الثقة بالله ثمن لكل غال و سلم الى كل عال

اعتماد به خدا بهای هر چیز گرانبها و نردبانی به سوی هر بلندمرتبگی است.

خبر امروز

زیرساخت وب قرآنی برای پژوهشگران

زیرساخت وب قرآنی با هدف توانمندسازی افراد و سازمان‌های فرهنگی، قرآنی و دینی به صورت رایگان در اختیار علاقه‌مندان قرار گرفت. پایگاه جامع قرآنی (quran.inoor.ir) یکی از مهم‌ترین پایگاه‌های قرآنی و به عنوان بزرگ‌ترین پایگاه اینترنتی جهان اسلام شناخته می‌شود که از دستاوردهای جدید مرکز تحقیقات کامپیوتری علوم اسلامی در وب به شمار می‌آید. این پایگاه قرآنی اقدام به عرضه رایگان پیکره‌های قرآنی (زیرساخت وب معنایی برای قرآن کریم) ویژه پژوهشگران و محققان کرده است. عرضه رایگان پیکره‌های قرآنی با هدف پژوهش و پردازش هوشمند و توانمندسازی افراد و سازمان‌های فرهنگی، قرآنی و دینی در اختیار درخواست‌کنندگان قرار گرفته است. همه اطلاعات و محتواهای مرکز نور مطابق قانون باید دارای مالکیت معنوی و اجازه صاحبان آثار برای استفاده در محصولات باشد. مجموعه اطلاعات قرآنی که در حال حاضر به صورت رایگان در اختیار فعالان فرهنگی و تولیدکنندگان قرار گرفته شامل ۶ ترجمه (ترجمه آیت‌الله مکارم شیرازی، حجج اسلام حسین انصاریان و محسن قرائتی، مرحوم مهدی الهی قمشه‌ای، مرحوم آیت‌الله مشکینی و حجت‌الاسلام رضایی اصفهانی) است. همچنین تفسیر برگزیده نمونه، تفسیر نور و تفسیر مهر قرآن از دیگر محتوای ارائه شده است.

دوردست‌ها

نصب سازه چوبی ضریح جدید حرم حضرت زینب(س)

مراحل نصب سازه چوبی ضریح حرم حضرت زینب(س) به اتمام رسید و به این ترتیب نصب ضریح جدید سرعت خواهد گرفت. به گزارش مهر، ضریح حرم حضرت زینب(س) در سوریه هفته گذشته به منظور تعویض با ضریح جدید به همت خادمان حرم حضرت عباس(ع) برداشته شد. در روزهای اخیر، هنرمندان عراقی و سوری به منظور نصب ضریح جدید، عملیات نصب سازه چوبی حرم عمه سادات را در مضجع شریف بانوی دشت کربلا آغاز کردند که این سازه اکنون به طور کامل نصب شده است. پس از نصب سازه چوبی، عملیات نصب ضریح جدید که به همت متولیان حرم عباسی ساخته شده است، انجام و رونمایی خواهد شد.

محمد حسین نیکبخت

نگاهی تاریخی به ویژگی‌های مردمی که همسایه امام رضا(ع) شدند

آداب مجاور بودن

درباره مشهد گفته‌اند: شهری که هیچ کس در آن غریب نیست. این هم از شگفتی‌های روزگار است که در مدفن غریب‌الغربا(ع)، کسی احساس غربت نکند. یکی دو بار در همین صفحه عرض کردم که شهر مشهد، شهری است بنا شده بر پایه ارادت مشترک به ثامن‌الحجج(ع)؛ یعنی در شکل گرفتن آن، نشانی از رویکردهای قومیتی، ضرورت‌های راهبردی یا موقعیت اقتصادی نیست. در فرهنگ ما و نیاکانمان، آنکه به مشهد می‌آید و ساکن می‌شود، پیش از اینکه شهروند باشد، مجاور و حرمتش به همسایگی با امام رضا(ع) است؛ منظورم این نیست که مشهدی‌ها حق و حقوق شهروندی ندارند؛ نه! اما آن‌ها از امتیازی بهره‌مند هستند که باید آن را فراتر از حق و حقوق شهروندی دانست و آن، حق همسایگی با ولی خداست. بازتاب این مجاورت و حقوق و تکالیف ناشی از آن، در طول تاریخ، مردم مشهد را صاحب ویژگی‌های خاص و منحصر به فرد کرده است. افزون بر این‌ها، حضور اقوام مختلف از اقصی نقاط جهان در این شهر مقدس، مشهد را به محل تلاقی فرهنگ‌ها تبدیل کرده. نتیجه این مباحث، شکل گرفتن آداب مجاور بودن است؛ آدابی که در لابه‌لای سفرنامه‌ها و گزارش‌های تاریخی می‌توان رد و نشانی از آن‌ها یافت و درباره‌اش بیشتر دانست.

گزیده

میهمان‌نوازی و اهل رفاقت بودن را از دیگر ویژگی‌های مجاوران حرم رضوی دانسته‌اند؛ ایرج افشار سیستانی در کتاب «سیمای ایران» و به نقل از متون تاریخی قدیمی می‌نویسد: «مردم مشهد خوش‌جوش، زودآشنا، احساساتی، بی‌کینه و در دوستی و رفاقت قرص و محکم و پابرجا هستند».

■ اهتمام به فراگیری احکام شرعی

مَقْدَسی در کتاب «احسن‌التقاسیم»، خراسانیان و از جمله مردم مشهد را «پیگیرترین مردم در فقه‌آموزی و پایبندترین مردم به راستی» معرفی می‌کند. از لوازم مهم مجاور حرم رضوی بودن، آشنایی با احکام شرعی بوده و هست. البته در همه جای ایران اسلامی، فراگیری احکام شرعی و علوم دینی مورد توجه و اقبال است، اما در میان مجاوران حرم رضوی، این رویه به شکلی سنتی و با اهتمام گسترده‌تر به چشم می‌آید. در گذشته‌های نه چندان دور و پیش از فراگیر شدن اطلاع‌رسانی و آموزش با روش‌های غیرحضوری، جلسات آموزش احکام رونق فراوانی داشت. در مشهد، مجلس روضه‌خوانی با جلسه «مسئله‌گویی» همزمان می‌شد و اصلاً شغل برخی از روحانیان، چنان‌که زین‌العابدین میرزای قاجار در «نفوس ارض اقدس» آورده است، «مسئله‌گویی» بود. امروزه در مشهد، افرادی را با نام خانوادگی «مسئله‌گو» پیدا می‌کنید که نشان‌دهنده شغل اجدادی آن‌هاست. در گذشته افراد مسن‌تر به دلیل حضور بیشتر در چنین جلساتی، صلاحیت پاسخگویی به برخی از پرسش‌های رایج شرعی را داشتند و اطلاعات آن‌ها مورد استفاده اطرافیان قرار می‌گرفت. این موضوع در مشهد، جنبه عمومی داشت و تا همین اواخر، هنوز از آن نسل «مسئله‌شناس» و «مسئله‌گو» می‌شد در میان مجاوران حرم رضوی پیدا کرد. این رویکرد موجب می‌شد رعایت احکام و موازین شرعی در مشهد، بیش از دیگر نقاط باشد.

■ راز میهمان‌نوازی و رفاقت

میهمان‌نوازی و اهل رفاقت بودن را از دیگر ویژگی‌های مجاوران حرم رضوی دانسته‌اند؛ ایرج افشار سیستانی در کتاب «سیمای ایران» و به نقل از متون تاریخی قدیمی می‌نویسد: «مردم مشهد خوش‌جوش، زودآشنا، احساساتی، بی‌کینه و در دوستی و رفاقت قرص و محکم و پابرجا هستند». دکتر جان ویشارد، طبیب آمریکایی که در نیمه دوم قرن نوزدهم حدود ۲۰ سال در ایران زندگی کرد، دلیل این ویژگی را در سفرنامه خود (۲۰ سال در ایران) اتکای زندگی مجاوران به آمد و شد زائران و مسافران می‌داند و معتقد است: «روحیه مشهدی‌ها بیشتر در کَسْب پرورش یافته»؛ این ادعا البته بیراه نیست. بالاخره محیط پُر رفت و آمد مشهد و تمرکز کار و کسب برخی از مجاوران بر امور تجاری و مورد نیاز زائران سبب می‌شد بعضی خُلقیات مربوط به این شرایط را داشته باشند؛ اما این دلیل، فقط بخش کوچکی از اصل ماجرای میهمان‌نوازی و رفاقت پایدار مجاوران حرم رضوی را توضیح می‌دهد. بخش عمده این ویژگی اما به مسئله مجاور بودن بازمی‌گردد؛ گفتیم مجاوران حرم رضوی عموماً از اقصی نقاط دنیا به مشهد هجرت کرده بودند و درد غربت را می‌دانستند و می‌فهمیدند. از این رو، حال زائران و مسافران غریب را درک می‌کردند و طبعاً در رفع نیازهای آن‌ها می‌کوشیدند. از طرفی میهمان‌نوازی، صفت و مرام دیرین ایرانیان است و مشهدی‌ها نیز از این قاعده مستثنا نیستند؛ ضمن اینکه سببی به مراتب مهم‌تر از این دلایل، برای صفت میهمان‌نوازی و رفاقت‌ورزی مجاوران حرم رضوی می‌توان یافت و آن، باز هم اصل مجاور بودن است؛ در فرهنگ اسلامی، زائر احترامی درخور و ویژه دارد. روایت‌های اسلامیِ مربوط به این موضوع، آن قدر مشهور و معروف است که نیاز به بازگویی ندارد و می‌شود به یکی از آن‌ها که شیخ صدوق در کتاب «عیون اخبارالرضا(ع)» آورده است، اکتفا کرد؛ حضرت ثامن‌الحجج(ع) فرموده‌اند: «هر که مرا در دیار غربت زیارت کند، روز قیامت در سه جا به داد او می‌رسم و از هراس‌ها و سختی‌های آن نجاتش می‌دهم؛ وقتی که نامه‌های اعمال از راست و چپ پراکنده شوند، هنگام گذشتن از صراط و موقع سنجیدن میزان [اعمال]». چنین عزت و احترامی، البته در تقویت میهمان‌نوازی مجاوران حرم رضوی سخت مؤثر بود و آن‌ها را به این کار تشویق می‌کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود جلالی با ارائه تفویض وکالت شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ و وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ دفتر اسناد رسمی ۳۸ چناران و دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی به وکالت از طرف آقای رضا میری جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۲۵۰ سهم مشاع از ۱۶۲۵۵۸۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۷۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش ۷ چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل ثبت شماره ۸۴۹۰۷ صفحه ۵۱ دفتر ۵۹۸ بنام رضا میری ثبت وسند مالکیت به شماره سریال ۰۰۴۴۱۵ سری الف ۸۵ صادر گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۰۹۵

مرتضی ولایتی -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود جلالی با ارائه تفویض وکالت شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ و وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ دفتر اسناد رسمی ۳۸ چناران و دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی به وکالت از طرف آقای هاشم میری جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۲۵۰ سهم مشاع از ۱۶۲۵۵۸۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۷۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش ۷ چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل ثبت شماره ۸۳۵۷۰ صفحه ۲۳ دفتر ۵۸۸ بنام هاشم میری ثبت وسند مالکیت به شماره سریال ۸۱۶۶۱۱ صادر گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۰۹۶

مرتضی ولایتی -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود جلالی با ارائه تفویض وکالت شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ و وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ دفتر اسناد رسمی ۳۸ چناران و دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی به وکالت از طرف خانم رضوان میری جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۲۵۰ سهم مشاع از ۱۶۲۵۵۸۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۷۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش ۷ چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل ثبت شماره ۸۴۹۳۴ صفحه ۱۳۲ دفتر ۵۹۸ بنام رضوان میری ثبت وسند مالکیت به شماره سریال ۰۰۴۴۱۴ سری الف ۸۵ صادر گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۰۹۷

مرتضی ولایتی-رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود جلالی با ارائه تفویض وکالت شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ و وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ دفتر اسناد رسمی ۳۸ چناران و دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی به وکالت از طرف خانم الهام وکیلی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۲۵۰ سهم مشاع از ۱۶۲۵۵۸۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۷۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش ۷ چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل ثبت شماره ۸۴۹۰۶ صفحه ۴۸ دفتر ۵۹۸ بنام الهام وکیلی ثبت وسند مالکیت به شماره سریال ۰۰۴۴۱۶ سری الف ۸۵ صادر گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۰۹۸

مرتضی ولایتی -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود جلالی با ارائه تفویض وکالت شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ و وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ دفتر اسناد رسمی ۳۸ چناران و دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی به وکالت از طرف خانم فاطمه میری جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۲۵۰ سهم مشاع از ۱۶۲۵۵۸۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۷۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش ۷ چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل ثبت شماره ۸۴۹۴۱ صفحه ۱۵۳ دفتر ۵۹۸ بنام فاطمه میری ثبت وسند مالکیت به شماره سریال ۱۰۵۸۹۵ سری الف ۸۵ صادر گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۰۹۹

مرتضی ولایتی -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود جلالی با ارائه تفویض وکالت شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ و وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ دفتر اسناد رسمی ۳۸ چناران و دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی به وکالت از طرف آقای سعید میری جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۲۵۰ سهم مشاع از ۷۲۳۶۲۷۴ سهم ششدانگ پلاک ۰ فرعی از ۲۲۹ اصلی بخش ۷ چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل ثبت شماره ۸۶۵۹۳ صفحه ۳۱۶ دفتر ۶۱۰ بنام سعید میری ثبت وسند مالکیت به شماره سریال ۰۰۸۴۶۳۴ صادر گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۱۰۰

مرتضی ولایتی -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود جلالی با ارائه تفویض وکالت شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ و وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ دفتر اسناد رسمی ۳۸ چناران و دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی به وکالت از طرف خانم فاطمه میری جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۲۵۰ سهم مشاع از ۷۲۳۶۲۷۴ سهم ششدانگ پلاک ۰ فرعی از ۲۲۹ اصلی بخش ۷ چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل ثبت شماره ۸۶۵۹۴ صفحه ۳۱۹ دفتر ۶۱۰ بنام فاطمه میری ثبت وسند مالکیت به شماره سریال ۰۰۸۴۶۲۴ صادر گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۱۰۱

مرتضی ولایتی -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود جلالی با وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ و تفویض وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ دفتر ۳۸چناران از طرف حامد میری با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ۱۶۲۵۵۸۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۷۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش هفت چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است که تمامت مورد نظر ذیل ثبت ۸۴۹۳۵ دفتر ۵۹۸ صفحه ۱۳۵ بنام حامد میری ثبت وسند به شماره ۰۰۴۴۰۷۰ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۱۰۲

مرتضی ولایتی -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود جلالی با وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ و تفویض وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ دفتر ۳۸چناران از طرف فاطمه میری با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ۱۶۲۵۵۸۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۷۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش هفت چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است که تمامت مورد نظر ذیل ثبت ۸۳۵۸۷ دفتر ۵۸۸ صفحه ۱۷ بنام فاطمه میری ثبت وسند به شماره ۱۳۱۴۴۰ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. ۴۰۱۰۹۱۰۳

مرتضی ولایتی -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای مسعود جلالی با وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ و تفویض وکالتنامه شماره ۶۰۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ دفتر ۳۸چناران از طرف رضا میری با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ۱۶۲۵۵۸۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۷۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش هفت چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است که تمامت مورد نظر ذیل ثبت ۸۳۵۸۷ دفتر ۵۸۸ صفحه ۷۴ بنام رضا میری ثبت وسند به شماره ۸۱۶۶۱۹ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد به استناد ماده۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۱۰۵

مرتضی ولایتی -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احسان ایمن فرزند عباس باستناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به شماره سریال ۶۸۸۴۹۶ مربوط به ششدانگ یک باب ساختمان اداری به شماره ۴۲۲۹ فرعی واقع در اراضی جغتای پلاک ۵اصلی بخش ۷ سبزوار که متعلق به وی میباشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک معلوم گردید سند مالکیت نامبرده در صفحه ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۱۹۴ دفتر الکترونیکی املاک بنام وی ثبت گردیده لذا باستناد تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۱۰۷

تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۰۷/۱۹

حمیدرضا آریان پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جغتای

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احسان ایمن فرزند عباس باستناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به شماره سریال ۶۸۸۹۰۰ مربوط به ششدانگ یک قلعه محوطه به شماره ۴۲۴۹ فرعی واقع در اراضی جغتای پلاک ۵- اصلی بخش ۷ سبزوار که متعلق به وی میباشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک معلوم گردید سند مالکیت نامبرده در صفحه ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۰۵۶ دفتر الکترونیکی املاک بنام وی ثبت گردیده لذا باستناد تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۱۰۸

تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۰۷/۱۹

حمیدرضا آریان پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جغتای

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۶۱۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی رضا روئین تن فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۳۰۰۸ صادره از تهران در قریه سلیمانداراب در چهار راه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۰/۰۴ متر مربع پلاک فرعی ۳۲۰۱۳ از اصلی ۱۴ مفروز مجزی از پلاک ۱۶ از اصلی ۱۴ واقع در بخش چهار راه رشت خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن همدانی محرز گردیده است؛

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۸۵ آ-۴۰۱۰۹۰۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۴

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۶۰۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مریم عباس زاده شالدهی فرزند علینقی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از شفت در قریه سلیمانداراب در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۰/۰۴ متر مربع پلاک فرعی ۳۲۰۱۳ از اصلی ۱۴ مفروز مجزی از پلاک ۱۶ از اصلی ۱۴ واقع در بخش چهار راه رشت خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن همدانی محرز گردیده است؛

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۸۳ آ-۴۰۱۰۹۰۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۴

اداره کل ثبت اسناد واملاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۵۲ ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید رحمتی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۸۶۸ صادره از قائن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۸.۹۴ مترمربع در قسمتی پلاک ۲۶۷ فرعی از ۱۲۷۰-اصلی واقع در اراضی مزرعه ابوالخیری بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حاج شریف جعفری و خانم سکینه جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۰۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۰۳

غلامرضا صادقیان -رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک قاینات

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابررای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۲۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا نظرمند فرزند علی جمعه به شماره شناسنامه۱صادره ازفریمان دریک قطعه زمین مزروعی بمساحت۲۳۰۳۵،۸۳مترمربع پلاک فرعی از۳۲۱ اصلی واقع دربخش۵مشهد خریداری ازمالک رسمی آقای محمدابراهیم فخرایی فریمانی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمیتوانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض،طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۴۰۱۰۹۰۹۰

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱،۷،۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱،۸،۳

محمدرضارجایی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک

آگهی تحدید حدوداختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه کبوتر خانه پلاک شصت وهشت(۶۸)-اصلی

۱۶۳ فرعی مفروز از۱۱۴ فرعی آقای مجید گلستانی نیکو و خانم گلی چاره جو فرزندان حسین و برات محمد ششدانگ یکباب منزل در روز یکشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۰۹۰۹۱

تاریخ انتشار:سه شنبه ۱۹ /۱۴۰۱/۰۷

اردلان محمدی کوشکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی تحدید حدوداختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت وپنج(۶۵)-اصلی

۱۵۸۸ فرعی مفروز از۱۱۳ فرعی آقای عباس رمضان زاده فرزند سلیمان ششدانگ یکباب منزل در روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۶ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۰۹۰۹۲

تاریخ انتشار:سه شنبه ۱۹ /۱۴۰۱/۰۷

اردلان محمدی کوشکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی ابلاغ ماده ۱۰۱ اموال منقول کلاسه: ۱۴۰۰۱۲۴۳۹

بدین وسیله به (ورثه زوج مرحوم علیرضا رنجور نام پدر: محمدعلی تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۳۶۷۰۸۰۴۱۵۳ شماره شناسنامه: ۴۲۶۵- رقیه ترکش جوزا نام پدر: غلامعلی تاریخ تولد: ۱۳۳۹/۰۲/۱۰ شماره ملی: ۵۳۳۹۸۴۵۷۰۲ شماره شناسنامه: ۲- ناهید دامادی نام پدر: عوض تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ شماره ملی: ۰۹۴۷۱۷۰۲۶۱ شماره شناسنامه: ۸۳۸- اشکان رنجور نام پدر: علیرضا تاریخ تولد: ۱۳۹۳/۰۵/۱۵ شماره ملی: ۰۹۶۰۸۳۷۸۹۲ شماره شناسنامه: ۰۹۶۰۸۳۷۸۹۲- محمدعلی رنجور نام پدر: یوسف تاریخ تولد: ۱۳۱۹/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۵۳۳۹۸۱۷۲۸۸ شماره شناسنامه: ۴ ابلاغ می‌شود که با توجه به اینکه طبق گزارش مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۸ مأمور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۳ کارشناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست، خودروی وانت پیکان به شماره انتظامی ۶۱۷ ص ۳۳ ایران ۷۴ به مبلغ ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی خودرو مذکور معترض می‌باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این آگهی به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود و ظرف مدت پنج روز از تاریخ این آگهی روز ابلاغ محسوب می‌گردد. م.الف ۴۹۹ آ-۴۰۱۰۹۰۹۳

ریاست اداره اجرای اسناد ذمه مشهد- محمدرضا اجتهادی عرب