بورس	اونس طلا	مثقال طلا	طلا ۱۸ عیار	ربع سکه	نیم‌سکه	سکه	دلار (سنا)	درهم امارات (سنا)	دینار عراق (سنا)
۱٬۴۱۴٬۳۵۶	۱٬۷۷۱	۶۴٬۱۸۰٬۰۰۰	۱۴٬۸۱۷٬۰۰۰	۵۸٬۵۰۰٬۰۰۰	۸۸٬۸۰۰٬۰۰۰	۱۵۱٬۹۸۰٬۰۰۰	۲۸۹٬۱۹۶	۷۸٬۰۶۶	۱۹٬۸۷۷

فروش متری ملک در صندوق املاک و مستغلات بورس

مجید عشقی، رئیس سازمان بورس درباره رونمایی از صندوق املاک و مستغلات گفت: یکی از سیاست‌های ما در سازمان بورس دعوت به سرمایه‌گذاری غیرمستقیم در بورس بود. دیروز صندوق‌های مختلف مانند صندوق اهرمی، نخستین صندوق درباره املاک و مستغلات رونمایی شد. عشقی افزود: بیش از ۹۰درصد از سرمایه‌گذاران مسکن بخش خصوصی هستند و مسکن بخش مغفول مانده در بورس است، با صندوق املاک و مستغلات هر فرد می‌تواند با مبلغ خرد سرمایه‌گذاری کند. نکته دیگر نیز تأمین مالی پروژه‌های مسکن است. نظام بانکی می‌تواند از این صندوق‌ها برای به جریان درآوردن املاک راکد استفاده کند و این صندوق می‌تواند دارایی‌های راکد بخش خصوصی و بانک‌ها را به خدمت بگیرد. رئیس سازمان بورس اضافه کرد: فروش متری مسکن نیز می‌تواند در همین الگو تعریف شود و از این جهت برای سرمایه‌گذاران خرد جذاب خواهد بود و حتی اجاره‌بها را نیز به عنوان سود نقدی دریافت کند و دیگر دغدغه نقدشوندگی هم وجود ندارد.

خبر خوب

ترانزیت
سواد اقتصادی

حتی اگر به صورت تخصصی با حمل‌ونقل کالا و یا امور گمرکی آشنا نباشید، احتمالا بارها کلماتی مانند ترانزیت کالا، راننده ترانزیت، ماشین ترانزیت و موارد مشابه را، چه از زبان افراد مختلف و چه در رسانه‌ها شنیده‌اید. برخلاف تصور بسیاری از افراد، ترانزیت کالا، با صادرات و واردات کالا کاملاً متفاوت است. در واقع در بحث ترانزیت، نه مبدأ کالا کشور ماست و نه مقصد آن. ترانزیت به معنای انتقال کالا بین دو کشور خارجی از مسیر قلمرو و مرزهای کشور ماست که بابت آن باید عوارض گمرکی یا حق ترانزیت پرداخت شود. بد نیست بدانیم ترانزیت یکی از منابع درآمدی بسیار خوب و پایدار برای هر کشوری است به طوری که اقتصاد برخی کشورها مانند امارات و سنگاپور به جای اینکه بر مبنای صادرات تولیدات داخلی بچرخد، کاملاً وابسته به ترانزیت کالاست. از لحاظ حمل بار و شیوه عبور آن، ترانزیت می‌تواند مانند هر جابه‌جایی دیگری به صورت زمینی، دریایی یا ریلی و یا به صورت مختلطی از این شیوه‌ها انجام پذیرد.

تسهیل مراودات تجاری با راه‌اندازی چک الکترونیکی

رئیس کل بانک مرکزی در مراسم رونمایی از چک الکترونیکی دیجیتال در بانک مرکزی با اشاره به تسهیل مراودات تجاری و اقتصادی، گفت: با این اقدام، اعتبار چک افزایش می‌یابد و کسی که چک صادر می‌کند باید به دارنده و ذی‌نفع چک التماس کند که چک او را برگشت نزند.

بی‌توجهی به زیرساخت‌ها کشور را از درآمدهای ترانزیت محروم کرده است

هاب ترانزیتی معطل تکمیل خطوط ریلی

زهرا طوسی| در حالی که موقعیت ژئوپلیتیکی ایران در خاورمیانه و اورآسیا و قرار داشتن دریاچه خزر در شمال و خلیج‌فارس و دریای عمان در جنوب، کشورمان را به چهارراه ترانزیتی منطقه تبدیل کرده، بی‌توجهی به زیرساخت‌های ضروری در این بخش ما را از درآمدهای ارزی ترانزیت محروم کرده است.

غفلت از ظرفیت ترانزیتی ایران در حالی ادامه دارد که این موضوع علاوه بر درآمدزایی می‌تواند کاهش تحریم‌پذیری اقتصاد ایران را نیز به دنبال داشته باشد. به موازات عدم برنامه‌ریزی برای فعال‌سازی این ظرفیت در کشور، شاهد سرمایه‌گذاری سنگین رقبای منطقه‌ای و فعال شدن کریدورهای موازی ایران هستیم. مهدی عبدالملکی، کارشناس حمل‌ونقل ریلی در گفت‌وگو با قدس می‌گوید: جغرافیای ایران و موقعیت ژئوپلیتیکی آن، اهمیت ویژه‌ای به کشور به لحاظ ترانزیت بار در اقتصاد جهانی بخشیده است. به گفته وی، هرچند فعالیت کشورهای منطقه برای راه‌اندازی کریدورهای موازی می‌تواند تهدیدی جدی برای مزیت مسیر ترانزیت کالا از ایران ایجاد کند، اما کوتاه بودن مسیر و امنیت تردد موجب می‌شود ترانزیت کالا از طریق ایران همواره در صدر توجه کشورها قرار داشته باشد.

■ **مطلوبیت کریدورها در گرو راهبری منسجم**

این کارشناس حمل‌ونقل ریلی در عین حال از نبود یک نهاد فعال به عنوان راهبر سیاست‌های ترانزیتی و هماهنگ‌کننده دستگاه‌های متعدد در این زمینه انتقاد کرده و می‌گوید: دو وزارتخانه راه‌وشهرسازی و امور خارجه باید کارگروه مشترکی به منظور هم‌افزایی و سیاست‌گذاری واحد در این حوزه داشته باشند تا به مدد ابزارهای قدرتمند دیپلماسی بتوانند از سهم ایران در ترانزیت منطقه‌ای دفاع کرده و برای کریدورهای بین‌المللی مشتری جذب کنند.

عبدالملکی تصمیم‌گیری نهادهای گوناگون برای امر ترانزیت را سبب پیچیده شدن سازوکار اداری، بالا رفتن زمان سیر کالا و کاهش مطلوبیت کریدورهای بین‌المللی ما دانسته و می‌افزاید: تناژ ترانزیتی ریلی ما سال گذشته بیش از ۱/۹ میلیون تن بوده است که در واقع می‌توان از آن به عنوان بهترین عملکرد حمل بارهای ترانزیتی در تاریخ راه‌آهن ایران یاد کرد. اما متأسفانه این وضعیت پایدار نبوده و در ۶ ماهه نخست سال جاری شاهد افت ترانزیت ریلی در کشورمان بوده‌ایم به طوری که مقایسه آمار ۶ ماهه امسال با مدت مشابه سال گذشته نشان از افت حدود۱۵درصدی تناژ ترانزیت ریلی می‌دهد.

■ **کریدور بین‌المللی شمال-جنوب، لنگ قطعه رشت-آستارا**

وی تقویت زیرساخت‌های شبکه ریلی را امری ضروری برای توسعه ترانزیت ریلی کشور دانسته و می‌گوید: در بحث زیرساخت‌ها شبکه ریلی کشور نواقصی وجود دارد. مثلاً رشت به آستارا خط آهن ندارد. آن هم در حالی که از بندرعباس تا رشت با خطوط ریلی به هم وصل هستند و خارج از مرز مانیز این خطوط یکسره تا اروپای شمالی و فنلاند ادامه می‌یابند.

این کارشناس حمل‌ونقل ریلی معتقد است برای تکمیل خط آهن رشت-آستارا باید زمینه سرمایه‌گذاری روس‌ها در این زمینه فراهم شود، چراکه مشارکت در ساخت این خط آهن موجب می‌شود روس‌ها نیز به استفاده از این کریدور مقید باشند و این مسیر را به دیگر کریدورهای موازی ترجیح دهند. عبدالملکی می‌گوید: غیر از قطعه رشت-آستارا، مسیر دیگری که اکنون در حال ساخت است خط ریلی چابهار- زاهدان است که آن هم با روند کندی جلو می‌رود. برای تکمیل این زیرساخت‌ها نیازمند جلب سرمایه هستیم.

وی افزود: متأسفانه توسعه خطوط ریلی ایران در سال‌های اخیر بر اساس مطالعات تقاضا انجام نشده است. پروژه‌های مهمی همچون اتصال چابهار به شبکه ریلی و خط آهن رشت - آستارا سال‌هاست مغفول مانده‌اند و روند ساخت آن‌ها بسیار کُند است. در همین دوره، برخی از مراکز استان‌ها که تقاضای کافی برای حمل ریلی ندارند، با سرمایه‌گذاری هنگفت به شبکه ریلی متصل شده‌اند و به همین دلیل بخشی از خطوط ریلی ایران به علت کمبود تقاضا، فاقد کارایی لازم هستند.

■ **کندی سرعت بازرگانی ایران نسبت به رقبا**

عبدالملکی با اشاره به اینکه دو شاخصه بسیار مهم زمان و قیمت در جابه‌جایی کالا سبب مطلوبیت یک مسیر حمل‌ونقلی می‌شود، می‌افزاید: زمانی کریدورهای داخل کشور ما نسبت به کریدورهای رقیب مطلوبیت پیدا می‌کنند که بازرگانان بتوانند کالاهایشان را با زمان و قیمت کمتری نسبت به سایر کریدورهای موازی از کریدورهای بین‌المللی ایران عبور دهند. این کارشناس حوزه ریلی با اشاره به اینکه در حمل‌ونقل ریلی «زمان» فاکتور ضعیفی است توضیح می‌دهد: برنامه‌ریزی سیر و حرکت در راه‌آهن ما به شیوه سنتی انجام می‌شود و همین موجب پایین بودن سرعت بازرگانی واگن‌های باری ما (حدود ۴ تا ۵ کیلومتر بر ساعت) شده است. بنابراین پیمایش روزانه واگن‌های باری در بهترین حالت حدود ۱۲۰کیلومتر است در حالی که راه‌آهن ما موظف بوده واگن‌های بخش خصوصی را روزانه ۳۰۰ کیلومتر سیر بدهد. این در حالی است که برنامه‌ریزی سیر و حرکت در کشورهایی با راه‌آهن‌های پیشرفته به کمک نرم‌افزارهای بهینه‌ساز انجام می‌شود و همین موضوع سبب شده بهره‌وری واگن‌های باری آن‌ها دو تا سه برابر واگن‌های ایران باشد. از طرفی نزدیک به دو سال و نیم است که به دلیل ضعف‌های موجود در نظام تعمیر و نگهداری لکوموتیوهای موجود در شبکه ریلی کشور، مرتب از تعداد لکوموتیوهای آماده به کار کاسته می‌شود که این امر نیز آسیب جدی به صنعت حمل‌ونقل ریلی ایران وارد کرده است.

■ **از جاده ابریشم تا هاب ترانزیت ریلی**

عبدالملکی با اشاره به اینکه جاده ابریشم باستانی نشان‌دهنده ظرفیت ایران برای تبدیل شدن به هاب ترانزیتی در منطقه است، تأکید می‌کند: ایران چهارراه ترانزیتی دنیاست و موقعیت راهبردی آن به گونه‌ای است که در صورت وجود زیرساخت‌های مناسب می‌تواند مدت زمان سیر کالاهایی که به شیوه حمل دریایی از دریای سرخ به سمت اروپای جنوب شرقی می‌روند را از ۲۲ روز به ۱۰ روز کاهش دهد ولی به شرطی که عزم جزمی برای تکمیل زیرساخت‌ها و تقویت روابط با شرکای تجاری وجود داشته باشد. عبدالملکی یادآوری می‌کند: حتی در صورت رفع تنش بین روسیه و اتحادیه اروپا، به دلیل حجم زیاد باری که بین چین و اتحادیه اروپا وجود دارد و در چند سال اخیر شاهد روند رو به افزایش آن بوده‌ایم، باز هم ایران می‌تواند به عنوان یکی از بازیگران اصلی در ترانزیت منطقه اوراسیا نقش‌آفرینی کند.

آگهی فروش ۴ دستگاه خودرو (نوبت دوم)

شهرداری بجنورد

شهرداری بجنورد در نظر دارد ۴ دستگاه خودرو به شرح جدول ذیل به شماره مزایده ۱۰۰۱۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۰۷ را به فروش رساند جهت دریافت و تحویل اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

ردیف	نوع کالا	مبلغ کل (ریال)	تضمین (ریال)
۱	پژو۴۰۵ به شماره انتظامی ۲۶-۴۳۱ ب۲۸ مدل ۱۳۸۹ به رنگ خاکستری متالیك	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۳۲-۶۳۹ س۳۵ مدل ۱۳۸۵به رنگ نقره ای متالیك	۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	پژو۴۰۵ به شماره انتظامی ۳۲-۴۲۲س۶۱ مدل ۱۳۸۷ به رنگ خاکستری متالیك دوگانه سوز (دستی)	۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۷/۵۰۰/۰۰۰
۴	مزدا آمبولانسی به شماره انتظامی ۳۲-۹۴۲ س۴۲ مدل ۱۳۸۲ به رنگ سفید روغنی موتور خاموش در حد اسقاط	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد لذا ضروری است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی نسبت به ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۱-تاریخ انتشار مزایده درسامانه ۱۴۰۱/۸/۲۱ می باشد

۲-مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه : تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۱/۹/۲

۳-مهلت زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۱/۹/۱۲

۴-زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۱/۹/۱۳

اطلاعات دستگاه مزایده گذار: بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد و تلفن ۱۴-۳۲۲۲۲۱۱۰

شهرداری بجنورد

۸۸۰۱۱۰۴/ج

مجتمع چاپ و نشر
روزنامه قدس
مجهز ترین چاپخانه شرق کشور
با پرسنل حرفه ای
چاپ افست | شیت | رول
یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش
۰۵۱-۳۷۶۷۶۵۹۶
مشهد مقدس، بلوار سجاد، نبش سجاد یک
(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

خلاصه آگهی مزایده عمومی
شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی

شهرداری مشهد

موضوع: اجاره پارکینگ غیر حاشیه ای کوهسنگی واقع در بزرگراه شهید کلانتری و اجاره پارکینگ غیر حاشیه کوهسنگی درب انتظامات واقع در خیابان کوهسنگی ، انتهای خیابان حکیم نظامی.
جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده عمومی به آدرس اینترنتی www. ets. mashhad. ir مراجعه شود.

۴۰۱۱۰۷۹۲

خلاصه آگهی مزایده عمومی
شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی

شهرداری مشهد

موضوع: اجاره پارکینگ های غیر حاشیه ای وکیل آباد واقع در بوستان وکیل آباد ، امام رضا ۶ و امام رضا ۱۴ و اجاره پارکینگ وکیل آباد درب شرقی واقع در بوستان وکیل آباد، جنب باغ وحش.
جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده عمومی به آدرس اینترنتی www. ets. mashhad. ir مراجعه شود.

۴۰۱۱۰۷۹۴

خلاصه آگهی مزایده عمومی
شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی

شهرداری مشهد

موضوع: اجاره پارکینگ غیرحاشیه پردیس واقع در خیابان دانشگاه، نرسیده به میدان سعدی و اجاره پارکینگ سعدی واقع در خیابان سعدی ۵ و سعدی ۱۰
جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده عمومی به آدرس اینترنتی www. ets. mashhad. ir مراجعه شود.

۴۰۱۱۰۷۹۵

آگهی فراخوان مزایده عمومی ۱۴۰۱/۲۷ (نوبت اول)
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

مزایده گزار:شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
موضوع مزایده :فروش ۱۶ ردیف کالای اسقاط و مازاد شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
شرایط شرکت کنندگان :شرکت در مزایده برای عموم آزاد است.
دریافت وبارگذاری اسناد : از طریق سامانه تدارکات دولت
نشانی اینترنتی دریافت اسناد مزایده:(۱) سایت شرکت(www.kedc.ir) – (۲) سایت معاملات توانیر www.Tavanir.org.ir
زمان فروش اسناد: ازروز شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ ساعت ۱۸ تا یکشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ با بارگذاری فیش واریزی به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب۱۸۵۴۰۵۴۰۵۶بانک ملت به نام شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
زمان و محل بازدید: روزهای شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ تا سه شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ از ساعت۹ تا۱۳ به نشانی بولوارشهید عباسپور روبروی اداره گاز – اداره انبارهای شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی و انبار مدیریت برق شهرستان های : قوچان، تربت حیدریه، چناران،خواف،تربت جام ، سبزوار و فیروزه
مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت :حداکثر تا یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۳ ساعت۱۸
گشایش پیشنهادات :روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ ساعت ۱۲ درمحل شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی واقع دربلوار فرهنگ– بین فرهنگ۲۸و۳۰– تلفن برای کسب اطلاعات بیشتر: ۰۵۱۳۳۶۵۱۳۴۳–داخلی۳–کارشناس مزایده
www.kedc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

۴۰۱۱۰۸۱۴

آگهی فراخوان
مناقصه های عمومی شمار های۳۰–۲۹–۱۴۰۱/۱/۱/۲۸
خرید انواع چوک لامپ گازی،انواع لامپ گازی بخار سدیم
ورکاب وقفل هات لاین(دو مرحله ای) (نوبت اول)
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

این شرکت در نظردارد نسبت به خرید انواع چوک لامپ گازی،انواع لامپ گازی بخار سدیم ورکاب وقفل هات لاین از طریق مناقصه عمومی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا از تمامی شرکت های واجد صلاحیت دعوت می شود جهت کسب اطلاعات تکمیلی و دریافت اسناد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

www.kedc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

۴۰۱۱۰۸۱۵

ذخیره آب سدهای کشور مناسب نیست، صرفه‌جویی کنیم

نوبت اول

« آگهی تجدید مزایده عمومی »

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (سهامی خاص)
شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی

امور آب و فاضلاب شهرستان صالح آباد در نظر دارد؛

اقلام مشروحه ذیل را از طریق برگزاری تجدیدمزایده عمومی به صورت یکجا به فروش رساند.

مشخصات کالای مورد مزایده	واحد	محل استقرار کالای مورد مزایده
ضایعات آهن	کیلوگرم	امور آب و فاضلاب صالح آباد
ضایعات چدن	کیلوگرم	
لاستیک فرسوده (تانکر سیار)	حلقه	
مخزن هوایی	کیلوگرم	
گردو	کیلوگرم	

زمان، مهلت و محل دریافت اسناد مزایده:

الف – مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸
ب – محل دریافت اسناد مزایده: امور آب و فاضلاب شهرستان صالح آباد تلفن:۰۵۱۵۲۷۵۲۴۴۴
ج – مهلت تسلیم پیشنهادها: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸
د–محل دپوی کالاها: امور آب و فاضلاب صالح آباد
ه–بازگشایی پاکات ۱۴۰۱/۰۸/۲۹
سایر توضیحات ضروری شامل مبلغ قیمت پایه ، مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (شرکت در مزایده) و ... در اسناد مزایده اعلام گردیده است.
هزینه چاپ آگهی (دونوبت) بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی –شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
سایت اینترنتی : www.abfakhorasan

۴۰۱۱۰۸۱۳