اتقوا فراسة المؤمن فانه ینظر بنور الله

از فراست مؤمن بترسید که چیزها را با نور خدا می‌نگرد.

خبر امروز

کسب هشت عنوان برتر آثار بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در جشنواره‌های معتبر

هشت عنوان اثر بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در سال جاری حائز رتبه‌های برتر و شایسته تقدیر در جشنواره‌های انتخاب کتاب سال شده است.

به گزارش آستان‌نیوز، «مناظرات امام رضا(ع) با علمای یهود»، «جایگاه و نقش تمدنی سادات در خراسان رضوی»، «آسیب‌شناسی زیارت با تمرکز بر زیارت رضوی» و «گنجینه مهر رضوی» از جمله آثاری است که در جشنواره کتاب سال رضوی انتخاب شده‌اند.

همچنین «خادم تراز» و «دایره‌المعارف آستان قدس رضوی» در جشنواره آثار مکتوب رضوی و «عصری‌سازی افعال پیامبر(ص)» و «مرزبان عقیده و ایمان» نیز در جشنواره کتاب سال حوزه مقام برتر را از آن خود کرده‌اند.

از میان این کتاب‌ها، «جایگاه تمدنی سادات» نیز عنوان دیگر کتابی است که برای پیشبرد موضوع، ابتدا روند استقرار سادات در خراسان به عنوان یکی از حوزه‌های تمدنی جهان اسلام تبیین شده و با معرفی خاندان‌های معتبر، روند شکل‌گیری و گسترش سازمان نقابت، مزارها و دیگر نمودهای اجتماعی حضور سادات در این ناحیه بررسی شده است.

کودکانه

جدیدترین شعرهای محمود پوروهاب در انتشارات آستان قدس رضوی

کتاب «شعرهای رودخانه» جدیدترین اثر محمود پوروهاب است که به تازگی از سوی به‌نشر (انتشارات آستان قدس رضوی) منتشر و راهی کتاب‌فروشی‌ها شد.

به گزارش آستان‌نیوز، این مجموعه حاوی ۱۰ شعر در مورد تجربه‌ها و دیده‌های محمود پوروهاب از گردش در طبیعت و لذت حضور در کنار رودخانه است که او در این مجموعه شعر، هر بار از زاویه دید مختلف به رودخانه نگریسته و اندیشمندانه میان مخاطب کودک و طبیعت پیوند برقرار می‌کند.

کتاب «شعرهای رودخانه» در قطع رحلی، شمارگان ۲ هزار نسخه با تصویرگری سحر فرهادروش از سوی به‌نشر (انتشارات آستان قدس رضوی) منتشر شده و با قیمت ۳۵ هزار تومان در فروشگاه‌های این انتشارات در مشهد و سراسر کشور در اختیار کودکان قرار دارد. از پوروهاب بیش از ۱۵۰ کتاب در زمینه داستان‌های مذهبی، شعر و زندگی‌نامه منتشر شده و مقاله‌های بسیاری درباره شعر و نقد ادبی دارد.

مروری بر زندگی سیاسی و مبارزاتی آیت‌الله عباس واعظ طبسی

یادی از خادم خورشید

گزیده

هفت سال پیش، چهاردهم اسفندماه ۱۳۹۴، آیت‌الله واعظ طبسی، تولیت فقید آستان قدس رضوی و یار و یاور رهبر معظم انقلاب، پس از یک عمر مبارزه و مجاهده در جوار رحمت حق آرمید و پیکرش در جوار بارگاه منور رضوی آرام گرفت؛ جایی که او یک عمر خادم آن بود.

هفت سال پیش، چهاردهم اسفندماه ۱۳۹۴، آیت‌الله واعظ طبسی، تولیت فقید آستان قدس رضوی و یار و یاور رهبر معظم انقلاب، پس از یک عمر مبارزه و مجاهده در جوار رحمت حق آرمید و پیکرش در جوار بارگاه منور رضوی آرام گرفت؛ جایی که او یک عمر خادم آن بود.

آیت‌الله عباس واعظ طبسی از پیشگامان مبارزه علیه سلطنت پهلوی، نقش فراوانی در نهضت اسلامی داشت. به دنبال سخنرانی‌های کوبنده علیه رژیم به مناسبت قیام ۱۵ خرداد ۴۲ برای چندمین بار دستگیر و زندانی شد. علاوه بر سابقه مبارزاتی، خدمات وی به مردم در مقاطع مختلف از جمله زلزله جنوب خراسان در شهریور ۱۳۴۷ و زلزله مخوف طبس در سال ۱۳۵۷ از نقاط درخشان کارنامه وی محسوب می‌شود. ایشان پس از پیروزی انقلاب اسلامی نیز عهده‌دار مسئولیت‌های مهمی بود که مهم‌ترینشان تولیت آستان قدس رضوی بود. آنچه در ادامه می‌خوانید نگاه مختصری است به زندگی و مبارزات آیت‌الله واعظ طبسی به روایت مرکز اسناد انقلاب اسلامی که روز گذشته در پایگاه این مرکز منتشر شد.

■ در محضر استادان نامدار حوزه

آیت‌الله عباس واعظ طبسی در سال ۱۳۱۴ در خانواده یک روحانی در خراسان چشم به جهان گشود. پدر ایشان شیخ غلامرضا طبسی (۱۳۵۵-۱۳۳۳ قمری) از مفاخر خطبای مشهد و از شاگردان آخوند ملاعلی همدانی و آیت‌الله مرعشی به شمار می‌رفت.

واعظ طبسی در یک سالگی پدر خود را از دست داد و دوران کودکی را در دامان مادر گذراند. دوره ابتدایی و بخشی از متوسطه را در مشهد گذراند و در آستانه نوجوانی به تحصیل علوم اسلامی دلبستگی یافت؛ بنابراین از دبیرستان به حوزه رفت و تحصیلات حوزوی را در محضر استادان نامداری چون شیخ محمدتقی ادیب نیشابوری، میرزا احمد مدرس یزدی، حاج شیخ مجتبی قزوینی، حاج شیخ هاشم قزوینی و چند مرجع تقلید از جمله آیت‌الله العظمی سید محمدهادی میلانی و آیت‌الله فقیه سبزواری گذراند.

به موازات تحصیل، همه دروس مقدمات و سطح را چندین بار در مسجد ملاهاشم، مدرس، شیخ بهایی و جاهای دیگر تدریس کرد. حوزه درس ایشان همواره مورد استقبال زیاد طلاب جوان قرار داشت. در تدریس کتاب کفایه الاصول آخوند خراسانی، سطح درس ایشان از حد توضیح متن فراتر می‌رفت و معمولاً ضمن پرداختن به مبانی اصولی نائینی و امام خمینی(ره) آرای خود را نیز مطرح می‌کرد.

■ سخنرانی‌های افشاگرانه علیه رژیم پهلوی

دوران جوانی وی با مبارزات ضداستعماری ملت ایران به رهبری آیت‌الله کاشانی مقارن بود. او در آن روزها هنوز دانش‌آموز دبیرستانی بود، ولی از مسائل سیاسی اطلاع داشت. او در اوایل دهه ۱۳۳۰ با شهید نواب صفوی آشنا شد. سفر نواب به مشهد در این روزها ـ که با سخنان خود در مدرسه نواب، شور بی‌حدی در همه طلاب جوان ایجاد کرده بود ـ تصمیم ایشان را برای مبارزه تقویت کرد. پس از ۲۸ مرداد ۱۳۳۲ و آغاز دوره اختناق، مبارزه علیه رژیم شاه شکل پنهانی به خود گرفت و در سال ۱۳۳۵ این مبارزه علنی شد. ایشان در روز ۱۴ تیر ۱۳۴۰ هنگامی که در سرای محمدیه مشهد درباره عدل زمامداران صحبت می‌کرد، مورد اعتراض ساواک قرار گرفت. مأموران امنیتی شاه، جلسه سخنرانی وی را تعطیل و او را به مدت هفت ماه ممنوع‌المنبر کردند، تا اینکه فشار مردم، این ممنوعیت را لغو کرد.

پس از تصویب لایحه انجمن‌های ایالتی و ولایتی و همه‌پرسی شاه، آیت‌الله طبسی در سال ۱۳۴۱، به دنبال ایراد چند سخنرانی دستگیر و پس از چند روز به زندانی در تهران منتقل شد. وی پس از چندی آزاد شد و به خراسان مراجعت کرد، ولی دست از مبارزه برنداشت و با ایراد سخنرانی‌های افشاگرانه به مبارزه با رژیم پهلوی پرداخت.

فعالیت‌های اساسی آیت‌الله واعظ طبسی در فروردین ۱۳۴۲ موجب شد در کمیسیون امنیت استان دستگیری مجدد ایشان مطرح شود و شهربانی مشهد روز پنجم فروردین ایشان و شیخ حسن کافی را دستگیر کردند و به ساواک تحویل دادند. ایشان پس از آزادی در ۱۵ خرداد ۱۳۴۲ در منزل آیت‌الله حاج آقا حسن قمی درخصوص «حکومت روحانی و مادی» سخنرانی کرد. سپس همراه آیت‌الله سیدعلی خامنه‌ای و استاد سید عبدالکریم هاشمی نژاد در جلساتی که در شب‌های پنجشنبه در منزل آیت‌الله العظمی میلانی و با حضور او تشکیل می‌شد، شرکت می‌کرد. وی در نخستین دیدار علما با آیت‌الله قمی در فروردین ۱۳۴۳ پس از آزادی ایشان به سخنرانی پرداخت و در ۱۸ فروردین ۱۳۴۲ همراه دیگر قشرهای جامعه به دیدار امام خمینی(ره) شتافت و در ۲۸ فروردین همراه آیت‌الله شیخ محمدرضا محامی با امام(ره) دیدار کرد. وی در این مجلس به سخنرانی پرداخت و پس از این سخنرانی در راه‌آهن قم بازداشت شد. از آن پس نام ایشان در ردیف واعظان سیاسی اداره اطلاعات ثبت شد. با همکاری ایشان و آیت‌الله سیدعلی خامنه‌ای و سید عبدالکریم هاشمی‌نژاد، اندیشه امام خمینی(ره) برای مردم خراسان شناسانده شد.

■ پیشگام در همه فراز و فرودهای انقلاب اسلامی

خدمات وی تنها به اقدام‌های سیاسی محدود نمی‌شد، بلکه در سوانح طبیعی و سختی‌های مردم نیز کوشش‌هایش چشمگیر بود؛ از جمله در زلزله جنوب خراسان در شهریور ۱۳۴۷ و زلزله مخوف طبس در سال ۱۳۵۷ همکاری آن‌ها تأثیر عمیقی بر روان مردم رنج‌دیده گذاشت.

آیت‌الله طبسی در جریان جشن‌های دهه اول انقلاب سفید شاه و مردم در سال ۱۳۵۱ در درس خود در مسجد ملاهاشم به انتقاد از سیاست‌های رژیم پرداخت و در ۱۸ تیر ۱۳۵۴ همراه روحانی مبارز سید عبدالکریم هاشمی‌نژاد به اتهام اقدام علیه امنیت کشور بازداشت و در بیستم خرداد ۱۳۵۶ از زندان آزاد شد. پس از آن او بار دیگر در مسجد ملاهاشم به تدریس پرداخت.

در ششم مرداد ۱۳۵۶ در چهلمین روز درگذشت دکتر علی شریعتی، در منزل استاد محمدتقی شریعتی همراه آیت‌الله سیدعلی خامنه‌ای و سید عبدالکریم هاشمی‌نژاد حضور یافت. در دی ۱۳۵۶ و پس از انتشار مقاله روزنامه اطلاعات، همگام با علمای دیگر مشهد درس خود را تعطیل کرد.

آیت‌الله طبسی در همه فراز و فرودهای انقلاب ۱۳۵۷ از پیشگامان بود. وی در ۲۱ خرداد ۱۳۵۷ همراه با دیگر هم‌رزمان خود به اتهام تهیه و توزیع اعلامیه علیه رژیم شاه، به وسیله مأموران کمیته مشترک ضد خرابکاری دستگیر شد و این بازداشت مورد اعتراض استادان برجسته حوزه مشهد قرار گرفت.

ایشان همراه دیگر علمای مبارز خراسان در انتشار اعلامیه و بیانیه‌های افشاگرانه و ایراد سخنرانی در طول انقلاب شرکت داشت و از ۱۶ مهر ۱۳۵۷ شهریه امام خمینی(ره) به وسیله ایشان و آیت‌الله محمدرضا محامی و آیت‌الله شیخ ابوالحسن شیرازی میان طلاب تقسیم شد. وی در سخنرانی خود در روز ۲۱ مهر ۱۳۵۷ در منزل آیت‌الله حاج آقا حسن قمی گفت: «اگر در خرابه‌ها بمانم، به مبارزه با این دولت ننگین ادامه می‌دهم». در جریان حمله مزدوران رژیم به بیمارستان امام رضا(ع) ایشان پس از رهبر معظم انقلاب، دومین نفر از علمای مبارز بود که در بیمارستان به تحصن پیوست و همراه آیات دیگر این عمل رژیم را محکوم کرد. پس از صدور اعلامیه در هفتم، وقایع خونین نهم و دهم دی ماه، همراه با آیت‌الله سیدعلی خامنه‌ای و دیگر علمای مبارز مجلس یادبودی در مسجد جامع گوهرشاد برگزار کرد و در اعتراض به ممنوعیت ورود امام خمینی(ره) به کشور همراه با علمای مشهد از نهم بهمن ۱۳۵۷ در صحن امام خمینی به تحصن نشست.

■ تحول در آستان قدس رضوی

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، امام خمینی(ره) با ستایش از مبارزات آیت‌الله واعظ طبسی و به علت اشراف به پرهیزکاری و کاردانی ایشان، او را به عنوان تولیت آستان قدس رضوی تعیین کرد و ایشان نخستین سخنرانی خود را در ۲۰ بهمن ۱۳۵۷ در تالار تشریفات آستان قدس در سمت تولیت آن آستان مقدس ایراد کرد.

آیت‌الله طبسی ریاست کمیته و ستاد اجرایی فرامین امام(ره) را نیز پس از انقلاب در مشهد به عهده گرفت و همچنین مدیریت حوزه خراسان را نیز عهده‌دار شد. در سال ۱۳۶۱ به توصیه ایشان هیئت بررسی مسائل حوزه علمیه تشکیل شد.

در دی ماه ۱۳۵۹ آیت‌الله واعظ طبسی همراه هزار و ۵۰۰ نفر از اصناف مشهد به منظور دیدار با امام خمینی(ره) به تهران رفت و از خرداد ۱۳۶۱ به دستور امام(ره) به بازسازی شهر هویزه پرداخت.

از گام‌های اساسی آیت‌الله واعظ طبسی در تولیت آستان قدس رضوی، بازسازی تمام‌عیار حرم و اطراف آن است. توسعه روضه منوره، ساخت صحن جمهوری اسلامی، صحن جامع، صحن قدس و رواق‌های دارالولایه، دارالهدایه، دارالرحمه، دارالحکمه و ایجاد ساختمان جدید کتابخانه مرکزی و مرکز اسناد، دانشگاه علوم اسلامی رضوی و دانشگاه امام رضا(ع) و احداث زیرگذر اطراف حرم و نیز بنیاد پژوهش‌های اسلامی، بنیاد فرهنگی رضوی، مؤسسه فرهنگی قدس، شرکت به‌نشر، مرکز آفرینش‌های هنری و توسعه موزه‌ها و احداث ورزشگاه‌های نوین از اقدام‌های عمرانی و فرهنگی آستان قدس در زمان تولیت ایشان به شمار می‌رود.

ایشان به جز مسئولیت‌های یاد شده، نماینده ولی‌فقیه در استان خراسان و عضو مجلس خبرگان از زمان پیروزی انقلاب اسلامی و نیز عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام بودند.

آیت‌الله واعظ طبسی سرانجام پس از عمری مجاهدت در ۱۴ اسفند ۱۳۹۴ دعوت حق را لبیک گفت.

رواق کتاب

به همت انتشارات کتابخانه و موزه ملی ملک انجام شد

«هنر تذهیب در عصر قاجار» در راه بازار نشر

کتاب «هنر تذهیب در عصر قاجار (دوره ناصری و مظفری)» به همت انتشارات کتابخانه و موزه ملی ملک، بزرگ‌ترین موقوفه فرهنگی آستان قدس رضوی در تهران روانه بازار نشر شد.

به گزارش آستان‌نیوز، این کتاب با تمرکز بر بررسی و تجزیه و تحلیل ویژگی‌های آثار مُذَهّب دوره قاجار موجود در کتابخانه‌ها و کتاب‌ها به ویژه در میان آثار کتابخانه و موزه ملی ملک به کوشش و پژوهش عاطفه شفیعی، عضو هیئت علمی دانشکده هنر دانشگاه سمنان تألیف و منتشر شده است.

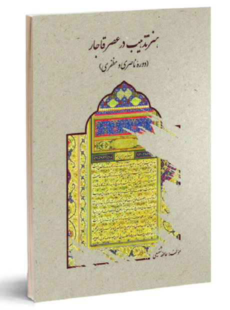
کتاب هنر تذهیب در عصر قاجار پس از یک مقدمه، دربردارنده سه بخش اصلی «ویژگی‌های تاریخی و فرهنگی دوره قاجاریه»، «ویژگی‌های هنر تذهیب در نیمه دوم دوره قاجاریه» و «تحلیل و بررسی ویژگی‌های تذهیب نیمه دوم دوره قاجاریه» است.

■ ویژگی‌های تاریخی و فرهنگی دوره قاجاریه

همزمانی دوره قاجار به ویژه از حکومت ناصرالدین شاه به بعد، با توسعه روابط ایران و کشورهای خارجی، اهمیت و نقش علم و دانش، توسعه سوادِ روز در میان طبقات گوناگون جامعه و به پیروی از آن افزایش تقاضا موجب شد تولید کتاب و روزنامه با تکنیک‌های نوین آن زمان انجام پذیرد.

با این حال به دلیل رواج روحیه اشرافی گری و رشد طبقه ثروتمند و افزایش افراد باسواد جامعه، آثاری قابل توجه از خوشنویسان و مذهبان در چارچوب ابزارهای کاربردی، کتاب‌ها، آثار لاکی، عقدنامه‌ها و فرمان‌های مذهبی از این دوران بر جای مانده است.

در این دوره کتاب‌های دینی به ویژه قرآن به علت تقدسشان، چون همیشه و همه دوران جایگاه و اهمیت خود را حفظ کردند. کتاب‌های ادبی و دیوان شاعران نیز که همچنان حامیان و سفارش‌دهندگان خودشان را داشتند، در کنار آثار کاربردی و اسناد، تا پایان این عصر بستری برای جلوه‌گری هنر تذهیب بودند.



شایان ذکر است، کتاب‌دوستان برای خرید کتاب «هنر تذهیب در عصر قاجار» می‌توانند به ساختمان کتابخانه و موزه ملی ملک به نشانی تهران، میدان امام خمینی(ره)، سردر باغ ملی، خیابان ملل متحد (میدان مشق) مراجعه کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

اداره اوقاف و امور خیریه گناباد با ارائه استشهاد محلی و گواهی امضاء شده طی درخواست شماره ۱۴۰۱۲۱۷۰۶۰۱۳۰۰۷۰۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۲۰ فنجان میاه از پلاک ۱۱۹- اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد که ذیل صفحه ۳۴۶ دفتر ۵ قنوات به نام محمدرضا نیکخواه دلوئی ثبت گردیده و در رهن و بازداشت نمی باشد. حسب اعلام مالک سند مالکیت در اثر فوت متصدی و سهل انگاری مفقود گردیده را نموده است . دفتر قنوات بیش از این حکایتی ندارد لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. آ-۴۰۱۱۶۴۶۴

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۱۲/۱۴

سید ضیاء الدین مهدوی شهری-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی فقدان سند مالکیت

اداره اوقاف و امور خیریه گناباد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی دو سهم و نیم میاه از کل ۲۵۶۵سهم ششدانگ قنات جاریه دلوئی پلاک ۱۲۰ - اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد که در صفحه ۱۸۱ جلد ۳- قنوات به نام حسین فخر نیکخواه خیبری به عنوان تصدی در وقف صادر گردیده و حسب اعلام متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری و فوت متصدی مفقود شده را نموده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد.چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود آ-۴۰۱۱۶۴۶۶

تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۱۲/۱۴

سید ضیاء الدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی فقدان سند مالکیت

اداره اوقاف و امور خیریه گناباد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست شماره ۱۴۰۱۲۱۷۰۶۰۱۳۰۰۷۰۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مجاری ۴۲ فنجان و نه دوازدهم فنجان ۲۹۰۷ فنجان ششدانگ قنات جاریه سموئی ۱۱۹- اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد که ذیل ثبت ۴ صفحه ۳۳۷ دفتر ۵ -املاک بنام محمود محمودی خیبری بتصدی در وقف صادر و تسلیم گردیده و در رهن و بازداشت نمی باشد حسب اعلام مالک / متقاضی سند مالکیت به علت فوت متصدی و سهل انگاری مشارالیه مفقود شده را نموده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. آ-۴۰۱۱۶۴۶۷

. تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۱۲/۱۴

سید ضیاء الدین مهدوی شهری-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه خانه به مساحت ۲۶۵/۵۳ متر مربع پلاک ۲۵۰/۱۰۵ واقع در روستای حصار قوجه باغی که سند مالکیت آن به نام ابوالفضل محمدی صادر شده است محدود به حدود شمالادر۵ قسمت که قسمت دوم آن شرقی قسمت چهارم آن غربی است اول دیواری است بطول ۸/۷۱متر به کوچه دوم دیواری است بطول ۲/۴۴متر به کوچه سوم دیواری است بطول ۲/۹۱ متر به کوچه چهارم دیواری است بطول ۳ متر به کوچه پنجم دیواری است بطول ۸/۸۹ متر به کوچه شرقا در دو قسمت اول دیوار به دیوار بطول ۱۱/۷۸متر به شماره ۱۰۸ فرعی دوم دیوار به دیوار بطول ۳/۸۴ متر به کوچه شماره ۱۰۶ فرعی دوم دیوار به دیوار بطول ۸/۷۵متر به شماره ۱۰۶ فرعی سوم دیوار به دیوار بطول ۶/۴۳ متر به شماره ۱۰۶ فرعی غربا در سه قسمت اول درب و دیوار بطول ۴/۸۹ متر به کوچه دوم دیواری است بطول ۴/۲۴ متر به کوچه سوم دیواری است بطول ۳/۲۲ متر به کوچه که در ازای قسمتی از طلب مریم صالحی توسط اجرای ثبت این اداره بازداشت و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری پلاک فوق با پلاک ۲۵۰/۳۲۸ چسبیده هم بوده و یکپارچه استفاده می گردد و دیوار و حصاری بین دو زمین وجود ندارد و عبور و مرور پلاک ۲۵۰/۳۲۸ ازپلاک ۲۵۰/۱۰۵ و معبر مجاور آن انجام می گیرد و قیمت هر ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین شده و متراژ ۲ دانگ آن ۸۸/۵۱متر است و مجموعا به مبلغ ۱/۳۲۷/۶۵۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ در اداره ثبت اسناد و املاک کبودراهنگ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می.شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به ،آب ،برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود ،مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب صندوق ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است .برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. (م الف ۵۶۳) آ-۴۰۱۱۶۴۷۱

تاریخ انتشار = ۱۴ اسفند ۱۴۰۱

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی کبودراهنگ - بهرامی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم صبا امین اصنافی به وکالت از مسعود امین اصنافی به موجب وکالت شماره ۲۷۱۴۲ مورخ ۹۸/۰۵/۲۸ دفترخانه ۱۴۵ کرمانشاه با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده به شماره ۵۱۷۴۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ دفترخانه ۱۷۳ کرمانشاه مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۵۳ فرعی از ۳۵۲۴ اصلی واقع در بخش ثبتی ۳ شهر کرمانشاه به سریال ۱۹۱۴۷۳ به شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۱۶۰۱۴۰۰۳۹۲۹ به نام مسعود امین اصنافی صادر و تسلیم گردیده و به موجب سند رهنی شماره ۶۵۲۴ مورخ ۹۴/۱۲/۱۱ دفترخانه ۱۷۰ کرمانشاه در رهن بانک سینا می باشد که در اثر سهل انگاری مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

اقدام: احمدی

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع و اقدام

شماره: ۳۰۵۴ / م الف/۱۲ آ-۴۰۱۱۶۴۶۸

سعید سلیم فر-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو-از طرف آیت اله زارع

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسد آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۳۱۶۸ مورخ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد بصیری مهرام فرزند حیدربک به شماره شناسنامه ۱۴۷۶ صادره ازاسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان دارای کاربری مسکونی و معبر به مساحت ۹۹/۴۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد خیابان آزادی کوچه آزادی ۹ خریداری با واسطه از مالک رسمی حاجی خان بکایی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(م الف ۵۷۳) آ-۴۰۱۱۵۵۸۹

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شمارات ۱۴۶ ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۳۷۰۰۰ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۳۷۰۰۰۱۳۹ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۳۷۰۰۰۱۳۲, ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۳۷۰۰۰۱۲۵ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۲۷۰۰۰۱۱۴ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۳۷۰۰۰۱۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صالح آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محمدرضا و مبین و فرزاد و علیرضا و رشید و بنیامین شهرت همگی شیر محمدی فرزندان عزیز هر کدام نسبت به یک قسمت از شش قسمت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۸۲۶۴۰۸.۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ - اصلی بخش ۱۵ مشهد واقع در اراضی کلاته محمد حاجی خریداری از مالکین رسمی آقایان شیرخان شیر محمدی و شیر محمد یعقوب خانی و از محل مالکیت مشاعی خودشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۶۴۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۸

غلامرضا آقازاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صالح آباد