خبر امروز

بازدید مدیران حوزه‌های علمیه هندوستان از کتابخانه آستان قدس رضوی

مدیر مدرسه انوارالعلوم اله‌آباد ایالت یومپی هند در بازدید از کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی این مجموعه را ذخیره آثار نایاب مکتب تشیع و علمای شیعه عنوان کرد. حجت‌الاسلام الحیدر جوادی که تحصیلات خود را در حوزه علمیه قم به پایان رسانده و در حال حاضر با ترجمه آثار دینی در کشور خود به امر تبلیغ و ترویج اسلام مشغول است، کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی را دارای آثاری منحصر به فرد دانست که در جای دیگری نمی‌توان به امثال آن‌ها دسترسی یافت. وی تصریح کرد: تلاش داریم از طریق مصور و فیلم‌های کوتاه بتوانیم این مجموعه عظیم فرهنگی را به شیعیان هندوستان که جمعیتی افزون بر ۳۰۰ میلیون نفر را شامل می‌شود معرفی کنیم. حجت‌الاسلام والمسلمین مختار حسین جعفری، مدیر مدرسه امام محمدباقر(ع) پونچ کشمیر هند نیز کتابخانه رضوی را نمونه‌ای ارزشمند از کتابخانه مسلمانان در سراسر جهان برشمرد و گفت: خداوند پیامبر(ص) خود را با کتاب فرستاده، پس کتاب امر مهمی است و کتابخانه‌ها در توسعه فرهنگ اسلامی بسیار مؤثر هستند و آستان قدس رضوی می‌تواند حامی فرهنگ اسلام شیعی در جوامعی باشد که در فقر فرهنگی به سر می‌برند.

مدارس

آغاز المپیاد ورزشی از مدارس امام رضا(ع)

با مشارکت بنیاد فرهنگی رضوی و معاونت تربیت بدنی و سلامت اداره کل آموزش و پرورش استان، افتتاحیه المپیاد ورزشی درون مدرسه‌ای خراسان رضوی در ۲۸ مهرماه در مدارس امام رضا(ع) همزمان با مدرسه‌های استان آغاز می‌شود. این رقابت‌ها در رشته‌های متعدد بومی و محلی از جمله طناب‌زنی و بازی‌های دبستانی و ۶ رشته مجاز آموزشگاهی فوتبال، والیبال، بسکتبال، هندبال، تنیس روی میز و آمادگی جسمانی با حضور دانش‌آموزان دختر و پسر مدارس امام رضا(ع) تدارک دیده شده که تا ۱۲ بهمن‌ماه خاتمه می‌یابد.

افتتاحیه بخش دختران در دبیرستان دخترانه واحد یک امام رضا(ع) در تاریخ پنجم آبان‌ماه برگزار می‌شود. به سه تیم برتر در هر رشته، جوایز نفیس ورزشی اهدا خواهد شد.

کتاب چاپ سنگی «تذکرة الخطاطین» در کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی رونمایی شد

خاطرات خالق سنگ بسم‌الله

همزمان با هفته خوشنویسی، کتاب چاپ سنگی «تذکرة الخطاطین» موجود در گنجینه رضوی در یکصد و چهل و سومین برنامه سه‌شنبه‌های علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی رونمایی شد. این مراسم رونمایی با حضور حجت‌الاسلام والمسلمین سیدجلال حسینی؛ رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی و جمعی از مدیران و کارشناسان این سازمان در تالار کنفرانس کتابخانه مرکزی این آستان مقدس برگزار شد.

کتاب تذکرة الخطاطین (امتحان الفضلا) توسط میرزا سنگلاخ خراسانی؛ خوشنویس، شاعر، ادیب، عالم دینی، سنگ‌نویس و جهانگرد دوره قاجار تألیف شده است. این اثر به خط نسخ توسط میرزا محمدعلی خوشنویس تبریزی و محمدشفیع خوشنویس تبریزی کتابت و در قطع رحلی در ۹۰۵ صفحه چاپ سنگی شده است. این کتاب در سال‌های ۱۳۸۶ تا ۱۳۸۸ توسط مهدی قربانی، پژوهشگر اسناد و نسخ خطی مورد بررسی و پژوهش قرار گرفته و به اهتمام وی در ۹۷۲ صفحه در سال ۱۳۸۸ توسط انتشارات قاف مشهد الرضا(ع) به چاپ رسیده است.

■ **۳ هزار بار سفر**

مهدی قربانی در این مراسم ضمن خوانش بخشی از دیباچه کتاب تذکرة الخطاطین گفت: تألیف این کتاب چاپ سنگی از سال ۱۲۸۸ قمری آغاز و در سال ۱۲۹۱ قمری در مطبعه کربلایی آقارضا در تبریز به چاپ رسیده است.

این پژوهشگر اسناد و نسخ خطی افزود: این اثر دارای دو نوع روایت است، در برخی موارد مشخص است که میرزا سنگلاخ خودش در حال روایت کردن وقایع است. در مواردی چند نیز گویا شخص دیگری در حال روایت حالات و اتفاقات است. این کتاب در چهار بخش جامع شامل «شرح حال ۴۳ نفر از خوشنویسان قرن دوم تا سیزدهم قمری»، «خاطرات میرزا سنگلاخ در سیر و سیاحت بلاد مختلف جهان (بیش از ۳ هزار سفر و اقامت در ۲۰۰ شهر مهم جهان که در هر شهر حدود هزار قطعه خوشنویسی به جا گذاشته است)»، «شرح حال ۲۳ نفر از شاگردان برجسته میرزا سنگلاخ» و «بیان احوالات ۱۶ خوشنویس عصر عثمانی» است.

قربانی ادامه داد: ۴۳ خوشنویسی که شرح حال آنان در بخش اول کتاب تذکرة الخطاطین ذکر شده است علاوه بر خوشنویسی، شاعر و عارف مسلک نیز بوده‌اند.

■ **سنگ بسم‌الله**

این پژوهشگر اسناد و نسخ خطی گفت: میرزا سنگلاخ خراسانی علاوه بر کتاب تذکرة الخطاطین، آثاری همچون «دُرج جواهر»، «برج زواهر»، «مجمع الاوصاف» و... را تألیف کرده است.

وی از سنگ «بسم‌الله» به عنوان یکی از آثار این هنرمند که در ابعاد ۳/۸۰ در ۱/۱۸ متر و وزن ۳ تُن در مصر حکاکی شده است، نام برد و خاطرنشان کرد: با وجود نیت و آرزوی میرزا سنگلاخ برای انتقال این سنگ به آستان مقدس حضرت رضا(ع) متأسفانه به دلیل کهولت سن فقط توانست این سنگ‌نوشته را به تبریز منتقل کند. این اثر در حال حاضر در موزه آذربایجان نگهداری می‌شود.

همچنین در این مراسم سیدرضا صداقت حسینی، کارشناس نسخ خطی و چاپ سنگی سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی گفت: در حال حاضر ۵۷ هزار کتاب خطی، ۲۲ هزار قرآن و جزوه قرآنی و ۵۶ هزار کتاب چاپ سنگی در کتابخانه آستان قدس رضوی نگهداری می‌شود.

وی گفت: علاوه بر آثاری در موضوعات علوم اسلامی، علوم انسانی و علوم طبیعی، آثار هنری ارزشمندی از خطاطان و خوشنویسان دوره تیموری تا عصر حاضر، در کتابخانه این آستان مقدس وجود دارد چنان که حدود ۲۱۰ مرقع نفیس در این گنجینه نگهداری می‌شود.

صداقت حسینی با تأکید بر استفاده هنرمندان از مرقع برای ماندگاری آثار خوشنویسی افزود: نهج‌البلاغه یاقوت مستعصمی که در سال ۷۰۱ قمری در ۲۳۹ برگ به خط نسخ کتابت شده است، قدیمی‌ترین مرقع کتابخانه آستان قدس رضوی به شمار می‌آید.

وی در خصوص دیگر مرقعات نفیس گنجینه رضوی گفت: قرآن بایسنغر میرزا در ۶۵ برگ از جمله این آثار است که هشت برگ این قرآن نفیس دوره تیموری در موزه قرآن حرم مطهر رضوی و ۵۷ برگ دیگر آن در کتابخانه این آستان مقدس نگهداری می‌شود.

این کارشناس نسخ خطی و چاپ سنگی ادامه داد: همچنین اثر نفیسی که به خط نستعلیق ممتاز سلطان علی مشهدی، خوشنویس برجسته دوره تیموری در سال ۸۸۹ قمری کتابت شده در این گنجینه قابل بررسی است.

وی اضافه کرد: قرآن مشهور به «قرآن سلطنتی» که توسط عبدالله طباخ هروی در سال ۸۴۵ قمری نوشته شده یکی دیگر از آثار نفیس گنجینه رضوی محسوب می‌شود. این اثر نفیس به صورت نسخه‌برگردان نیز منتشر شده است. مناجات‌نامه حضرت علی(ع) به خط میرعلی هروی موجود در گنجینه رضوی که قدمت آن به قرن دهم قمری برمی‌گردد نیز در سال ۱۳۸۷ به صورت نسخه همانندسازی شده منتشر شده است. این کارشناس نسخ خطی و چاپ سنگی از مرقع شماره ۵۸۰۳ به عنوان نفیس‌ترین مرقع کتابخانه آستان قدس رضوی نام برد و افزود: این مرقع دارای ۱۲۳ برگ و به خطوط میرعلی هروی، میرعماد حسنی، میرزا احمد نیریزی و دیگر خوشنویسان معروف دوره صفوی تا قاجار مزین است.

چنان‌چه افراد جاهل ساکت باشند، مردم دچار اختلافات نمی‌شوند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۶۴ فرعی از ۸۱- اصلی بخش مشهد مبنی بر درخواست متقاضی ثبت و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله به انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند می‌توانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م.الف ۵۱۸ آ-۴۰۱۰۸۹۸۹ تاریخ انتشار چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی ابلاغ تصمیم رد افراز

با توجه به تقاضای آقای مجید نیکونام طوسی مبنی بر افراز قسمتی از ششدانگ ملک شماره ۶۵ فرعی از ۲۶ فرعی از ۱۹۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد بدینوسیله تصمیم رد افراز بشرح ذیل به موقوفه حضرت زهرا(س) با تولیت محمود آلانی ابلاغ می‌گردد:

از آنجا که شهرداری منطقه ۱۲ مشهد طی نامه شماره ۱۴۰۱/۱۲۷۰۸-۱۴۰۱/۰۶/۱۶ با افراز پلاک فوق موافقت ننموده است، لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر می‌گردد. مراتب در اجرای مواد ۵ و ۶ قانون افراز و کلیه مالکین مشاعی ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایید.

لازم بذکر است که اخطاریه تصمیم عدم افراز به محل اقامت تولیت موقوفه باظهار مشهد احمدآباد خیابان بابک ۷ پلاک ۶۴ به پست جهت ابلاغ ارسال گردید، که برابر گواهی مأمور پست ابلاغ در محل میسر نبوده است.

م.الف ۵۲۰ آ-۴۰۱۰۹۱۷۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۷/۲۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد- حمیدرضا افشار

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۴۰۰۱۱۸۶۶

بدینوسیله به ۱- محمدحسن نژادشاندیز نام پدر: رضا تاریخ تولد: ۱۳۷۹/۰۳/۳۱ شماره ملی: ۰۹۲۵۲۹۱۳۶۶ شماره شناسنامه: ۰۹۲۵۲۹۱۳۶۶ ۲- طیبه حسن نژادشاندیز نام پدر: احمد تاریخ تولد: ۱۳۵۱/۰۶/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۴۹۳۸۴۸۲ شماره شناسنامه: ۳۷۲۰ ۳- فاطمه حسن نژادشاندیز نام پدر: احمد تاریخ تولد: ۱۳۵۵/۰۴/۰۳ شماره ملی: ۰۹۳۵۰۳۸۱۵۹ شماره شناسنامه: ۷۶۴۷ ۴- طاهره خلیلی شاندیز نام پدر: غلامرضا تاریخ تولد: ۱۳۲۹/۰۱/۱۸ شماره ملی: ۰۹۴۳۶۵۷۲۷۱ شماره شناسنامه: ۱۳ تعدادی از ورات مرحوم رضا حسن نژاد شاندیز نام پدر: احمد تاریخ تولد: ۱۳۴۷/۰۶/۰۶ شماره ملی: ۰۹۳۴۹۳۵۳۹۴ شماره شناسنامه: ۳۴۱۳ بدهکار پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۸۶۶ که ابلاغ می‌گردد که برابر سند ازدواج: شماره سند: ۳۰۶۸، تاریخ سند: ۱۳۷۶/۰۱/۰۲، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۳۱ و طلاق شماره ۵۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی بین مرحوم رضا حسن نژاد و خانم فاطمه نژاکتی رضاپور نام پدر: محمدعلی تاریخ تولد: ۱۳۵۷/۱۰/۱۸ شماره ملی: ۰۹۳۶۲۳۹۳۷۹ شماره شناسنامه: ۶۶۱ بابت مهریه به تعداد یکصد پنجاه عدد سکه طلای تمام بهار آزادی می‌باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می‌باشد لذا طبق ماده ۱۹ آیین‌نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می‌گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می‌گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م.الف ۵۳۵ آ-۴۰۱۰۹۳۹۷

رئیس شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد- محمدرضا اجتهادی عرب

از طرف حسین ناصری

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم فرزانه سبحانی به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵ مشهد منضم به فرم تعهد نسبت به ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۱۵۹۴۹ فرعی مجزی شده از ۲۷۷۹ فرعی از ۵- اصلی بخش ۹ مشهد که بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک ششدانگ اعیان پلاک فوق ذیل دفتر املاک به شماره ۴۶۹ و صفحه ۵۶۵ شماره ثبت ۸۸۹۷۰ ثبت و یک جلد سند مالکیت دفترچه‌ای به شماره چاپی ۳۳۷۲۴۷ سری الف/۸۰ صادر و تسلیم که مع‌الواسطه برابر سند قطعی ۳۸۵۴ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۰۶ دفترخانه ۲۰۸ مشهد به خانم فرزانه سبحانی منتقل شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استثناء تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۵۳۴ آ-۴۰۱۰۹۴۸۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم معصومه شیرمحمدی انور طبق تفویض وکالت شماره ۲۶۰۴۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۰ دفتر اسناد رسمی ۱۱۲ مشهد وکالتاً از طرف آقای حسین جبینی طوس و به استناد دو برگه استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۱۷۱۹۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش نه ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت جابه جایی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ثبتی ۱۷۱۹۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه حوزه ثبت ملک مشهد به نام آقای سیدعلی مهمان‌پور فرزند سیداکبر ذیل دفتر املاک ۱۴۰۷ صفحه ۳۸۶ ثبت شماره ثبت ۲۵۳۷۸۳ و سند شماره چاپی ۶۵۳۷۵۳ صادر گردیده است. سپس طی سند شماره ۵۵۸۹ مورخ ۱۳۸۴/۱۲/۲۸ دفترخانه ۹۶ مشهد حسین جبینی طوس منتقل شده است و سند شماره ۸۰۲۳۳ مورخ ۱۳۹۲/۳/۲۹ در رهن مؤسسه تعاونی اعتبار میزان کارکنان دادگستری خراسان املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.

لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۵۳۳ آ-۴۰۱۰۹۴۸۱

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست خانم اعظم تاج محمدی با وکالت آقای سیدرضا خوش قلب طوسی، احدی از مالکین مشاعی پلاک ۱۹۳ فرعی از ۱۹۴- اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۸/۰۷ ساعت ۱۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۵۳۲ آ-۴۰۱۰۹۴۸۳

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت از مالکین و مجاورین

احتراماً نظر باینکه خانم طاهره گلستانی بموجب شیونامه صدور اسناد تک برگی و باستناد پیش نویس سند انتقال اجرایی شماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۶۲۲۰۰۰۰۴۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۵۳ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی نقندر بدون طول ابعاد و مساحت می‌باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه‌بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین‌نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف ۵۳۱ آ-۴۰۱۰۹۴۹۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای محمدرضا رنجبر بموجب شیونامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۳۴- ۱۵۴- ۲۹۹- ۳۱۹- ۴۲۳- فرعی از ۱۷۹- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی سربرج بدون طول ابعاد و مساحت می‌باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه‌بردار برای روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین‌نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی مالک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف ۵۳۰ آ-۴۰۱۰۹۴۹۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت به افراز

نظر به درخواست کتبی وارده بشماره ۱۴۰۱/۳۳۳۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۳ آقای احمد شهسوار دائر به ادامه عملیات افراز سهم موکل خود از شش دانگ پلاک ۴۸۸۵- فرعی مجزی شده از ۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ خورشیدی لذا نماینده و نقشه‌بردار این اداره حسب درخواست وی در اجرای ضوابط مقرر در ماده ۳ آئین‌نامه اجرایی قانون مرقوم روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ ساعت ۱۰ صبح جهت معاینه محل و افراز ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک مزبور حضور خواهند یافت نتیجتاً در اجرای ماده ۱۰۰ قانون آئین دادرسی مدنی بموجب این آگهی از سایر مالکین مشاعی آن دعوت به عمل، تا به خاطر حفظ حقوق و عدم تضییع حق احتمالی هر یک از مشارالیهم در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضای افراز حضور یابند. بدیهی است عدم حضور هر یک از مالکین مشاعی در موعد تعیین شده فوق در محل مانع از افراز نخواهد شد. م.الف ۵۲۹ آ-۴۰۱۰۹۴۹۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

از طرف محمد ایرانی

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای علی سزاوار دخت فاروقی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۷۷ فرعی از ۵- اصلی بخش ۶ مشهد اراضی رودخانه بار مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ ساعت ۱۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۵۲۸ آ-۴۰۱۰۹۴۹۹

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

از طرف محمد ایرانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۱۴۳۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه بردستانی فرزند یحیی بشماره شناسنامه ۱۸۴ صادره از تفت درششدانگ خانه و باغچه به مساحت ۱۳۴/۵ مترمربع بطور مفروزقسمتی از پلاک ۹۳ فرعی از۶۶اصلی بخش ۱۶ یزد واقع درسانیج خریداری عادی مع الواسطه ازمالک رسمی خانم پروین دخت علایی محرزگردیده است .

لذا به منظوراطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۵۱۵

تاریخ انتشارنوبت اول : چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ تاریخ انتشارنوبت دوم : پنج شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۲

علی اصغر کریمی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تفت

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه آقای علی اصغر زمانی فرزندحسین باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی است سندمالکیت ششدانگ پلاک۱۳۶۳۸فرعی ازیک اصلی واقع دربخش ۱۲ شهرستان سبزوارکه متعلق به نامبرده میباشدبعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتراملاک معلوم شدنسبت به مقدارمالکیت فوق الذکرذیل ثبت الکترونیک به نام نامبرده سندبه شماره سریال ۷۹۷۳۰۷سری ب۹۸صادروتسلیم شده است ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورداگهی معاملهای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نمایدبدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م (۴۰۱/۴۷۲) آ-۴۰۱۰۹۵۳۱

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۰۷/۲۷

علی آب باریکی-رئیس ثبتاسناد و املاک سبزوار

آگهی مزایده اموال منقول کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۲۵.

موضوع پرونده کلاسه فوق له مهدیه رسولی نامقی نام پدر برات تاریخ تولد ۱۰ /۰۲ /۱۳۶۷ شماره ملی ۰۹۰۲۵۴۷۳۲۹ علیه حسین حسینی نامقی نام پدر احمد تاریخ تولد:۰۹ /۰۹ /۱۳۶۳ شماره ملی ۲۱۲۱۷۷۱۶۰۳ شماره شناسنامه ۳۱۷۶ به دلیل عدم پرداخت بدهی(مهریه)به مهدیه رسولی نامقی شندانگ یکدستگاه سواری پراید رنگ مشکی مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک انتظامی: ۳۶ایران۹۵۸س۱۸ تمام رنگ شاسی سالم لاستیک ۵۰درصد شیشه جلو شکسته بیمه نامه شخص ثالث تا تاریخ ۲۱ /۰۷ /۱۴۰۱ودرحال حاضر در پارکینگ گلبرگ فیض آباد می باشد می باشد که طبق نظر کارشناس مورد وثیقه به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال (چهارصد میلیون ریال)ارزیابی و پس از ابلاغ به طرفین قطعی گردیده است مزایده ملک موصوف از ساعت ۹والی۱۲(نه الی دوازده)ظهر روز دوشنبه مورخه : ۰۹ /۰۸ / ۱۴۰۱ (نهم آبان ماه یکهزار و چهار صد و یک) درمحل اداره ثبت اسناد و املاک مه ولات واقع در شهر فیض آباد بلوار خرمشهر جنب جهاد کشاورزی برگزار و به فروش می رسد مزایده از مبلغ پایه: ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال (چهارصد میلیون ریال)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد فروخته می شود طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ۵ روز قبل از برگزاری مزایده به این اداره مراجعه و نسبت به بازدید محل اقدام گردد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط در صورتی که مزایده دارای آنها باشد ونیز بدهی های مالیاتی وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده است و در صورت مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ونیم عشر اجرایی وحق مزایده نقد وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰(ده)در صد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت(پس از اخذ شناسه واریز)وحضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار ویا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده با اخذ شناسه واریز اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم وثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده یا مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و درصورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید گردد و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت سازمان ثبت: ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ آ-۴۰۱۰۹۵۱۱

عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مه ولات

آگهی ابلاغ اجرائیه به ورثه مطابق ماده ۱۹ آئین نامه اجراء موضوع پرونده اجرائی کلاسه ۹۳/۱۴۰۱اجراء ثبت فاروج

بدین وسیله به صغری مدیر ارموداقاجی فرزند: علیرضا به شماره ملی: ۶۳۵۹۸۴۹۰۹۷ و منصوره نیک سیرت فرزند محمد اسمعیل به شماره ملی: ۰۸۶۰۱۴۷۵۵۱ ،غلامرضا رضائی پیرعلی فرزند علیرضا به شماره ملی: ۶۳۵۹۰۶۰۵۴۱ و زینب نیک سیرت فرزند محمد اسمعیل به شماره ملی: ۶۳۵۹۹۵۱۱۷۷ ، علی نیک سیرت فرزند محمد اسمعیل به شماره ملی: ۶۳۵۰۱۱۰۱۴۵ والهام نیک سیرت فرزند محمد اسمعیل به شماره ملی: ۶۳۵۰۱۱۰۱۳۷ ، زکیه نیک سیرت فرزند محمد اسمعیل به شماره ملی: ۰۸۶۰۲۱۴۳۹۷ و محمدرضا نیک سیرت فرزند محمد اسمعیل به شماره ملی: ۶۳۵۹۲۴۰۸۷۴ با آدرس اظهاری: فا