دستچین

■ حداقل حقوق معلمان با رتبه‌بندی جدید

به گزارش برنا؛ صادق ستاری فرد، سخنگوی وزارت آموزش و پرورش در پاسخ به اینکه حداقل حقوق معلمان با قانون رتبه‌بندی چقدر خواهد بود، گفت: در بدترین حالت ۴۵درصد حقوق و مزایای معلمان یعنی حق شغل، حق شاغل و حق فوق‌العاده آنان افزایش خواهد یافت.

■ ۲۶ سهمیه کنکور بازطراحی خواهند شد

محمدحسین ساعی؛ عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: شورای عالی انقلاب فرهنگی در حال بازنگری هرچه سریع‌تر سهمیه‌های کنکور سراسری در چهار دهه گذشته است. حدود ۲۶ نوع سهمیه ورود به دانشگاه داریم که شورای عالی انقلاب فرهنگی به سرعت در حال بازطراحی آن‌هاست.

■ نگرانی از ریاضی

الهام یاوری؛ رئیس سازمان ملی پرورش استعدادهای درخشان در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران اظهار کرد: ۳۰ درصد دانش‌آموزان سمپاد در رشته ریاضی تحصیل می‌کنند؛ اما در بقیه مدارس این آمار نگران‌کننده است. کنکور امسال تنها ۱۰ درصد داوطلب داشت و این موضوع می‌تواند برای آینده خطرناک باشد.

■ کنکوری‌ها نگران نباشند

عبدالرسول پورعباس؛ رئیس سازمان سنجش ضمن تأکید بر اجرای کنکور ۱۴۰۲ همانند آزمون سال ۱۴۰۱ به مهر گفت: سازمان سنجش مجری قانون است و بر اساس اطلاعیه‌هایی که سازمان سنجش صادر می‌کند پای اجرای قانون مصوب نیز هستیم. داوطلبان کنکور ۱۴۰۲ مطمئن باشند مشمول تغییرات کنکوری نیستند.

علی حیدری

نایب رئیس هیئت مدیره سازمان تأمین اجتماعی

در فرایند تدوین سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی ۱۱ اندیشکده مرتبط با مجمع تشخیص مصلحت نظام مشارکت داشته‌اند. همچنین طی دو مرحله از صاحبنظران مؤسسات پژوهشی و دانشگاهی مرتبط با حوزه اجتماعی و رفاه و تأمین اجتماعی نظرسنجی شده است و پس از جمع‌آوری ایده‌ها و دسته‌بندی آن‌ها، تعداد زیادی نشست تخصصی و هم‌اندیشی در این خصوص به‌صورت حضوری برگزار شده است. در واقع باید گفت برای نخستین بار در تدوین سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی این مشارکت نخبگانی صورت گرفته است. در مرحله اجرا نیز این مشارکت در حال انجام است به‌طوری که در وزارت تعاون، چهار رکن سیاستگذاری، اجرایی، رسانه‌ای و علمی برای جلب مشارکت نخبگان دیده شده است.

کمبود دارو رفع می‌شود

بهرام عین‌اللهی؛ وزیر بهداشت در یک برنامه تلویزیونی گفت: با اجرای طرح دارویار کمبود دارو رفع می‌شود؛ این در حالی است که پیش از این در برخی مقاطع کمبودهای فصلی دارو پیدا می‌شد. چرا باید کمبود سرم داشته باشیم در حالی که تولیدکنندهٔ آن را داریم؟ در طرح دارویار، یارانه سلامت و فرانشیز بیمه به مردم پرداخت می‌شود و خدمات بدون تغییر در پرداختی‌ها صورت می‌گیرد.

نایب رئیس هیئت مدیره سازمان تأمین اجتماعی در گفت‌وگو با قدس عنوان کرد

تکلیف دولت برای طراحی نظام چند لایه تأمین اجتماعی

اعظم طیرانی در ایران ۲۲ سازمان و صندوق بیمه‌گر اجتماعی فعالیت دارند که در محوری‌ترین آن‌ها سازمان بیمه تأمین اجتماعی با قدمتی بیش از ۷۰ سال بیش از ۵۰درصد جمعیت کشور را زیر پوشش قرار داده است. با این‌حال گستردگی نقش این سازمان همواره با چالش‌ها و آسیب‌های متعددی همراه بوده است. به‌منظور حل این مشکلات تاکنون اقداماتی انجام گرفته است، اما مهم‌ترین گام در این خصوص را باید ابلاغ سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی از سوی رهبر معظم انقلاب در ۲۱ فروردین امسال دانست.

با توجه به اینکه در متن این سیاست‌ها عصاره همه مطالعات، آسیب‌شناسی‌ها و راهکارهایی که طی دو دهه اخیر انجام و پیش‌بینی شده آمده، می‌توان امیدوار بود با اجرای آن بسیاری از چالش‌ها و مشکلات نظام بیمه‌ای سازمان تأمین اجتماعی رفع شود.

علی حیدری؛ نایب رئیس هیئت مدیره سازمان تأمین اجتماعی و رئیس کارگروه رفاه و تأمین اجتماعی در دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام در گفت‌وگو با قدس به مهم‌ترین ویژگی‌های این سند و چگونگی تحقق اهداف آن اشاره می‌کند.

■ آیا با اجرای سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی می‌توان امیدوار بود سهم سایر نهادها نیز در خصوص موضوعات حمایتی از اقشار آسیب‌پذیر مشخص شود؟

طی چهار دهه گذشته به دلیل نبود نظام چندلایه تأمین اجتماعی در این سازمان، لایه‌های امدادی، حمایتی و بیمه‌ای مشخص نبودند و بخشی از سرریزهای حمایتی به سوی سازمان‌های بیمه‌گر اجتماعی سوق داده می‌شد، در حالی که فعالیت‌های امدادی و حمایتی کشور متولیان مشخصی دارد و دولت باید تأمین مالی حمایت از اقشار ضعیف جامعه را تقبل کند. اکنون در سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی دولت مکلف شده نظام چندلایه تأمین اجتماعی را طراحی کند و با اجرای نظام چندلایه تأمین اجتماعی لایه‌های امدادی، حمایتی و بیمه‌ای مشخص می‌شوند که هر یک کارگزار و نهاد متولی مربوط به خود را خواهد داشت و سازمان بیمه تأمین اجتماعی می‌تواند به مأموریت اصلی خود یعنی بیمه‌گری بپردازد.

■ آیا این سیاست‌ها برای بهره‌مندی عادلانه اقشار مختلف از خدمات بیمه‌ای هم راهکاری دارد؟

بله؛ موضوع سطح‌بندی چندلایه خدمات و پوشش بیمه‌ای در بند ۵ سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی مورد توجه قرار گرفته است، به‌طوری که در این سطح‌بندی لایه‌های پایه، مازاد و مکمل مشخص شده‌اند.

در شرایط فعلی سازمان‌های بیمه‌گر بدون توجه به سطح‌بندی، خدمت ارائه می‌دهند؛ در نتیجه این انتظار در افرادی که حق بیمه کمتری پرداخت کرده‌اند ایجاد شده که مزایای بیشتری دریافت کنند در حالی که اگر سطح‌بندی خدمات اجرا شود تعهدات سازمان بیمه‌گر در هر یک از این لایه‌ها مشخص و انتظار مشترکان سازمان‌های بیمه‌گر نیز به همان نسبت، سطح‌بندی و مشخص می‌شود، به‌طوری که اگر بیمه‌شده‌ای حق بیمه در حد سطح پایه پرداخت کند، در همان سطح خدمت دریافت خواهد کرد، ضمن آنکه سطح‌بندی موجب می‌شود میزان مشارکت افراد در پرداخت حق بیمه اعم از سنوات و مبنای کسر حق بیمه ملاک دریافت خدمات قرار گیرد و این سطح‌بندی یکی از چالش‌های جدی سازمان تأمین اجتماعی را رفع خواهد کرد.

■ اجرای این سیاست‌ها چقدر می‌تواند از اجرای طرح‌های آسیب‌زا در سطح کلان جلوگیری کند؟

در بند ۹ سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی تأکید شده همه طرح‌ها و برنامه‌های کلان کشور پیوست تأمین اجتماعی داشته باشند، یعنی باید مشخص شود اگر در هر منطقه یک طرح کلان و ملی اجرا کنیم چه تأثیری بر اشتغال، معیشت و سلامت افراد آن منطقه به‌ویژه اقشار ضعیف خواهد داشت و در پیوست مربوط پیش‌بینی خواهد شد اگر در اجرای طرح یا برنامه‌ای آسیب‌های پیش‌بینی شده آن برای مردم زیاد باشد از اجرای آن ممانعت شود و اگر اجرای آن ضروری است ابتدا میزان خسارت آن بر اقشار ضعیف سنجیده و سازوکارهای جبرانی و ترمیمی لازم پیش‌بینی و سپس اجرا شود تا معیشت و سلامت مردم به مخاطره نیفتد.

■ با اجرای این سیاست‌ها چقدر از دغدغه‌های تأمین اجتماعی به‌ویژه در خصوص صندوق‌های بیمه‌گر حل می‌شود؟

یکی از نکات مهمی که سازمان‌های بیمه‌گر اجتماعی با آن مواجه‌اند این است که تعادل منابع و مصارف و تنظیم ورودی‌ها و خروجی‌ها و پایداری مالی این صندوق‌ها منوط بر این باشد که هر تصمیمی در قبال این صندوق‌ها گرفته می‌شود باید بیمه‌سنجی شود تا نرخ حق بیمه، ورودی‌ها و خروجی‌های صندوق‌ها مشخص شود تا منابع و مصارف به تعادل برسد.

متأسفانه طی چهار دهه گذشته تصمیم‌هایی برای سازمان بیمه تأمین اجتماعی گرفته شده که برای آن‌ها بیمه‌سنجی انجام نشده است. نکته دوم اینکه طی سال‌های گذشته تصمیم‌هایی برای این سازمان در مجلس و دولت گرفته شده که بار مالی تعهدی و تضمین شده‌ای نداشته و یا ضمانت آن برای همان سال نخست بوده و با توجه به اینکه سازمان تأمین اجتماعی از منابع دولتی برخوردار نیست پیامدهای مالی سال‌های بعد به بیمه‌شدگان تحمیل شده است که در بند ۳ و ۴ سیاست‌های کلی به عدم تحمیل طرح‌های فاقد تضمین مالی بین‌نسلی و رعایت قواعد بیمه‌ای و تأمین بار مالی تضمین‌شده و بین‌نسلی تأکید شده است. بند ۵ این سیاست‌ها نیز به پیشگیری از ایجاد و انباشت بدهی دولت به صندوق‌های بیمه‌گر تأکید دارد که این مهم یکی از چالش‌های جدی سازمان بیمه تأمین اجتماعی از سال ۱۳۵۴ تاکنون بوده و اکنون دولت ۴۶۰ هزار میلیارد تومان به سازمان بیمه تأمین اجتماعی بدهی معوقه دارد که پرداخت آن می‌تواند در رفع کسری بودجه سازمان بیمه تأمین اجتماعی بسیار تأثیرگذار باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۳۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وکیل نامور فرزندصفدر به بشماره شناسنامه ۲۷۱و به شماره ملی ۵۴۲۹۴۹۶۵۷۱صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۶/۶۳متر مربع در قسمتی از پلاک۱۰- اصلی واقع در خراسان شمالی موسوم به تختمش حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای محمد تقی سپاسی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۶۴محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۴۰۱۰۴۴۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۳۴۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وکیل نامور فرزندصفدر به بشماره شناسنامه ۲۷۱و به شماره ملی ۵۴۲۹۴۹۶۵۷۱صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۲۸/۲۸متر مربع در قسمتی از پلاک۱۰- اصلی واقع در خراسان شمالی موسوم به تختمش حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای محمد تقی سپاسی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۶۵محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۴۰۱۰۴۴۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۶۳۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد یزدانی فرزند یحیی به بشماره شناسنامه ۶۵۷ و به شماره ملی ۵۲۴۹۱۹۴۳۵۴ صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۳۱/۱۱متر مربع در قسمتی از پلاک۲۶- اصلی موسوم به زمان صوفی حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای سید یحیی هاشمی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۲۷محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۳۲۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی صابری فرزند قنبر علی به بشماره شناسنامه ۴۹۸و به شماره ملی ۵۲۴۹۲۰۰۱۴۱صادره از بجنورد نسبت به ۶ دانگ در یک باب خانه به مساحت ۴۵۶متر مربع در قسمتی از پلاک۱۲- اصلی موسوم به زو علیاحوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای بیگلر صابری موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۴۴محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۱۱۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا کمالی فرزند علی محمد به بشماره شناسنامه ۸۴۱و به شماره ملی ۵۲۴۹۰۹۴۷۳۳ صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۷۸/۶۲متر مربع در قسمتی از پلاک۴- اصلی موسوم به بیار حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای عباس غلامی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۷۰محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۱۰۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا رحمانی فرزند اصل به بشماره شناسنامه ۱۹۷و به شماره ملی ۵۲۴۹۴۹۵۸۳۴ صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک۱۰- اصلی موسوم به تختمش حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای اصل خان رحمانی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۶۷محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۱۱۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زهرا رحمانی فرزند اصل به بشماره شناسنامه ۱۹۷و به شماره ملی ۵۲۴۹۴۹۵۸۳۴صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۴۵/۳۰متر مربع در قسمتی از پلاک۱۰- اصلی موسوم به بتختمش حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای اصل خان رحمانی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۶۸محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۱۰۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زهرا رحمانی فرزند اصل به بشماره شناسنامه ۱۹۷و به شماره ملی ۵۲۴۹۴۹۵۸۳۴صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۱۲/۹۵متر مربع در قسمتی از پلاک۱۰- اصلی موسوم به بتختمش حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای اصل خان رحمانی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۶۱محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۴۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رشید محرو فرزند علیداد به بشماره شناسنامه ۱۶۴و به شماره ملی ۵۲۴۹۴۹۵۵۰۸صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۶۹/۲۳متر مربع در قسمتی از پلاک۱۰- اصلی موسوم به تختمش حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای اصل خان رحمانی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۶۶محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۵۲
تاریخ ان‌تشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۳۴۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین براتی فرزندبرات به بشماره شناسنامه ۲۱۸۳۶ و به شماره ملی ۰۶۸۰۲۱۱۳۴۹صادره از بجنورد نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۰۹/۶۰متر مربع در قسمتی از پلاک۴- اصلی واقع در خراسان شمالی موسوم به بیار حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین برومند موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۱۱۵محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۳۳۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین وطن پرست فرزندفرج الله به شماره شناسنامه ۱۸و به شماره ملی ۵۲۴۹۶۸۶۷۸۸صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۳۴,۴متر مربع در قسمتی از پلاک۱۳-اصلی واقع در خراسان شمالی موسوم به شیر آباد حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسن زیبایی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۱۰۱محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۳۳۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن یزدانی فرزندحسین به بشماره شناسنامه ۳و به شماره ملی ۵۲۴۹۷۴۰۴۷۲صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۷۰,۵متر مربع در قسمتی از پلاک۱۳- اصلی واقع در خراسان شمالی موسوم به شیر آباد حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسن زیبایی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۱۰۲محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۴۴۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۳۳۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر صادقی فرزند ابراهیم به بشماره شناسنامه ۴۰۷و به شماره ملی ۹۴۵۵۱۶۶۳۷۵ صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۷۸متر مربع در قسمتی از پلاک۳۵ – اصلی واقع در خراسان شمالی موسوم به اسفیدان حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی رحیمی موضوع پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۰۲۸محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۴۰۱۰۴۴۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۵
بشیر خانی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهداد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۰۵۰۰۰۸۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهداد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا کوثری نژاد خبیصی فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۵ صادره از شهداد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۳۵ مترمربع پلاک ۸ فرعی مفروز و مجزی شده از ۲ فرعی از ۷۶۵-اصلی واقع در بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد-بلوار کشاورز کوچه ۳ خریداری از مالک رسمی محمد زرکش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۳۴۴۷۳۶ آ-۴۰۱۰۴۴۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۴/۲۵
ابراهیم سیدی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضیان واقع در قریه عزیز آباد پلاک ۳۰ اصلی بخش ۵ قشلاقی
۴۹۱ فرعی آقا/ خانم سید حسین زارع فرزند سید باقر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۸,۲۵ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از سعداله کاویانپور
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م الف ۱۳۳۹۸۷۵ آ-۴۰۱۰۴۴۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۵
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر