اهل دنیا، چون کاروانی هستند که آنان را می‌برند در حالی که در خواب هستند.

خبر امروز

هم‌اندیشی ۲۸ نماینده از تشکل‌های مدارس امام رضا(ع)

جلسه هم‌اندیشی مشاوران جوان با حضور ۲۸ تن از نمایندگان تشکل‌های دانش‌آموزی مدارس پسرانه متوسطه دوره اول و دوم امام رضا(ع) در سالن جلسات دبیرستان علوم و معارف اسلامی امام رضا(ع) برگزار شد.
به گزارش آستان‌نیوز، حاضران در این جلسه به نمایندگی از دانش‌آموزان مدرسه، نقاط قوت آموزشگاه، درخواست‌ها و نقطه‌نظرات خود را در زمینه‌های مختلف فرهنگی، تربیتی، ورزشی، علمی و رسانه‌ای با مدیر عامل و معاونان بنیاد فرهنگی رضوی مطرح کردند.
مدیر عامل بنیاد فرهنگی رضوی در این جلسه بر برگزاری جلسات هم‌اندیشی تأکید کرد.
سیدمحمدصادق علی‌پرست تأکید کرد: برای کار فرهنگی وقت بگذارید اما در کنار درس و فعالیت علمی، به فعالیت‌های تشکلی بپردازید. ما معتقد به فعالیت‌های تشکلیِ موفق در حوزه‌های علمی و تحصیلی هستیم و این جزو وظایف قشر نخبگانی است. برای نخبه شدن در آینده، ساعت‌ها مطالعه و تلاش امروز شما لازم است.
مدیر عامل بنیاد فرهنگی رضوی تصریح کرد: مطالبه‌گر باشید و همه این ساختار بنیاد فرهنگی رضوی برای خدمت به شما ایجاد شده است.

خادمانه

اعزام بسیجیان آستان قدس رضوی به اردوی راهیان نور
جمعی از بسیجیان آستان قدس رضوی به اردوی سیاحتی و زیارتی راهیان نور اعزام شدند.
به گزارش آستان‌نیوز، به همت مقاومت بسیج و ایثارگران آستان قدس رضوی جمعی از بسیجیان واحدهای تابعه آستان قدس در قالب کاروانی ۸۰ نفره به مناطق جنگی جنوب کشور در اهواز اعزام شدند. بازدید از مناطق جنگی از جمله بیت‌المقدس، معراج شهدا، شلمچه، دهلاویه و... زیارت مزار شهدای گمنام، بازدید از دستاوردهای جدید نظامی کشور و توانمندی‌های نیروی هوافضای سپاه شامل پهپادهای رزمی، مراقبت و شناسایی هوایی، برگزاری مسابقه با محوریت زندگانی امام رضا(ع)، روایتگری جنگ و... از برنامه‌هایی است که برای این کاروان تدارک دیده شده است.

سردار جلالی خبر داد

طراحی طرح جامع پدافند غیرعامل حرم مطهر رضوی

احمد حسینی- عکس رضوی

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور با اشاره به اهمیت طرح جامع پدافند غیرعامل حرم رضوی گفت: فرماندهی واحد، برنامه‌ریزی و توسعه زیرساختی از جمله نیازمندی‌های حفاظت از جمعیت در شرایط عادی و بحران از منظر پدافند غیرعامل است.
به گزارش آستان‌نیوز سردار غلامرضا جلالی، رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور در جلسه شورای عالی مدیریت بحران و پدافند غیرعامل آستان قدس رضوی ضمن گرامیداشت اعیاد شعبانیه اظهار کرد: تاکنون اقدام‌های مؤثری در حوزه پدافند غیرعامل آستان قدس رضوی صورت گرفته که این اقدام‌ها نسبت به گذشته پیشرفت بسیاری داشته است اما همچنان کاستی‌هایی در این حوزه وجود دارد که با نگاه به آینده باید اقدام‌های بسیاری در حوزه پدافند غیرعامل صورت بگیرد که به اهداف در این حوزه برسیم.

■ **هر دستگاه اجرایی مسئول پدافند غیرعامل خود است**

وی با اشاره به اینکه در قانون به این نکته اشاره شده که مسئولیت اجرای مأموریت‌های پدافند غیرعامل هر دستگاه اجرایی بر عهده رئیس آن دستگاه است افزود: یک ذهنیت اشتباه به وجود آمده است که هر اتفاقی در دستگاه‌های اجرایی می‌افتد مسئولیت آن متوجه سازمان پدافند غیرعامل کشور است و این در حالی است که هر ارگان و هر دستگاه اجرایی خود مسئول پدافند غیرعامل دستگاه خود است.
سردار جلالی توضیح داد: وظایف سازمان پدافند غیرعامل کشور نظارت، هدایت، راهبری، مستشاری، کنترل و ارائه گزارش به دستگاه‌های اجرایی است و طبیعتاً مسئولیت اتفاق‌ها در دستگاه‌های اجرایی بر عهده مسئول آن دستگاه است و این قانون شامل همه دستگاه‌های اجرایی اعم از لشکری و کشوری می‌شود.

■ **الزامات پدافند غیرعامل برابر با میزان اهمیت آن دارایی است**

سردار جلالی با بیان اینکه یکی از مأموریت‌های پدافند غیرعامل حفاظت از دارایی‌هاست خاطرنشان کرد: دارایی‌ها به پنج دسته فیزیکی، انسانی، سایبری، ترکیبی و معنوی تقسیم می‌شوند و حرم حضرت رضا(ع) یکی از دارایی‌های معنوی و ترکیبی کشور ماست.
وی افزود: الزامات پدافند غیرعامل برابر با میزان اهمیت آن دارایی است و این یکی از اصول پدافند غیرعامل است به نحوی که هر چه اهمیت دارایی بیشتر باشد الزامات پدافند غیرعامل بیشتری را شامل می‌شود و اگر سطح آن دارایی حیاتی، مهم یا قابل حفاظت باشد، میزان الزام آن به پدافند غیرعامل به تناسب آن دسته‌بندی می‌شود.
رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور، اصلی‌ترین دارایی در آستان‌های مقدسه را مردم و زائران برشمرد و افزود: آستان‌های مقدسه هم به لحاظ قانونی و شرعی مسئولیت میزبانی، حفاظت، مراقبت و صیانت از این دارایی را بر عهده دارند. در دنیا حفاظت از جمعیت از سخت‌ترین کارها به شمار می‌آید.

■ **فرماندهی واحد، نیاز حیاتی مدیریت بحران از منظر پدافند غیرعامل**

سردار جلالی نیازمندی‌های حفاظت از جمعیت در شرایط عادی و بحران از منظر پدافند غیرعامل را فرماندهی واحد، برنامه‌ریزی و توسعه زیرساختی برشمرد و افزود: در رشته‌های مهندسی در حوزه‌های جمعیتی، آیین‌نامه‌های تخصصی تدوین شده است که رفتار جمعیت را به صورت علمی هدایت و کنترل می‌کند.
وی با اشاره به تهدیدهای متصور در حوزه سایبری خاطرنشان کرد: جداسازی سامانه کنترلی، اتوماسیون، تصویری و رسانه‌ای در مراکز حیاتی و حساس از ضروریات است و بر اساس مصوبه شورای عالی امنیت ملی و تدبیر رهبر معظم انقلاب کاربرد تجهیزات آمریکایی در مراکز حیاتی، حساس و مهم ممنوع است.
رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور با اشاره به تهدیدهای حوزه شیمیایی توضیح داد: تهدیدهای حوزه شیمیایی به سه دسته سلاح شیمیایی، مواد شیمیایی صنعتی و سموم تقسیم‌بندی می‌شود که سموم علیه انسان در قالب کموتروریسم یا تروریسم شیمیایی به کار گرفته می‌شود که شناسایی این دسته از مواد سمی نیازمند دستگاه‌های تشخیصی پیچیده است.

■ **اهمیت طرح جامع پدافند غیرعامل حرم رضوی**

سردار جلالی با اشاره به اهمیت طرح جامع پدافند غیرعامل حرم رضوی خاطرنشان کرد: می‌توان بسیاری از پروژه‌های مورد نیاز در حوزه کالبدی را در این طرح لحاظ کرد.
رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور دسته‌بندی و طبقه‌بندی شرکت‌های مرتبط با آستان قدس به لحاظ اهمیت و کارکردی را یکی دیگر از اقدام‌های حوزه پدافند غیرعامل عنوان کرد و افزود: متناسب با اهمیتی که از این شرکت‌ها به لحاظ حیاتی، حساس و مهم احصا می‌شود، باید الزامات و ملاحظات پدافندی متناسب را در آن‌ها لحاظ کرد.
سردار جلالی در پایان تأکید کرد: سازمان پدافند غیرعامل کشور آمادگی خود را برای همکاری با آستان قدس در حوزه‌های مختلف چه به لحاظ آموزش، مستشاری تخصصی، هدایت، نظارت و کنترل و تجهیزات اعلام می‌دارد.
گفتنی است «شورای عالی مدیریت بحران و پدافند غیرعامل» خردادماه ۹۹ در آستان قدس رضوی تشکیل شده است.
جلسه هفته گذشته این شورای عالی به ریاست دکتر مالک رحمتی، قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی و با حضور سردار غلامرضا جلالی، رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور در سازمان مرکزی آستان قدس رضوی برگزار شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

وکیل آقای جواد ابراهیم‌زاده با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۳۹۹۳۲/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به مالکیت ۱۵۰ قسمت مشاع از ۳۰۰ قسمت مشاع از ۳۷۰۰ قسمت مشاع از ۵۰۶۶۶/۶۶ قسمت مشاع از یک سهم از پنج سهم نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ۱۷۹ اصلی بخش ۱۰ طرقبه شاندیز را نموده که پلاک فوق‌الذکر ذیل دفتر ۲۵۶۲ صفحه ۲۹۸ سیصد قسمت به نام جواد ابراهیم‌زاده ثبت و سند به شماره ۳۴۱۱۸ صادر گردید و برابر سند قطعی ۱۵۰ سهم به غیر منتقل و فاقد بازداشت و رهن می‌باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م.الف ۷۴۵ آ-۴۰۱۱۶۴۸۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر باینکه احمد قدیر حکیمی احدی از وراث علی قدیر حکیمی بموجب شیوه‌نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۲۹۱- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد کلاته میرزاحبیب واقع در ابرده سفلی بدون طول ابعاد و مساحت می‌باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه‌بردار برای روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین‌نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی محل حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر این صورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف ۷۴۶ آ-۴۰۱۱۶۴۸۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی
از طرف محمد ایرانی

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست خانم سپیده جولائی شکیب اصالتاً و وکالتاً از طرف خانم ماشااله جاودانی عرفانی و خانم زهرا جاودانی عرفانی و ستاد اجرایی فرمان حضرت امام شعبه اداره کل خراسان رضوی نسبت به سهم (خانم‌ها عفت و زهره فرزندان محمدرضا آمر طوسی) (دو نفر از فرزندان زهرا جاودانی عرفانی) و مالکین ششدانگ یکقطعه باغ پلاک ۹۷ فرعی از ۸- اصلی بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ ساعت ۹/۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۷۴۷ آ-۴۰۱۱۶۴۸۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی
از طرف احمد احمدی

آگهی دعوت به افراز

با توجه به درخواست وارده آقای محسن قربان‌زاده مراغه به طرفیت سایر مالکین مشاعی مبنی بر افراز سهم مشاع ایشان از شش دانگ پلاک ۴۴۴۱ فرعی از ۱۸۲۴ فرعی از پلاک ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ خورشیدی، کارشناسان این اداره در اجرای ضوابط مقرر در ماده ۳ آئین‌نامه اجرائی قانون مزبور در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ ساعت ۱۰ صبح در محل حضور خواهند یافت، لذا بدینوسیله از شما دعوت بعمل می‌آید تا به منظور حفظ حقوق احتمالی خود در روز و ساعت مقرر مندرج در این اخطاریه در محل وقوع ملک حضور یابید، عدم حضور سایر مالکین مانع از انجام افراز نمی‌باشد. م.الف ۷۴۸ آ-۴۰۱۱۶۴۸۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست ورثه مرحوم ابراهیم طلیعه مالکین ششدانگ پلاک‌های ۶۷۹ و ۶۸۲ فرعی از ۱۸۲- اصلی واقع در قریه مغان بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ ساعت ۹/۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۷۴۹ آ-۴۰۱۱۶۴۸۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی
از طرف محمد ایرانی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم صدیقه نجف‌زاده به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی شش‌دانگ اعیان پلاک ۱۸۴۶ فرعی از ۲۵۶ اصلی بخش ۹ مشهد به این اداره مراجعه و مدعی است که متعلق به وی میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد شش‌دانگ اعیان پلاک مذکور ذیل صفحه ۲۴۷ دفتر ۷۳۸ به نام خانم صدیقه نجف‌زاده ثبت و سند ۷۷۲۲۶۷ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۵۱ آ-۴۰۱۱۶۴۸۸
سرپرست اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد مقدس- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

آگهی عدم افراز

در خصوص درخواست خانم آیات جعفریان مبنی بر افراز سهم مشاعی در پلاک ثبتی ۱۰ فرعی از ۱۹۱۸- اصلی بخش ۳ مشهد با توجه به اظهارنظر شهرداری منطقه ۳ مشهد برابرنامه شماره ۳/۱۴۰۰/۲۷۱۰۸ مورخه ۱۴۰۱/۹/۳ که اعلام نموده «سهم مشاع مورد نظر قابلیت افراز ندارد» و در نتیجه رأی واحد ثبتی مبنی بر عدم افراز صادر گردیده است. لذا مراتب حسب ماده دو قانون افراز به کلیه شرکاء مشاعی در پلاک ثبتی موصوف ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراض دارند ظرف مهلت ده روز از انتشار آگهی به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض تقدیم و رسید تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند.» م.الف ۷۵۲ آ-۴۰۱۱۶۴۸۹
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ مشهد- علی فضلی

آگهی تحدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس

به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده ۶۱ آئین‌نامه قانون ثبت تحدید حدود برخی از املاک واقع در بخش دو حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر:
پلاک ثبتی ۲۳۸۷ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار مصلی مصلی ۱۰/۶ پلاک ۷ ششدانگ یک قطعه باریکه ((ممر متروکه)) که اکنون به صورت ششدانگ قسمتی از یکباب منزل میباشد بمساحت ۱۳/۹۵ مترمربع بنام محمدرضا غندوی دارای کدملی ۰۰۴۸۲۲۹۳۹۳ فرزند ابوالقاسم صادره تهران.
در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱/۷ ساعت ۹ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۶۴۵۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۲/۱۴
ناصر حسن زاده -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۴۱۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صدیقه زنگوئی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸ صادره از در در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۲/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶- اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دوحوزه ثبت ملک بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای سهراب پسندیده فرد محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۶۴۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۸/ ۱۴۰۱/۱۲/
حسین براتی-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی اصلاحی

پیرو آگهی ۹۴۶۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ و ۹۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ که انتشار آن در روزنامه قدس منتشر گردیده مورد تقاضای آقای شهاب محمودیان‌فر بشماره کلاسه ۴۸۲- ۱۳۹۸، شماره پلاک صحیح ۸۵۰/۱۴۸۹ فرعی از ۲۵۰ اصلی می‌باشد که در آگهی‌های مذکور به اشتباه ۱۴۸۹/۵۸۰ فرعی از ۲۵۰ اصلی قید گردیده. آ-۴۰۱۱۶۴۹۳
سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد- مهدی حسین‌زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابرای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۴۴۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم بنیادی فرزندغلامحسین به شماره شناسنامه۴۰۵صادره ازمشهد دریک قطعه زمین مزروعی بمساحت۵۳۲۹.۸۵مترمربع پلاک فرعی از۴۱۵اصلی واقع دربخش۵خریداری ازمالک رسمی آقای محمدرضانظامی محرزگردیده است. لذابمنظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت بفاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسیدظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابمراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۴۰۱۱۶۴۵۴
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱.۱۲.۱۴ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱.۱۲.۲۷
محمدرضارجایی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی تعیین مساحت و متراژ پلاکهای باقیمانده ۹۹۱ شهر و ۹۹۲ شهر درگز

برابر درخواست آقای بیژن آذر خردادماه ششدانگ پلاک باقیمانده ۹۹۱ شهر درگز و از مالکین قهری پلاک ۹۹۲ شهر درگز بخش ۷ قوچان نماینده و نقشه بردار این اداره در ساعات اداری مورخه: چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴انجام عملیات نقشه برداری و تعیین مساحت و متراژ ملک فوق به محل عزیمت می نمایند. مراتب جهت اطلاع مجاورین پلاک فوق آگهی می گردد. آ-۴۰۱۱۶۴۵۵
ناصر حسن زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت،تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه ۴ درگز بخش ۷ قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می گردد:پلاک ۵۰-اصلی قریه لطف آباد) پلاک های باغات لطف آباد)قطعه چهار درگز بخش ۷ قوچان
۱.قسمتی از پلاک های ۳۱۱ و ۳۱۲ و ۳۱۹ فرعی مجزی شده از ۵۰ -اصلی آقای حمیدرضا انصاری ششدانگ یک قطعه زمین محل احداث باغ میمی)با توجه به اینکه مورد تقاضای قسمتی از پلاک های ثبتی یاد شده وجزء باغات لطف آباد می باشد،در راستای استاندارد سازی پلاک های ثبتی برای مورد ثبت پلاک ۱۰۱۶ فرعی از ۵۰-اصلی منظور گردیده است)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۲/۰۱/۲۰
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۶۴۵۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۲/۱۴
ناصر حسن زاده -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۲۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم اسماعیلی فرزند محمد باقر به شماره شناسنامه ۸۴۲۶ در شششدانگ یکباب اتاق قدیمی باراه دسترسی مشترک به مساحت ۱۷/۵۳ متر مربع پلاک باقیمانده ۵-فرعی از ۷۳۵-اصلی بخش یک بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن مهرتابی محرز گردیده است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:
قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵)-اصلی
۱۶۱۱ فرعی مفروز از ۸۰ فرعی آقای علی طاهری فرزند قاسمعلی ششدانگ منزل در روزسه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۱۵ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)
لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۶۴۵۹
تاریخ انتشار:یک شنبه۱۴۰۱/۱۲/۱۴
محمد حسین پیروج- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:
قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵)-اصلی
۱۶۱۰ فرعی مفروز از ۹ فرعی آقای یاسر محمدیان فرزند علی ششدانگ منزل در روزچهار شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)
لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۶۴۶۱
تاریخ انتشار:یک شنبه۱۴۰۱/۱۲/۱۴
محمد حسین پیروج- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۲۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۱ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم آذر قرچه فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۹۳۶۴/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در اراضی کوثر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقایان احمد پهلوان و محمود پهلوان مالکین رسمی محرز گردیده است. لذ