پیش از آنکه عرق آنان (کارگران) خشک شود، مزدشان را بپرداز.

اعطهم اجورهم قبل ان یجف عرقهم

## پرواز زائران به سوی سرزمین وحی

خبر امروز

پروازهای عمره مفرده از بامداد دوشنبه پس از گذشت ۹ سال انجام شد و زائران راهی عربستان شدند.
سوم اردیبهشت نخستین گروه از زائران عمره از دو فرودگاه مشهد و امام خمینی(ره) به سرزمین وحی اعزام شدند. زائران از روز سوم تا ۱۳ اردیبهشت از ۱۰ فرودگاه تحت مالکیت شرکت فرودگاه‌ها جابه‌جا می‌شوند و نخستین گروه از زائران عمره از دو فرودگاه مشهد و فرودگاه امام خمینی(ره) به سرزمین وحی رفتند.
دو پرواز از فرودگاه امام خمینی(ره) و یکی از فرودگاه‌های تحت مالکیت شرکت فرودگاه‌ها انجام شد و در مجموع ۲۲ پرواز انجام خواهد شد که در هر پرواز حدود ۲۶۰ زائر جابه‌جا می‌شوند. در طول این ۱۰ روز ۲هزار و ۸۶۰ زائر از ۱۱ فرودگاه کشور و ۲هزار و ۸۶۰ زائر از فرودگاه امام خمینی(ره) اعزام می‌شوند که در مجموع حدود ۵هزار و ۷۲۰ زائر به سرزمین وحی اعزام می‌شوند.
آیین بدرقه زائران عمره مفرده از فرودگاه امام خمینی(ره) در مراسمی با حضور حجت‌الاسلام‌والمسلمین سید عبدالفتاح نواب، نماینده ولی فقیه در امور حج و زیارت و سیدعباس حسینی، رئیس سازمان حج و زیارت ساعت ۲ بامداد دوشنبه سوم اردیبهشت ۱۴۰۳ در ترمینال سلام برگزار شد.

نکته‌ها

حجت‌الاسلام فرحزاد

**مؤمن مثل زنبور عسل است**

پیامبر خدا(ص) می‌فرماید: «إِنَّ مَثَلَ الْمُؤْمِنِ كَمَثَلِ النَّحْلَةِ إِنْ صَاحَبْتَهُ نَفَعَكَ وَإِنْ شَاوَرْتَهُ نَفَعَكَ وَإِنْ جَالَسْتَهُ نَفَعَكَ وَكُلُّ شَأْنِهِ مَنَافِعُ وَكَذَلِكَ النَّحْلَةُ كُلُّ شَأْنِهَا مَنَافِع» [بحارالأنوار؛ مجلسی؛ ج ۶۱؛ ص: ۲۲۹]. مثل مؤمن مثل زنبور عسل است. یعنی زنبور عسل چیزهای خوب و طیب می‌خورد و مؤمن هم چیزهای پاک و حلال می‌خورد. زنبور عسل وارداتش پاک است که صادرات عسل مصفا می‌شود. قرآن می‌فرماید: «فِيهِ شِفَاءٌ لِلنَّاسِ إِنَّ فِي ذَلِكَ لَآيَةً لِقَوْمٍ يَتَفَكَّرُونَ» [النحل؛ ۶۹]. در عسل شفاست. مؤمن هم مثلش مانند زنبور عسل است چیزهای خوب می‌خورد و حاصلش هم خوب است. «يَا أَيُّهَا الرُّسُلُ كُلُوا مِنَ الطَّيِّبَاتِ وَاعْمَلُوا صَالِحًا إِنِّي بِمَا تَعْمَلُونَ عَلِيمٌ» [المؤمنون؛ ۵۱]. انسان وقتی لقمه حرام و ناپاک بخورد حال نماز ندارد، تا ۴۰ روز دعایش مستجاب نمی‌شود و موعظه در دلش اثر نمی‌کند. چرا حرف آقا ابا عبدالله(ع) در دل سنگ اهل کوفه اثر نکرد؟ خود آقا فرمودند: چون دل‌هایتان و شکم‌هایتان از حرام پر شده است.

گفت‌وگو با نمایندگان تشکل‌های دانشجویی دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) درباره نقش دانشجویان در فضای عمومی جامعه

# تلاش برای نوبه‌نوشدن در مسیر تحقق آرمان‌ها

وحید بیات - قدس

محمدحسین مروج کاشانی | رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار رمضانی با دانشجویان که در روزهای پایانی ماه مبارک رمضان سال جاری برگزار شد، از بایدها و نبایدهای تشکل‌های دانشجویی سخن گفته و توصیه‌ها و انتظارات خود از این تشکل‌ها را بیان کردند. به همین مناسبت و در گفت‌وگو با برخی از نمایندگان «تشکل‌های دانشجویی دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع)» به این موضوع پرداختیم. آنچه در ادامه می‌خوانید بخش‌هایی از سخنان آنان در گپ و گفت دوستانه با خبرنگار روزنامه قدس است.

■ **«دانشجویان» و «تشکل‌های دانشجویی» بدون دغدغه نمی‌توانند باشند**

«رضا جانکی» ۲۰ ساله، دانشجوی رشته حقوق در مقطع کارشناسی دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) (واحد برادران) است. وی که دبیر تشکل دانشجویی «آزاداندیشی» در این دانشگاه است، می‌گوید: دانشجویان و تشکل‌های دانشجویی باید همواره به‌روز بوده و از مسائل سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و... و همچنین مسائل بین‌المللی دنیا آگاه باشند. دانشجویان از متن جامعه بوده و با توده مردم و دغدغه‌های آنان زندگی می‌کنند و طبیعی است از خواسته‌ها و دغدغه‌های مردم و کشور خود نباید جدا باشند. تشکل‌های دانشجویی نیز از متن دانشجویان به وجود می‌آیند و باید به کمک دانشجویان، نقش اثرگذار خود را در محیط دانشگاه و در میان دانشجویان ایفا کنند.
او ادامه می‌دهد: هر چند مطابق فرمایش رهبر معظم انقلاب، وظیفه اصلی دانشجویان درس خواندن و کسب علم و دانش در محیط دانشگاه است، اما به نظر من یک دانشجو یا یک تشکل دانشجویی از دغدغه‌ها و مشکلات کشور خود در عرصه‌های گوناگون نمی‌تواند جدا باشد.

«فاطمه شکوری» نماینده یکی دیگر از تشکل‌های دانشجویی دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) است که در این گفت‌وگو شرکت می‌کند. او ۲۳ ساله و دانشجوی رشته مترجمی زبان انگلیسی در مقطع کارشناسی این دانشگاه بوده و هم اکنون معاونت فرهنگی بسیج دانشجویی (واحد خواهران) این دانشگاه را بر عهده دارد. وی نیز می‌گوید: دانشجو مهم‌ترین «نیروی آینده‌ساز» کشور است. بدین ترتیب وضعیت آینده جامعه با شرایط علمی، مهارتی و صدالبته «جهان‌بینی» دانشجویان ارتباط مستقیم دارد. دانشجویان به تعبیر رهبر معظم انقلاب، افسران جوان جنگ نرم هستند، بنابراین دانشجویان و تشکل‌های دانشجویی در کنار وظیفه اصلی خود یعنی کسب علم باید گفتمان و آرمان‌های انقلاب اسلامی را در محیط دانشگاهی تبلیغ و ترویج کنند.

■ **مسئولیتی مضاعف با انتساب «رضوی»**

جانکی درباره تشکل‌های دانشجویی منتسب به دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) اظهار می‌کند: هر انتساب و تعلقی، مسئولیت‌آور است. اعضای هر تشکل دانشجویی یک مسئولیت اساسی نسبت به برخورد با موضوعات مرتبط با دانشجو، دانشگاه و کشور دارند و تشکل‌های دانشجویی این دانشگاه علاوه بر این مسئولیت باید مراقب این انتساب مهم به تشکیلات بارگاه مطهر امام رضا(ع) هم باشند. البته وجود مبارک امام هشتم(ع) و آموزه‌های ایشان ویژه گروه، صنف و قشر خاصی نیست و تمام آحاد جامعه بشریت مخاطب این آموزه‌ها هستند، اما هر مجموعه و گروهی از جمله «تشکل‌های دانشجویی رضوی» نسبت به معارف و سیره امام ثامن و ضامن(ع) مسئولیت مضاعفی دارند.
شکوری نیز در این باره بیان می‌کند: وجود مبارک امام رضا(ع) به عنوان عالم آل محمد(ع) به عنوان یک الگو و اسوه باید همواره مورد دقت و توجه دانشجویان و تشکل‌های دانشجویی این دانشگاه قرار داشته باشد و علاوه بر آن، دانشجویان و تشکل‌های دانشجویی منتسب به آستان قدس رضوی علاوه بر دغدغه‌مندی نسبت به انتظارات رهبر معظم انقلاب از آنان، به موضوع مهم و اساسی‌تر یعنی مسئولیت و وظایف خود نسبت به ترویج و بیان و از همه مهم‌تر عمل به فرامین، سنت، سیره و معارف حضرت ثامن الحجج(ع) هم باید بیندیشند و هم نسبت به آن احساس مسئولیت کنند. دانشجویان و تشکل‌های دانشجویی رضوی باید بیش از دیگران در این زمینه خود را مسئول بدانند.

■ **«خاستگاه خود» و «آرمان‌های نظام اسلامی» را نباید فراموش کنیم**

نمایندگان این دو تشکل دانشجویی در بخش دیگری از سخنان خود به برخی از دغدغه‌های تشکلی که در آن عضویت دارند پرداخته و مهم‌ترین موضوعی را که به آن اشاره می‌کنند، «خاستگاه»، «انتساب» و «آرمان‌های نظام اسلامی» است.
جانکی، دبیر تشکل دانشجویی «آزاداندیشی» این دانشگاه معتقد است: خاستگاه و ریشه وجودی هر شخص، مجموعه، نهاد و... باید همواره مورد توجه باشد. دانشجویان ایران، فرزندان و آینده‌سازان این کشور هستند. خاستگاه آنان، ایران است، آن‌ها برای سرافرازی این کشور و رشد و پیشرفت آن در برابر همه تهدیدها و حوادث ناگوار داخلی و جهانی باید بیش از پیش تلاش کنند. دانشجویان ایرانی با همه هوش و استعداد، ظرفیت و تلاش و همتی که از آنان سراغ داریم، باید در کنار همه عوامل و شاخص‌های فکری، رفتاری، عقیدتی و... به این خاستگاه یعنی ایران و پیشرفت آن بیش از گذشته بیندیشند.
شکوری، معاون فرهنگی بسیج دانشجویی (واحد خواهران) این دانشگاه نیز بیان می‌کند: در کنار همه مواضع درست و صحیحی که همکاران ما در دیگر تشکل‌ها دارند، ما نیز بر توجه به آرمان‌های نظام اسلامی که مورد توجه رهبر معظم انقلاب است، تأکید داریم. دانشجویان ایرانی باید با دقت نسبت به فهم و تفسیر فرمایش رهبر معظم انقلاب در بیان دو آرمان کلی نظام اسلامی یعنی «اداره کشور به شیوه اسلامی» و «ارائه الگویی به مردم جهان برای اداره خوب کشور» تلاش کنند و برای ارائه راهکارها، طرح‌ها و برنامه‌های لازم برای نو به نو شدن راه‌های تحقق این دو آرمان اصلی و کلی بیش از دیگر اقشار ملت همت و تلاش داشته باشند.


### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۱۹۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعباس نعمت الله زاده به شناسنامه شماره ۱۷۰ کدملی ۲۹۹۲۵۲۸۶۳۳ صادره کرمان فرزند سیدمحمود در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۷۰،۳۰ مترمربع که موازی ۱۶۹،۹۷ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف و در اجاره مالک متن می باشد پلاک شماره ۵۹۰۸ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان شهید رجائی کوچه ۵۱ خریداری از مالک رسمی آقای سید کاظم طباطبایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۷۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹
شناسه آگهی: ۱۷۰۱۲۱۵
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۲۰۰ هیـات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعباس نعمت الله زاده به شناسنامه شماره ۱۷۰ کدملی ۲۹۹۲۵۲۸۶۳۳ صادره کرمان فرزند سیدمحمود در ششـدانگ یکباب مغـازه (کاربری عرصه ۲۰ مترمربع تجاری و مابقی مسکونی ) به مساحت ۷۹،۱۵ مترمربع که موازی ۲۸،۶ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف و در اجاره مالک متن می باشـد پلاک شماره ۲۳۵۵۸ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان شهید رجائی حدفاصل کوچه ۵۱ و چهارراه بیست متری دانشجو خریداری از مالک رسمی آقای سید کاظم طباطبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۷۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹
شناسه آگهی: ۱۷۰۱۲۲۱
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۷۴۴۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم حصیبی گنجگینی به شناسـنامه شماره ۴۳۳ کدملی ۲۹۹۲۵۶۷۴۹ صادره کرمان فرزند رضا در ششـدانگ یکباب خانه به مسـاحت ۱۴۳،۶۶ مترمربع پلاک شـماره۱۷۶۲۷ فرعـی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شـده از پـلاک ۲۶۰۴ فرعی از اصلی مذکورواقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سرآسیاب صیاد شیرازی ۲۱ فرعی اول سمت چپ خریداری از مالک رسمی خانم نیره فتحی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۷۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹
شناسه آگهی: ۱۷۰۱۲۸۰
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

### آگهی مزایده خودرو پرونده اجرائی با شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۷۱۳

به موجب پرونده اجرائی به شماره بایگانی فوق خانم حلیمه ندائی و آقای جمشید ندائی وراث مرحومه محدثه ندائی به استناد سند ازدواج شماره هزارونهصد و چهل و نه مورخ هشتم بهمن هزارویسیدونودوچهار تنظیمی دفترخانه ازدواج شـماره صدوشانزده مشهد اجرائیه ای نسبت به تعداد یکصدوپنجاه و هفت سکه تمام بهار آزادی علیه آقای فرهاد اسحاق احمدی تحت کلاسه ۹۹۰۵۰۷۳ در شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد صادر نمود و اجرائیه صادره در تاریخ پانزدهم آبان ماه سال یکهزار و سیصد و نود و نه از طریق سامانه ثنا به مدیون ابلاغ گردید. حسب تقاضای بستانکار خودروی رانا به شماره انتظامی سیصدو هجده ص نودودو ایران سی ودو متعلق به مدیون توقیف و به پارکینگ حمایت تربت جام منتقل و پرونده مذکور جهت ادامه عملیات اجرایی به واحد اجرای اسـناد رسمی تربت جام نیابت اعطا و و منجر به تشـکیل پرونده تحت کلاسـه ۱۴۰۰۰۰۷۱۳ در واحد اجرای این اداره گردید. مشـخصات خودروی مذکور طبق نظریه وارده مورخ هفتم فروردین ماه سـال یکهزاروچهارصدوسه هیات سه نفره کارشناسان رسـمی دادگستری به شرح ذیل می باشد: خودروی رانا مدل هزاروسیصدونودوچهارنگ قهوه ای، به شـماره انتظامی سیصدو هجده ص نودودو ایران سی ودو، شماره شاسـی NAAU۰۱FEAFT۱۰۰۷۶۲، شماره موتور ۱۳۱۳۵۶B۰۱۶۳ که دارای آثار بازسازی در بدنه است. چراغ ها و شیشه ها سالم می باشند (چراغ خطر عقب و چراغ داخل سپر عقب چپ شکسته است). تودوزی و داشبورد سالم و متناسب با مدل می باشند. لاستیک ها جلو در حدود شصت درصد و عقب چهل درصد دارای آج می باشند. بدلیل عدم دسترسی به سوئیچ بررسی وضعیت فنی آن میسر نگردید و ارزیابی بر مبنای سلامت فنی صورت گرفت. خودرو موصوف به مبلغ سه میلیارد و ششصد میلیون ریال ارزیابی و قطعیت یافته است. لذا خودرو مذکور از طریق مزایده در روز چهارشنبه مورخ نوزدهم اردیبهشت ماه سال یکهزار و چهارصد و سه از ساعت نه صبح الی دوازده ظهر در اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام واحد اجرای اسـناد رسـمی به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد به فروش خواهد رسید. مزایده از مبلغ پایه سه میلیارد و ششصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. طبق ماده صدوسی وشش آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده در صورت تقاضای بستانکار تجدید می گردد. مطابق فراز شش بند الف ماده صد و بیست و یک آئین نامه اجرا پرداخت بدهی های مربوطه تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و کلیه هزینه های قانونی از جمله تمام بدهی های خودرو اعم از شرکت لیزینگ و غیره ، نیم عشر، حق مزایده و غیره طبق مقررات وصول خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ آ-۱۴۰۳۰۰۷۵۶
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۹۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی احسانی فرزند عباسقلی بشماره ملی ۰۸۷۱۷۶۹۷۶۱ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۰۷۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۴ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته شاه محمد خریداری از مالک رسمی آقای محمدیوسف احسانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
ناصر حسن زاده رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۲/۵۵۶ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۶۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اکبر نیرومند به شناسنامه شماره ۱۲۲۴ کد ملی ۱۸۲۸۰۵۲۲۵۵ صادره فرزند رضا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳۰۷ متر مربع، قسمتی از پلاک یک اصلی واقع در پیر شهید بخش ۵ قوچان از مالکیت ثبتی اسداله گلستانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۷۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۹
علی محمودی - رئیس ثبت اسناد واملاک شیروان

### آگهی

نظر به اینکه آقای محمد غفاری از این اداره تقاضای تعیین طول و متراژ ششدانگ پلاک ۲۱۸ فرعی واقع در اراضی عبدل آباد شـماره ۱ اصلی بخش دو شهرسـتان مه ولات را نموده است که با توجه به اعلام مالک که دسترسی به مجاورین پلاک ندارد لذا بموجب این اخطاریه به کلیه مجاورین پلاک ذکر شـده ابلاغ می گردد راس روز دوشـنبه ساعت ۱۰:۰۰ مورخه ۱۴۰۳۰۲۰۳۱ جهت جلوگیری از تضییع حق به اتفاق نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع ملک ( شهرستان مه ولات - روستای عبدل آباد خیابان سردار سلیمانی (۱۵) حضور یابند. ضمنا عدم حضور شما مانع از انجام عملیات فوق نخواهد بود .م الف : ۷۴۰۳،۱۹ آ-۱۴۰۳۰۰۷۷۱
عبداله گلشن آبادی به آباد - رئیس ثبت اسناد و املاک مه ولات

### آگهی فقدان سند مالکیت

خانوم مریم صمیمی با ارایه دو برگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و پس از ۳ آگهی نوبتی مدعی است سند مالکیت ۱۰۰۰ سهم از ۹۸۲۷۳۳ سهم ششدانگ و اعیان یک قطعه زمین به پلاک فرعی ۱۵۷ از ۳ اصلی بخش هفت چناران به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک به نام مالک مزبور ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۶۲۳۸۹۵ صادر و تسلیم گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل داده خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۷۷۲
حجت بصیرزاده -رییس ثبت اسناد و املاک چناران

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۲۹۷۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه علی زاده ثانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از بردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲.۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای احمد صدرا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۸۵ آ-۱۴۰۳۰۰۸۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۲،۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۲،۱۹
غلامرضا گنج بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

### آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای محمدحسن لطفعلی‌زاده مالک ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی پلاک ۷۷ فرعی از ۲۷-اصلی واقع در قریه جاغرق بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کادastری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ ساعت ۹/۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۷۴۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ آ-۱۴۰۳۰۰۵۸۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

### «آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم فاطمه معدنی بابستانه ۲ برگ فرم استشـهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۲ دانگ مشاع از ششدانگ به شماره پلاک ۶۰۱۳ فرعی از ۲۲۷ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد دو دانگ مشاع از شش دانگ مالکیت نامبرده ذیل شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۵۶۰۱ شماره ثبت بنام فاطمه معدنی ثبت مالکیت به شماره چاپی ۵۰۴۶۲۳ سری ج سال ۹۷ صادر و تسلیم گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. مالکیت نزد خود میباشد؛ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۶۰
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۲/۴ آ-۱۴۰۳۰۰۷۵۹
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

### «آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم طیبه سلیمی به شماره ملی ۰۴۲۰۹۹۶۸۷۷ بابستاد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت یک سهم مشاع از ۲۰ سهم ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان واقع در طبقه اول شمالی به شماره پلاک ۴۹۷۷۳ فرعی از ۱۵۰۲۲ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شـد یک سـهم مشاع از ۲۰ سهم ششدانگ اعیان پلاک مذکور ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۳۰۳۱۲۶۸ بخش ۹ مشهد بنام طیبه سلیمی ثبت و سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۱۹۲۲۸۸ سری پ/۹۵ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد، لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسـبت بـه ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۸۴ آ-۱۴۰۳۰۰۷۶۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

### «آگهی فقدان سند مالکیت»