خبر امروز

بررسی زمینه‌های همکاری دانشگاه رضوی و «المصطفی»

در نشستی بین مسئولان دانشگاه علوم اسلامی رضوی و جامعه المصطفی العالمیه واحد خراسان رضوی، زمینه‌های همکاری این دو نهاد علمی فرهنگی بررسی شد. در این نشست ابتدا حجت‌الاسلام صالح، رئیس نمایندگی المصطفی در استان ضمن معرفی اجمالی پیشینه، اهداف، رسالت و ابعاد کمی و کیفی آموزشی، پژوهشی، فرهنگی، تربیتی و تبلیغی جامعه المصطفی و این نمایندگی گفت: حضور نمایندگی‌ها و دانش‌آموختگان المصطفی در سطح جهان ظرفیت خوبی برای ارتباط با نهادهای علمی و دانشگاهی جهان ایجاد کرده است.

وی افزود: امروز جای یک نشریه بین‌المللی با همکاری دانشگاه علوم اسلامی رضوی و المصطفی و برخی دانشگاه‌های خارج از کشور در رشته‌های علوم انسانی و اسلامی خالی است. در ادامه این نشست حجت‌الاسلام دکتر محمد امامی، سرپرست دانشگاه علوم اسلامی رضوی گفت: شاکله دانشگاه رضوی و جامعه المصطفی بسیار شبیه یکدیگر است و این دو مجموعه می‌توانند در حوزه‌های مختلف علمی و فرهنگی مانند تبادل دانشجو و استاد، جذب سرمایه‌های ماندگار، اعزام مبلغ در عرصه بین‌الملل و برگزاری تورهای علمی همکاری داشته باشند.

تاریخ انقلاب

خانه پرخاطره

در آستانه سالروز به ثمر نشستن انقلاب اسلامی، برنامه بازدید از «خانه انقلاب اسلامی» با حضور جمعی از دختران دانش‌آموز پایه‌های دبیرستان امام رضا(ع) برگزار شد.

در این برنامه «خانه انقلاب اسلامی» که روزی قلب وقایع انقلاب و محل رفت و آمدها و برنامه‌ریزی‌های پنهانی انقلاب مشهد توسط رهبر معظم انقلاب، شهید هاشمی‌نژاد و مرحوم آیت‌الله واعظ طبسی بود، میزبان نسلی از درخت به بار نشسته انقلاب شده بود.

شنیدن خاطرات ۱۰ ساله زندگی پرفراز و نشیب رهبری، خاطرات سال‌های پرمخاطره انقلاب از بازداشت، شکنجه و زندانی شدن و... در کنار دیدن مظاهر زندگی ساده و بی‌آلایش، ابعاد گوناگون حیات سیاسی و مبارزاتی ایشان را برای دانش‌آموزان روشن‌تر کرد.

کتاب «شرح زیارت جامعه کبیره» با حضور تولیت آستان قدس رضوی رونمایی شد

درس‌های زیارت

سید مرتضی فاطمیان- عکس رضوی

به همت مؤسسه چاپ و انتشارات آستان قدس رضوی (به‌نشر) آیین رونمایی از کتاب شرح زیارت جامعه کبیره با حضور تولیت آستان قدس رضوی برگزار شد.

این کتاب برگرفته از سخنان آیت‌الله سیدحسن مرتضوی شاهرودی از علمای برجسته مشهد در مدت بیش از ۶ سال در درس خارج فقه در جمع طلاب و فضلای حوزه علمیه خراسان است که به همت محققان «مؤسسه علمی پژوهشی کلامنا» پس از جمع‌آوری صوت دروس، پیاده‌سازی، استخراج مصادر و منابع، تحقیق و تکمیل مقدمه، فهرست‌ها و کتابنامه به زیور چاپ آراسته شده است و سیدمحسن مرتضوی و سیدمسعود مرتضوی تهیه و تنظیم آن را برعهده داشته‌اند.

مدیر مؤسسه «کلامنا» و گردآورنده کتاب «شرح زیارت جامعه کبیره» در ابتدای مراسم رونمایی این اثر که با حضور علما، حوزویان و جمعی از مسئولان آستان مقدس رضوی در تالار شیخ طوسی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار شد، یکی از وظایف ذاتی حوزه‌های علمیه را تکریم مفاخر و بزرگان حوزه‌های علمیه دانست و گفت: خوشبختانه آستان قدس رضوی و سازمان علمی و فرهنگی این مجموعه اهتمام ویژه‌ای به احیای آثار بزرگان و علما دارند.

نخستین اثر بخش پژوهش مؤسسه کلامنا، گردآوری «شرح زیارت جامعه کبیره» برگرفته از دروس آیت‌الله سیدحسن مرتضوی است و دعای مکارم اخلاق و شرح زیارت عاشورا نیز به زودی منتشر خواهد شد.

■ نهادینه شدن فرهنگ زیارت

رئیس سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی نیز در ادامه این مراسم یکی از مأموریت‌هایی که در سیاست‌های ابلاغی تولیت آستان قدس رضوی به آن توجه شده است را نهادینه شدن فرهنگ زیارت با معرفت و تبیین و ترویج معارف قرآنی، نبوی، علوی و رضوی ذکر کرد و گفت: آنچه برای ما اهمیت دارد گسترش و تثبیت آثار زیارت و تحقق زیارت متعالی است.

عبدالحمید طالبی گفت: زیارت جامعه کبیره یک دوره کامل امام‌شناسی است و مرزهای توحید، امامت و نبوت در این زیارت به خوبی رعایت شده است.

وی در ادامه یکی از مهم‌ترین فعالیت‌های فرهنگی و سیاسی امام هادی(ع) را زیارت جامعه کبیره برشمرد و افزود: در این زیارت به نحو مطلوبی مقام ائمه اطهار(ع) بیان شده است.

طالبی ادامه داد: آستان قدس رضوی با مشارکت بنیاد پژوهش‌های اسلامی، انتشارات به‌نشر و دانشگاه علوم اسلامی رضوی در مسیر تحقق زیارت متعالی و ترویج و تبیین احکام نورانی اسلام آثار متعددی را منتشر و به جامعه هدف عرضه کرده است.

وی ضمن اعلام آمادگی سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی برای حمایت از طرح‌ها و پژوهش‌های حوزه‌های علمیه و انتشار آن در قالب کتاب، گفت: امیدواریم با انتشار این آثار بتوانیم به وظایف خود در مسیر تحقق اهداف والای امام راحل و رهبر معظم انقلاب عمل کنیم و فرهنگ اصیل و ناب اسلامی را در سطوح بین‌المللی محقق کنیم.

■ نقش زیارت در تربیت

مدیر حوزه علمیه خراسان نیز به عنوان دیگر سخنران این مراسم به مضر بودن علم بدون تقوا، دانش بدون تهذیب و همچنین نقش مؤثر زیارت در تربیت اعتقادی، عبادی، اجتماعی، سیاسی و... اشاره کرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین علی خیاط ادامه داد: آیت‌الله سیدحسن مرتضوی بسیار هوشمندانه طی ۶ سال، سیاست درسی خود را به زیارت اختصاص داد و به شرح زیارت جامعه کبیره پرداخت. این شرح، شرحی علمی و به روش فقها نگاشته شده و در عین مختصر بودن اما کامل است.

استاد حوزه علمیه قم، دیگر سخنران این مراسم نیز به ویژگی‌های این زیارت اشاره کرد و گفت: در این زیارت وجوه کمالاتی ائمه اطهار(ع) بیان شده و در سلام‌های این زیارت، کمالات مربوط به ارتباط ائمه اطهار(ع) با حضرت ختمی مرتبت محمد مصطفی(ص) و خداوند آمده است.

حجت‌الاسلام والمسلمین زارعی سبزواری گفت: علامه مجلسی نخستین شخصی است که شرح زیارت جامعه کبیره را نگاشته است و دو اثر ارزشمند و فاخر نیز در خصوص جامعه کبیره توسط آیت‌الله جوادی آملی و آیت‌الله سیدحسن مرتضوی نگاشته شده که هر کدام از امتیازات ویژه‌ای برخوردار هستند.

وی بیان روان در عین حفظ وزانت علمی مطالب، رعایت ترتیب و تنظیم مطالب و مباحث را برخی از ویژگی‌های اثر ارزشمند آیت‌الله سیدحسن مرتضوی در خصوص زیارت جامعه کبیره دانست.

کتاب شرح زیارت جامعه کبیره پس از جمع‌آوری صوت دروس، پیاده‌سازی، استخراج مصادر و منابع، تحقیق و تکمیل مقدمه، فهرست‌ها و کتابنامه به زیور چاپ آراسته شده است و سیدمحسن مرتضوی و سیدمسعود مرتضوی تهیه و تنظیم آن را برعهده داشته‌اند.

انتشارات به‌نشر این اثر را در قطع وزیری، شمارگان هزار نسخه و ۶۵۶ صفحه منتشر کرده و با قیمت ۲۰۰ هزار تومان در دسترس علاقه‌مندان قرار داده است.

زیرک‌ترین افراد پرهیزکارترین فرد است و احمق‌ترین افراد، کسی است که اهل معصیت باشد و کریم‌ترین افراد کسی است که به نیازمندان پیش از اظهار نیازشان کمک کند.

اگهی تعین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۳ فرعی از ۴۲۰ اصلی بخش یک قوچان واقع در اراضی شهری در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک باب منزل به پلاک فوق مورد تقاضای خانم اعظم توحیدی و غیره ورثه مرحوم عباسعلی به آدرس قوچان خیابان شهید نیکوئی ۸ پلاک ۱۹ که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ ساعت ۱۲/۰۰صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۵۴۵

عباس برق شمشیر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

اگهی تعین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۴۸۸ فرعی از۳ اصلی بخش ۲ قوچان واقع در اراضی شهر کهنه در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک قطعه زمین پلاک فوق ، مورد تقاضای آقای قربان قربان پور نسبت به ششدانگ پلاک به آدرس قوچان روستای شهر کهنه که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ ساعت ۱۱ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۵۱۵

عباس برق شمشیر رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

اگهی تعین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۴۸۵ فرعی از۳ اصلی بخش ۲ قوچان واقع در اراضی شهر کهنه در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک قطعه زمین پلاک فوق ، مورد تقاضای آقای قربان قربان پور نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک به آدرس قوچان روستای شهر کهنه که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ ساعت ۱۱ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار . دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۵۲۵

عباس برق شمشیر رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۲۶۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمن بابائی ملک فرزند ولی الله به شماره شناسنامه ۱۶ صادره ازاسدآباد همدان در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی داری کاربری مسکونی به مساحت ۲۴۲/۳۰ متر مربع جزئی از پلاک ۱۳ فرعی از ۱۶۰۷ اصلی که برابر صورت مجلس تفکیکی شماره ۱۳۹۸۲۰۴۲۶۰۰۳۰۰۰۰۲۵- ۱۳۹۸/۰۵/۱۶ به پلاک های ۱۹ الی ۲۳ فرعی تفکیک شده و مورد تقاضا ششدانگ پلاک ۲۲ فرعی قطعه چهار تفکیکی می باشد واقع دراسدآباد بخش ۶ همدان شهرک پاسداران، ۱۸ متری ارشاد، کوچه پردیس سه خریداری مع الواسطه از وراث مرحوم خیرالله خلیلی محرز گردید. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۲۴) آ-۴۰۱۱۴۵۲۶

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۱۸۶۰۳۰۱۰۲۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای فرزین رشیدارده فرزند یونس به شماره شناسنامه ۶۲ صادره ازرضوانشهر در قریه منگوده در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۷۹/۱۱ متر مربع پلاک فرعی ۲۱۴ از اصلی ۶۰ مفروز مجزی از پلاک ۳۱ از اصلی ۶۰ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای امید علی تبریزی منگودهی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۳۴۱ آ-۴۰۱۱۴۵۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

سعید بدوی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه ۷ درگز بخش ۷ قوچان در ساعات اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی میگردد:پلاک ۱۳۵-اصلی کلاته بابا خان آباد قطعه هفت درگز بخش ۷ قوچان

پلاک۶۶ فرعی مجزی شده از ۱۳۵-اصلی آقای اکبر حسن زاده نهرآسیاب ششدانگ یک قطعه باغ واقع در اراضی کلاته بابا خان آباد چاپشلو تاریخ تحدید :۱۴۰۱/۱۲/۰۸

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر دراین آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۴۵۳۶

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۱۱/۰۸

ناصر حسن زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه قصبه پلاک شصت و هفت (۶۷)-اصلی

۲۰۹۶فرعی مفروز از ۱۶ فرعی آقای ناصر مرادیان مطلق فرزند محمود ششدانگ یکباب منزل در روز دوشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۱ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۴۵۳۷

تاریخ انتشار: شنبه۱۴۰۱/۱۱/۰۸

محمد حسین پیروج- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای علی شهرآبادی فرباستنار دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی است سندمالکیت سه دانگ مشاع ازششدانگ زمین شماره ۷۰۴۹ فرعی جداشده از۴۷۸-اصلی واقع دربخش ۳ سبزوارکه متعلق به نامبرده میباشدبعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتراملاک معلوم شدمالکیت فوق الذکر سندتکبرگ به شماره مسلسل ۱۸۶۹۷۰۰الف-۱۴۰۰ وشناسه ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۷۳ذیل شماره ثبت-دفتر-صفحه-سندصادروتسلیم شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۴۰۱/۵۷۵) آ-۴۰۱۱۴۵۳۸

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۱۱/۰۸

علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۲۰۷ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۰۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیدداودی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۶ در ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۲۳۱۶/۷۸مترمربع،قسمتی از پلاک ۱۵۹۹فرعی از۴اصلی گلیان از محل مالکیت محمدعلی اسلامی محرزگردیده است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۵۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۱/۲۳

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای عبداله رضایی دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۰۰۸۹۹۷۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۱۰۰۴۴۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان شیردل رضایی به شناسنامه در تاریخ ۱۴۰۰/۶/۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱.محسن رضایی متولد ۷۶،۱،۲۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۳۲۹۸۱۲ فرزند متوفی ۲.مسلم رضایی متولد ۸۲،۹،۱۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۵۶۶۳۰۱ فرزند متوفی ۳.نجیب اله رضایی متولد ۶۰،۶،۲۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۰۶۵۷۷۱ فرزند متوفی ۴.طوبی رضایی متولد ۶۳،۱،۲۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۷۴۸۸۸۵ فرزند متوفی ۵.عبداله رضایی متولد ۶۹،۱۰،۱ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۰۸۹۹۷۸ فرزند متوفی ۶.ذوالفقار رضایی متولد ۶۷،۹،۱ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۹۳۴۵۶۵ فرزند متوفی ۷.سکینه رضایی متولد ۶۶،۶،۳۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۹۳۴۰۰۱ فرزند متوفی ۸.کیمیا ارجمندی متولد ۴۱،۳،۴ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۸۷۳۱۹۹۷ همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الاگواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۵۴۱

شورا – شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان باخرز

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۵-اصلی اراضی کلاته علیخان ناظر

۱-ششدانگ یکباب کارگاه بلوک زنی از پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۱۴۵ اصلی فوق به مساحت ۶۰۷/۲۰ متر مربع ابتیاعی آقای امیر علی ربانی از محل مالکیت رسمی ورثه مرحوم محمدخان ناظری فرزند علیخان برابر رای شماره ۳۷۹۹-۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۲۹- کلاسه ۰۱۲۶-۱۴۰۱

لذا بدینوسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارندبایداز تاریخ انتشار آگهی و در روستاهااز تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایندمعترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهنددرصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایداداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهدنمودوضمناصدورسندمالکیت مانع از مراجعه متضررربه دادگاه نخواهدبود.شناسه آگهی ۱۴۴۴۱۹۸ آ-۴۰۱۱۴۵۴۲

تاریخ انتشارنوبت اول۱۴۰۱/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۱/۲۴

اکبر اقبالی -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۰۰۱۳۰۱۶۷۴۲ مورخ ۱۴۰۱۰۴ ، ۱۰ ، ۱۴۰۱ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ، خانم محمدابراهیم اسماعیلی فرزند مصطفی نسبت به ششدانگ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۴۵.۰۰ مترمربع که مقدار ۴۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۸۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه فولادکلا بخش ۲ موروثی شده از آقای ، خانم مصطفی قلی اسماعیلی مالک رسمی محرز گردیده است لذا موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی ، سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۱۴۵۴۴

م الف ۱۴۴۶۱۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱،۱۱،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱،۱۱،۲۳

عین الله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی قاینات

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده، اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود قسمتی از املاک واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبتی این واحد به شرح ذیل:

بخش ۱۱ قاینات

قطعه مفروزه اراضی مزرعه ابوالخیری پلاک ۱۲۷۰- اصلی

۵۸۱ فرعی امیر فرنگی ششدانگ یکقطعه زمین مشجر

قطعات مفروزه اراضی مزرعه قدی پلاک ۱۵۸۷- اصلی

۱۲۴۶ فرعی از ۴۱۲ فرعی سید محسن ترابی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۱۲۴۷ فرعی از ۴۱۲ فرعی سید محسن ترابی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

در روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ انجام خواهد شد لذا . به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد؛ که در موعد مشخص شده فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند؛ مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد .اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک قاینات ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد . آ-۴۰۱۱۴۵۶۱

تاریخ انتشار: م ۱۴۰۱/۱۱/۰۸

غلامرضا صادقیان-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک قاین

اداره کل ثبت اسناد واملاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۸۰۰۲۰۰۱۱۹۰ –هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم حیدرنژاد مقدم فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۸۳۳ صادره از قاین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰،۰۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۸۹ فرعی از ۱۵۸۹ اصلی واقع در اراضی فرخ آباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای رضا مظفرزاده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بد