نادر ابراهیمی به شبکه مستند آمد

«بار دیگر، مردی که دوست می‌داشتیم» روایتی از زندگی نادر ابراهیمی؛ نویسنده، روزنامه‌نگار، فیلمساز، ترانه‌سرا و مترجم ایرانی شب گذشته از شبکه مستند پخش شد. این مستند به قلم و کارگردانی محمدحسن یادگاری با حضور مرحوم اکبر عالمی، جمشید گرگین، مصطفی رحماندوست، کیومرث پوراحمد، مرتضی سرهنگی، فرزانه منصوری، ابراهیم حاتمی‌کیا و... به مرور ۷۲ سال زندگی نویسنَده شهیرِ معاصر، نادر ابراهیمیَ می‌پردازد.
تکرار این مستند امروز ساعت ۹ پخش می‌شود.

خبر روز

■ «نون.خ۴» سریال پربازدید شد

«نون.خ» در میان سریال‌های نوروزی، «زندگی پس از زندگی» در میان برنامه‌های افطار و «سر سفره خدا» در میان برنامه‌های سحر بیشترین بازدید را در تلوبیون به نام خود ثبت کرده‌اند. سریال «نون.خ۴» با فضای کمدی و طنز روی آنتن رفت و این چهارمین فصل از این سریال است که از ابتدای نوروز تاکنون بیش از ۴ میلیون و ۶۵۰ هزار بار در تلوبیون دیده شده است.

■ «طناز» از روبیکا حذف شد

نگاهی به صفحه اصلی روبیکا نشان می‌دهد برنامه «طناز» که حاشیه‌های زیادی در فضای مجازی داشت از صفحه اصلی پلتفرم حذف شده است. پیگیری‌ها از ساترا نشان می‌دهد هر ۶ قسمت حذف شده به دلیل بازبینی مجدد بوده تا پس از دریافت مجوز دوباره برای بهره‌برداری به پلتفرم برگردد. بیشترین نقدها به دو قسمتِ ژاله صامتی و مازیار لرستانی بوده است.

■ پخش «بچه زرنگ ۲» به زودی روی آنتن شبکه۲

فصل دوم «بچه زرنگ» در مرحله تدوین و صداگذاری موسیقی قرار گرفت. در این مجموعه، زندگی شهیدان مدافع حرم علیرضا توسلی (فرمانده لشکر فاطمیون)، سیدحکیم، رضا اسماعیلی، محمدرضا خاوری و شیخ محمد رضایی از شهدای مدافع حرم لشکر فاطمیون و شهیدان مصطفی صدرزاده، جواد محمدی، محمد اسدی، محمد وطنی و جواد جهانی از شهدای مدافع حرم مشهدی روایت می‌شود.

■ سیاوش طهمورث با «معرکه در معرکه» در ایرانشهر

سیاوش طهمورث با نمایش «معرکه در معرکه» از امروز در تالار استاد سمندریان تماشاخانه ایرانشهر روی صحنه می‌رود. طهمورث که پیش از این «معرکه در معرکه» را روی صحنه برده، بار دیگر این نمایش را با ترکیب بازیگرانی همچون نسیم ادبی، سیروس سپهری، مجید رحمتی و دنیا فتحی هر شب رأس ساعت ۲۰:۱۵ روی صحنه می‌برد.

پیشنهاد امروز

میزبانی کانون از کودکان و نوجوانان در نمایشگاه بین‌المللی قرآن

همزمان با آغاز به‌کار سی‌امین نمایشگاه بین‌المللی قرآن کریم، کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان ضمن آغاز فعالیت خود در این نمایشگاه به عرضه کتاب‌ها و سرگرمی‌های خود در مصلای تهران پرداخته است.
ارائه و فروش جدیدترین محصولات کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان شامل کتاب و سرگرمی‌های سازنده و همین طور اجرای قصه‌گویی و نمایش عروسکی، فعالیت‌های فرهنگی مربیان مراکز کانون با موضوع‌های قرآنی و دینی از جمله برنامه‌های کانون در این نمایشگاه است.
همچنین در این نمایشگاه، هر شب قصه‌گویان برجسته و برگزیده از ساعت ۱۷ تا ۲۴ به قصه‌گویی در قالب‌ها و شیوه‌های مختلف می‌پردازند که قصه‌گویی به زبان اشاره یکی از این بخش‌هاست.

رقابت بازیگران روی پرده سینما

نبض گیشه در دستان ستاره‌های کمدی

صبا کریمی

آمارها نشان می‌دهد استقبال مردم از سینما در ایام نوروز قابل توجه بوده و با وجوداینکه نیمه‌دوم سال گذشته با شرایط بحرانی روبه‌رو بودیم اما باز هم این فیلم‌های کمدی بودند که در سال جدید سینما را تا حدود زیادی از رکود نجات دادند؛ چنان که در تعطیلات حدود ۸۷۰ هزار مخاطب به تماشای فیلم‌ها نشستند و سینما توانست در این بازه زمانی فروش ۴۳ میلیاردی را تجربه کند. این در حالی است که استقبال مردم از فیلم‌ها در روز هشتم فروردین ماه رکورد مخاطب روزانه را با میزبانی از ۱۲۹ هزار و ۴۰۰ مخاطب شکست و طی یک روز فروش ۶ میلیارد و ۳۲۲ میلیون تومانی را روانه گیشه کرد.

اما از میان فیلم‌های نوروزی یعنی «غریب»، «فسیل»، «عروس خیابان فرشته» و «بچه‌های طوفان»، فیلم کمدی «فسیل» به کارگردانی کریم امینی که از ۲۵ اسفندماه روانه اکران شد با فروش ۳۶ میلیاردی خود در صدر گیشه قرار گرفته و پس از آن فیلم‌های «بخارست» و «ملاقات خصوصی» فروش قابل توجهی داشته‌اند. البته باید این را هم در نظر گرفت که افزایش سالانه قیمت بلیت در صعودی شدن فروش فیلم‌ها تأثیر محسوسی می‌گذارد که باید بخشی از آن را به پای همین افزایش بهای بلیت گذاشت.

■ فیلم‌هایی که روی کاکل بازیگرانش می‌چرخد

اما فیلم کمدی از آن ژانرهای امتحان پس داده‌ای است که امید به گیشه‌اش انگیزه برخی سینماگران را برای تولید توجیه می‌کند. فیلم‌هایی که روی کاکل چند بازیگر خاص و انگشت‌شمار می‌چرخد و با اینکه مخاطب آن‌ها را در آثار مشابه بسیاری هم دیده، اما همچنان برای تماشای فیلم‌هایشان به سینما می‌رود؛ بازیگرانی که حالا از تضمین‌کنندگان جدی گیشه هستند و کارگردانان با خیالی آسوده به سراغشان می‌روند. هنرمندانی همچون رضا عطاران، پژمان جمشیدی، بهرام افشاری، احمد مهران‌فر، جواد عزتی و... از شاخص‌ترین چهره‌هایی هستند که هر کدام دست‌کم چند فیلم پرفروش کمدی در کارنامه‌شان دارند و می‌توانند نبض گیشه را در دست بگیرند.

گل سرسبد این بازیگران رضا عطاران است که با نقش‌آفرینی در فیلم‌هایی همچون «نهنگ عنبر ۱ و ۲»، «من سالوادور نیستم»، «مصادره»، «هزارپا»، «انفرادی» و... پرفروش‌ترین فیلم‌های تاریخ سینمای ایران را در مقاطع مختلفی رقم زده و کمتر کسی است که وقتی فیلمی با بازی عطاران اکران می‌شود دلش نخواهد آن را ببیند.

اما در این میان بازیگران دیگری هم هستند که در مسیر هنرمندان محبوبی همچون عطاران حرکت می‌کنند؛ بهرام افشاری یکی از همین ستاره‌های گیشه است. بازیگری که از صحنه تئاتر به سینما آمد اما درخشش خود را در مجموعه تلویزیونی «پایتخت» با نقش بهتاش فریبا رقم زد و پس از آن، سیل پیشنهادهای کمدی به سویش روانه شد و او هم یک خط در میان این نقش‌ها را می‌پذیرفت. افشاری سال گذشته با اکران نوروزی «سگ‌بند» به سینماها آمد و این فیلم نیز فروش ۴۲ میلیاردی را تجربه کرد. او امسال با «فسیل» در نقش یکی از خوانندگان پیش از انقلاب، برای فتح گیشه آمده و در کنار بازیگرانی همچون بابک کریمی، غلامرضا نیکخواه و هادی کاظمی فروش خوبی را در گیشه تجربه می‌کند، تا جایی که احتمالاً «فسیل» از پرفروش‌ترین آثار ۱۴۰۲ خواهد بود.

■ هت‌تریک پژمان جمشیدی در سال ۱۴۰۱

گرچه باید نام پژمان جمشیدی را در ابتدای این فهرست نشاند اما چون «بخارست» دومین فیلم پرفروش این روزها بوده، پس از «فسیل» سراغ آن رفتیم. پژمان جمشیدی را شاید در یک کلام بتوان ناجی گیشه دانست، بازیگری که حالا یکی از پولسازترین‌های سینماست و در سال‌هایی که درگیر کرونا بودیم و سینما با رکود شدیدی دست و پنجه نرم می‌کرد با اکران ۱۲ فیلم از او طی این سه سال، رونق قابل توجهی به سینما بازگشت و اغلب این آثار نیز از پرفروش‌ترین فیلم‌های سال بوده‌اند؛ این در حالی است که جمشیدی در تلویزیون هم حضور موفقی داشته و با سه فصل از مجموعه «زیر خاکی» مخاطبان زیادی را هم در ایام نوروز برای تلویزیون خریده است. جمشیدی که سال گذشته از پرکارترین بازیگران مرد بود با سه فیلم «بخارست»، «دوزیست» و «علف‌زار» روی پرده سینما بود که این سه فیلم بیش از ۹۰ میلیارد تومان فروش را ثبت کرد و مجموع فروش فیلم‌های این بازیگر را به ۱۵۱ میلیارد تومان رساند. «بخارست» در ایام نوروز همچنان به فروش خود ادامه داد و پس از «فسیل» پرفروش‌ترین فیلم گیشه بود و بیش از ۱۲۲ هزار نفر مخاطب آن بودند.

■ «ملاقات خصوصی» همچنان می‌فروشد

اما ستاره‌ها فقط سهم کمدی‌ها نیستند؛ آمارها نشان داده فیلم‌های اجتماعی هم می‌توانند فروشی مشابه کمدی‌ها تجربه کنند مشروط بر روایت داستانی جذاب و حضور بازیگران ستاره و موفق. «ملاقات خصوصی» به عنوان پرفروش‌ترین فیلم غیرکمدی سال ۱۴۰۱ یکی از نمونه‌های موفق این ژانر است که هم از داستانی بکر و تازه برخوردار است و هم بازیگران چهره‌ای در آن حضور دارند که می‌توانند مخاطب را به سالن‌ها بکشانند. پریناز ایزدیار و هوتن شکیبا این روزها در شبکه نمایش خانگی هم تجربه‌های متفاوتی داشته‌اند. ایزدیار به تازگی سریال «جیران» را به پایان رسانده و شکیبا نیز با «رهایم کن» در داستان عاشقانه‌ای نقش‌آفرینی می‌کند. با وجود اینکه «ملاقات خصوصی» در شرایط مطلوبی اکران نشد اما کم‌کم توانست مخاطب قابل توجهی را به خود جذب کند و حتی در ایام نوروز نیز از فیلم‌های پرمخاطب گیشه بود و پس از دو فیلم کمدی «فسیل» و «بخارست» انتخاب سینماروها بوده و در تعطیلات نوروز ۹۳ هزار و ۳۶۰ نفر به تماشای آن نشسته‌اند.

اما از دیگر فیلم‌های نوروزی باید به «غریب» اشاره کرد که بیش از ۸۹ هزار مخاطب داشته و فروشی افزون بر ۴ میلیارد و ۲۲۰ میلیون تومان را ثبت کرده است. پس از آن «عروس خیابان فرشته» با ۵۹ هزار و ۱۸۰ مخاطب و فروش ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیونی قرار دارد. «بچه‌های طوفان» نیز با فروش ۲۰ میلیون تومانی و فروش تنها ۴۴۲ بلیت از شکست خورده‌های اکران نوروزی محسوب می‌شود. با این حال می‌توان گفت گیشه سینمای ایران سال جدید را با رونق شروع کرده و همین مسئله می‌تواند تا حدودی از نگرانی‌های سینماداران و صاحبان فیلم‌ها برای اکران فیلم‌هایشان بکاهد و در آستانه اکران عید فطر احتمالاً شاهد رایزنی‌هایی برای نمایش چند فیلم جدید و پرمخاطب هم خواهیم بود.

www.qudsonline.ir
www.qudsonline.ir
پایگاه خبری تحلیلی
قدس آنلاین
هرلحظه با شما...

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی(کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش۵

پلاک ۹- اصلی کلاته کربلایی علیخان

۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۰ آقای رضا عرب زاده حصاری فرزند تیمور شش دانگ گاوداری به مساحت ۳۰۹۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت قربانعلی صحرائی و حسنقلی افتخاری گرمه و۱۲ فرعی از محل مالکیت محمدعلی خانی برابر رای۱۴۰۱/۵۵۴۰

۲.کلاسه۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۲ آقای رضا عرب زاده حصاری فرزند تیمور شش دانگ گلخانه به مساحت ۷۳۳۳/۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت بهرام داهم و۱۲ فرعی از محل مالکیت هاجر شعبانی برابر رای۱۴۰۱/۵۵۳۷

پلاک ۱۷- اصلی گرمه

۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۱ آقای رضا عرب زاده حصاری فرزند تیمور شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۲۰/۱۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حسنقلی افتخاری برابر رای۱۴۰۱/۵۵۳۵

پلاک ۵۷- اصلی سست

۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۰۰ آقای غلامرضا شعبانی فرزند پیرمحمدحسن شش دانگ مزرعه به مساحت ۲۰۹۴۳/۸۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت رمضانعلی شعبانی برابر رای۱۴۰۱/۵۱۸۳

پلاک ۶۰- اصلی پشت جوی

۵.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۱۴ آقای مهراب رحمانی فرزند علیمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۸۹/۱۵ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه محمدحسین روشنی برابر رای۱۴۰۱/۵۵۳۲

۶.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۱۶ آقای حسن رمضانی آب بخش فرزند احمدرضا ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۱۵ آقای مهدی دوکلاه فرزند اسحق ۳ دانگ منزل به مساحت ۲۴۴/۷۵ متر از پلاک ۴۲۳ فرعی از محل مالکیت محمدابراهیم روشنی زعفرانلو فرزند سلیمان برابر رای۱۴۰۱/۵۱۷۹

پلاک ۶۳- اصلی قلعه کریم

۷.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۶۴ آقای رضا اردشیرنشان فرزند رستم شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۷/۰۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت میرزاحسن خواسته برابر رای۱۴۰۱/۵۲۷۸

۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۶۸ آقای رامین تندرست فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۷۷/۳۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه غلامحسین قوسی برابر رای۱۴۰۱/۵۲۶۳

۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۸۴ خانم خدیجه خان محمدی فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۴/۶۴ متر از پلاک ۱۰۲ فرعی از محل مالکیت محمد حقانی پور برابر رای۱۴۰۱/۵۳۰۶

۱۰.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۹۲ آقای حسن سدیدی فرزند احمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۶۶ متر از پلاک ۳۰۵۴ فرعی از محل مالکیت احمد سدیدی برابر رای۱۴۰۱/۵۲۶۶

پلاک ۶۴- اصلی خرینان

۱۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۱۹ آقای فیض اله صبوری فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۵۹/۴۱ متر از پلاک ۱۹۳۰ فرعی از محل مالکیت جهان شریف برابر رای۱۴۰۱/۵۲۹۷

۱۲.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۲۸ آقای مسلم رحیم زاده فرزند علی شش دانگ منزل به مساحت ۱۸۵/۴۸ متر از پلاک ۳۳۶ فرعی از محل مالکیت خیرالنساء رستگار برابر رای ۱۴۰۱/۵۳۰۰

۱۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۹۰ آقای حسین شفیعی فرزند غلامعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۸۰ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت نوروزبیگی بابایی فرزند بابامحمد برابر رای۱۴۰۱/۵۰۰۲

۱۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۸۳ آقای مهدی زارع فرزند اسماعیل شش دانگ منزل به مساحت ۱۵۷/۶۸ متر از پلاک ۴۳۷ فرعی از محل مالکیت مشاعی مهدی زارع برابر رای۱۴۰۱/۵۲۷۲

۱۵.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۹۸ آقای احمد کارگری فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۷/۹۵ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علی اکبر آسیایی برابر رای۱۴۰۱/۵۲۷۵

۱۶.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۱۰ خانم فاطمه لعل ثنایی فرزند عیدمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۳۱۸ متر از پلاک ۳۶۹ فرعی از محل مالکیت شهربانو جعفری برابر رای۱۴۰۱/۵۳۰۳

پلاک ۶۵- اصلی حسن آباد قصبه

۱۷.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۳ خانم آرزو صالحی فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۷/۸ متر از پلاک ۱۵۷۲ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای۱۴۰۱/۵۳۸۴

۱۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۱۶ آقای علی اصغر پرناک فرزند حسن ۲ سهم وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۱۷ آقای علی اکبر پرناک فرزند حسن ۵ سهم وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۱۸ خانم زهرا پرناک فرزند حسن ۱ سهم منزل به مساحت ۲۹۴/۸۲ متر از پلاک ۲۸۳ فرعی از محل مالکیت حسن پرناک برابر رای۱۴۰۱/۴۹۹۳

۱۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۰۹ آقای ابراهیم خانی فرزند شیرخان شش دانگ منزل به مساحت ۱۸۵/۵ متر از پلاک ۱۲۶۲ فرعی از محل مالکیت مشاعی ابراهیم خانی برابر رای۱۴۰۱/۵۴۷۷

پلاک ۶۷- اصلی قریه قصبه

۲۰.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۹۳ آقای مهرداد حسین زاده فرزند احیاء شش دانگ مزرعه به مساحت ۴۳۶۵ متر از پلاک ۳۵ فرعی از محل مالکیت مراد علی چشمی برابر رای۱۴۰۱/۵۳۸۰

۲۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۷۸ آقای سیدقربانعلی رضازاده فرزند حسینعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۶/۰۹ متر از پلاک ۲۷۳ فرعی از محل مالکیت مشاعی سیدقربانعلی رضازاده برابر رای۱۴۰۱/۴۷۴۰

۲۲.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۶۹ آقای مرتضی لعل حقانی فرزند موسی الرضا شش دانگ منزل به مساحت ۲۲۱/۶۲ متر از پلاک ۳۶ فرعی از محل مالکیت ورثه فیض محمد امیری(علیرضا) برابر رای۱۴۰۱/۴۸۴۱

پلاک ۶۹- اصلی قریه کشتان

۲۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۲ محمد باقری اجقان فرزند اسمعیل شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۰/۴۳ متر از پلاک ۳۸۱۵ فرعی از محل مالکیت محمد علی صفی خانی برابر رای۱۴۰۱/۵۲۶۲

پلاک ۷۲- اصلی کلاته کاهی

۲۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۷ آقای حسن نمازی فرزند محمدعلی ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۸ آقای فرهاد فروزانفر فرزند عباسعلی ۳ دانگ منزل به مساحت ۱۳۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت عباسعلی حسن زاده برابر رای۱۴۰۱/۵۰۰۶

۲۵.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۸۰ آقای بابارضا رضائی مقدم فرزند رضا شش دانگ منزل به مساحت ۲۵۰/۶۹ متر از پلاک ۱۲۸ فرعی از محل مالکیت سند رسمی خود متقاضی و۲۰۵ فرعی از محل مالکیت عباس علیپور وحید رویانی برابر رای۱۴۰۱/۵۲۶۹

۲۶.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۵۶ آقای علیرضا نوری فرزند غلامحسن شش دانگ اعیان منزل به مساحت ۳۷۲/۷۲ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت موقوفه ادرسیان برابر رای۱۴۰۱/۴۸۶۱

۲۷.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۶۳ خانم بتول رازی فرزند لاچین ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۷۲ آقای ابوالقاسم رازی فرزند لاچین ۳ دانگ منزل و زمین متصل بهم به مساحت ۲۱۵ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه اقدس منصوریان برابر رای۱۴۰۱/۴۸۴۴

۲۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۷۱ آقای سیدابراهیم فصیحی فرزند سیدابوالفضل شش دانگ منزل به مساحت ۱۸۰ متر از پلاک ۱۲۷۰ فرعی از محل مالکیت ابراهیم علیمحمدی برابر رای اصلاحی

۲۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۰۳ خانم زهرا مرتضی زاده پرشکوهی فرزند ولی اله شش دانگ مغازه به مساحت ۳۸/۵۸ متر از پلاک ۹۱ فرعی از محل مالکیت ولی اله مرتضی زاده پرشکوهی برابر رای۱۴۰۱/۵۲۸۷

پلاک ۷۳- اصلی قریه حسین

۳۰.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۴۹ خانم تکتم ثابتی فرزند حبیب اله شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۳/۹۶ متر از پلاک ۲۶۹ فرعی از محل مالکیت زینب سعادتی و۲۷۰ فرعی از محل مالکیت ورثه فاطمه غلامی و۲۶۹ فرعی از محل مالکیت زینب سعادتی برابر رای ۱۴۰۱/۵۴۸۰

۳۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۰۰ خانم عزت محمدی فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۷۸/۱۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت باقر حاتمی ورثه حاج اسماعیل خان حاتمی برابر رای۱۴۰۱/۵۳۰۹

۳۲.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۹۱ آقای براتعلی نبی زاده فرزند محمدتقی شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۳/۷۵ متر از پلاک ۱۲۴ فرعی از محل مالکیت حجیه خانم عبدی جوشقان برابر رای۱۴۰۱/۵۲۹۱

۳۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۹۲ آقای مهدی نبی زاده فرزند براتعلی شش دانگ مغازه و منزل به مساحت ۳۰۳/۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ثریا حاتمی فرزند بابامحمد و۰ فرعی از محل مالکیت عیسی حاتمی فرزند حاتم برابر رای۱۴۰۱/۵۲۹۴

۳۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۸ خانم عصمت علی محمدی فرزند رمضانعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۳/۹۸ متر از پلاک ۲۴۴۹ فرعی از محل مالکیت مرتضی علیمحمدی برابر رای۱۴۰۱/۵۵۴۶

۳۵.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۴ آقای حمید قربانی حصاری فرزند براتمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۱/۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه حاتم حاتمی برابر رای۱۴۰۱/۵۳۳۴

۳۶.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۳۳ آقای علی خرم شاهی فرزند محمدرضا ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۳۴ آقای علی یعقوبی فرزند محمدابراهیم ۳ دانگ منزل به مساحت ۲۰۳/۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت غلامرضا حاتمی برابر رای ۱۴۰۱/۵۰۱۰

۳۷.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۱۴ خانم صغری حقانی بذری فرزند حسینقلی شش دانگ منزل به مساحت ۲۲۸/۳۷ متر از پلاک ۶۷۳ فرعی از محل مالکیت سند رسمی خود متقاضی و۴۶ فرعی از محل مالکیت حسن و اردشیر حقانی نوری برابر رای۱۴۰۱/۵۲۸۱

پلاک ۷۴- اصلی قریه خواجه ها

۳۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۹۴ خانم پروین نوروزی فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۹۹/۹ متر از پلاک ۲۴ فرعی از محل مالکیت صدیقه حاتمی میلانلو فرزند اسماعیل برابر رای۱۴۰۱/۵۲۸۴

پلاک ۹۴- اصلی نیشکش

۳۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۶۸ علی اکبر آدینه فرزند برات شش دانگ منزل به مساحت ۵۵۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حاتم حاتمی برابر رای۱۴۰۱/۵۳۲۴

پلاک ۱۲۴- اصلی قاسم خان

۴۰.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۱ دانشکده علوم پزشکی وخدمات بهداشتی درمانی اسفراین شش دانگ ساختمان به مساحت ۵۴۷/۵۵ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت نور محمد مومن ومحمد ابراهیم ابراهیم زاده برابر رای ۱۴۰۱/۵۱۴۹

پلاک ۱۵۷- اصلی اردغان

۴۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۱۵ آقای رمضانعلی رحیمی مقدم فرزند محمدرحیم شش دانگ باغ به مساحت ۲۰۸۳/۳ متر از پلاک ۲۴۵ فرعی از محل مالکیت عبدالحسین علیمحمدی برابر رای۱۴۰۱/۵۰۹۰

پلاک ۱۷۱- اصلی کلاته جان احمدی

۴۲.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۲۵ خانم زیور زیوری فرزند محمدابراهیم شش دانگ باغ به مساحت ۱۷۸۰/۹ متر از پلاک ۳۷ فرعی از محل مالکیت حاجی برات محمد عباسی پرتانی و۳۸ فرعی از محل مالکیت حاجی برات محمد عباسی پرتانی برابر رای۱۴۰۱/۵۰۸۴

پلاک ۱۷۶- اصلی قزاقی

۴۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۷ آقای حسین غلامیان فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۵۶/۰۱ متر از پلاک ۵۶ فرعی از محل مالکیت عبدالعلی غلامیان برابر رای۱۴۰۱/۵۰۸۷

۴۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۶۶ آقای حیدر رشیدی فرزند علی اکبر شش دانگ باغ به مساحت ۱۱۴۳/۷ متر از پلاک ۳۴۶ فرعی از محل مالکیت غلامرضا ولی زاده برابر رای۱۴۰۱/۵۱۸۵

پلاک ۱۸۷- اصلی قلعه سفید

۴۵.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۲۳ آقای حسین جوانشیری فرزند محمدعلی ۱,۵ دانگ وکلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۲۴ آقای محمد جوانشیری فرزند محمدعلی ۱,۵ دانگ وکلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۲۷ آقای علی جوانشیری فرزند محمدعلی ۱,۵ دانگ وکلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۲۸ آقای محسن جوانشیری فرزند محمدعلی ۱,۵ دانگ منزل به مساحت ۷۱۵ متر از پلاک ۳۱ فرعی از محل مالکیت محمد خان مکارمی و عباسقلی خان زاده و رمضانعلی جوان شیری و شاه نساء خانم زارع و فاطمه خانم هنرمند برابر رای۱۴۰۱/۵۱۲۰

پلاک ۱۳۰- اصلی

۴۶.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۴۴ خانم الهام طالبی فرزند احمد شش دانگ مزرعه به مساحت ۱۲۵۲۸/۴۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علی اصغر ولیپور و گل محمد عاقبتی برابر رای۱۴۰۱/۵۱۸۷

بخش۷

پلاک ۲۸۲- اصلی اسفید

۴۷.کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۰۷ خانم فاطمه نساء تاتار فرزند عباس ۳ دانگ وکلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۰۸ آقای علی تاتار فرزند محمد ۳ دانگ منزل به مساحت ۲۴۹/۱۲ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علیرضا تاتار برابر رای۱۴۰۱/۵۰۹۶

بخش۱۳

پلاک ۱۲۹- اصلی صفی آباد

۴۸.کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۲۶ آقای علی فاتحی نیا فرزند محمداسماعیل شش دانگ باغ به مساحت ۳۵۲۳۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علی اصغر ارغیانی فرزند ابراهیم برابر رای۱۴۰۱/۵۰۱۲

۴۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۲۲ آقای سید مسلم مسلمی فرزند سید عابد شش دانگ مزرعه به مساحت ۷۴۱۵۴/۷۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حسن انارکی برابر رای۱۴۰۱/۵۱۱۶

لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشاراولین اگهی و در روستاها از تاریخ الحاق درمحل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمن اینکه صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد . آ۴۰۱۱۶۸۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۱۵

محمد حسین پیروج - رییس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۰۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا برادران علاف فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۷۰,۹۱ متر مربع پلاک ۵ اصلی واقع در اراضی گاوترنا خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت یوسف صمیمی ناوخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ۴۰۱۱۷۰۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۱۵

مرتضی ولایتی-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۰۵۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا ناظری فرزند جمال بشماره شناسنامه ۳۳۶ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۷۵۳ مترمربع پلاک ۱۱ فرعی از ۴۵۷۷ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان موسوم به روستای خانه بوران خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خلیل و رسول نجمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۴۰۱۱۶۹۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۱۵

علیرضا حسن زاده شاه آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱-برابر کلاسه ۴۷۹-۱۴۰۰ ورأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۹۰۱ آقای امرعلی خشمن فرزندقلی درششدانگ یکقطعه باغ مشجر به مساحت ۱۶۳۲۱/۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲ اصلی امان آباد از محل مالکیت براتعلی خمیده(مسعودیان)

۲-برابر کلاسه ۲۶۶-۱۴۰۱ ورأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۵۲۸ آقای حاتم خادم مشهدطرقی فرزندمحمدحسین درششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۷۱۳۸/۱۵ متر مربع تمامت پلاکهای ۲۸۷و۲۸۸فرعی از ۳۱اصلی ناحیه۲بخش۵قوچان واقع دراراضی مشهدطرقی ازمحل مالکیت اسماعیل براتعلی زاده

۳-برابر کلاسه ۳۱۴-۱۴۰۱ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۵۷۹ آقای حمیدرضا قمری حسین آباد فرزندغلامرضا درششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۰۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی توده از محل مالکیت شهسوار قدیمی

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۴۰۱۱۶۸۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۱/۱۵

علی محمودی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسد آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۳۶۴۲ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیمان کوروند فرزند محمد به شماره ملی ۴۰۰۰۰۷۹۷۹۴ صادره ازاسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان دارای کاربری مسکونی و معبر به مساحت ۷۹/۹۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد بلوار امیرالمومنین (ع) جنب فنی و حرفه ای برادران خریداری با واسطه از مالک رسمی حاجی خان بکایی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(۶۰۲) آ-۴۰۱۱۶۵۷۱

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده