



باران کوثری در نقش «یروین اعتصامی»

سریال «شبکه مخفی زنان» با بازی باران کوثری در نقش پروین اعتصامی منتشر شد. قسمت اول این سریال کمدی، درام و تاریخی با بازی سیامک انصاری، مهدی هاشمی، باران کوثری، شبنم مقدمی، شقایق دهقان، مونا فرجاد، یلدا عباسی، حمید فرخ‌نژاد، امیرحسین رستمی، رضا بهبودی، شهرام مسعودی و محمدرضا آزادفرد به نویسندگی محمد رحمانیان و کارگردانی افشین هاشمی روز جمعه در شبکه نمایش خانگی «نماوا» منتشر شده و در دسترس علاقه‌مندان قرار گرفته است.



پخش سریال «گاندو۲» هر شب از شبکه ۳

سریال گاندو ۲ مطابق با جدول پخش شبکه ۳ از روز جمعه ۷ مرداد بازپخش شد. این سریال به کارگردانی جواد افشار و تهیه‌کنندگی مجتبی امینی در تابستان ۱۴۰۰ روی آنتن شبکه۳ سیما رفته بود. داریوش فرهنگ، خسرو شهراز، مجید نوروزی، پندار اکبری، علی افشار، اشکان دلاوری و وحید رهبانی از جمله هنرمندانی هستند که در این سریال بازی کرده‌اند.

◀ **حامد مظفری** | با ورود به ماه محرم چهار کمدی «سگ‌بند» ساخته مه‌ران احمدی، «انفرادی» به کارگردانی مسعود اطیابی، «نقره‌داغ» ساخته محسن آقاخان و «چند می‌گیری گریه کنی» به کارگردانی علی توکل‌نیا

تعطیلی موقت سریال کروانی «دهنمکی»

سریال «آزادی مشروط» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی مسعوددهنمکی به‌صورت موقت تعطیل شد. این سریال در حال تولید بود که به دلیل اوج‌گیری کرونا در روزهای گذشته و فعالیت مستمر گروه در لوکیشن بیمارستان، تعدادی از عوامل و بازیگران سریال از جمله مسعود دهنمکی تهیه‌کننده و کارگردان مجموعه به ویروس کرونا مبتلا شدند و هم اکنون تحت درمان هستند.

از جمع اکران حذف شده‌اند. با حذف این آثار انتظار می‌رفت فیلم‌هایی مرتبط با حال و هوای محرم روی پرده بروند ولی فقدان تولید آثار باکیفیت عاشورایی سبب شده از نظر اکران محرم، بسته و یژه‌ای نداشته باشد.

ادامه تراکم اکران در ماه محرم و ساخته‌نشدن فیلم‌های عاشورایی

دست‌های خالی



فیلم‌هایی که در اکران شکست خوردند

ولی همه فیلم‌های روی پرده چنین اکران‌های نسبتاً موفق‌ی نداشته‌اند و کم نبوده و نیستند فیلم‌هایی مثل «پیتوک»، «طلاخون»، «روز ششم»، «پدر دختر»، «سلفی با دموکراسی» و... که به دلایل مختلف و از همه مهم‌تر کمبودپخش‌کنندگانی که بتوانند به معنای واقعی برای آن‌ها سالن بگیرند و امکانات تبلیخی فراهم کنند، دیده‌نشده‌اند. البته بحث درباره ربط شکست با کیفیت آثار، بحثی دیگر است و آنچه اینجا محل بحث است تراکم اکران است که به نفع برخی آثار و به ضرر برخی دیگر شده است. شکست یا پیروزی در اکران فقط تابعی از تراکم نیست چون در همان عید نوروز که فقط معدودی فیلم روی پرده بودند باز هم آثاری بودند که فروششان به نیم میلیارد نرسید. تراکم اکران می‌تواند عنصری باشد برای رقابت و فروش بهتر، منوط به اینکه صاحبان اثر، هوشمندی لازم در پیدا کردن پخش‌کننده و معرفی درست محصول را داشته باشند.

فیلم «تی‌تی» ملودرامی با خط داستانی نه چندان تازه بوده ولی فیلمیران به مدیریت علی سرتیپی با تخصیص سانس‌های متنوع و در عین حال اکران‌های مردمی متعدد به فیلم شرایط فروش مناسب آن را رقم زد. فیلم «مجبوریم» با نگاه رئالیستی و خاص به پدیده حاشیه‌نشینان از دیگر فیلم‌هایی بود که با پخش فیلمیران روی پرده رفت و برنامه‌ریزی رضا درمیشیان سازنده اثر برای معرفی پله به پله فیلمش به مخاطب سبب شد فیلمش حتی تا اکران برخط در بورس توجهات باشد. فیلم کودک «والدین امانتی» که ترکیبی است از فانتزی و ماجراجویی با پخش مؤسسه رسانه فیلمسازان به مدیریت حبیب اسماعیلی از باسابقه‌های حیطه پخش توانست شمایل فیلمی را به خود بگیرد که هم می‌تواند مورد توجه خانواده‌ها و هم کودکان واقع شود و به این طریق بخشی از جامعه کودکان را به سینماها آورد.

شاید در نگاه نخست ظرفیت مخاطب‌چندانی نداشتند ولی مؤسسه خانه فیلم توانست با طراحی راهبردی مناسب برای معرفی آن‌ها به بدنه مخاطب، شرایطی را فراهم کند که هر یک به اندازه کافی مخاطب داشته باشند. فیلم‌هایی مثل «هناس» و «بدون قرار قبلی» در گونه آثاری جای می‌گیرند که دیرپاب هستند ولی این دو فیلم که یکی روایتی دارد از زندگی شهید رضایی‌نژاد و دیگری روایت زندگی مهاجری است بازگشته به وطن با نوعی همراهی با مخاطب در ارائه پلیت‌های با قیمت شناور، سهم خود را از اکران برداشتند. «هناس» در کنار طراحی تبلیغات متمرکز بر رگه‌های عاشقانه و زندگی‌نامه‌ای به جلب مخاطب پرداخت. «بدون قرار قبلی» با تمرکز بر ویژگی‌های غربی-شرقی ووجه امام‌رضایی فیلم توانست آن دسته از مخاطبانی را همراه کند که سال‌هاست چنین فیلم‌هایی برای آنان تولید نمی‌شود.

چه آثاری از ساترا مجوز گرفتند؟

جلسه شورای انتشار ساترا تشکیل شد و شورا با انتشار برنامه «چیدمانه» به تهیه‌کنندگی سیدجواد هاشمی در رسانه «فیلم‌ناب» موافقت کلی انجام داد. در این جلسه برنامه «اول‌شو» دیگر برنامه رسانه «فیلم‌ناب» نیز مورد بررسی اعضا قرار گرفت. همچنین با طرح فیلم‌نامه سریال «بهشت تبهکاران» به نویسندگی مسعود جعفری جوزانی موافقت شد.

فیلم‌های عاشورایی برگزیده می‌رفتند و مثل نسخه فول‌اچ‌دی و حتی فیلم‌هایی مثل «سفیر»، «روز واقعه» و «به‌خاطر هانیه» را استخراج کرده و شرایط اکران آن‌ها را فراهم می‌کردند.

گزارش روز

مراسم تشییع

پیکر حبیب‌الله صادقی برگزار شد به جز عشق ندیدم

مراسم تشییع پیکر حبیب‌الله صادقی هنرمند نقاش روز گذشته با حضور مسئولان و هنرمندان از مقابل فرهنگستان هنر به سمت قطعه هنرمندان بهشت زهرا(س) برگزار شد. در ابتدای مراسم، مجتبی رحماندوست عضو پیوسته فرهنگستان هنر متن پیام تسلیت رهبر معظم انقلاب و رئیس‌جمهور برای درگذشت حبیب‌الله صادقی را قرائت کرد. اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در سخنانی اظهار کرد: «در آخرین گفت‌وگویی که من با ایشان داشتم، با هم تفاهم کردیم که از ظرفیت‌های ممتاز ایشان در خارج از کشور استفاده کنیم. خیلی ایده خوبی داشتند و فقدان ایشان یک ضربه به هنر انقلابی ایجاد کرد و من مجدداً درگذشت ایشان را تسلیت عرض می‌کنم». امیرحسین صادقی فرزند مرحوم حبیب‌الله صادقی نیز اظهار کرد: «فرصت کمی برای گپ و گفت با پدرم داشتم. هنرمند روایتگر عشق است. جز عشق من از پدرم هیچ به یاد ندارم. شمایی که از کارهای ۱۰۰ امتری را مشاهده کردید، اما من هزاران هزار کیلومتر از آن را دیدم. پدر من از خانه پدری هیئت داشتند و من مفهوم هنر را از پدرم فهمیدم. چه در نقاشی، چه در سینه‌زنی و چه در عشقی که ایشان به اهل بیت(ع) داشتند، من از ایشان جز اخلاق هیچ چیز دیگری به یاد ندارم». در این مراسم جمعی از دوستان نزدیک حبیب‌الله صادقی و مسئولان در خصوص روش و منش این هنرمند صحبت کردند.



بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۱۴۰۶٫۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۶۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۱۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کامیاب فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۹ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۴۲۷۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کامیاب فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۹ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۴۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۱۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کامیاب فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۹ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۱۲۶٫۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۱۱۱ رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۱۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذوالفقار محمد دوست فرزند محمدبشماره شناسنامه ۲ صادره از قاینات در ۱۵ دانگ

صادر از قاینات در ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱،۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۶-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۱۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳،۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۷- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۰۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۲۳۵،۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۸- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۱۵۹۱،۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۹-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۴۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر که برابر پاسخ اداره محترم امور منابع شهرستان قاین بدلیل عبور شلیله از وسط ملک به دو قطعه مجزا تفکیک شده قطعه شمالی به مساحت ۵۰۳۸۲ مترمربع و قطعه جنوبی به مساحت ۳۸۵،۴۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۳۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه

اداره ثبت استاد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آتین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۱۴۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۴۲۲،۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۱۴۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۳۶۲،۵۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۳-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۱۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۱۲۰،۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۴-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۰۱۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از قاینات در شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی و منجر به مساحت ۸۲۲،۵۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۴۴-اصلی(ردیف یک سهام آب) واقع در اراضی مزرعه مشاع و چشمه سار کل ترش و قله چنار بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمد دوست محرز گردیده است.۵-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۲۰۰۰۰۱۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت محمددوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰