داستان زیارت

نصف روز زائر آقا بودم، قبوله

فاحا آفاق | جواد ساک را بلند کرد، گذاشت پشت موتور و رو کرد به زهره که بشین، نمیبره. زهره با لب و لوچه آویزان چادرش را جمع کرد و نشست ترک موتور و گفت: یعنی برگردیم خونه؟ جواد سر برگرداند و گفت: چکار کنم با این قارقارک برم تا مشهد؟ زهره چادرش را محکم چسبید و گفت: حالا کی به ننه بگه. جواد هیچی نگفت. فقط گاز موتور را گرفت و بین ماشین‌ها ویراژ داد. زهره نمی‌فهمید باد است که اشکش را درآورده یا غصه ننه. همه‌اش تقصیر اوستای جواد بود که هوایی‌شان کرده بود. گفته بود کارگرهای افغانی را باید ببرد کمپ مرز و آن‌ها را سر راه می‌گذارد مشهد. حالا که وقتش شده بود، زده بود زیرش که زن نمی‌برم، خودت می‌خواهی بخواب صندوق. زهره تا خانه ننه آه کشید. از پیچ کوچه که ننه را بیرون دید، زد توی صورتش و گفت: خاک بر سرم جواد، ننه بیرون وایستاده. جواد پیش پای پیرزن ترمز زد. ننه گفت: علیک سلام زائرهای آقا. جواد سلام کرد و به زهره غر زد: معطل چی هستی پیاده شو. زهره آمد پایین و دست انداخت گردن ننه. بغضش ترکید. جواد گفت: شلوغش نکن دیگه و رو به ننه گفت: نمیبره ننه. پیرزن خندید: اینکه گریه نداره مادر. همین که برای دیدن آقا حاضر شدیم، زائرشیم دیگه. نصف روز زائر آقا بودم، قبوله.

خبر

اقامه نماز عید سعید فطر در آستان ملکوتی حضرت ثامن‌الحجج(ع)

همزمان با نخستین روز از ماه شوال، نماز عید سعید فطر به امامت آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در حرم مطهر رضوی اقامه می‌شود.

به گزارش آستان نیوز، نماز عید سعید فطر چهارشنبه ۲۲ فروردین با خیل عظیم زائران و مردم خداجوی مشهد مقدس در حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار می‌شود.
این مراسم با تلاوت قرآن کریم آغاز و پس از آن، احکام نماز عید سعید فطر و میزان فطریه اعلامی از سوی مراجع اعظام تقلید برای آگاهی زائران و مجاوران بیان خواهد شد.
نماز باشکوه عید سعید فطر نیز از ساعت ۶:۵۰ در صورت مساعد بودن هوا در صحن پیامبر اعظم(ص) به امامت آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی، نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی اقامه می‌شود اما در صورت بارش نزولات الهی، این فریضه الهی در رواق امام خمینی(ره) اقامه خواهد شد.

سندهای تاریخی، چشم‌اندازی روشن را پیش روی ما قرار داده‌اند

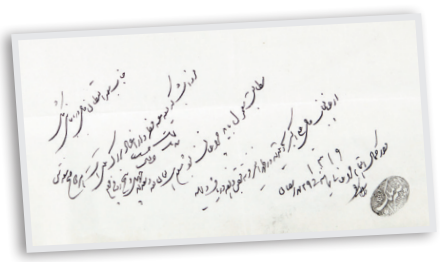
حال و هوای حرم مطهر رضوی در عید فطر ۱۲۳ سال پیش

جواد نوائیان رودسری | هرچند ممکن است پیشینه اسناد موجود درباره برگزاری جشن عید فطر در حرم مطهر و اماکن متبرکه، از عهد صفوی فراتر نرود، اما تردیدی نداریم به دلیل جایگاه والای مذهبی این عید بزرگ، از همان دوره‌های اولیه پس از شهادت غم‌فزای امام رضا(ع)، با همت خادمان و مجاوران و البته شرکت گسترده زائران، جشن‌های باشکوهی در این مکان مقدس برگزار می‌شد تا مؤمنان، در جوار بارگاه ملکوتی آن امام همام، پایان یک ماه روزه‌داری و حضور بر خوان گسترده ضیافت الهی را جشن بگیرند. در مجموعه سندهای ارزشمند موجود در مرکز اسناد آستان‌قدس رضوی - که زیر مجموعه سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان‌قدس رضوی است و با مدیریتی واحد اداره می‌شود - می‌توان نمونه‌هایی بسیار جالب از گزارش‌های مربوط به چنین جشن‌هایی را یافت که امروز، یکی از این اسناد برای آشنایی بیشتر شما خوانندگان عزیز با پیشینه برگزاری مراسم مربوط به عید سعید فطر در حرم مطهر، تقدیم حضورتان می‌شود.

حسین کامشاد - آستان نیوز

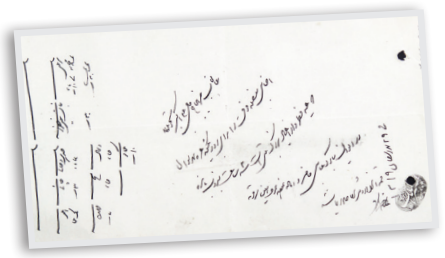
■ **یک سند خاص تاریخی**

سندی که امروز قرار است درباره آن صحبت کنیم، با شماره ۴۷۴۶۹ در مرکز اسناد آستان‌قدس رضوی نگهداری می‌شود. این سند مربوط به دوره قاجار است و ۲۹ رمضان سال ۱۳۱۹ق (دی ۱۲۸۰) - در دوره مظفرالدین‌شاه قاجار و حدود پنج سال پیش از پیروزی نهضت مشروطه - به رشته تحریر درآمده است. سند مورد اشاره، در واقع دستور متولی‌باشی وقت آستان‌قدس برای تهیه وسایل موردنیاز برگزاری جشن عید فطر است. در متن سند که خطاب به «حاج علی‌اکبر تحویلدار» از مقامات وقت آستان نوشته شده، می‌خوانیم: «عالیجناب خیرالحجاج حاج علی‌اکبر تحویلدار / اجناس مفصله فوق را برای روز یکشنبه غره شوال که عید فطر و از اعیاد بزرگ ملی است سه ساعت به غروب مانده در ایوان مبارک عباسی حاضر نموده به موجب این مرقومه همه ابزار مراسم حاضر باشد ۲۹ شهر رمضان ۱۳۱۹ (مُهر و امضای نصیرالملک)». امضاکننده سند، میرزا ابوالقاسم نصیرالملک شیرازی است که بین سال‌های ۱۳۱۹ تا ۱۳۲۰ق، متولی‌باشی آستان‌قدس رضوی بوده است. بر اساس گزارش علی میرنیا در کتاب «وقایع خاور ایران» نصیرالملک همزمان با انتصاب رکن‌الدوله به عنوان والی خراسان، متولی‌باشی آستان‌قدس رضوی شد. در دوران کوتاه تولیت نصیرالملک، دارالشفای حضرتی تجهیز و امر رسیدگی به احوال بیماران، انتظام بهتری یافت. بر اساس نوشته «دایره‌المعارف آستان‌قدس رضوی»، «وی همچنین، در سال ۱۳۲۰ق اعیان یک باب دکان وصل به دکان‌های صاحب‌دیوانی را برای روشنایی و اسقاط چراغ راهرو خدام آستان‌قدس وقف کرد».



■ **چشم‌اندازی مستند برای عید فطر ۱۳۱۹ق**

از این جزئیات که بگذریم، باید برگردیم به متن سند که نشان‌دهنده لوازم مورد نیاز برای برگزاری مراسم عید فطر در صحن عتیق (انقلاب) است. جزئیات لوازم مصرفی جالب به نظر می‌رسد: شیرینی، نبات، یخ، چای، قهوه، آبلیمو، تنباکو و... . مراسم عید فطر سال ۱۳۱۹ق، در زمستان و در ایوان عباسی، ایوان شمالی صحن عتیق و روبه‌روی ایوان طلای مبارکه برگزار می‌شد (البته این رویه ثابت نبود و در اسناد سال‌های بعد، مکان برگزاری مراسم، عموماً ایوان طلا در نظر گرفته شده‌است). با این حال، استفاده از «یخ» و «آبلیمو» که طبعاً برای ساخت شربت مورد استفاده قرار می‌گرفت، آن هم در ابتدای چله زمستان، کمی عجیب است و نشان می‌دهد ظاهراً تهیه شربت در مراسم جشن و عید حرم مطهر، جنبه نمادین داشته و وابسته به فصل‌ها و وضعیت اقلیمی زمان برگزاری مراسم نبوده‌است. مراسم عید فطر، معمولاً در غروب روز اول شوال برگزار می‌شد. به همین دلیل، مسئولان مربوط موظف بودند سه ساعت مانده به غروب، لوازم موردنیاز را در مکان اصلی برگزاری جشن حاضر کنند. این اقدام ظاهراً برای جلوگیری از تلاقی این مراسم با مراسم پرشکوه و عبادی نماز عید فطر صورت می‌گرفت. خوب است بدانید به ضمیمه



سند یاد شده، سند دیگری هم وجود دارد که از طرف نصیرالملک برای «دربان‌باشی» (رئیس دربانان) وقت آستان‌قدس رضوی نوشته شده و در متن آن آمده‌است: «جناب معتمدالسلطان حاجی دربان‌باشی / فردا شب لیله عید فطر و از اعیاد بزرگ ملی است. صحن مقدس مطابق معمول باید چراغان بشود... از عالیجناب حاجی علی‌اکبر تحویلدار در ظَهر (پشت) این مرقومه قبض دریافت فرمایید... در حد کمال و اهتمام چراغانی نمایید. ۲۹ شهر رمضان ۱۳۱۹ (مُهر و امضای نصیرالملک)». با استناد به این بخش از سند نیز می‌توان فضای صحن عتیق در مراسم عید فطر سال ۱۳۱۹ق را بهتر تصور کرد؛ فضایی که با استفاده از ده‌ها فانوس مخصوص چراغانی، آراسته و در میانه صحن نیز، طاق‌نصرت مخصوصی قرار داده شده‌بود.

امروز تنها عید کسی است که خداوند روزه‌اش را پذیرفته و شب زنده‌داری‌اش را سپاس گزارده است.

اما هو عید لمن قبل الله صیامه و شکر قیامه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن منصوری فرزند کریم بشماره شناسنامه ۷۷۱۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۱.۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ اصلی واقع در بوکان خیابان استاد ترجانی زاده کوچه جمال صوفی محمودی خریداری از مالکین رسمی آقایان محمود و محمد حسن هر دو افتخاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۰۵
خالد خانه بیگی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی گروهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کشیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد پلاک پلاک ۱۷۷ اصلی اراضی ینگه قلعه
۱-شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۲۱ فرعی از ۱۷۷ فوق به مساحت ۲۲۵۶/۷۹ متر مربع ابتیاعی آقای عباس پور محمد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶ کد ملی ۰۶۸۲۳۲۳۶۹۶ از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۵۵۵مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ کلاسه ۱۲۱۱-۱۴۰۲ هیات
۲-شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۳۱ فرعی از ۱۷۷ فوق به مساحت ۴۰۳۲/۳۲ متر مربع ابتیاعی آقای عباس پور محمد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶ کد ملی ۰۶۸۲۳۲۳۶۹۶ از محل مالکیت ثبتی عباسقلی سبحانی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۴۸۲مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ کلاسه ۱۲۰۶-۱۴۰۲ هیات
۳-شششدانگ یک قطعه زمین از پلاک ۷۶۵ فرعی از ۱۷۷ فوق به مساحت ۱۶۷۸۷/۴۰ متر مربع ابتیاعی آقای عباس پور محمد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶ کد ملی ۰۶۸۲۳۲۳۶۹۶ از محل مالکیت ثبتی اسماعیل اصفهانی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۵۶۳مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ کلاسه ۱۲۱۲-۱۴۰۲ هیات
۴- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۵۸ فرعی از ۱۷۷ فوق به مساحت ۱۲۱۴۹/۵۲ متر مربع ابتیاعی آقای عباس پور محمد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶ کد ملی ۰۶۸۲۳۲۳۶۹۶ از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۴۵۴مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ کلاسه ۱۲۱۷-۱۴۰۲ هیات
۵- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۵۷ فرعی از ۱۷۷ فوق به مساحت ۷۳۳۹/۲۲ متر مربع ابتیاعی آقای عباس پور محمد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶ کد ملی ۰۶۸۲۳۲۳۶۹۶ از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۴۵۴مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ کلاسه ۱۲۱۷-۱۴۰۲ هیات
۶- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۱۵ فرعی از ۱۷۷ فوق به مساحت ۵۶۳۸/۷۵ متر مربع ابتیاعی آقای عباس پور محمد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶ کد ملی ۰۶۸۲۳۲۳۶۹۶ از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۴۹۴مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ کلاسه ۱۲۱۸-۱۴۰۲ هیات
لذا بدینوسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایندمعترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهنددرصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نشماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهدنمود ضمنا صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضربه دادگاه نخواهد بود.شناسه آگهی ۱۶۹۱۳۸۹
تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۵
علی اوسط رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۴۰۷ کلاسه ۱۴۰۲-۲۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد فیاض به شناسنامه شماره ۱۰۳۴۲ کدملی ۰۹۰۰۱۰۲۵۲۷ صادره فرزند علی اصغر در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۴۷۶.۷۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مهدی فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۱۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۰۵
احمد جهانگیر -رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۸۷۳ کلاسه ۱۴۰۲ - ۱۴۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن محمدیان مغانی به شناسنامه شماره ۱۹۷ کدملی ۰۹۰۱۰۶۶۴۰۰ صادره فرزند علی اکبر در شششدانگ یکباب انبار به مساحت ۴۶۵۲.۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سید حسین حسینی ورته وی (بی بی صدیقه حسینی بی بی مهین حسینی و منوچهر حسینی) و آقای مهدی فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی | است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳،۰۲،۰۵
احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۳۴۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قاسم جعفری فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۵۶۶۰۲ صادره ازیزد درششدانگ خانه و باغچه به مساحت ۶۴۰ مترمربع بطور مفروز قسمتی از پلاکهای ۳ فرعی از ۳۵۰۳ اصلی و ۳۵۲۱ اصلی بخش۱۲ یزد واقع در ده بالا خریداری عادی از مالک رسمی خانم مهری خانم بهزادی و جلال بهزادی فرزند علی اصغرمحرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۵
محمدحسین رضایی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۳۳۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی محمد دهقان طرزجانی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۲۱ صادره ازیزد درششدانگ خانه و باغچه به مساحت ۳۱۲/۷۰ مترمربع بطور مفروز قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۲۰۱۰ اصلی بخش ۷ یزد واقع در طرزجان خریداری از مالک رسمی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۵
محمدحسین رضایی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی آرای هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱-برابر کلاسه ۱۹۱-۱۴۰۲ ورأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۷۹۹ آقای علی خان زاده فرزند عباس بشماره ملی ۰۸۲۰۴۶۰۲۲۲ درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۰۲مترمربع مفروز ومجزاشده ازپلاک ۱۷۸۵ فرعی از ۲ اصلی واقع درناحیه ۴ بخش ۵ قوچان شهرستان شیروان ازمحل مالکیت حمیدرسولی سرچشمه
۲- برابر کلاسه ۵۸-۱۴۰۲ ورأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۸۰۱ آقای محمد توکلی فرزند عباسقلی بشماره ملی ۰۸۲۰۴۲۵۴۱۲ درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۰۲مترمربع مفروز ومجزاشده ازپلاک ۱۷۸۵ فرعی از ۲ اصلی واقع درناحیه ۴ بخش ۵ قوچان شهرستان شیروان ازمحل مالکیت حمیدرسولی سرچشمه
۳- برابر کلاسه ۵۷۴-۱۴۰۲ ورأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۳۹۳ آقای منصور اسدی شکرانلو فرزند محمد بشماره ملی ۰۸۲۷۹۳۳۳۵۵ در ششدانگ یکقطعه زمین محصور به مساحت ۲۷/۳۶مترمربع پلاکهای ۳۵۲و۳۵۳فرعی از ۲ اصلی مزرعه حصار واقع درناحیه ۴ بخش ۵قوچان شهرستان شیروان به شرط تجمیع باپلاک ۵۸۶۴فرعی ازاصلی مذکور ملکی خود متقاضی ازمحل مالکیت مشاعی قاسم شارکی (تصمیم اعضا هیات)
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۲/۰۵
علی محمودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمدجواد عزتی خراسانی بموجب وکالتنامه شماره ۱۵۴۹۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ دفتر ۴۹ مشهد وکالتاً از طرف آقای حمید عزتی خراسانی فرزند رحیم باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۱/۲۶۷۶ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به شماره پلاک ۱۶۰۴ فرعی از ۶ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد؛ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۳۰۱۱۷۴۱ نام آقای حمید عزتی خراسانی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۲۶۶۳۹ سری ج سال ۱۴۰۰ صادر گردیده. ذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند المثنی مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۵۷۱
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای امید باقریان طبق وکالتنامه شماره‌های ۲۸۹۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ دفتر ۲۷۳ مشهد و ۱۸۱۳۹ مورخ ۱۳۹۴/۶/۳۰ دفتر ۱۵۲ اصفهان ۱۲۰۰۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ دفتر ۲۲ اصفهان مشهد با استناد به وکالت فوق و گواهی‌های حصر وراثت ابرازی به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک ۲۷۶۵۳ فرعی از ۲۲۲۹ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که مدعی می‌باشد متعلق به موکل میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک مشخص شد یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک فوق ذیل صفحه ۳۲۳ دفتر ۹۶۱ بنام علی اکبر جوانمردی ثبت و سند مالکیت شماره چاپی ۶۰۹۶۱۸ صادر شده است، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند رسمی معامله به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند المثنی مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۵۶۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم مرضیه دارسنج باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب خانه به شماره پلاک ۳۵۴۶ فرعی از ۲۵۶ اصلی بخش نه مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۳۰۱۶۳۷۶ بنام مرضیه دارسنج ثبت و سند به شماره چاپی ۰۷۲۴۵۱ الف ۹۶ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد..... لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۵۶۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مهدی خوش همت باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک صفر فرعی از ۲۹۵۲ اصلی بخش چهار مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۸۷۰۹ بنام مهدی خوش همت ثبت و سند به شماره چاپی ۱۷۵۷۶۸ ج ۱۴۰۰ صادر گردیده است. سپس برابر سند ۵۵۷۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۴ دفتر ۱۴۵ مشهد در رهن بانک مسکن قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد..... لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۵۶۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای یوسف صفاری‌راد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می‌باشد سند مالکیت اعیان یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۷۶۵۱ فرعی از ۲۳۳- اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به یوسف صفاری‌راد می‌باشد، به علت سهل‌انگاری مفقود