فرمود: هرکس خدا را بشناسد، او را دوست دارد و کسی که دنیا را بشناسد آن را رها خواهد کرد.

من عرف الله احبه و من عرف الدنیا زهد فیها

خبر امروز

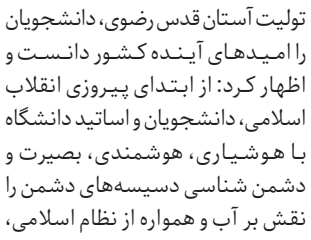
رهایی به برکت نام امام رضا علیه‌السلام

به همت بنیاد کرامت رضوی ۴۲ زندانی جرایم غیرعمد در استان فارس به آغوش خانواده بازگشتند.
مدیر عامل بنیاد کرامت رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار آستان‌نیوز با اعلام این خبر گفت: این اقدام خداپسندانه در پی تأکیدات تولیت آستان قدس رضوی در قالب پویش نذر امام(ع) برای آزادی زندانیان معسر انجام شد و ۴۲ زندانی زن و مرد در استان فارس با مشارکت آستان قدس رضوی، خیران و ستاد دیه کشور به کانون گرم خانواده بازگشتند.
محمدحسین استادآقا مجموع مبلغ بدهی این افراد را بیش از ۴۲ میلیارد و ۱۱۰ میلیون تومان اعلام کرد و افزود: از ابتدای راه‌اندازی پویش نذر امام(ع) تاکنون، تعداد ۳۹۵ زندانی شامل ۱۶۱ مادر و ۲۳۴ پدر از ۲۲ استان کشور آزاد شدند که مبلغ کل بدهی آن‌ها افزون بر ۱۵۰ میلیارد و ۴۵۸ میلیون تومان بوده است.
وی تصریح کرد: ۲۰ میلیارد تومان از این مبلغ توسط ستاد دیه کشور و مبلغ ۸۱ میلیارد تومان دیگر نیز بخشش شاکیان بوده که آن‌ها با حضور خادمان و خادمیاران رضوی از شکایت صرف نظر کرده و مبلغ را به نام امام رضا(ع) بخشیده‌اند.

پژوهش

دانشجویان مخترع

دانشجویان مخترع دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) با دستاوردها و اختراعاتشان در نمایشگاه هفته پژوهش استان خراسان رضوی حضور دارند و حدود ۲۰ اختراع از آن‌ها در زمینه‌های مختلف به نمایش گذاشته شده است. دو اختراع در زمینه مهندسی پزشکی از امین عظیم‌خانی، وحید ساعت‌چیان و مصطفی مرجان به همراه دستگاه قابل اندازه‌گیری تعادل پویا با مکانیسم لمس پای ورزشکار، اختراع وحید ساعت‌چیان، شعله خداداد کاشی و مجید خداوردی در غرفه دانشگاه امام رضا(ع) از جمله این دستاوردهاست. همچنین سیستم ردیاب خورشیدی از دیگر طرح‌های به نمایش درآمده در نمایشگاه هفته پژوهش استان خراسان رضوی است که در زمینه صرفه‌جویی انرژی خورشیدی و ردیابی آن تمرکز دارد و اختراعی از دانشجویان این دانشگاه است.



تولیت آستان قدس رضوی در جلسه هیئت امنای دانشگاه علوم اسلامی رضوی به مناسبت روز دانشجو:

پیشرفت‌های علمی و دانش سیاسی جامعه دانشگاهی، دشمن را خشمگین کرده است

عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی گفت: مجاهدت دانشگاهیان و دانشجویان در راه کسب علم و دستیابی آنان به فناوری‌های پیشرفته و نوین در کنار معرفت و دانش سیاسی، دشمنان را خشمگین کرده است؛ بنابراین از هیچ توطئه و دسیسه‌ای علیه این قشر فرهیخته فروگذار نیست.

به گزارش آستان نیوز، حجت الاسلام والمسلمین احمد مروی در جلسه هیئت امنای دانشگاه علوم اسلامی رضوی که دیروز ۱۶ آذرماه در حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار شد، ضمن گرامیداشت و تبریک روز دانشجو، از خداوند متعال برای دانشجویان ایران اسلامی در عرصه‌های علمی، پژوهشی و استکبارستیزی توفیق مسئلت و اظهار کرد: ۱۶ آذر، روز دانشجو به جهت خروش استکبارستیزانه دانشجویان مسلمان، انقلابی و متعهد در برابر ظلم ستمشاهی و مخالفت با حضور معاون رئیس‌جمهور آمریکا در دانشگاه نام‌گذاری شده است؛ که این امر اوج معرفت، بصیرت و آزادی‌خواهی دانشجویان را در آن عصر و دوران به نمایش می‌گذارد.

■ **دشمن‌شناسی و فهم درست شرایط**

وی با بیان اینکه در ۱۶ آذر ۱۳۳۲ سه جوان دانشجو جان خود را در راه آرمان‌های مقدس انقلابی و مبارزه با استکبار نثار کردند، ابراز کرد: تعهد، بصیرت و احساس مسئولیت همواره در میان دانشگاهیان و دانشجویان ایرانی ظهور و بروز داشته است؛ ماجرای تسخیر لانه جاسوسی آمریکا به‌دست دانشجویان یکی دیگر از رویدادهای تاریخی است که از تفکر انقلابی، استقلال طلبی و استکبارستیزی دانشگاهیان و دانشجویان ایرانی حکایت دارد.

تولیت آستان قدس رضوی تصریح کرد: دانشجویان با دشمن‌شناسی و فهم درست شرایط و شناخت صحیح حق از باطل در عرصه‌های مختلف که ضرورت و تکلیف اقتضا می‌کرده، حضور یافته و با نقش آفرینی مؤثر از انقلاب و مبانی انقلاب دفاع کرده‌اند.

در دوران جنگ تحمیلی، دانشجویان و دانشگاهیان متعهد یکی از اقشار پیشرو در دفاع از کشور و نظام اسلامی بودند و در جایگاه‌های مختلفی از فرماندهی و سربازی و بسیجی تا در سنگرهای مهندسی و ساخت تجهیزات و امکانات مورد نیاز حضوری فعال داشتند.

وی در ادامه با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای جامعه دانشگاهی کشور، ابراز کرد: سرمایه‌های عمیق معرفتی بسیاری در دانشگاه‌های کشور وجود دارد و جامعه دانشگاهی همواره با شناخت، معرفت، بصیرت، تشخیص درست حق از باطل، اعلام مواضع صحیح و شناخت نقشه‌های تفرقه‌افکنانه استکبار راه نهضت ضداستکباری و ضدسلطه‌گری دانشجویان خلق کننده ۱۶ آذر را ادامه داده‌اند.

■ **دانشجویان، امیدهای آینده کشور**

حجت‌الاسلام والمسلمین مروی ضمن اشاره به دستاوردهای علمی و فناوری کشور که در سایه تلاش جامعه دانشگاهی حاصل شده، ابراز کرد: مجاهدت دانشگاهیان و دانشجویان در راه کسب علم و دانش و دستیابی آنان به فناوری‌های پیشرفته و نوین در کنار معرفت و دانش سیاسی، دشمنان را خشمگین کرده است؛ به طوری که نمی‌توانند بپذیرند این قشر فرهیخته هم در حوزه پیشرفت‌های علمی و فناوری و هم در عرصه دفاع از انقلاب، اسلام و ارزش‌های الهی موفق هستند، درنتیجه از هیچ تلاشی برای اختلاف و تفرقه‌افکنی فروگذاری نمی‌کنند.

تولیت آستان قدس رضوی، دانشجویان را امیدهای آینده کشور دانست و اظهار کرد: از ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی، دانشجویان و اساتید دانشگاه با هوشیاری، هوشمندی، بصیرت و دشمن شناسی دسیسه‌های دشمن را نقش بر آب و همواره از نظام اسلامی، انقلاب و رهبری معظم دفاع کرده‌اند و امروز نیز دانشگاهیان هوشیار و بیدار ما متوجه نقشه‌های شوم دشمنان هستند و در خط مستقیم انقلاب و رهبری معظم حرکت می‌کنند و به چرخه علم، دانش و فناوری و استقلال و سربلندی کشور سرعت می‌بخشند.

آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده اموال منقول (خودرو) شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۰۱۴۵

خانم سعیده غلامی فرزند احمد شماره ملی ۰۹۴۱۷۲۲۹۰۲ به استناد سند ازدواج شماره ۴۴۲۲۵ مورخ ۱۳۸۲/۰۸/۰۴ اجرائیه‌ای تحت کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۰۶۰۹۲۰۰۰۵۸۳ (شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۰۱۴۵) در قبال تعداد ۱۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی علیه داوود خسروی فرزند اسماعیل شماره ملی ۶۴۳۹۵۶۳۸۱۵ صادر نموه که پس از ابلاغ اجرائیه در موخه ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ و طی مراحل قانونی مقرر در آیین‌نامه اجرای مفاد رسمی لازم‌الاجرا که حسب تقاضای بستانکار مبنی بر توقیف و ارزیابی و مزایده یک دستگاه اتومبیل سواری تیبا ۲ شماره موتور M ۱۵۸۵۴۴۵۷۳ شماره شاسی ۱۱۴۰۶۲۸ NAS ۸۲۱۱۰۰ J مدل ۱۳۹۷ رنگ سفید برابر گزارش کارشناس مقداری سپر جلوی راست و چپ ضرب خوردگی دارد و بقیه قسمتها سالم و بدون رنگ است. لاستیک جلو ۷۰ درصد و عقب ۷۵ درصد و وضعیت عمومی خودرو خوب است. جک و آچار چرخ و زاپاس و بیمه دارد و فاقد ضرب خوردگی بدنه است.
لذا برابر گزارش کارشناس رسمی قیمت پایه خودرو مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و پنجاه میلیون تومان) ارزیابی گردیده است در روز سه‌شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل طرقبه- جنب پمپ بنزین- پارکینگ بینالود شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می گردد. حقوق دولتی به مبلغ ۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و حق مزایده به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق مقررات وصول خواهد شد. سایر هزینه‌های قانونی متعلقه و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده میباشد. م.الف ۶۲۵ آ- ۴۰۱۱۲۰۴۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۹/۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه خانم بی‌بی منصوره قادری شهری بموجب شیوه‌نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۵۶۷- فرعی از ۵- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی رودخانه بار بدون طول ابعاد و مساحت می‌باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نمایندگان و نقشه‌بردار برای روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین‌نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر این صورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف ۶۲۴ آ- ۴۰۱۱۲۰۵۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی
از طرف احمد احمدی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمد جواد خزاعی و به استناد دو برگه استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۲۰۵۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۲۰۵۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد به ذیل دفتر املاک ۷۹۹ و شماره صفحه ۴۱۳ و شماره ثبت ۱۵۹۸۷۸ و سند شماره چاپی ۴۴۲۸۲۰ به نام محمدجواد خزاعی صادر گردیده است. و رهنی شماره ۲۳۹۶۹۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۳ شرکت تعاونی تهیه و توزیع لوازم تاکسی کرایه سواری مشهد، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۲۳ آ- ۴۰۱۱۲۰۷۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مسعود معمارزاده طهرانی به شماره ملی ۰۹۳۸۶۲۹۷۱۹ باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت هفت سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ اعیان یک باب خانه به استثناء سرقفلی یک باب مغازه مستحدثهاز پلاک مذکور که به موجب سند صلح شماره ۱۷۲۶۵۲ مورخ ۱۳۷۶/۱۰/۱۹ دفترخانه ۲۰ مشهد به آقای علی اکبر معمارزاده صلح سرقفلی گردیده است. به شماره پلاک ۱۲۴۲۰ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۳۵۲ و صفحه ۴۴۵ ذیل شماره ۶۵۹۵۶ بنام مسعود معمارزاده طهرانی ثبت و سند کاداستری به شماره چاپی ۲۲۹۳۷۹ سری الف ۸۹ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۲۲ آ- ۴۰۱۱۲۰۷۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدس- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای حسام‌الدین کهربایی برابرنامه شماره ۱۴۰۰/۹۸۲۳۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ بنمایندگی از طرف اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه یک مشهد باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه وقفی به شماره پلاک ۱۰۶۷ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به موقوفه علی اکبر عبیدی میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ۴۵۴ بنام بانو تاج عبیدی ثبت و سند صادر گردیده؛ سپس برابر سند قطعی ۲۷۰۹۵ مورخ ۱۳۲۳/۱۲/۱۳ دفتر ۹ مشهد بنام علی اکبر عبیدی منتقل و برابر سند وقفنامه شماره ۱۵۰۳۱ مورخ ۱۳۳۶/۰۶/۲۶ دفتر ۱۴ مشهد وقف گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۲۱ آ- ۴۰۱۱۲۱۱۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای حسام‌الدین کهربائی برابر معرفی‌نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰۰۸۸۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۷ بعنوان نماینده اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مشهد باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۸۲۱ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به موقوفه غلامعلی وحدتی بتصدی اداره اوقاف ناحیه یک مشهد میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد؛ شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۰۲۹۳ موقوفه غلامعلی وحدتی بتصدی اداره اوقاف ناحیه یک مشهد ثبت و سند مالکیت دفترچه‌ای به شماره چاپی ۷۹۹۷۱۴ سری ب سال ۹۸ صادر گردیده است. ضمناً تمامت مورد ثبت برابر سند شماره ۵۶۶۷ مورخ ۱۳۴۴/۱۲/۱۹ دفترخانه ۵۹ مشهد در اجاره سیدجلال وفا میباشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۲۰ آ- ۴۰۱۱۲۱۱۲
مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

آگهی ابلاغ رأی عدم افراز

شماره: ۱۴۰۱/۲۸۶۲۴ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
در خصوص درخواست آقای مهدی ظریف آهنگران و ریحانه ظریف آهنگران مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۴۶۲- فرعی مفروز و مجزا شده از ۲۷- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی طرقبه شاندیز لذا وفق ماده ۵ آئین‌نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می‌گردد. و این تصمیم به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ ابلاغ به مدت ده روز قابل اعتراض در دادگاه صالحه میباشد. م.الف ۶۱۹ آ- ۴۰۱۱۲۱۱۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ هیئت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهلا قاینی فرزند رجبعلی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۲/۵۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۷۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی‌آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع‌الواسطه از آقای اکبر شهراد مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اشخاص ذینفع به اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۲۰ آ- ۴۰۱۱۲۱۱۲
مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره قبلی هیئت اجرائی ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت به شماره ۹۰۱۴ مورخ ۱۳۷۳/۱۱/۲۶ در روزنامه رسالت، برابر رأی اصلاحی شماره ۱۶۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهرداری گناباد در ششدانگ یک باب ساختمان و محوطه متصل به ساختمان به مساحت ۸۳۱/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۰۷ فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی خشوئی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده و از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی بوده که در رأی صادره قبلی هیئت مذکور و آگهی منتشره قبلی اشتباهاً از محل مالکیت ورثه حسین شرقی و غیره درج گردیده است که بدین وسیله به شرح فوق اصلاح می‌گردد.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اشخاص ذینفع به اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۱۹ آ- ۴۰۱۱۲۱۱۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ هیئت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهلا قاینی فرزند رجبعلی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۲/۵۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۷۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی‌آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع‌الواسطه از آقای اکبر شهراد مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اشخاص ذینفع به اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۲۳ آ- ۴۰۱۱۲۰۷۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمد جواد خزاعی و به استناد دو برگه استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۲۰۵۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۲۰۵۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد به ذیل دفتر املاک ۷۹۹ و شماره صفحه ۴۱۳ و شماره ثبت ۱۵۹۸۷۸ و سند شماره چاپی ۴۴۲۸۲۰ به نام محمدجواد خزاعی صادر گردیده است. و رهنی شماره ۲۳۹۶۹۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۳ شرکت تعاونی تهیه و توزیع لوازم تاکسی کرایه سواری مشهد، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۲۴ آ- ۴۰۱۱۲۰۵۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی
از طرف احمد احمدی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمد جواد خزاعی و به استناد دو برگه استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۲۰۵۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۲۰۵۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد به ذیل دفتر املاک ۷۹۹ و شماره صفحه ۴۱۳ و شماره ثبت ۱۵۹۸۷۸ و سند شماره چاپی ۴۴۲۸۲۰ به نام محمدجواد خزاعی صادر گردیده است. و رهنی شماره ۲۳۹۶۹۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۳ شرکت تعاونی تهیه و توزیع لوازم تاکسی کرایه سواری مشهد، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۲۲ آ- ۴۰۱۱۲۰۷۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدس- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای حسام‌الدین کهربایی برابرنامه شماره ۱۴۰۰/۹۸۲۳۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ بنمایندگی از طرف اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه یک مشهد باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه وقفی به شماره پلاک ۱۰۶۷ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به موقوفه علی اکبر عبیدی میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ۴۵۴ بنام

قانون برابر مقررات وصول خواهد شد این آگهی پس از تأیید نهایی فرایند مزایده و ارسال آگهی‌های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد