

تازه‌های گشتر

متون کهن

مراج السعاده

محسن فاطمی نژاد

خواندن داستان‌های کوتاه نویسنده‌ای که نخستین رمانش ۷۵۰ صفحه بوده باید تجربه جالبی باشد؛ به‌خصوص برای آن‌هایی که یا به‌پای سلمان کدیور، کوچه پس‌کوچه‌های تاریخ صدر اسلام را در «پس از بیست سال» پیموده‌اند. بد نیست بدانید سلمان کدیور در ابتدای راه نویسندگی، یکی دو مجموعه داستان کوتاه می‌نویسد ولی به‌هر انتشاراتی که مراجعه می‌کند، یادست‌رد ناشر مواجه می‌شود. جالب اینجاست که ناامیدی‌اش در انتشار این کارهای کوتاه، او را به وادی نوشتن یک کار بلند و رمان «پس از بیست سال» می‌کشاند!

■ **رجعت کدیور به داستان کوتاه**

او در دومین اثرش اما دوباره سراغ داستان کوتاه رفته تا این بار شانسش را امتحان کند و به نظر می‌رسد در «راننده رئیس‌جمهور» و ۱۲قصة دیگر این مجموعه تجربه «پس از بیست سال» به کمکش آمده‌است. کدیور در این ۱۳ داستان کوتاه، تاجایی که توانسته تیغ نقدش را تیزتر و هر سوزهای را بهانه کرده تا به مخاطب امروز، مسئولیت‌های اجتماعی‌اش را یادآوری کند.

او در هر کدام از این مجموعه داستان کوتاه، بیشتر با محوریت خلق یک قصه سرراست و بدون پیچیدگی‌های ساختاری و زبانی سعی کرده با محور قرار دادن سوزۀ عدالت، مخاطب را در موقعیت‌های داستانی متفاوت با مسئله نقد اجتماعی و مطالبه‌گری درگیر کند.

■ **«سلمان» تیغ نقدش را تیزتر می‌کند**

سازش باظلم‌وتن‌طلبی،عاییت‌نشینتی‌ظاهرگرایی

آگاهی از اینکه این کوچه پس‌کوچه‌ها و فراز و نشیب‌های گزر روزگار درنهایت به کدام مقصد خواهد انجامید، طبعاً برای همگان جذاب است؛ به‌ویژه اگر این سرانجام، مربوط به اتفاقات و جریان‌های حساس و مهم باشد؛ ازاین‌رو واست که همواره بازار پیشگویی‌ها گرم بوده‌است.

❖ **بیداری ابن مسکویه از خواب غفلت در پیروی**

«ولا تياسوا من روح الله» یعنی «اما در هیچ حال، نومیدی

از رحمت خدا روا نیست و در هر وقتی باید به قدر قوه،

سعی و اجتهاد کرد».

منتقول است از شیخ کامل فاضل احمدبن محمد بن یعقوب

شاید بیشترین ورود به این مبحث از آن صهیونیست‌های یهودی یا مسیحی باشد. اما این گونه آثار نمی‌تواند سهم چندان‌ی از حقیقت داشته باشد؛ چون نخست، گاه بر متون محرف و منسوخ مبتنی است و دوم، گاهی همراه با مصادره به مطلوب و تفسیر به رأی و تطبیق با سناریوهای

❖ **مروری بر کتاب «راننده رئیس‌جمهور و چند داستان دیگر»**

از داستان‌نویسی برای عدالت تا عدالت در قصه‌پردازی



عنوان بزرگ طایفه‌بنی خزاعه به‌مقام شیخ‌الشیوخ شهر منصوب می‌کند، آن‌هم شهری که ما اکنون در آن‌زیست می‌کنیم!

■ **نه به «داستان‌های کافه‌ای»!**

از مضمون عدالت‌خواهانه تک‌تک داستان‌های این کتاب هم که بگذریم، او در مقام نویسنده با نوع سوزه‌هایی که دستمایه داستان پردازی‌اش قرار داده، خواسته نقدی نیز به جریان کلی داستان‌نویسی در ایران وارد کند. جریانی که کدیور از آن به «داستان‌های کافه‌ای» تعبیر می‌کند و

خودساخته است. حال در این عرصه جنگ تبلیغی، باید به محضر حقایق ناب قرآن و سنت مشرف شد و با تحقیقات علمی، تشنگان حقیقت‌جو را در این وادی از سرچشمه‌ای زلال سیراب کرد.

در همین راستا «علی رضایی کهنمویی» با نوشتن کتاب مسکویه که استاد است در علم اخلاق و اول کسی است‌از اهل اسلام که در این فن شریف تصنیف و تألیف کرد که گفته: «من در وقتی از مستی طبیعت هشیار و از خواب غفلت بیدار شدم که مایه جوانی بر باد رفته بود و پیروی مرا فرا گرفته و عادات و رسوم در من مستحکم گشته و

به اعتقاد او کانه در بی‌اعتنایی به گستره تاریخ و جغرافیای این مرز و بوم، عمد دارد. کدیور در مصاحبه‌ای در همین خصوص می‌گوید: «من اسم برخی از داستان‌ها را داستان‌های کافه‌ای گذاشتم. نویسنده‌های خیلی کمی داریم که درباره‌روستایی‌ها داستان بنویسند یا درباره‌عشایر چون روستایی‌ها، عشایر و اقشار مختلف را روایت نکرده‌ایم فکر می‌کنیم آن‌ها اصلاً وجود ندارند. نویسنده ماهر فکر می‌کند هر چقدر منزه‌تر باشد و دانشش را بیشتر از جامعه و مردم و کوره‌پزخانه‌ها و... جمع کند، بیشتر روشنفکر است.»

■ **سوزۀ و مضمون در خدمت عدالت**

از همین زاویه اگر گوشه چشمی به ۱۳ قصه این کتاب داشته‌باشیم، می‌بینیم تلاش او برای برقراری عدالت در انتخاب سوزۀ و همزمان، قرار دادن عدالت به عنوان مضمون محوری و ایده ناظر بیشتر این داستان‌ها به کمک هم آمده و سبب شده قصه‌ها از کلیشه فاصله بگیرند. برای نمونه نویسنده برای نشان دادن فساد دربار قاجار و سرسپردگیشان در مقابل استثمارگران انگلیسی، به جای اینکه صفر تا صد یک ماجرا را در ذهنش انتزاع کند، ماجرای شورآفرین زنان عشایر در قلعه گلاب را از اوراق خاک گرفته کتاب‌های تاریخ بیرون می‌کشد و دستمایه یک داستان عاشقانه قرار می‌دهد. «راننده رئیس‌جمهور» هم که عنوان محوری این مجموعه داستان‌ها به خود اختصاص داده، از همین جنس است. کدیور دست‌روی یک خاطره چند خطی کوتاه از فردی می‌گذارد که کلاً سه ماه بیشتر رئیس‌جمهور نبوده ولی به واسطه منش عدالت‌خواهانه‌اش، نامش را زیاده می‌شنویم. در نگاه کدیور، ادبیات باید به چنین فردی ادای دین کند تا منش و روش او در حافظه تاریخی ملت ماندگار شود.

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۲۸-۳۰۱۰۱۶-۲۸۹۶۰۳۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم اینا کشدانی خلیی فرزند کاطلم به شماره شناسنامه ۲۸۵۱ صادره از تهران در قریه ویشکا ماتر در یک دنگ و نیم مشاع از ششداگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۷۲۷/۲۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۲ از اصلی ۱۵ مفروز مجزی از پلاک یک باقیعنده از اصلی ۱۵ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای غلام ساده لاکانی مرتز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶-۰۱-۱۱۲۴-۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۲۱-۳۰۱۰۱۶-۲۸۹۶۰۳۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مشاع کشدانی خلیی فرزند کاطلم به شماره شناسنامه ۹۸۹ صادره از تهران در قریه ویشکا ماتر در یک دنگ و نیم مشاع از ششداگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۷۲۷/۲۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۲ از اصلی ۱۵ مفروز مجزی از پلاک یک باقیعنده از اصلی ۱۵ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای غلام ساده لاکانی مرتز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶-۰۱-۱۱۲۴-۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۲۰-۳۰۱۰۱۶-۲۸۹۶۰۳۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم اینا کشدانی خلیی فرزند کاطلم به شماره شناسنامه ۲۸۰ صادره از تهران در قریه ویشکا ماتر در یک دنگ و نیم مشاع از ششداگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۷۲۷/۲۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۲ از اصلی ۱۵ مفروز مجزی از پلاک یک باقیعنده از اصلی ۱۵ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای غلام ساده لاکانی مرتز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶-۰۱-۱۱۲۴-۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۲۰-۳۰۱۰۱۶-۲۸۹۶۰۳۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم اینا کشدانی خلیی فرزند کاطلم به شماره شناسنامه ۲۸۰ صادره از تهران در قریه ویشکا ماتر در یک دنگ و نیم مشاع از ششداگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۷۲۷/۲۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۲ از اصلی ۱۵ مفروز مجزی از پلاک یک باقیعنده از اصلی ۱۵ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای غلام ساده لاکانی مرتز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶-۰۱-۱۱۲۴-۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تریب حیدره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظیر به دستور مواد ۱۲۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۰۷۲۱-۳۰۱۰۱۶-۲۸۹۶۰۳۰۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تریب حیدره به تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قربانی خوافی فرزند محمد حسن بشناسنامه ۴۰۳ صادره از تربت حیدره به نسبت به ششداگ یکباب ساختمان (بایر) به مساحت ۲۵۶ متر مربع (دویست و پنجاه و شش متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۲۲ فرعی از اراضی ضیاء الدین بختیاری از مالکیت رسمی متقاضی اصلی دهستان واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تریب حیدره از مالکیت رسمی متقاضی واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تریب حیدره به تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قربانی خوافی فرزند محمد حسن بشناسنامه ۴۰۳ صادره از تربت حیدره به نسبت به ششداگ یکباب ساختمان (بایر) به مساحت ۲۵۶ متر مربع (دویست و پنجاه و شش متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۲۲ فرعی از اراضی ضیاء الدین بختیاری از مالکیت رسمی متقاضی واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تریب حیدره به تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قربانی خوافی فرزند محمد حسن گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها



من مرد عن عرض خیرالمسلمین الحجة البترة

هر کس آبروی مومنی را حفظ کند بدون تردید بهشت بر او واجب شود.

در ماه ولادت حماسه‌سازان کربلا چه بخوانیم؟

فاطمی | رفتن سراغ کتاب، مناسبت و بهانه نمی‌خواهد ولی می‌توان حال و هوای ایام را در خدمت کتاب‌خوانی و برعکس قرار داد:

روایت کربلا از چشم‌های «عقاب»

اگر به دنبال روایتی متفاوت از داستان کربلا هستید، «پدر، عشق، پسر» سیدمهدی شجاعی بی‌شک یکی از بهترین گزینه‌هاست؛ هم موضوعش که عشق امام حسین(ع) به علی اکبرش است، انگشت‌شمار دستمایه خلق نثرهای مستحکم و استوار شده و هم نویسنده زاویه‌نگاه‌دور از انتظاری را برای روایتش انتخاب کرده‌است.
راوی این عشق، عقاب، اسب حضرت علی(کبر)ع است.

فیلم‌نامه‌ای که رمان شد

اگر تصویرسازی‌های یک ذهن خلاق برایتان اهمیت دارد، رمان «نامیرا» به سلیقه شما نزدیک‌تر است. چون کریم‌ار از ابتدا نامیرا را در دو نسخه رمان و فیلم‌نامه نوشت. در خصوص اهمیت مضمون رمان هم همین قدر می‌توانیم بگوییم که پس از وقایع ۸۸، رهبر انقلاب گفته بودند: «هر کسی می‌خواهد فتنه اخیر را بشناسد، این کتاب را بخواند».

قصه‌هایی برای نوجوان امروز

«فراموشان» داوود غفارزادگان با تلقی‌هایی که از حال و حوصله نوجوان‌های امروزی در ذهن داریم، پیشنهاد خوبی به نظر می‌رسد؛ داستان‌های بریده بریده‌ای دارد که هم به‌صورت مستقل خواندنی هستند و هم در کنار هم تصویر نسبتاً کاملی از چرایی واقعه عاشورا به مخاطب می‌دهد.

منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبارزت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبارزت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱۴۰۱/۱۱/۲۴-۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۲۰-۳۰۱۰۱۶-۲۸۹۶۰۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سیدغلامر ضیاء الدین بختیاری از مالکیت رسمی متقاضی سیدی چشمه علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶-۰۱-۱۱۲۴-۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۲۲-۳۰۱۰۱۶-۲۸۹۶۰۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای داود مقدمی حوزه ثبت ملک تریب حیدره از مالکیت رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم اینا کشدانی خلیی فرزند کاطلم به شماره شناسنامه ۹۸۹ صادره از تهران در قریه ویشکا ماتر در یک دنگ و نیم مشاع از ششداگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۷۲۷/۲۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۲ از اصلی ۱۵ مفروز مجزی از پلاک یک باقیعنده از اصلی ۱۵ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای غلام ساده لاکانی مرتز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶-۰۱-۱۱۲۴-۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

محمدحسین شجاعی مقدم -رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۷۲۲-۳۰۱۰۱۶-۲۸۹۶۰۳۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای داود مقدمی حوزه ثبت ملک تریب حیدره از مالکیت رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم اینا کشدانی خلیی فرزند کاطلم به شماره شناسنامه ۵۵۹۹۹۸۵۹۴ صادره از کوهین و ناحیه ویشک دره سبلیمی فرزند ابراهیم کد ملی ۲۳۲۷۲۷۸۵ صادره از قزوین هرکه نسبت به سه دانگ مشاع از ششداگ یک باب خانه به مساحت ۸۲/۷۵ متر مربع پلاک ۲۲۹۱ بخش ششگلبرگ بختیاری از مالکیت رسمی متقاضی درسهیم مالک متن قرار گرفته گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶-۰۱-۱۱۲۴-۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

شعبان عسگری میوه‌دود ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین -زطرب همت سلیم پور

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تریب حیدره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظیر به دستور مواد ۱۲۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۰۷۲۱-۳۰۱۰۱۶-۲۸۹۶۰۳۰۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تریب حیدره به تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قربانی خوافی فرزند محمد حسن بشناسنامه ۴۰۳ صادره از تربت حیدره به نسبت به ششداگ یکباب ساختمان (بایر) به مساحت ۲۵۶ متر مربع (دویست و پنجاه و شش متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۲۲ فرعی از اراضی ضیاء الدین بختیاری از مالکیت رسمی متقاضی اصلی دهستان واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تریب حیدره از مالکیت رسمی متقاضی واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تریب حیدره به تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قربانی خوافی فرزند محمد حسن بشناسنامه ۴۰۳ صادره از تربت حیدره به نسبت به ششداگ یکباب ساختمان (بایر) به مساحت ۲۵۶ متر مربع (دویست و پنجاه و شش متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۲۲ فرعی از اراضی ضیاء الدین بختیاری از مالکیت رسمی متقاضی واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تریب حیدره به تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قربانی خوافی فرزند محمد حسن گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبارزت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبارزت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱۴۰۱/۱۱/۲۴-۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدره