واردات برنج به اندازه ساخت یک پالایشگاه!

علیرضا پیمان پاک رئیس‌کل سازمان توسعه تجارت گفت: نظر آقای رئیس‌جمهور این است هر چقدر برنج، کنجاله، مرغ و... با قیمت کمتر و مستقیم وارد کنیم، می‌توانیم مازاد بر آن را صرف ایجاد زیرساخت کنیم، اما سال گذشته ۱/۸ میلیارد دلار واردات برنج داشتیم که این عدد معادل ساخت یک پالایشگاه در کشور است، اما قیمت برنج هم کاهش پیدا نکرد.

افزایش ۴۰ هزار بشکه‌ای تولید روزانه نفت ایران

خبر

اداره اطلاعات انرژی آمریکا در جدیدترین گزارش خود موسوم به چشم‌انداز کوتاه‌مدت انرژی جهان کل تولید نفت اوپک در سه ماهه نخست سال جاری میلادی را ۲۸ میلیون و ۴۴۰ هزار بشکه در روز برآورد کرده است.
به گزارش ایرنا، تولید نفت اوپک در سه ماهه نخست ۲۰۲۳ نسبت به سه ماهه قبل از آن ۴۸۰ هزار بشکه در روز کاهش داشته است. اوپک در سه ماهه چهارم ۲۰۲۲ افزون بر ۲۸ میلیون و ۹۲۰ هزار بشکه در روز نفت تولید کرده بود.
بخش زیادی از کاهش تولید اوپک در سه ماهه نخست ۲۰۲۳ مربوط به افت تولید نفت عربستان بوده است. عربستان تولید نفت خود در این دوره را ۴۸۰ هزار بشکه در روز کاهش داده و به ۱۰ میلیون و ۲۰ هزار بشکه در روز رسانده است.
نیجریه نیز بیشترین افزایش تولید را در میان اعضای اوپک طی این دوره داشته است. تولید نفت این کشور ۱۷۰ هزار بشکه در روز افزایش یافته و به یک میلیون و ۲۴۰ هزار بشکه در روز رسیده است.
بر اساس این گزارش، ایران از نظر میزان رشد تولید نفت پس از نیجریه رتبه دوم را داشته و توانسته تولید روزانه نفت خود را ۴۰ هزار بشکه افزایش دهد و به ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار بشکه در روز برساند. ایران در سه ماهه چهارم سال گذشته ۲ میلیون و ۵۶۰ هزار بشکه در روز نفت تولید کرده بود.

انتظارات تورمی
سواد اقتصادی

اگر در کشور بازارها آرام باشند، نرخ تورم هم همچون سال‌های گذشته باشد و برای سال بعد انتظار افزایش غیرمنتظره‌ای وجود نداشته باشد، شما یک سال صبر می‌کنید تا یک خودرو جدید بخرید. اما اگر ببینید قیمت‌ها در همه بازارها به‌خصوص در بازار خودرو در حال افزایش است، ممکن است در تصمیم خود تجدیدنظر کنید. ممکن است بسیاری دیگر از افراد نیز مانند شما فکر کنند، یعنی تصمیم بگیرند خرید خود را جلو بیندازند و پیش از اینکه قیمت‌ها افزایش یابد، خودرو مورد نیاز خود را خریداری کنند و با این کار، خودروسازان با افزایش ناگهانی تقاضا روبه‌رو خواهند شد و از آنجاکه قادر به پاسخ‌گویی به همه این تقاضاها نیستند، قیمت‌های خود را بالا خواهند برد. قیمت‌های بالاتر در مقیاس کلان منجر به افزایش نرخ تورم خواهد شد و این امر منجر می‌شود مردم باور کنند قیمت‌ها باز هم افزایش خواهد یافت. در کشوری مانند ایران که نرخ‌های بالای تورم و حتی چند برابر شدن برخی کالاها و خدمات طی یک سال امری عادی است، شکل‌گیری انتظارات تورمی بسیار سریع و خنثی کردن آن سخت است.

ریشه‌یابی تورم و راهکارهای مهار آن

رشد نقدینگی؛ آدرس غلط تورم در اقتصاد ایران

گزیده

چطور می‌شود از یک طرف بگوییم تورم عاملش افزایش نقدینگی، افزایش قدرت خرید و افزایش تقاضاست و از طرف دیگر بگوییم قدرت خرید مردم کاهش پیدا می‌کند، این‌ها با هم تناقض دارد.

زهرا طوسی

کاهش قدرت خرید، کاهش ارزش پول افزایش قیمت کالاها و خدمات، میوه‌های تلخ درخت تورم هستند که طی سالیان گذشته در تاروپود اقتصاد کشور تنیده شده است.
تورم یکی از عوامل اثرگذار بر توزیع نابرابر درآمد و ثروت، فشار اقتصادی بر دهک‌های ضعیف جامعه، بروز نااطمینانی در اقتصاد، کاهش افق‌های سرمایه‌گذاری و در پی آن کاهش رشد اقتصادی است. تورم بالا و بی‌ثبات، علاوه بر آثار زیانبار مذکور موجب خدشه‌دار شدن اعتبار سیاست‌گذاران کلان اقتصادی به‌ویژه بانک مرکزی شده و تداوم آن می‌تواند موارد حاد بی‌ثباتی سیاسی را در کشور موجب شود. ازاین‌رو، شناخت عوامل مؤثر بر بروز تورم برای یافتن راهکارهای مقابله با آن می‌تواند راهی به سمت گسترش و بسط عدالت اجتماعی در جامعه باشد. قدس در گفت‌وگو با یک کارشناس اقتصادی عوامل مؤثر بر ایجاد تورم و راهکارهای مهار آن در اقتصاد ایران را بررسی می‌کند.

■ **نقد به گزاره «رشد نقدینگی مهم‌ترین عامل تورم‌های بالاست»**

یک تفکر رایج در کشور رشد نقدینگی را عامل اصلی تورم می‌داند ولی میثم سادات‌فاطمی، تحلیلگر مسائل اقتصادی به این تفکر نقد جدی وارد می‌کند.
این کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با قدس با انتقاد به رویکرد غالب و رایج که افزایش نقدینگی و پولی شدن کسری بودجه دولت را مهم‌ترین عامل بالا بودن نرخ تورم در اقتصاد ایران می‌داند، معتقد است این موارد گزاره‌های غیردقیق و رایجی هستند که برای کنترل تورم آدرس اشتباه به سیاست‌گذار می‌دهند.
وی می‌گوید: درست است انضباط داشتن در بودجه و استفاده نکردن از تنخواه بانک مرکزی، تراز بودن سمت درآمدها و هزینه‌ها و اعمال سیاست برای رشد نقدینگی متناسب با بقیه پارامترهای اقتصاد کلان بسیار خوب است، ولی در شرایطی که ما سمت تقاضا را کاملاً رها کرده‌ایم و شفافیت لازم در اقتصاد نداریم، در تورم‌هایی که بیشتر منشأ انتظارات تورمی دارد؛ این اقدام‌ها پاسخگو نیست.
سادات‌فاطمی با اشاره به اینکه سیاست‌گذار وقتی تورم را پولی تحلیل می‌کند، گرانی‌ها را به افزایش تقاضای ناشی از افزایش نقدینگی نسبت می‌دهد، می‌افزاید: در نگاه رایج، افزایش نقدینگی را عمدتاً از مسیر پولی شدن کسری بودجه تحلیل می‌کنند و می‌گویند این افزایش نقدینگی سبب ایجاد قدرت خرید اضافه‌تر می‌شود و تقاضای مازاد ایجاد می‌کند و چون متناسب با این تقاضای مازاد عرضه اتفاق نیفتاده است، در نتیجه بازار در قیمت‌های بالاتر به تعادل می‌رسد، یعنی این افزایش نقدینگی موجب افزایش قیمت می‌شود.

■ **افزایش تورم ناشی از فشار تقاضا نیست**

این تحلیلگر اقتصادی توضیح می‌دهد: ما شاخص تورم یا همان سی‌پی‌آی که نشان‌دهنده تورمی است و مصرف‌کنندگان در زندگی روزمره خود احساس می‌کنند را روی سبد کالا و خدمات مصرفی محاسبه می‌کنیم. با توجه به این امر، ترجمه فرضیه افزایش نرخ تورم از مسیر افزایش نقدینگی این می‌شود که نقدینگی مازادی در دست مردم توزیع شده و این موجب شده یک قدرت خرید مازادی برای مردم ایجاد بشود و آن قدرت خرید مازاد با ایجاد تقاضای مازاد و از مسیر فشار تقاضا، سبب افزایش قیمت‌ها شده است. ولی حرف ما این است اگر از این مسیر، قیمت کالا و خدمات مصرفی افزایش پیدا کرده، این افزایش نقدینگی باید بیشتر بین هفت دهک درآمدی پایین توزیع شده باشد، چون سه دهک درآمدی بالا با حداکثر میزانی که برایشان مطلوبیت ایجاد می‌کند؛ کالا و خدمات را مصرف می‌کنند و مصرفشان متوقف به این افزایش نقدینگی نیست. این به‌شدت با واقعیتی که در اقتصاد وجود دارد ناسازگار است. برای همین می‌گوییم یک تفکر رایج و غیردقیق است.

■ **افزایش تورم، کاهش یا افزایش قدرت خرید؟**

سادات‌فاطمی تأکید می‌کند: در اصل هر جهش تورمی که اتفاق می‌افتد، کاملاً مشهود است قدرت خرید مردم کاهش پیدا می‌کند. چطور می‌شود از یک طرف بگوییم تورم عاملش افزایش نقدینگی، افزایش قدرت خرید و افزایش تقاضاست و از طرف دیگر بگوییم قدرت خرید مردم کاهش پیدا می‌کند، این‌ها با هم تناقض دارد.
وی با بیان اینکه وقتی جهش‌های تورمی اتفاق می‌افتد یکی از نخستین گروه‌هایی که فریادشان درمی‌آید همین فعالان حوزه تولید کالاهای مصرفی هستند. یعنی شما از لبنیات، گوشت، مرغ، تخم‌مرغ و همه این‌ها بگیرید، تولیدکنندگان بیشتر این اقلام اذعان می‌کنند ما پیشتر مثلاً با ۴۰درصد یا ۵۰درصد ظرفیت تولید می‌کردیم و الان با همان ظرفیت هم اگر بخواهیم تولید کنیم مشتری نداریم، چون مردم قدرت خریدشان را از دست داده‌اند. این‌ها با همدیگر جمع‌شدنی نیست. در نتیجه از مسیر افزایش تقاضای ناشی از افزایش نقدینگی نمی‌شود این تورم‌ها را تفسیر کرد.
وی می‌گوید: نکته دیگری که موضوع را روشن می‌کند این است که آمار رسمی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد از سال ۱۳۹۱ سرانه مصرف خانوار در کالا و خدمات مصرفی، به جز دوره کوتاهی بین سال‌های ۹۵ و ۹۶ که اتفاقاً نرخ تورم تک‌رقمی بوده، مدام کاهش پیدا کرده است. چطور می‌شود ما ۱۱ سال سرانه مصرف خانوارمان کاهش پیدا کند بعد بگوییم افزایش نقدینگی از مسیر افزایش قدرت خرید و افزایش تقاضا موجب افزایش قیمت شده است.

■ **رشد نقدینگی بالا و کاهش مستمر نرخ تورم در بازه ۱۳۹۶-۱۳۹۲!**

این تحلیلگر اقتصادی تأکید می‌کند: از سوی دیگر در ۹۲ حجم نقدینگی ۴۶۹ هزارمیلیاردتومان بوده و تا سال ۹۶ این عدد مدام افزایش پیدا کرده و به حدود هزارو ۵۶۰ هزارمیلیارد تومان رسیده است. یعنی در طول چهار سال به‌شدت نقدینگی با درصدهای رشد بیش از میانگین بلندمدت، افزایشی است؛ در چنین شرایطی تورم نقطه به نقطه در سال ۹۲ که بالای ۴۰درصد بوده به شکل مداوم کاهش پیدا می‌کند تا شهریور سال ۹۶ که به حدود ۹درصد می‌رسد و دو سال از این چهار سال یعنی سال ۹۵ و ۹۶ تورم تک رقمی داشتیم. چطور این امر را تحلیل می‌کنید؟ اینجا نقدینگی افزایش پیدا کرده و از آن‌طرف تورم کاهش پیدا کرده است.

■ **انتقال تقاضای دارایی‌ها نه سبد مصرفی**

وی توضیح می‌دهد: انتظارات تورمی حول‌وحوش مذاکرات، برجام و شرطی‌سازی که در اقتصاد ایران اتفاق افتاده بود و تغییر دولت که اوایل آن، یک انتظارات مثبتی ایجاد می‌شود، همه موجب شده بود یک رکود نسبتاً سنگینی ایجاد شود و چشم‌اندازی برای افزایش قیمت دارایی‌ها وجود نداشته باشد، در نتیجه باز هم پایه، انتظارات تورمی است که آنجا مردم تقاضاهای بازار دارایی‌ها را به دوران بعد موکول می‌کردند. ولی ما سی‌پی‌آی را روی کالای مصرفی محاسبه می‌کنیم و اشتباه است که بگوییم مردم تقاضای مصرفی سبد خانوار مثل تقاضای لبنیات، مرغ و گوشت، برنج، حبوبات و... را به چهار سال بعد موکول کردند. ولی این حرف غیردقیق آن‌قدر پرفشار و بلند و از همه جهت زده می‌شود که تقریباً به عنوان جریان رایج مطرح می‌شود. این تفکر در دولت فعلی هم رایج و متداول است.

■ **مهار تورم از مسیر تفکر غلط رایج امکان‌پذیر نیست!**

وی می‌گوید: در این دولت نیز تلاش کردند برای بانک‌های بی‌انضباط محدودیت‌های بیشتری قائل شوند و برای رشد ترازنامه بانک‌ها محدودیت ایجاد کنند و از آن طرف هم با کسری بودجه کمی بتوانند سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ را به پایان برسانند تا بتوانند تورم را مهار کنند. ولی همه دیدند آن نتیجه‌ای که آقایان انتظار داشتند حاصل نشد؛ با وجود اینکه رشد نقدینگی کاهش پیدا کرد و دولت کسری بودجه را هم توانست از مسیر تعاملات بیشتر با همسایه‌ها، آزاد شدن یک‌سری از منابع بلوکه شده و از مسیر افزایش صادرات غیرنفتی و افزایش فروش نفت تأمین بکند، ولی در مهار تورم توفیق چندانی نداشت، به خاطر اینکه وقتی مسئله غیر دقیق طرح و تحلیل شود، بی‌تردید جواب اشتباه دارد.
وی تأکید می‌کند: با همه این تفاسیر تأکید می‌کنم منظورمان این نیست که این آیتم‌ها مهم نیست. موضوع اولویت‌بندی و میزان اثرگذاری در شرایط فعلی است. یعنی در هر شرایطی باید تحلیل بشود که الان مهم‌ترین و تأثیرگذارترین عامل تورم چیست و متناسب با آن سیاست‌گذاری شود. حتی ما به دوستان عرض کردیم در زمانی که تورم‌های بالا دارید و تقاضا برای پول متأثر از افزایش اسمی قیمت کالاها و خدمات بالاست، وقتی به سمت عرضه پول فشار می‌آورید نتیجه‌اش این است که قیمت پول افزایش پیدا می‌کند. وقتی قیمت پول افزایش پیدا می‌کند، دراصطلاح نرخ بهره مؤثر افزایش پیدا کرده است.

■ **افزایش هزینه فرصت تأمین سرمایه در کشور**

وی می‌گوید: وقتی به سمت عرضه پول فشار می‌آورید و آن طرف تقاضای پرفشار برای پول وجود دارد و کمتر از نرخ تورم رشد نقدینگی داریم، در نتیجه بنگاه‌های اقتصادی اگر با همان سطح قبلی بخواهند کار کنند با تنش و فشار مواجه می‌شوند و مجبورند وقتی از سمت شبکه بانکی تأمین نشدند، از بازار غیر رسمی قسمتی از تأمین مالی خود را انجام می‌دهند. پس نرخ بهره واقعی و نرخ بهره مؤثر در بازار یک چیزی بین نرخ بهره بازار آزاد و نرخ بهره بانکی می‌شود. یعنی در واقع هزینه فرصت تأمین سرمایه افزایش پیدا می‌کند و این بدان معناست که قیمت تمام شده تولید افزایش می‌یابد و تولید از محل استفاده خارج می‌شود و شما یک ضربه‌ای هم به سمت عرضه کالا و خدمات در اقتصاد وارد می‌کنید.
هر کسی که آمده در مهار پایدار تورم اقبال چندانی نداشته است و اگر هم در دوره‌های کوتاه‌مدت موفق به مهار تورم شده به قیمت تعمیق رکود در اقتصاد اتفاق افتاده که اثر منفی آن چون در میان‌مدت و بلندمدت به سمت عرضه اقتصاد ضربه می‌زند و موجب کاهش تولید می‌شود، کمتر از تورم نیست.

■ **شروع انتظارات تورمی از مسیر بازار دارایی‌ها**

سادات‌فاطمی توضیح می‌دهد: منظورمان این نیست که بی‌انضباطی و کسری بودجه مهم نیست، می‌خواهیم بگوییم از این مسیر نمی‌شود جهش‌های تورمی را تحلیل کرد. ما عمدتاً اول یک تورمی را مبتنی بر انتظارات تورمی و جو روانی حاکم بر بازار و حافظه تاریخی و شرطی‌سازی که بر مبنای وقایع گذشته اتفاق افتاده، تجربه می‌کنیم که بیشتر هم با تکانه‌های سیاسی، با یک سخنرانی یا اضافه شدن یک تحریم جدید، تشدید می‌شود. وقتی آن انتظارات تشدید می‌شود، از مسیر التهاباتی که در بازار دارایی‌ها ایجاد می‌شود، قیمت دارایی‌ها و معمولاً ابتدا قیمت ارز افزایش پیدا می‌کند، پس از آن بقیه دارایی‌ها مثل مسکن، زمین، خودرو، طلا و... نیز افزایش قیمت پیدا می‌کنند. در واقع سرریز آن اتفاق‌های بازار دارایی‌ها می‌آید از مسیر فشار هزینه و همان مسیر انتظارات تورمی، قیمت کالا و خدمات مصرفی را افزایش می‌دهد، نه اینکه تقاضای مازادی ایجاد شده باشد.

■ **فشار سمت تقاضای بازار پول بر بخش عرضه پول در تکانه‌های تورمی**

وی ادامه می‌دهد: در نتیجه وقتی قیمت اسمی کالا و خدمات افزایش پیدا می‌کند برای اینکه فعالان اقتصادی و مردم بتوانند مناسبات اقتصادی خود را با همان حجم و اعداد گذشته انجام بدهند، به اندازه این افزایش قیمت احتیاج به نقدینگی اضافه دارند، درنتیجه این سمت تقاضای بازار است که در تکانه‌های تورمی به سمت عرضه فشار می‌آورد؛ یعنی مشتریان بانک‌ها یا بنگاه‌ها هستند که به شبکه بانکی برای اینکه تسهیلات بگیرند فشار می‌آورند.

آگهی مفقودی
برگ سبز پژو ۲۰۶SD مدل ۹۷ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۳۹۹ و ۹۴ ایران ۱۲ شماره موتور ۱۷۴B۰۰۳۱۲۸۲ و شماره شاسی NAAP۴۱FE۵JJ۵۷۰۵۵۸ به مالکیت وجیهه معصومی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
۴۰۲۰۲۰۱۰۵ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز، سند و فاکتور فروش و کارت پلاک خودرو پیکان وانت ۱۶۰۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۱۴۶۶۰۲۰۱۳۲ به شماره شاسی ۳۱۰۰۵۱۹۹ به شماره پلاک ۳۹۸د۸۸-ایران۴۵ بنام کبری دستیار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد /ایرانشهر/
۴۰۲۰۲۰۵۰

آگهی مفقودی
سند مالکیت و برگ سبز خودرو سواری پژو ROA مدل ۱۳۸۶ رنگ نوک مدادی به شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۳۴۲۱۹ و شاسی ۶۱۳۴۴۷۱۴ به شماره پلاک ۳۷۳ ب ۷۸ ایران ۳۲ بنام سلیمان مرشدلو به کد ملی ۱۰۵۰۲۱۹۱۰۴ مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۴۰۲۰۲۰۵۱ ج

آگهی مفقودی
گواهینامه پایان تحصیلات اینجانب طیبه براتی فرزند علی اصغر با شماره شناسنامه ۲۴۵۳ و شماره ملی ۰۹۴۷۰۶۷۶۷۱ صادره از مشهد در مقطع کاردانی ناپیوسته رشته حسابداری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی مشهد واحد سما مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، امامیه ۴۲ سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایید.
۴۰۲۰۲۱۰۳

آگهی مفقودی
گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب فاطمه آقازاده فرزند حسنعلی با شماره شناسنامه ۲۲۱۵ و شماره ملی ۰۷۳۲۳۴۱۸۲۵ صادره از تربت جام در مقطع کارشناسی ارشد رشته روانشناسی تربیتی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت جام مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی تربت جام به نشانی: استان خراسان رضوی ،تربت جام،کیلومتر ۶ جاده تربت جام به فریمان،مجتمع دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت جام اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایید.
۴۰۲۰۲۱۰۲

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول
شرکت تعاونی مسکن آزاد تعاونگران فتوح توس
جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن آزاد تعاونگران فتوح توس راس ساعت ۹ صبح روز جمعه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۵در محل قاسم آباد – شاهد بین شاهد ۸۱و ۸۳ پلاک ۱۲۱۷ طبقه دوم بر گزار می شود . از کلیه اعضای محترم که تا کنون موفق به اخذ واحد یا زمین خود نشده اند دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانید
اعضای محترمی که امکان حضور آن ها در جلسه مذکور مقدور نمی باشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالت نامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند . در اینصورت تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر فرد غیر عضو تنها یک رای خواهد بود .
اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر باید از ساعت ۹ الی ۱۳ روزهای سه شنبه و چهار شنبه و پنج شنبه مورخ ۰۳/۰۲ /۰۳/۰۴ /۱۴۰۲به نشانی بلوار شاهد بین شاهد ۸۱و۸۳ پلاک ۱۲۱۷مراجعه تا پس از تایید وکالت نامه های مزبور توسط مقام مجاز ورقه ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.
توجه : ازآنجا که ۳۵۰ نفر از اعضای فاز یک و سه واحد و زمین خود را تحویل گرفته اند طبق ماده ۵۹ اساسنامه و اعلام اداره تعاون ، آین اگهی دعوت مشمول این اعضاء نبوده و مجوز حضور در این جلسه مجمع عمومی را نخواهند داشت .(دستورات جلسه در همین راستا تنظیم شده است)
(جلسه با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی برگزار می گردد)
دستور جلسه : ۱- تمدید مدت فعالیت شرکت
هیات مدیره تعاونی مسکن
۴۰۲۰۲۰۹۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول
شرکت تعاونی مسکن آزاد تعاونگران فتوح توس
جلسه مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مسکن آزاد تعاونگران فتوح توس راس ساعت ۱۰ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۸در محل قاسم آباد – بلوار شاهد – بین شاهد ۸۱و۸۳ پلاک ۱۲۱۷ طبقه دوم بر گزار می شود . از کلیه اعضای محترم که تا کنون موفق به اخذ واحد یا زمین خود نشده اند دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانید .
اعضای محترمی که امکان حضور آن ها در جلسه مذکور مقدور نمی باشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالت نامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند . در اینصورت تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر فرد غیر عضو تنها یک رای خواهد بود .
اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر باید از ساعت ۹ الی ۱۳ روزهای سه شنبه و چهار شنبه و پنج شنبه مورخ ۱۶/ ۱۷ /۱۴۰۲ و پنج شنبه قبل از تشکیل جلسه به نشانی بلوار شاهد بین شاهد ۸۱و۸۳ پلاک ۱۲۱۷مراجعه تا پس از تایید وکالت نامه های مزبور توسط مقام مجاز ورقه ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.
از کلیه ی اعضایی که کاندیدای سمت بازرس هستند درخواست می شود از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر به مدت پنج روز با حضور در دفتر تعاونی مسکن و ارائه ی مدارک لازم ، فرم درخواست شرکت در انتخابات را تکمیل فرمایند
توجه : از انجا که ۳۵۰ نفر از اعضای فاز یک و سه واحد و زمین خود را تحویل گرفته اند طبق ماده ۵۹ اساسنامه و اعلام اداره تعاون ، آین اگهی دعوت مشمول این اعضاء نبوده و مجوز حضور در این جلسه مجمع عمومی را نخواهند داشت .(دستورات جلسه در همین راستا تنظیم شده است)
(جلسه با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی برگزار می گردد)
دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- تصویب صورتهای مالی ۱۴۰۱ شرکت
۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۲ هیات مدیره
۴- طرح و تصویب حقوق و مزایای مدیر عامل ، و پاداش هیات مدیره و حق الزحمه بازرس
۵ – تغییر ماده ۷ اساسنامه (افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شامل ۱۰ سهم ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به مبلغ ۱/۵۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال شامل ۵۱۵ سهم ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال)
۶ – انتخاب بازرس اصلی و علی البدل شرکت به مدت یک سال مالی (سال ۱۴۰۲)
هیات مدیره تعاونی مسکن
۴۰۲۰۲۰۹۴

در یکی از شبکه‌های اجتماعی درخواست آگهی تون رو بفرستید.
بقیه کارهاش با ما
090 200 370 88