همه خادم الرضاییم

ثواب خدمت به زائران

به گفته کارشناسان، مفهوم خدمت بسیار گسترده است که ممکن است شامل خدماتی از نوع مادی، معنوی، فرهنگی و... شود. با عنایت به این معنی، هر کدام از ما می‌توانیم با توجه به توانایی و امکاناتی که داریم در هر مقام و منصب و با هر استعدادی به نوعی با کمک به زائران، یکی از خادمان امام رضا(ع) باشیم. گاه این خدمت می‌تواند به گرمی یک سلام و کوتاهی راهنمایی ساده باشد. مهم این است دغدغه داشته باشیم فضای حرم مطهر رضوی و شهر مشهد برای حضور و پذیرایی از زائران همیشه در وضعیتی مطلوب باشد. دغدغه‌ای که در نزد خدا ارج دارد و بنا به گفته ائمه اطهار(ع) پاسخ داده خواهد شد. نقل شده صفوان از امام جعفر(ع) می‌پرسد: ثواب و اجر کسی که خودش به دلیلی نمی‌تواند به زیارت برود ولی دیگری را مجهز کرده و به زیارت فرستاده چیست؟ حضرت فرمودند: در مقابل هر یک درهمی که خرج کرده خداوند متعال به قدر کوه احد از حسنات به وی داده و چند برابر هزینه‌ای را که متحمل شده برایش باقی می گذارد و نیز بلاهایی که نازل شده را از وی دور و همچنین مال و دارایی وی را حفظ و نگهداری می‌کند.
(کامل الزیارات باب چهل و ششم)

اهالی حرم

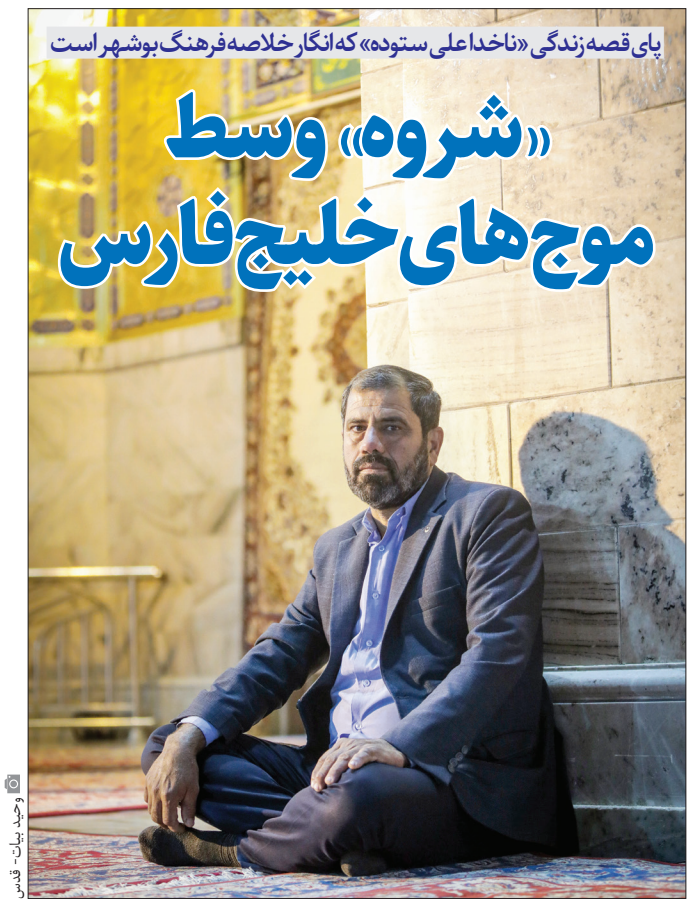
ذکر مصیبت علی‌اکبر(ع) ۵۰ قدمی دریا

حالا که فکر می‌کنم به آن سال‌ها، می‌فهمم غصه عالم روی دل مادرم بوده؛ غصه مرگ شوهر، غم تنگدستی، غصه نان دادن پنج تا بچه. خدابیامرز همه این غم‌ها را ریخته بود توی صداش. از بس سختی دنیا کشیده بود، ورد زبانش «شروه» بود و «چاووشی». لابه‌لای کارهای خانه، قبل خواب... نمی‌شد غمگین شود و مصیبت قاسم(ع) و علی‌اکبر(ع) نخواند. من هم بی‌آنکه بدانم، شروه و چاووشی و لالایی و مصیبت را از او یاد گرفتم. نشستم کنار دستش و تا به خودم آمدم، دیدم شروه‌خوان شده‌ام. دیدم از این‌ور و آن‌ور می‌فرستند دنبالم که بروم یک دهه محرمی، مصیبتی برایشان بخوانم. حالا بعدِ چهار سال که شهربانو، مادرم از دنیا رفته، هنوز هر وقت یادش می‌افتم، غم دنیا هوار می‌شود روی دلم...

برشی از روایت ناخدا «علی ستوده»
در صفحه مجازی «اهالی حرم»

پای قصه زندگی «ناخدا علی ستوده» که انگار خلاصه فرهنگ بوشهر است

«شروه» وسط موج‌های خلیج فارس



وحید بیات- قدس

آرمان اورنگ| «ناخدا علی» را یک‌جایی نزدیکی‌های ایوان طلای صحن جمهوری می‌بینم، با همان هیئت و لهجه آدم‌های جنوب و البته با صدایی بم؛ صدایی که جان می‌دهد برای همان کاری که او از نوجوانی‌اش آموخته: شروه و مصیبت‌خوانی. او آدمی است که زار و زندگی‌اش همیشه جایی حوالی دریا پهن بوده و به قدر این پنجاه و یکی‌دو سال عمرش، همیشه با یک قایق، نانش را از لابه‌لای طوفان‌های خلیج‌فارس درآورده؛ از لابه‌لای «لِیمر» و «توهِیبه» و «قوم عاد»!

■ **اهل کدام شهر هستید؟**
من اهل و متولد بوشهرم؛ محله بندرگاه.

■ **بندرگاه لابد باید لبِ لب دریا باشد؟**
بله. زمان بچگی از خانه ما تا دریا ۵۰قدم راه بود. درِ خانه‌مان رو به دریا باز می‌شد. همین هم شد که همه زندگی ما با آب و دریا ربط پیدا کرد.

■ **چطور؟**
چون از بچگی توی دریا کار کرده‌ام. من هیچ‌وقت پدرم را ندیده‌ام. خرداد ۵۰ که به دنیا آمده‌ام، چهار ماه قبلش پدرم به رحمت خدا رفته بود. برای همین هم ما توی فقر و تنگدستی بزرگ شدیم. من از کلاس پنجم، اول راهنمایی کار می‌کردم.

■ **چکار می‌کردید؟**
می‌رفتم صیادی، ماهی و میگو می‌فروختم. چاره‌ای نبود، می‌دیدم از مردم عقبیم. می‌دیدم مردم لنج دارن، قایق دارن، ولی ما هیچی نداریم.

■ **پس خیلی زود با دریا اُخت شدید. اولین روزش را خاطرتان است؟**
اولین روز با یکی از هم‌محلی‌هایمان رفتم. اسمش خِضِر بندرگهی بود. قایق داشت. هر روز صبح ساعت ۵ و ۶، آفتاب‌نزده با بنده‌خدا می‌رفتیم دریا و ۹ و ۱۰ برمی‌گشتیم. باز عصر هم می‌رفتیم.

■ **انگار می‌شد ماهی‌گیری با تور؟**
یک فصل تور می‌ریختیم. یک فصل با قلاب، ماهی می‌گرفتیم، یک فصلی با گرگور. مثلاً بهار که شوریده و حلوا سفید و ماهی شیر و ماهی قباد هست، با تور می‌گرفتیم. بعدِ برجِ سه باز قلاب می‌آمد توی کار. همین‌طوری بود خلاصه. این بود تا اینکه کم‌کم خودم قرض گرفتم و قایق خریدم.

■ **چند سالگی؟**
تازه خدمتم تمام شده بود. یک قایق خریدم به ۲۰۰هزار تومان. ۱۰ تا هم تور گرفتم. دو تا ملوان هم استخدام کردم و زدم به دریا.

■ **دریا شغل خطرناکی نبود؟**
خطرناک بوده و هست. پیش خودمان حساب می‌کنیم اگر طوفان شد یا برمی‌گردیم یا نه. بی‌خطر نیست. یک‌وقتی «لِیمر» است....

■ **لِیمر؟**
بله. «لِیمر» بادی است که برج هشت می‌وزد. دو سه روزی جلوترش، هوا خراب می‌شود، گرد و غبار راه می‌افتد، باد و باران و ... . هوا خیلی نامساعد می‌شود. گردباد خیلی سختی هم دارد. اگر بخورد به لنج و کشتی و قایق دو تکه‌اش می‌کند. البته فقط «لِیمر» نیست. همه بادی است. باد «توهِیبه» است، باد «قوم عاد» است. کلی باد است، خلاصه که قدیمی‌ها روی هر کدام یک اسم گذاشته‌اند.

■ **شما تا حالا توی این طوفان‌ها گیر افتاده‌اید؟**
خیلی. گاهی توی طوفان گیر کرده‌ایم. بعضی موقع‌ها بنزین موتورمان کم شده. شده از قایق‌ها بنزین گرفته‌ایم. شده هم تا فردا مانده‌ایم توی دریا که یکی از کنارمان رد شود.

■ **یک روز؟**
بله. چیزی نیست. یک سال ته قایقمان شکست. فکر کنید ۹۰کیلومتر رفته بودیم توی دریا.

■ **۹۰کیلومتر؟!**
بله. من بودم و برادرم و برادر خانمش. هوا خراب شد. قایقمان هم قدیمی بود و تهش نازک شده بود. یک‌دفعه دیدیم تهش ترکید و آب آمد تو. سه تا ظرف داشتیم، از همان ۹۰ کیلومتری شروع کردیم به آب خالی کردن تا پشت اسکله. راه دو ساعته شد ۱۴ساعت. با سرعت خیلی کم آمدیم که قایقمان نشکند.

■ **نترسیدید؟**
ترس هست، ولی ناامید نشده‌ایم. موقعی که هوا خراب بوده، التماسِ ائمه(ع) کرده‌ایم. یا خدا گفته‌ایم و یا پیغمبر(ص) و یا امام حسین(ع) و یا حضرت عباس(ع).

■ **ولی قید دریا را نزده‌اید.**
نه. چون دریا را بی‌اندازه دوست دارم. توی این سال‌ها هم شرایط کاری خیلی زیاد داشته‌ام؛ توی شرکت نفت، توی بانک، توی صدا و سیما، ولی دریا را ترجیح داده‌ام به همه کار. البته وصیت کرده‌ام وقتی مُردَم، هیچ‌کدام از بچه‌هایم دریا نروند.

■ **چرا؟**
به‌خاطر خطرش، درآمدش، استهلاکش.

■ **شروه‌خوانی هم ربطی به تجربه صیادی دارد؟**
نه، جداست.

■ **شروه بوشهری را از کجا یاد گرفته‌اید؟**
راستش من هیچ مربی‌ای نداشته‌ام. هیچ کلاسی هم نرفته‌ام. هر چیزی یاد دارم از مادرم یاد گرفته‌ام.

■ **مادرتان شروه‌خوان بودند؟**
یاد داشت. البته نه اینکه شاگردی کرده باشد. ایشان از بس توی دنیا سختی کشیده بود، ورد زبانش شروه و چاووشی‌خوانی و بیت‌خوانی و لالایی‌خوانی بود. از روی غم هم می‌خواند. شوهرش را از دست داده بود و بی‌پشتیبان مانده بود با چند تا بچه قد و نیم‌قد، این بود که همه‌اش از سر غم می‌خواند. خدا رحمتش کند، آدم مذهبی‌ای هم بود. می‌دیدی هر وقت دلش می‌گرفت، قبل خواب، موقع غذا پختن یا لابه‌لای لالایی‌هایش، در وصف حضرت علی‌اکبر(ع) و حضرت قاسم(ع) می‌خواند: «عمه عمه، جون عمه، جان فدای شادی‌ات/ من نبستُم در مدینه حجله دامادی‌ات...» ما هم هر چه شروه و مصیبت‌خوانی بوده، از ایشان یاد گرفته‌ایم. خدابیامرز خیلی هم ما را دوست داشت.
یادم است من و خسرو، برادرم که می‌رفتیم دریا، همسایه‌ها می‌گفتند تا دریا طوفانی می‌شه، ننه‌تون میاد می‌شینه لب ساحل. این‌قدر می‌گفتند: برو خونه، برو خونه...، می‌گفت: نه. تا بچه‌هام از دریا نیان، نمی‌رم.

توکّل بر خدا
کارساز ارزنده‌ای
است برای کسی که
به آن تکیه کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۹۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۵ آقای/خانم مجید آقامحمدی فرزند براتعلی سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۷۳/۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۲۳۸۰ اصلی
که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۲۳۸۰/۱۳ اصلی تبدیل شده واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از غلامعلی زندیه و محمد علی زندیه صفحه۱۶۳و۴۹۹دفتر۵۲و۲۴ . (م الف ۱۶۶۰۱)

۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۹۴۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۶ آقای/خانم سعیدآقامحمدی فرزندبراتعلی سه‌دانگ‌مشاع از ششدانگ‌قطعه‌زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۷۳/۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره‌فرعی از باقیمانده ۲۳۸۰ اصلی که‌طبق‌بخشنامه‌سازمان به پلاک ۲۳۸۰/۱۳ اصلی تبدیل شده واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از غلامعلی زندیه و محمد علی زندیه صفحه۱۶۳و۴۹۹دفتر۵۲و۲۴ . (م الف ۱۶۶۰۲)

۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۰۲۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۳ آقای/خانم مجید آقامحمدی فرزند براتعلی سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۵۰/۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۲۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۰۸۳۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۵/۷ دفترخانه۴۱ قم . (م الف ۱۶۶۰۳)

۴- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۰۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۴ آقای/خانم سعید آقامحمدی فرزند براتعلی سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۵۰/۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از۲۳۲۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۰۸۳۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۵/۷ دفترخانه۴۱ قم . (م الف ۱۶۶۰۴)

۵- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۲۹۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۲آقای/خانم حمید آقامحمدی فرزند براتعلی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۹/۵۰ مترمربع در ق سمتی از پلاک شماره فرعی از۲۳۷۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از سعید آقامحمدی صفحه۱۵۲ دفتر ۳۳۹ . (م الف ۱۶۶۰۵)

۶- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۸۶۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۶۸ آقای/خانم علی کاشفی وحید فرزند علی اوسط ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۲ فرعی از۲۶۸۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از علی اله آقایاری ثبت دفتر الکترونیکی ۶۷۲۸-۱۳۹۶ . (م الف ۱۶۶۰۶)

۷- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۰۴۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۷۹ آقای/خانم سید باقر حسینی فرزند موسی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۲/۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۵۳ فرعی از ۱۹۵۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از محمد جعفر ذوالفقاری تهرانی صفحه ۵۱۴ دفتر ۱۳۱ . (م الف ۱۶۶۰۷)

۸- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۳۷۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۹۳ آقای/خانم محدثه اوشلو فرزند حیدر ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۶/۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۶۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از حسین امینی قمی . (م الف ۱۶۶۰۸)

۹- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۲۱۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۶۸ آقای/خانم محسن شهرام نیکخواه فرزند محمد علی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۵۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از۲۳۰۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی از اهل علی فیض صفحه ۵۴۴ دفتر ۳۴۵ . (م الف ۱۶۶۰۹)

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۵۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۶۶ آقای/خانم علی پایداری فرزند محمد حسن سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از ۲۳۰۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی از اهل علی فیض صفحه ۵۴۴ دفتر ۳۴۵ . (م الف ۱۶۶۱۰)

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۵۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۶۹ آقای/خانم محسن شهرام نیکخواه فرزند محمد علی سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از۲۳۰۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی از اهل علی فیض صفحه ۵۴۴ دفتر ۳۴۵ . (م الف ۱۶۶۱۱)

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۲۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۱۰ آقای/خانم قاسم حسنی صابر فرزند رمضان سه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۲۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه۵۰۶ و ۵۰۹ دفتر ۳۴۲ . (م الف ۱۶۶۱۲)

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۲۷۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۰۹ آقای/خانم مریم آذری فرزند اکبر سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از۲۳۲۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه۵۰۶ و ۵۰۹ دفتر ۳۴۲ . (م الف ۱۶۶۱۳)

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۳۱۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۰۵ آقای/خانم قربانعلی بجروانی فرزند اصغر ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از۲۳۰۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفتر الکترونیکی ۱۰۴۹۰-۱۴۰۰ . (م الف ۱۶۶۱۴)

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۵۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۵۹ آقای/خانم عباس خانچرلی فرزند صاحبعلی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۹۳/۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی بمیزان ۱۰۰ سهم و الباقی مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از خیر اله شکری صفحه ۵۹۶ دفتر ۵۷۱ . (م الف ۱۶۶۱۵)

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۲۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۰۶ آقای/خانم درویشعلی قربانی ثانوی فرزند قربانعلی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۸۶/۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۹۴۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۱۳۷ دفتر ۲۳۱ . (م الف ۱۶۶۱۶)

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۹۳۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۸۵ آقای/خانم عین اله مردی فرزند محمد حنیفه ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۸۲/۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۱۰۰/۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از توران و بتول میرئی طی سند قطعی شماره ۳۱۱۳۵و۳۱۱۳۷ مورخ۱۳۴۵/۹/۲۰دفترخانه ۴ قم . (م الف ۱۶۶۱۷)

۱۸- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۶۰۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۹۸ آقای/خانم محمد رضا سلیمی فرزند مسلم ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۹۴/۱/۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از مرتضی احسانی . (م الف ۱۶۶۱۸)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۴۰۲۰۰۱۰۲

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۱/۱۵
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهر فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

۱-آقای احسان صادقی شاپورآبادی فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ یکباب منزل،به مساحت ۲۰۷ متر مربع، از پلاک ۱۱۳۰ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس ، خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حبیب عصاریان - مکان وقوع ملک :فردوس-اسلامیه – خیابان ۲۲بهمن

۲- آقای حمید فرار فرزند ولی اله وآقایان علیرضا شریفی و مجید شریفی فرزندان نعمت اله هرکدام نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی،به مساحت کل ۴۵۸۰/۰۴ متر مربع ،ازپلاک ۳۶۰۷ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس، خریداری مع الواسطه ازمالکیت رسمی محمد توکلی ومحمد علی هجری- مکان وقوع ملک: فردوس- حاشیه جاده فردوس به آیسک

۳-آقای امید کرمانی خانکوک فرزند امراله نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه،به مساحت ۸۲/۱۰ متر مربع، از پلاک ۴۸۲۵فرعی از ۴۱۲۸ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس ، خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی بانو زینت سلطان طاقتی - مکان وقوع ملک :فردوس-خیابان حافظ- بین حافظ۱۷و۱۹

۴-آقای محمد حسین شعوری فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی،به مساحت ۵۴۲۰/۷۸ متر مربع، پلاک ۱۲۴۸ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس ، خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی سید خلیل اله امام جمعه قدسی نیا - مکان وقوع ملک :فردوس-اسلامیه – منطقه مشهور به موتورپمپ چمن

۵-خانم طاهره محمد شاهی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یکباب منزل،به مساحت ۲۴۹ متر مربع، از پلاک ۱۸۷۹۰ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس ، از محل مالکیت مشاعی خودشان - مکان وقوع ملک :فردوس- خیابان امام رضا (ع)- امام رضا۱۲

۶-خانم زهرا نوری نوق فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یکباب مغازه،به مساحت ۱۸ متر مربع، از پلاک ۹۷۴ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس ، خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی علیرضا دانش سخنور - مکان وقوع ملک :فردوس-اسلامیه – خیابان شهید بهشتی – روبروی مسجد جامع

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و درصورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید،معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند،در این صورت اقدامات ثبت ،موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ،در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند،اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۲۰۰۱۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

اسماعیل قامتی زاده-سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فردوس

اگهی فقدان سند

چون آقای علی ولی زاده برابر درخواست شماره ۷۱۹۵۰- ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ و با ارائه دوبرگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فرعی از ۳۹۹۱اصلی واقع در بخش اقوچان به علت جابجایی. مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق ذیل دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۳۳۶ بنام علی ولی زاده ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد. باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید، بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۲۰۰۹۲۴

عباس برق شمشیر رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جغتای
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۰۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهه فتاحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۲۱۰۰۰۲۳۹۱ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۸۳.۶۸ مترمربع واقع در اراضی جعفرآباد پلاک ۵۸۲-اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای خریداری مع الواسطه از محل مالکیت نعمت الله افشار فرزند محمدعلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۰۸۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۶

حمید رضا آریان پور- رییس اداره ثبت اسناد و املاک جغتای

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جغتای
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۰۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فتاحی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۹۵.۹۲ مترمربع واقع در اراضی جعفرآباد پلاک ۵۸۲-اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای خریداری از محل مالکیت نعمت الله افشار فرزند محمدعلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۰۹۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۶

حمید رضا آریان پور- رییس اداره ثبت اسناد و املاک جغتای

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جغتای
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۰۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم فتاحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۲۱۰۰۷۴۵۶۰ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۸۳.۶۸ مترمربع واقع در اراضی جعفرآباد پلاک ۵۸۲-اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای خریداری مع الواسطه از محل مالکیت نعمت الله افشار فرزند محمدعلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می