انی لا
اخاف علی
امتی الفقر
و لکن
اخاف
علیهم
سوء التدبیر

من از
فقر اقتصادی
بر امتم نمی‌ترسم
بلکه از سوء تدبیر
می‌ترسم.

قرآن

پویش قرآنی به یاد سردار سلیمانی

قائم مقام سازمان دارالقرآن الکریم با اشاره به راه‌اندازی پویش قرآنی شهید سلیمانی ویژه سوره صف گفت: ۷۰ هزار جلسه قرآنی خانگی به یاد شهید سلیمانی شکل می‌گیرد. به گزارش «شبستان» حجت‌الاسلام تقی‌زاده اظهار کرد: همزمان با سومین سالگرد سردار حاج‌قاسم سلیمانی کمیته قرآنی ویژه بزرگداشت یاد و خاطره این شهید سرافراز و پرآوازه جهانی تشکیل شد.

وی افزود: سردار بزرگوار دو ویژگی داشت؛ نخست اینکه حقیقتاً اهل قرآن و انس با آن بود و دوم اینکه اهل عمل به قرآن کریم بود و ابعاد مختلف زندگی ایشان را می‌شود تجلی و تبلور بسیاری از معارف قرآنی دانست؛ از رسیدگی و پیگیری ایشان نسبت به محرومان و مستضعفان تا خیرخواهی ایشان برای ایتام و افرادی که دچار مشکلاتی بودند.

تقی‌زاده در خصوص پویش‌های متعددی که تدارک دیده شده گفت: به نیت حاج‌قاسم که دغدغه‌اش ارتباط خانواده‌ها با شهدا بود، پویش‌های قرآنی با محوریت تلاوت و حفظ سوره مبارکه صف شکل گرفته است. انس با این سوره و یاد حاج‌قاسم می‌تواند به ارتقای فهم جامعه در محورهای مطرح شده در این سوره کمک کند.

ادیان

رویکردشناسی علامه مجلسی به اخبار

دوازدهمین کرسی علمی ترویجی پژوهشکده بین‌المللی امام رضا(ع) با عنوان «رویکردشناسی علامه مجلسی به اخبار و مباحث مربوط به ادیان» در ساختمان مرکزی جامعه‌المصطفی العالمیه برگزار می‌شود. به گزارش مهر، در این نشست، حجت‌الاسلام سیدحسین بیریایی به ایراد سخنرانی می‌پردازد و نعمت‌الله صفری فروشانی و علی موحدیان عطار در جایگاه ناقد به نقد و بررسی مطالب ارائه‌شده می‌پردازند. دبیر علمی جلسه نیز حجت‌الاسلام محمدباقر قیومی است.

لازم به توضیح است علاقه‌مندان به شرکت مجازی در این نشست می‌توانند از طریق لینک https://vc.miu.ac.ir/mashhad6 اقدام کنند.

همچنین زمان برگزاری این کرسی علمی و ترویجی، سه‌شنبه ۱۳ دی‌ماه ۱۴۰۱ رأس ساعت ۱۰ صبح است.

گفت‌وگو با طراح و ایده‌پرداز نمایش آیینی «رد پا»

روایت انتخاب‌های درست و غلط

نمایش‌های آیینی بخشی جدانشدنی از تاریخ، فرهنگ و هنر هر جامعه است. در همین راستا چند روزی است به همت معاونت فرهنگی دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع)، مجمع نکوداشت غدیر و مشارکت فعالانه تشکل‌های دانشجویی، نمایش آیینی «رد پا» در محل واحد خواهران دانشگاه آغاز به کار کرده است و تا ۱۳ دی ماه میزبان علاقه‌مندان است.

عباس ممیززاده، نویسنده و هنرمند آیینی و نعمت‌الله فیروزی، مدیر مرکز تحقیقات کاربردی تبلیغ و تربیت دینی امام رضا(ع) طراحی و ایده‌پردازی محتوا و متن این نمایش را به عهده دارند. دکتر فیروزی در گفت‌وگو با آستان‌نیوز موضوع و اهداف این نمایش را تشریح کرده است.

■ **جناب آقای فیروزی، لطفاً از اهداف طراحی و اجرای این نمایش بگویید.**

هدف اصلی این نمایش ارائه نگاه تربیتی، معنوی و تبیین بیش از پیش ابعاد اجتماعی و سیاسی زندگانی حضرت فاطمه زهرا(س) است.

ایشان فدایی و جان‌نثار تشکیل حکومت دینی هستند و فلسفه شهادت ایشان نیز همان حمایت از ولی خدا در برپا داشتن حاکمیت دینی است. پس در کارها و آثار هنری نباید به بهانه کار هنری کردن و یا امروزی بودن، نسخه‌ای سکولار از حضرت فاطمه زهرا(س) و اهل بیت(ع) به مخاطبان ارائه و یا فقط به توصیه‌های اخلاقی بسنده کرد بلکه باید مبتنی بر این تعالیم انسان‌ساز، سهم هر انسانی را در تحقق ارزش‌ها و خوبی‌ها در عالم معرفی کنیم.

گویا «رد پا» از نظر اجرا تلاش دارد سبک متفاوتی را ارائه کند، در این باره برایمان صحبت کنید.

ما نه تنها در اجرا بلکه حتی در دعوت از مخاطبان برای دیدن این نمایش نگاه ویژه‌ای داریم. در نمایش ردپا برخلاف نمایش‌های ایستا و ساکن، مخاطب در طول نمایش در حال حرکت و فعالیت است. در واقع در نمایشی حضور دارد که دیدن آن سراسر هدیه است و محتوای آن آموزنده و دقت در آن وسیله‌ای برای حضور شایسته در مسابقه زندگی است، در واقع نمایش ردپا نمایش درام صرف نیست بلکه دارای بخش‌های جذاب و حتی طنز و تلنگر موقعیت نیز هست.

■ **درباره محتوا و پیام این نمایش آیینی بگویید.**

در واقع ماجرای زندگی و انتخاب‌های صحیح یا غلط ماست، جنس بدلی که به ما می‌دهند سبب انتخاب‌های اشتباه و ناقص ما و یا مانع تحقق واقعی اهداف می‌شود. از جمله محتواهای نمایش این است که باید در زندگی به مفاهیم و به ارزش‌هایی تکیه کنیم که می‌دانیم خطا و اشتباه در آن نیست و یا اینکه بخشی از فرهنگ اهل بیت(ع) است.

رد پا، حکایتی از گذشته تا آینده است که مخاطبان را با آنچه در گذشته و در نبرد بین حق و باطل اتفاق افتاده، آنچه در زمان حال شاهد آن هستیم و آینده‌ای که با انتخاب بین حق و باطل در انتظار انسان‌هاست درگیر می‌کند.

■ **اینکه گفتید نوع دعوت مخاطبان برای دیدن این نمایش با سایر نمایش‌ها متفاوت است یعنی چه؟**

بله. نوع دعوت این نمایش متفاوت و همراه با تکریم مخاطب است. برخی از همکاران از قبل در محیط علمی، دانشگاهی و... حاضر شده و با احترام و توضیح مختصری درباره این اثر هنری، استادان و دانشجویان را دعوت می‌کنند. ما همواره به اعضای گروه هم متذکر می‌شویم که در اجرای اثر هنری وقتی به فکر احترام به مخاطب باشید بدون شک اثربخشی نمایش و انتقال پیام هم بیشتر و بهتر انجام می‌شود. بنابراین در همه مراحل کار اعم از دعوت کردن مخاطب تا اجرا و پایان کار باید کلیدواژه‌ها و ادبیات خاص و سراسر محبت و تکریم داشته باشید.

■ **در کنار اجرای این نمایش شاهد چه بخش‌های دیگری هستیم؟**

این نمایش بخش‌های مکمل از قبیل مسابقه دارد. مسابقه «بهترین پیام و برترین برداشت» از مخاطبان می‌خواهد که بهترین مطالب و نکات برداشت شده را در برگه‌های مسابقه یادداشت کرده و در صندوق مسابقه بیندازند. به بهترین‌ها نیز جوایز نفیسی تقدیم خواهد شد. این نمایش تا ۱۴ دی ماه و ایام سالگرد شهادت بزرگ سرباز و سردار فاطمی شهید حاج‌قاسم سلیمانی در هر روز هفت نوبت اجرا برای گروه‌های مختلف دانشگاهیان اعم از دانشجویان، استادان و کارکنان دارد که بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده در گروه‌های ۳۰ تا ۴۰ نفره آن را به نظاره می‌نشینند.

نمایش آیینی «رد پا» نخستین تجربه بزرگ نمایشی دانشگاه امام رضا(ع) با این مختصات و ویژگی‌هاست و نگاه متولیان فرهنگی دانشگاه بر این است که بیش از پیش از ابزار فرهنگ و هنر متعهد در مسیر تبیین و نهادینه‌سازی آموزه‌های اجتماعی بهره‌برداری کنند.

اگهی ترکه

خانم زبیده نارویی فرزند نجیم دارای پرونده کلاسه ۸۸/۱/۱۴۰۰ موضوع تحریر ترکه مرحوم نجیم نارویی فرزند شکر به شماره ملی ۳۵۹۰۰۱۵۹۱۸ می باشد که ورثه ان مرحوم و بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی بر ترکه ی متوفی دارند از تاریخ نشر اگهی به مدت یکماه در شورا حاضر و مدارک خویش را ارائه نمایند. آ-۴۰۱۱۳۳۲۹

رئیس شورای حل اختلاف شعبه ۱ بخش بزمان – اکبر گلشن

اگهی ترکه

خانم فاطمه ناروئی فرزند علی اکبر دارای پرونده کلاسه ۱۳۷/۱/۱۴۰۱ موضوع تحریر ترکه مرحوم علی اکبر ناروئی فرزند محمد به شماره ملی ۳۵۹۰۸۲۳۳۶۴ می باشد که ورثه ان مرحوم و بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی بر ترکه ی متوفی دارند از تاریخ نشر اگهی به مدت یکماه در شورا حاضر و مدارک خویش را ارائه نمایند. آ-۴۰۱۱۳۳۳۰

رئیس شورای حل اختلاف شعبه ۱ بخش بزمان – اکبر گلشن

اگهی فقدان سند مالکیت

اقای عبداله بزرگزاده به شماره ملی ۶۴۵۹۸۲۷۴۶۱ احدی از وراث مرحوم کریم بخش بزرگزاده به شماره ملی ۶۴۵۹۷۵۷۶۵۸ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳- شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل باقیمانده پلاک ۶۲۹ فرعی از ۴۰۷ –اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر ذیل ثبت ۸۴۹۵ صفحه ۳۸۲ دفتر ۴۱ بنام اقای کریم بخش بزرگزاده صادر و تسلیم گردیده که بعلت اسباب کشی منزل مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت اگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این اگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۳۱۳

اردشیر محمودی –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت املاک میاندو آب

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه) هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرائی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حداکثر ظرف مدت دو ماه از انتشار اولین آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب ، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در غیر این صورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف براساس مدلول رأی صادره در حدود و مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱ – رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۳۶۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ تقاضای آقای عبداله عبدی پور فرزند حبیب اله مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه قسمتی از پلاک ۶۸۰۶ فرعی از یک – اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب خریداری شده از وراث مرحوم اشجاران به شماره پرونده ۴۴۷ – ۱۴۹۹ هیأت به مساحت ۰۶ / ۱۷۰ مترمربع که برای آن پلاک ۳۰۱۴۳ فرعی تعیین گردیده است . آ-۴۰۱۱۳۳۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول : یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : دو شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

سعید سیفی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم طاهره رستم زاده برابر وکالتنامه ی رسمی به شماره ی ۸۹۷۴ مورخ ۱۴۰۱.۰۹.۰۳ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۴۵ تهران با عنوان وکیل آقای سید محمد جواد سجادی خواجویی (مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ) ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که تعداد ۱ جلد سند مالکیت به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ی شماره ۴ تفکیکی به مساحت ۱۲۷.۷۲ مترمربع تحت پلاک شماره ۹۹۷۰ فرعی از ۱۶۸_ واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۲۰۴۸۳ به شماره دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۶۲۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۸۲۲ به نام آقای سید محمد جواد سجادی خواجویی صادر گردیده، به علت سهل انگاری مفقود گردیده که بدینوسیله نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مرقوم را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۳۲۷

حسین رضا نوری شاه - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف الهه عزیزی

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه آقای شیر محمد نایبی فرزند قدرت الله به استناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه به شماره پلاک ۱۳۷۹ فرعی مفروز از ۵۹۸ فرعی از ۶۰- اصلی واقع در بخش ۷ به شماره چاپی ۳۷۱۵۴۸الف/۸۳ به ادرس جاجرم که متعلق به وی میباشد به علت جابجایی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت به نام اقای شیر محمد نایبی ذیل ثبت ۶۶۳۰ دفتر ۳۸ صفحه ۴۶ صادر و تسلیم گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید .بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد . آ-۴۰۱۱۳۳۲۲

مرتضی محمد آبادی -رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی. برابررای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۶۳۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعودعاقبتی فرزندغلامحسین بشماره شناسنامه ۴۸۶صادره ازمشهد،دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰۰مترمربع پلاک۳۷۸ فرعی از۲۳۱اصلی واقع دربخش۱۳خریداری از مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است.لذابمنظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت بفاصله ۱۵روزآگهی میشوددرصورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۴۰۱۱۳۳۰۴

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱،۱۰،۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱،۱۰،۲۵

محمدرضارجایی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی. برابررای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۶۳۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل عاقبتی فرزندغلامحسین به شماره شناسنامه۸۲صادره ازفریمان دریک قطعه زمین مزروعی بمساحت۸۴۲۶۵مترمربع پلاک۳۷۸فرعی از۲۳۱اصلی واقع دربخش۱۳ازمالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۴۰۱۱۳۳۰۷

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱،۱۰،۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۴۰۱،۱۰،۲۵

محمدرضارجایی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

اگهی تعین متراژ

کلیه مجاورین و مالکین مشاعی پلاک ۳۴۳۴ اصلی بخش ۱ قوچان واقع در اراضی شهری در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک باب دکان پلاک فوق ، مورد تقاضای خانم رقیه مهری یوسف آباد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک به آدرس قوچان حاشیه میدان امام خمینی (ره) پلاک ۴۴ فرشگاه غلغله که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ ساعت ۸/۳۰ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۳۰۸

عباس برق شمشیر رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۲۴۰ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۹۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد مرادیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۸۲۰۳۱۲۳۴۷ صادره از در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۲.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۲۶ فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت علی محمد ابام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۳۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۰۲۸ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۸۹۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا عطایی زوارم فرزند مرحوم حسین بشماره شناسنامه ۲۴۲۹ در ششدانگ یک واحد گلخانه به مساحت ۵۶۸۰مترمربع، قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی حسین آباد ناحیه۲شیروان بخش۵قوچان از محل مالکیت رمضان رهنما خرم آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۳۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۰/۲۶

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۲۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای مهدی یوسفی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه۲۰۵ صادره از خوسف در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر خانه مخروبه به مساحت ۲۲۴/۸۰متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ -فرعی از ۱۳۰-اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش سه حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت اکبر سقائی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۳۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۷

حسین براتی -رئیس ثبت اسناد واملاک

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۲۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم سقائی فرزند اکبر به شماره شناسنامه۰۶۴۰۷۱۱۱۱۱صادره از خوسف در ششدانگ یکقطعه باغ مشتمل بر خانه مخروبه به مساحت ۴۱۸/۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲-فرعی از ۱۳۰-اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش سه حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت یوسف هامون محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۳۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۷

حسین براتی -رئیس ثبت اسناد واملاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اورمیه

« آگهی فقدان سند مالکیت »

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲ فرعی از ۱۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲ اورمیه در صفحات ۲۹۹ جلد ۸ به نام اسماعیل دباغ شهیر ثبت صادر و تسلیم گردیده است در ادامه نامبرده برابر دادنامه ۹۰۰۹۹۷۲۸۳۶۰۰۰۱۶۱ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۰۷ شعبه ۱۶۲ شورای حل اختلاف قزوین فوت نموده که وراث آنمرحوم به نام های : محمدرضا ، غلامرضا ، خدیجه ، معصومه و کبری (همگی دباغ شهیر) و خانم ربابه زرگرزاده (همسر متوفی) معرفی سپس سند مالکیت پس از آن مفقود گردیده است . لذا مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان اورمیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم وصول اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد . آ-۴۰۱۱۳۳۱۴

تاریخ انتشار روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

رونوشت : ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

عیسی عباسی-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اورمیه

از طرف چراغی

آگهی تعیین مساحت و متراژ پلاکهای ۱۴ و ۱۷ و تعیین حدود باقیمانده ۳ و ۱۹ و ۲۱ فرعی از ۲۸–اصلی

برابر درخواست آقای حسین محمدیان وکیل وراث عباس علی میر (معصومه میر و غیره)از مالکین قهری و مشاعی پلاکهای ۱۴ و ۱۷ و باقیمانده ۳ و ۱۹ و ۲۱ فرعی از ۲۸-اصلی واقع درکلاته حسین آباد قطعه ۳ درگز بخش ۷ قوچان(به میزان یک-چهارم از یک دانگ مشاع از ششدانگ املاک فوق)نماینده این اداره و نقشه بردار برون سپار در ساعات اداری مورخه های: نماینده این اداره نقشه بردار برون سپار در ساعات اداری مورخه های: یکشنبه و دوشنبه و سه شنبه و چهارشنبه ۲و۳و۴و ۱۴۰۱/۱۱/۵جهت انجام عملیات نقشه برداری و تعیین مساحت و متراژ و تعیین حدود باقیمانده املاک فوق به محل عزیمت می نمایند.مراتب جهت اطلاع مجاورین پلاکهای فوق آگهی میگردد.آ- ۴۰۱۱۳۳۱۵

تاریخ‌انتشار:یکشنبه۱۴۰۱/۱۰/۱۱

ناصر حسن زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی مزایده مورد وثیقه(رهنی) کلاسه ۹۸۰۰۲۴۳

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۲۴۳ له:تعاونی اعتبار ثامن الائمه علیه:رضا پاکباز و امید صداقتی مدلول سند رهنی۲۸۳۵ ۹۳ /۶/۱۵ و ۸۸/۱۲/۱۲- ۴۵۳دفتر یک درگز،مورد وثیقه ششدانگ پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۷ قوچان (پلاک دویست و چهل فرعی از نوزده اصلی)با شماره مستند مالکیت ۴۹۴ تاریخ ۱۳۸۷/۰۱/۱۰موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۰۰۲۶ سری الف سال ۸۲ که در صفحه ۳۲ دفتر املاک جلد ۱۱۴ ذیل شماره ۱۷۹۳۳ ثبت گردیده است .به حدود: شمالا: به طول ۹/۸۵متر درب و دیواری است به خیابان شرقا:به طول ۲۵ متر دیواری است به باقیمانده پلاک ۱۷۵ فرعی جنوبا:به طول ۱۰ متر دیواری است به پلاک ۱۷۳ فرعی غربا: به طول ۲۵ متر دیواری است باقیمانده پلاک۱۷۵فرعی محدودیت دفتر املاک:مازاد دارد رهنی شماره ۲۸۳۵ مورخ۱۳۹۳/۰۶/۱۷دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر درگز استان خراسان رضوی که بنفع شرکت تعاونی اعتبار ثامن الائمه(ع)به مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۳۶ ماه ثبت شده .رهنی شماره ۴۵۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۲دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر درگز استان خراسان رضوی که بنفع شرکت تعاونی اعتبار آزاد ثامن الائمه ع به مبلغ ۳۵۷۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۶ ماه ثبت شده.

محدودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۱۲۵۹۹۰۰۰۹۲۸۶۲۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان درگز به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۳۵۸۴۰۰۰۰۰ به نفع دولت برای مالکیت رضا پاکباز با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد.

و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۶۱۶/۲۴۰/۰۰۰ریال (یک میلیارد و ششصد و شانزده میلیون و دویست و چهل هزار ریال)ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ششدانگ یک باب منزل مسکونی یک طبقه حدود ۲۴۸/۱۲متر مربع عرصه و حدود۱۴۰ متر مربع اعیان مسکونی در همکف با سیستم اسکلت فلزی قوطی بدون نمادیوار کار شده‌باشد آجر سفالی سوراخدار درب و پنجره آهنی کف آشپزخانه سرامیک و گرمایش بخاری و کابینت فلزی و آشپزخانه کاشی با انشعابگاز یک انشعاب آب و یک انشعاب برق در دست بهره برداری و تصرف مالک و برابر طرح تفصیلی شهرداری در خارج از محدوده قانونی شهر منطقه باغ زراعی می باشد،پلاک فوق از ساعت ۹ الی۱۲ روز چهارشنبه مورخ۱۴۰۱/۱۰/۲۱در اداره ثبت اسناد و املاک درگزواقع در شهرک فرهنگیان نبش امام رضا ۷ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۶۱۶/۲۴۰/۰۰۰ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا"فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تاتاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا"وصول می گردد ضمنا"چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۳۱۷

ناصر حسن زاده رئیس اداره ثبت اسناد درگز

آگهی تعیین مساحت و متراژ پلاک ۷۳ فرعی از ۳۴۵–اصلی شهر درگز

برابر درخواست آقای محمد وطن پرست لطف آبادی مالک ششدانگ منزل پلاک ۷۳ فرعی از ۳۴۵-اصلی واقع در شهر درگز بخش ۷ قوچان نماینده و نقشه بردار این اداره در ساعات اداری مورخه: پنجشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۹جهت انجام عملیات نقشه برداری و تعیین مساحت و متراژ ملک فوق به محل عزیمت می نمایند . مراتب جهت اطلاع مجاورین پلاک های فوق آگهی می‌گردد. آ-۴۰۱۱۳۳۱۶

تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

ناصر حسن زاده رئیس اداره ثبت اسناد درگز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۲۵۸ مورخه۱۴۰۱/۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید بهرامی فرزند امینعلی بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از سلطانیه ششدانگ یک باب ساختمان تحت پلاک ۵۰۶۰ فرعی از ۴۳۱ فرعی از ۶۴ اصلی بخش سه زنجان به مساحت ۱۶۱/۲۶متر مربع واقع در سلطانیه خریداری از مالک رسمی آقای مهدی بابایی فرزند اسد اله محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۳۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

سعید غریبی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اگهی فقدان سند مالکیت

اقای مصطفی حسنخانی وکالتا از طرف خانم زهرا کمالی با ارائه استشهاد محلی وگواهی امضا شده طی در خواست شماره ۱۴۰۱۲۱۷۰۶۰۱۳۰۰۶۲۷۹مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۴تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۱۲۵/۴۴متر مربع مشاع از کل ۵۰۱/۷۶متر مربع ششدانگ پلاک ۹۰۲فرعی مجزی شده از ۸۶۰ فرعی از ۱۱۶_اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد که ذیل صفحه ۳۶۸دفتر ۲۲۱ به نام زهرا کمالی ثبت گردیده در رهن وبازداشت نمی باشد.حسب اعلام مالک سند مالکیت در اثر جابجائی اثاثیه مفقود گردیده رانموده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد‌لذادر اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی ائین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت اگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار اگهی اعتراض خودرا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد.چنانچه پس از اتمام مدت مقرراعتراض ارائه نگردد ویا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود . آ-۴۰۱۱۳۳۱۹

تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری -رئیس اسناد و املاک گناباد