبت شده) و ابراهیم کربلایی رجبعلی (نسبت به پلاک ۱۳۲۰ فرعی به مساحت ۲۷۸/۹۱ مترمربع از سهام مجهول) مالکان رسمی

محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۹۷۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۸/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

سید ضیاالدین مهدوی شهری

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۰۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ هیئت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد نژادعبداله فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۹/۶۴ مترمربع از پلاک شماره ۸۸۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی‌آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع‌الواسطه از آقای علی پورعبدی مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۰۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ هیئت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد نژادعباله فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان تجاری به مساحت کل ۱۱۸/۲۸ مترمربع تمامت پلاک تجمیعی ۸۹۲۷ و ۵۶۱۹ فرعی و قسمتی از پلاک ۸۸۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی‌آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع‌الواسطه از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی (در پلاک تجمیعی ۸۹۲۷ و ۵۶۱۹ فرعی به مساحت ۵۳/۷۷ مترمربع) و خریداری شده از آقای علی مهربان و خانم ریحانه اسکندری (از پلاک ۸۸