

افت بازدهی شاخص‌های بورس در هفته گذشته

به گزارش خبرگزاری فارس، بازار سرمایه در هفته چهارم شهریور روندی نزولی داشت و در تمام روزهای هفته بازدهی منفی را برای سهامداران به همراه داشت.

در هفته گذشته، عرضه‌کنندگان سهام از متقاضیان پیشی گرفتند تا یک بار دیگر شکل‌گیری صفوف

فروش در نمادهای شاخص‌ساز و کوچک، بازار را به دردسر بیندازد. تشکیل همین صفوف فروش در بازار سرمایه منجر به خروج پول حقیقی از بازار سرمایه نیز شده است.

به اعتقاد بسیاری از کارشناسان، این روزها بورس نیاز به نقدینگی برای رشد دارد. بررسی جریان معاملاتی

بازار سهام در هفته‌های گذشته به وضوح نشان می‌دهد بازار سهام تا چه میزان تشنه پول است. در جریان معاملات هفته گذشته بازار سهام، ۸۸۹ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شده است. اگر این روند ادامه‌دار باشد، باید منتظر عمیق‌تر شدن رکود در بازار سرمایه باشیم.



امکان صادرات برق به ترکیه در آینده نزدیک

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت نیرو، علی‌اکبر محرابیان در سفر یک روزه خود به ترکیه با وزیر انرژی و منابع طبیعی و وزیر کشاورزی و جنگلداری ترکیه در آنکارا پایتخت این کشور دیدار و گفت‌وگو کرد. براساس توافق با وزارت انرژی ترکیه، با نصب و آزمایش تأسیسات، به‌زودی امکان فروش برق ایران به ترکیه و بهره‌مندی از بازار صادراتی این کشور فراهم می‌شود.



سعید حسین‌زاده | طرح بانکداری در مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است و همزمان موافقان ومخالفان نظرات مختلفی درباره آن می‌دهند. افزایش اقتدار نظارتی بانک مرکزی و مدیریت تعارض منافع در نظام بانکی دو مطالبه اصلی از این قانون است.

■ **افزایش اقتدار نظارتی بانک مرکزی؛ مهم‌ترین مزیت طرح بانکداری**
بانک مرکزی زمانی دارای اقتدار نظارتی است که نخست، کشف تخلف با احتمال بالایی رخ دهدودوم اینکهبانک مطمئن باشداگر تخلفی یکندتوسطبانک مرکزی کشف می‌شود و درنهایت در صورت کشف، موردرسیدگی قرار می‌گیرد وحکم بانک مرکزی پس از رسیدگی بازدارنده است ومی‌تواند بانک را به صورت پیشگیرانه از انجام آن تخلف منصرف کند.

■ **شفافیت اطلاعات بانک‌ها و مؤسسات مالی**
در خصوص کشف تخلف، یکی از مواردی که بسیار محل تأمل است این است که بانک مرکزی هم‌اکنون اطلاعات برخظی از وضعیت بانک‌ها ندارد و عمدتاً بانک مرکزی تخلف‌ها را با دیدن و افشای صورت‌های مالی و پس از گذشت زمان زیادی بعد از وقوع آن مشاهده می‌کند. نکته امیدوارکننده این طرح آن است که ماده‌ای با عنوان موظف شدن بانک‌ها به ایجاد داشبورد مدیریتی با اتصال برخط به بانک مرکزی وجود دارد که باید اطلاعات نسبت‌های احتیاطی که موظف به رعایت آن‌ها هستند را در اختیار بانک مرکزی قرار دهند که این مسئله منجر به کشف با احتمال بالای تخلف می‌شود. بنابر این یکی از مزیت‌های بسیار مهم اصلاح قانون بانک مرکزی، تحقق شفافیت در دو حوزه شفافیت مالی اشخاص تحت نظارت به‌ویژه مؤسساته‌های مالی و شفافیت در راستای مدیریت تعارض منافع در بانک مرکزی و شبکه بانکی کشور است. در نتیجه تحقق شفافیت مالی اشخاص تحت نظارت، بانک مرکزی می‌تواند بر نقل وانتقال وجوه توسط بانک‌ها و افراد نظارت داشته باشد. تراکنش‌هایی که مبلغ آن‌ها از حدی که توسط هیئت عالی تعیین می‌شود بیشتر باشد، تنها در صورتی انجام می‌شود که فرم درخواست انتقال وجه در سامانه حاکمیتی بانک مرکزی ثبت وانگیزه انتقال

اعلام شود و به تأیید انتقال گیرنده برسد.

■ **رسیدگی به تخلف‌های بانک‌ها در هیئت انتظامی**
در خصوص رسیدگی به تخلف‌ها یکی از مشکلاتی که هم‌اکنون وجود دارد ساختار هیئت انتظامی است که قرار است به تخلف‌های بانک‌ها رسیدگی کند. جالب است بدانید در ساختار کنونی هیئت انتظامی، یک نفر از سه نفر اعضا خودش از مدیران عامل بانک‌هاست و در مورد بانک‌های مختلف تصمیم‌گیری می‌کند و صاحب رأی است، یعنی نماینده متخلفان در جایگاه قضاوت قرار گرفته است! علاوه بر این، معاون نظارتی بانک مرکزی به‌عنوان کسی که متولی سلامت بانک‌هاست و باید در قبال ناترازی و وضعیت ترازنامه و تخلف‌ها پاسخگو باشد، در عمل نقشی در هیئت انتظامی ندارد! این یعنی پاسخ‌گویی بدون اختیارات کافی. در طرح بانک مرکزی ترکیب هیئت انتظامی هم در هیئت بدوی و هم در هیئت تجدیدنظر متحول شده و متشکل از یک قاضی ودونفر کارشناس متخصص است و اشخاص تحت نظارت حق عضویت در آن را ندارند و می‌توانند به‌نحوبهتری با بانک‌ها ومؤسساته‌های مالی متخلف برخورد کنند. در خصوص رسیدگی نیز پیش از این اگر حکمی علیه بانک‌ها صادر می‌شد، به واسطه اینکه هیئت انتظامی جایگاه قضایی نداشت، بانک‌ها و افراد تحت نظارت می‌توانستند در یک دادگاه عمومی از این حکم شکایت وحکم را معلق و یا از مراجع بالاتر دستور موقت صادر کنند و عملاً همه حلقه‌های نظارتی دچار خدشه می‌شدند.



در قانون بانکداری دو نکته خیلی مهم اتفاق افتاده است: نخست اینکه دادگاه بدوی و تجدیدنظر با محوریت قاضی در داخل بانک مرکزی تعبیه شده و فردی که علیه یک بانک رأی می‌دهد و کسی که تجدیدنظر را بررسی می‌کند هر دو قاضی هستند و ماهیتی مشابه دادگاه‌های فعلی دارد و حکم تجدیدنظر و حکم قاضی قطعی است و قابل تعلیق نیست. در این صورت بانک مرکزی با سرعت ودقت بالاتری تخلف‌ها را کشف و رسیدگی می‌کند و پس از رسیدگی، حکمش قطعی است و اساساً سه مؤلفه اقتدار در این طرح دیده شده است.

■ **رسیدگی به وضعیت ناترازی شبکه بانکی و ورشکستگی آن‌ها**

بررسی وضعیت بانک‌های خصوصی و خصولتی کشور نشان می‌دهد که بیشتر بانک‌ها دارای زیان انباشته فراتر از سرمایه اولیه خود هستند و به نوعی ورشکسته محسوب می‌شوند، اما به علت عدم اقتدار مقام ناظر و همچنین نداشتن اختیارات لازم، به فعالیت خود ادامه می‌دهند. در این بانک‌ها پس از مدتی با اعلام ورشکستگی و درنهایت ادغام بانک، عملاً هزینه زیان انباشته بانک که برعهده سهامداران و مدیران عامل متخلف بانک است برگردن خزانه بانک مرکزی و نیز سپرده‌گذاران خواهد افتاد. روند طولانی رسیدگی قضایی به وضعیت بانک‌ها و همچنین اطمینان داشتن بانک‌های ورشکسته به برخورد نکردن جدی با آنان، خود موجب نبود بازدارندگی قوانین و نظارت بانک مرکزی شده است. اما در دنیا

به واسطه اهمیت سیستمی بانک‌ها به دلیل نقش داشتن در نظام پرداخت، تأمین مالی و وابستگی همه شرکت‌ها به بانک به صورت مستقیم و غیرمستقیم، در عمل فرایند اعلام ورشکستگی آن‌ها متفاوت از سایر بخش‌هاست که متأسفانه این مسئله هم از نقاط ضعف جدی قانون پولی و بانکی است که جزئیات این فرایند را مشخص نکرده بود. طرح جدید بانک مرکزی، خلع ید سهامداران و انتصاب سرپرست موقت را در نظر گرفته و گفته شده که در چه شرایطی هیئت عالی موظف است برای بانک سرپرست موقت تعیین کند، یعنی حق اداره را از سهامداران گرفته و با عزل هیئت مدیره، افرادی را جایگزین کند که اهداف حاکمیتی بانک مرکزی را دنبال کنند. با این طرح از اضافه برداشت بانک‌ها و تخلف‌های گسترده از قوانین و مقررات بانک مرکزی جلوگیری می‌شود و اقدام‌های اساسی برای جلوگیری از تخلف‌های بانک‌ها انجام خواهد شد.

■ **مدیریت تعارض منافع در نظام بانکداری مرکزی و نظام بانکی کشور**

تعارض منافع زمانی پدید می‌آید که بین انجام وظیفه دولتی و کسب نفع شخصی یک مقام دولتی، تعارض به وجود آید، به طوری که نفع شخصی بالقوه آن مقام دولتی به صورت نادرستی بر اجرای وظایف و مسئولیت‌های رسمی او اثر بگذارد. اهمیت تعارض منافع از این رو است که بانک و بانک مرکزی دارای قدرت جادویی خلق پول از هیچ هستند و این، امکان قدرت بسیاری به آن‌ها می‌دهد که در جهت منافع خود و اشخاص مرتبط به خود حرکت کنند. تعارض منافع هم در بانک مرکزی و هم در بانک‌ها موضوعیت دارد.

■ **درب‌های گردان و تصمیمات پشت پرده بانک مرکزی**
یکی از تعارضات مربوط به ارتباط بانک مرکزی با بانک‌ها در درجه نخست شامل موضوع درب‌های گردان است. انگیزه‌های شغلی بانکدار مرکزی پس از طی دوره مسئولیت، همچنین حرفه پیشین بانکدار مرکزی که عمدتاً در شبکه بانکی است، ممکن است بر تصمیمات وی اثرگذار باشد. این مخاطره از آنجا جدی است که رفت و آمد اشخاص بین بانکداری مرکزی و تجاری در کشور بسیار شایع بوده و مشمول محدودیت قانونی نیست. اشتغال همزمان در بانکداری تجاری و مرکزی مربوط است به حضور همزمان بانکدار تجاری در هیئت انتظامی بانک‌ها. مهم‌تر از آن، عدم شفافیت کمیسیون‌های تخصصی بانک مرکزی است که از قدرت بالا در تخصیص رانت و امتیاز به بانک‌ها برخوردارند و اعضای آن نیز برای بانک‌ها شناخته شده، اما به دور از شناخت و آگاهی افکار عمومی هستند. بانک مرکزی از اضافه برداشت بانک‌ها نفع برده و جریمه

شماره مجوز مناقصه: ۱۰/۱۴۰۱/۱۹۱۹۱

موضوع : پیاده رو سازی حجاب ۷۷ فاز دوم

مبلغ بر آورد اولیه ۱۸,۷۸۸,۳۶۸,۹۷۵ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۱۰۹۵۰۰۲۰۰۰۰۱۷

شهرداری مشهد

امور قراردادها و پیمان های منطقه ده شهرداری مشهد

شماره مجوز مناقصه: ۱۰/۱۴۰۱/۱۹۱۹۰

موضوع : احداث پیاده رو پیامبر اعظم (ص)ضلع جنوبی (حد فاصل شاهد تا هاشمی رفسنجانی)

مبلغ بر آورد اولیه ۳۲,۳۲۱,۴۲۴,۱۹۵ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۱۰۹۵۰۰۲۰۰۰۰۱۶

شهرداری مشهد

امور قراردادها و پیمان های منطقه ده شهرداری مشهد

شماره مجوز مناقصه: ۱۰/۱۴۰۱/۱۹۰۰۶

موضوع :احداث و توسعه فضای ورزشی روباز سطح منطقه ده

مبلغ بر آورد اولیه ۱۳,۷۵۵,۴۷۹,۵۰۹ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۱۰۹۵۰۰۲۰۰۰۰۱۵

شهرداری مشهد

امور قراردادها و پیمان های منطقه ده شهرداری مشهد

شماره مجوز مناقصه: ۱۰/۱۴۰۱/۱۹۱۹۱

موضوع : پیاده رو سازی حجاب ۷۷ فاز دوم

مبلغ بر آورد اولیه ۱۸,۷۸۸,۳۶۸,۹۷۵ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۱۰۹۵۰۰۲۰۰۰۰۱۷

شهرداری مشهد

امور قراردادها و پیمان های منطقه ده شهرداری مشهد

شماره مجوز مناقصه: ۱۰/۱۴۰۱/۱۹۱۹۰

موضوع : احداث پیاده رو پیامبر اعظم (ص)ضلع جنوبی (حد فاصل شاهد تا هاشمی رفسنجانی)

مبلغ بر آورد اولیه ۳۲,۳۲۱,۴۲۴,۱۹۵ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۱۰۹۵۰۰۲۰۰۰۰۱۶

شهرداری مشهد

امور قراردادها و پیمان های منطقه ده شهرداری مشهد

شماره مجوز مناقصه: ۱۰/۱۴۰۱/۱۹۰۰۶

موضوع :احداث و توسعه فضای ورزشی روباز سطح منطقه ده

مبلغ بر آورد اولیه ۱۳,۷۵۵,۴۷۹,۵۰۹ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۱۰۹۵۰۰۲۰۰۰۰۱۵

شهرداری مشهد

امور قراردادها و پیمان های منطقه ده شهرداری مشهد

«آگهی مزایده »نوبت اول

شهرداری سبزوار در نظر دارد به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر با شماره ۱۸۹۱۸-۱۴۰۱/۴/۴ و بند(ج) ۴ بودجه مصوب سال۱۴۰۱ نسبت به فروش بلوک ۵ ارگ امیریه با شماره مزایده ۰۰۰۰۰۱۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۱۰ از طریق مزایده عمومی وبا جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بصورت الکترونیکی اقدام نماید.

زمان انتشار در سایت:۱۴۰۱/۷/۲ آخرین مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۱/۷/۱۲ آخرین مهلت شرکت در مزایده: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ مبلغ شرکت در مزایده: ۲ درصد قیمت پایه ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱. برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشدوکلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید ودریافت استادمزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهادقیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر است. ۲. کلیه اطلاعات مورد مزایده شامل مشخصات، شرایط ونحوه مزایده در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده،بررسی واتخاب میباشد. ۳.علاقه مدندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی(توکن) به شماره۰۲۱۴۱۳۹۰۰مرکز پشتیبانی وراهبری سامانه تماس حاصل نمایند. اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استان ها، درسایت (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام/پروفایل مزایده گر موجود است.

موسی رجب زاده-شهردار سبزوار

موضوع مزایده شماره ۵۱:

اجاره عرصه با کاربری غرفه فروش مایحتاج در پارک وکیل آباد (ورودی پارکینگ شماره دو)

مبلغ بر آورد : ۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال

موضوع مزایده شماره ۵۶:

اجاره عرصه با کاربری پیست اسکیت در پارک وکیل آباد(باغ صخره ای)

مبلغ بر آورد : ۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰ریال

موضوع مزایده شماره ۵۹:

اجاره عرصه با کاربری غرفه فروش مایحتاج و کافی شاپ در پارک وکیل آباداجنب مجموعه

ورزشی باغ صخره ای)

مبلغ بر آورد : ۰,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰ریال

موضوع مزایده شماره ۶۰:

اجاره عرصه با کاربری استقرار ماشین غذا در پارک وکیل آباد(پارکینگ باغ صخره ای)

مبلغ بر آورد : ۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ریال

جهت شرکت در مناقصه ومزایده وکسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات ومزایدات شهرداری مشهد به آدرس <http://ets.mashhad.ir>

مراجعه نمائید وهمچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.