من لم
یصبر علی
کده
صبر علی
الإفلاس

هرکس بر رنج کسب‌وکار صبر نکند باید رنج نداری را تحمل کند.

نگارخانه

رونمایی از «روایت هشتم»

همزمان با گشایش نمایشگاه آثار نقاشی قهوه‌خانه‌ای استاد محمدرضا حمیدی، اثر نفیس این هنرمند با عنوان «روایت هشتم» با موضوع شهادت امام رضا(ع) در نگارخانه رضوان مشهد رونمایی شد.

تابلو شهادت امام رضا(ع) با عنوان «روایت هشتم» به سبک نقاشی قهوه‌خانه‌ای با تکنیک رنگ روغن در ابعاد ۱۴۰ در ۹۰ سانتیمتر در سال جاری خلق شده و در سه بخش روایتگر مسموم شدن حضرت رضا(ع) در مجلس مأمون، وداع امام جواد(ع) با حضرت رضا(ع) و شهادت حضرت است.

علاوه بر تابلو شهادت امام رضا(ع)، هفت تابلو نقاشی قهوه‌خانه‌ای دیگر همچون «زنان آسمانی»، «مناظره با ادیان»، «نماز ظهر عاشورا» و... در نمایشگاه روایت هشتم در معرض دید اهل هنر و معرفت گذاشته شده است.

محمدرضا حمیدی در حاشیه این مراسم گفت: افتخار کشیدن تابلو شهادت حضرت رضا(ع) به سفارش مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی نصیب من شد و حس و حال وصف‌نشدنی در زمان خلق آن داشتم.

آخر صفر

ثبت ۱۲ میلیون تشرف به حرم مطهر رضوی

در روزهای آخر ماه صفر و ایام شهادت حضرت رضا(ع)، بیش از ۱۲ میلیون تشرف به حرم مطهر رضوی ثبت شد.

بر اساس گزارش‌های رسمی ارائه شده، مشهد مقدس در دهه آخر ماه صفر میزبان بیش از ۸ میلیون و ۲۰۰ هزار زائر بوده که در کنار مجاوران برای شرکت در سوگواری شهادت امام هشتم(ع) زائر آستان ملکوتی امام هشتم(ع) شدند.

محمد توکلی، معاون اماکن متبرکه حرم مطهر رضوی گفت: در روزهای اخیر به دلیل عبور از دو سال سخت کرونایی و فراهم شدن امکان استقبال گسترده از خیل عزاداران بیش از ۱۲ میلیون تشرف به حرم مطهر رضوی به ثبت رسیده که نشان‌دهنده ارادت ویژه دوستداران اهل بیت(ع) به امام رضا(ع) است.

پس از اربعین، مشهد میزبان میلیون‌ها عزادار در ایام شهادت امام رضا(ع) بود

حماسه حضور محبان اهل‌بیت علیهم‌السلام در حرم مطهر رضوی

انگار همه غم‌های عالم امروز اینجا جمع شده است؛ این را می‌شود از حال و هوای زائرانی فهمید که اشک‌هایشان تمامی ندارد و فریادهایشان از غم شهادت حضرت رضا(ع) به آسمان می‌رسد.

به گزارش آستان‌نیوز، در سالروز شهادت علی‌بن موسی‌الرضا(ع)، حرم مطهر رضوی بزرگ‌ترین ماتم‌سرای عالم شده و میلیون‌ها زائر و مجاور سوگواره بزرگ رضوی را برپا کرده‌اند. با اینکه بیش از هزار و ۲۰۰ سال از روز شهادت امام هشتم(ع) می‌گذرد، اما حضور عاشقان امام در آستان ملکوتی ایشان، چنان است که انگار همین امروز به سوگ نشسته‌ایم و این همه دل و دیده، غمدیده و اشکبار شده است.

■ از ضریح و گنبد تا گوشه و کنار صحن

گوشه گوشه حرم حس و حالی عجیب را تجربه می‌کند. اطراف مضجع شریف رضوی مملو است از عزادارانی که آمده‌اند تا هر طور شده در روز شهادت امامشان، دست‌هایشان را به ضریح گره بزنند تا گره‌های زندگی‌شان باز شود. گروهی دیگر که در صحن‌ها نشسته‌اند، چشم از گنبد حرم برنمی‌دارند و آرام و بی‌صدا اشک‌های روی گونه‌هایشان را پاک می‌کنند. زائرانی هم هستند که کنج خلوتی برای خود دست و پا کرده‌اند و فرصت زیارت آقا در سالروز شهادتشان را مغتنم شمرده‌اند برای راز و نیازهای عاشقانه و عارفانه.

■ خادمان میزبان عزاداران

خادمان آقا هم که از هفته‌ها پیش خود را برای امروز مهیا کرده بودند، در این میزبانی سنگ تمام گذاشته‌اند. آخر آن‌ها میزبانان اصلی این سوگواری عظیم هستند و باید دست بر سینه به میهمانان این عزاداری خوشامد بگویند. گروهی خاک پای زائران را در ابتدای ورود به حرم توتیای چشم می‌کنند و گروهی با اسپند به استقبالشان می‌روند. در گوشه و کنار صحن‌ها و رواق‌ها، خادمان مشکی‌پوش در حال خدمت‌اند و البته هزاران خادم و خادمیار هم در پشت صحنه این حضور باشکوه در تلاش‌اند تا همه چیز مهیای امروز باشد.

■ برنامه‌های خاص برای مخاطبان خاص

حرم مطهر رضوی امروز برای برخی مخاطبان خاص هم برنامه‌های ویژه‌ای دارد. از مراسم عزاداری ویژه نوجوانان تا برنامه‌های مناسب زائران خردسال در رواق کودک. رواق حضرت رضا(ع) هم امروز جمعیت بیشتری از بانوان را میزبانی می‌کند، برای برپایی محافل عزاداری ویژه آن‌ها. صحن غدیر حرم مطهر نیز میزبان عزاداران غیرایرانی است که در این ایام زائر امام رضا(ع) شده‌اند. حسینیه حرم در صحن قدس هم یک ایران کوچک است و هیئت‌هایی که از نقاط مختلف کشور به مشهد آمده‌اند، محافل عزاداری خاص و بومی خود را برپا می‌کنند.

■ میزبانی از زائران در چایخانه و مهمانسرا

امروز ظرفیت خدمت‌رسانی در چایخانه‌ها و مهمانسرای حضرت نیز به حداکثر رسیده و خادمان و خادمیاران رضوی بی‌وقفه در حال خدمت به زائران هستند. توزیع چای، شربت، غذا و بسته‌های متبرک، خدمتی است که این خادمان ارائه می‌کنند، به امید عنایت آقا و رضایت زائران.

این‌ها فقط بخشی از شکوه و عظمت عزاداری‌های امروز است؛ چراکه حریم حرم با ده‌ها موکب و سطح شهر مشهد با صدها موکب مردمی نیز با پشتیبانی خادمان امام رضا(ع) برپا شده تا سالروز شهادت امام رضا(ع) برای میلیون‌ها زائر و مجاور روزی باشد ماندگار و فرصتی برای تجدید پیمان و تمدید عاشقی.

در حرم

حماسه همیشه زنده زنان نوغان

همزمان با سالروز شهادت امام رضا(ع)، جمعی از بانوان مشهدی در تشییع نمادین، حماسه زنان نوغان در زمان شهادت امام هشتم(ع) را دوباره زنده کردند. زنان نوغان نخستین گروهی بودند که در سال ۲۰۳ هجری قمری با جرئت و شجاعت گرد پیکر مطهر امام رضا(ع) جمع شده و به عزاداری پرداختند. این شیرزنان در آن دوران خفقان، با بخشیدن مهریه‌های خود به همسرانشان، اجازه عزاداری برای مولایشان را کسب کردند. امروز نیز همچون سال‌های گذشته همزمان با سالروز شهادت ولی‌نعمتمان حضرت علی بن موسی الرضا(ع) بانوان عزادار محله نوغان مشهد صحنه دلدادگی مادران و پیشینیان خود به آن امام رئوف(ع) و خاندان عصمت و طهارت(ع) را در نوحه‌سرایی و سوگواری بر پیکر ایشان بازسازی کردند. این بانوان در حالی که شاخه‌های گل در دست داشتند پس از عزاداری در مسجد محله خود، همراه با دسته‌ها و هیئت‌های مذهبی در خیابان‌های منتهی به حرم مطهر رضوی حرکت کرده و مویه‌کنان رهسپار حرم مطهر رضوی شدند تا صحنه‌ای دیگر از دلدادگی به امام هشتم(ع) را به منصه ظهور برسانند.

بانوان عزادار پس از ورود به حرم مطهر رضوی و عرض ارادت به ساحت امام مهربانی‌ها در ویژه‌برنامه «حماسه زنان نوغان» در رواق حضرت زهرا(س) به عزاداری و نوحه‌خوانی در سوگ این امام رئوف پرداخته و اشک ماتم ریختند.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات‌موضوع قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمان‌های‌فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۷۸۹مورخ۱۴۰۱/۰۶/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر نوربخش رسا فرزند محمد باقر به شماره شناسنامه ۳۷۴ صادره ازاسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان داری کاربری مسکونی به مساحت ۵۶/۲۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۲۹ اصلی جهت الحاق به پلاک ۱۲ فرعی ۱۸۲۹ اصلی ملکی دیگر متقاضی واقع دراسدآباد خیابان جانبازان کوچه باهنر۱۷ مهستان ۲ در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد خریداری با واسطه از مالک رسمی باقر فدائی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(م الف ۳۵۴) آ-۴۰۱۰۸۴۹۸

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات‌موضوع قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمان‌های‌فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۸۱۰مورخ۱۴۰۱/۰۶/۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بدری هژیر پسندیده فرزند آقارضا به شماره شناسنامه ۶۸۳ صادره ازاسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان داری کاربری مسکونی و معبر به مساحت ۸۸/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۳۴ اصلی واقع دراسدآباد بلوار کشاورز کوچه شهید عیوضعلی فلاح در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد خریداری با واسطه از مالک رسمی عین اله و عبد الله و یدالله سبزه ئی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۵۶) آ-۴۰۱۰۸۴۹۹

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فریده آبدردیده به شماره ملی ۳۵۹۱۳۶۱۱۰۰ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین دارای پلاک ۸۹۵ فرعی از ۴۵۸- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بشماره چاپی ۱۷۷۵۰۶ صادر و تسلیم گردیده که بعلت اسباب‌کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۵۰۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر- اردشیر محمودی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۹۹ فرعی از ۶۵۱- اصلی ملکی آقای محمدنبی شه کرم زهی واقع در شهر ایرانشهر خیابان وادی رحمت ۲۱ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ رأس ساعت ۸ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق‌الذکر اعلام می‌گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آن‌ها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آن‌ها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین‌نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد. آ-۴۰۱۰۸۵۰۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر- اردشیر محمودی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۲۵۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی نیمچه فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۴۸۸ صادره ازیزد دریک باب خانه به مساحت ۳۳۰/۴۰متر مربع بطورمفروز قسمتی از پلاک ۲فرعی از۱۹۲۹ اصلی بخش ۷ یزد واقع درطرجان خریداری ازمالک رسمی و بصورت عادی از محمد نیمچه فرزند حسن محرزگردیده است .

لذا به منظوراطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۵۰۷

تاریخ انتشارنوبت اول : چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ تاریخ انتشارنوبت دوم : پنج شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۱

علی اصغر کریمی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای آرش حیدری دارای شناسنامه ۱۰۵۰۲۰۶۵۲۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۷/۲۴۸/۱۴۰۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان غلامرضا حیدری به شناسنامه ۵۷۴۹۱۸۰۷۶۱ در تاریخ ۱۴۰۱/۶/۱۷ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

۱. آرش حیدری فرزند غلامرضا کد ملی ۱۰۵۰۲۰۶۵۲۵ ت.ت ۱۳۶۹/۳/۲۱ نسبت فرزند مرحوم
۲. امیر حیدری فرزند غلامرضا کد ملی ۵۷۴۹۸۳۸۵۰۱ ت.ت ۶۲/۲/۳۲۵ نسبت فرزند مرحوم
۳. علی رضا حیدری فرزند غلامرضا کد ملی ۵۷۴۰۰۳۱۶۶۴ ت.ت ۷۱/۴/۳۱ نسبت فرزند مرحوم
۴ . فرشته حیدری فرزند غلامرضا کد ملی ۵۷۴۹۹۰۶۸۱۷ ت.ت ۶۵/۹/۱ نسبت فرزند مرحوم
۵. زهرا حیدری فرزند غلامرضا کد ملی ۵۷۴۹۸۶۳۳۲۸ ت.ت ۶۳/۱/۱ نسبت فرزند مرحوم
۶ . انسیه رحمانی فرزند غلامرضا کد ملی ۵۷۴۹۱۷۹۵۴۰ ت.ت ۳۶/۳/۱۰ نسبت همسر مرحوم

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۵۳۵

قاضی شورا شعبه هفتم دشورای حل اختلاف شهرستان زبرخان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۰۷۶۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی توری فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۱۳۹۸ صادره از در یک باب چهار دیواری به مساحت ۳۷۴/۵۶ مترمربع پلاک ۱۵۶۴۵ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در روستای گاوازنگ بخش ۷ زنجان خریداری از مالک رسمی آقای مروت رفیعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۵۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۲۳

محمدرضا حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اخطاریه
موضوع:تصمیم به رد تقاضای افراز

شهرداری سبزوار و غلامرضا میرزایی و حسین استاجی فرزند ابراهیم و مراد علی یحیی زاده وعباس قلعه‌نویی و مراد علی قزی و حسین استاجی و حبیب الله استاجی و امین مرشدی واحمد مرشدی نامنی و امین مرشدی نامنی و ابوالفضل مرشدی نامنی و ایرج و فرزانه و جواد شهرت همگی ترشیزی و ابوالفضل داوری حسین پوروعلی اصغروعبدالحمید و علی اکبر و علیرضا وفرهاد و فرزاد و فرامرز و فرنگیس ومهرانگیز و فاطمه سلطان و شهرت همگی ترشیزی و طیبه بلند مالک ثمن اعیان همگی مالکین مشاعی ششدانگ پلاک باقیمانده ۴ اصلی بخش ۱۲ سبزوار موسوم به سلاخ خانه

نظر به اینکه آقای حسین بینقی مالک۷۳۸/۴۱ سهم مشاع از ۲۰۰۰سهم ازیک میلیون وپانصدهزار سهم از ۳۹۷ سهم مشاع از۴۳۲سهم یک سهم وچهل شصتم سهم مشاع از۲۸۸سهم از ششدانگ پلاک فوق تقاضای افراز سهم خود را نموده و با عنایت به اینکه شهرداری سبزوار به موجب نامه شماره ۲/۱۲۹۰۷ مورخه۱۴۰۱/۳/۱۰بدلیل عدم رعایت حد نصاب مساحت قانونی ملک مذکور با افراز آن مخالفت نموده است لذا افراز رد میگردد.بنابراین موضوع از صلاحیت اداره ثبت اسناد و املاک خارج وبا تفهیم از ماده۴و۶آئین نامه افراز تصمیم برردتقاضای افراز صادر می گردد.نامبردگان می‌توانند باستناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ انتشار ظرف مدت ۱۰ روز به دادگاه محل وقوع ملک مراجعه نماید.باعنایت به عدم اطلاع متقاضی از آدرس مالکین مشاعی بدینوسیله به استناد ماده۱۸آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مراتب یک نوبت به منظور اطلاع در روزنامه کثیرالانتشار منتشر و به منزله ابلاغ تصمیم عدم افراز محسوب می گردد.(م الف۴۰۱/۴۵۳) آ-۴۰۱۰۸۵۳۷

علی آب باریکی- رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۸۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۲ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا زمانیان گوارشکی فرزند علی شماره ملی ۰۹۴۴۷۸۲۸۶۸ شماره شناسنامه ۱۶۶۵۴ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۷۸۷/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۴۶ فرعی از ۱۷۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م.الف ۲۸۷ آ-۴۰۱۰۷۹۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سعید نونهال فرزند مجید شماره ملی ۰۹۳۹۷۵۴۳۲۰ شماره شناسنامه ۱۰۱۸ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱۱/۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۴ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شش مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م.الف ۲۸۱ آ-۴۰۱۰۷۹۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۰۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مینو حقایقی فرزند سیدجواد شماره ملی ۰۹۳۳۶۲۵۰۲۲ شماره شناسنامه ۲۶۵۲ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۱۵/۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۸ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شش مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م.الف ۲۷۹ آ-۴۰۱۰۷۹۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی نور مندی پور فرزند محمد شماره ملی ۰۹۳۳۰۱۲۹۹۳ شماره شناسنامه ۶۴۸۲۱ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۶۷/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۴ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شش مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۲۷۷ آ-۴۰۱۰۷۹۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس علی مطیع نوقابی فرزند محمدتقی شماره ملی ۰۹۱۹۴۸۴۵۳۰ شماره شناسنامه ۴۶ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰۸/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۴ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شش مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۲۸۳ آ-۴۰۱۰۷۹۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا پیرزاده فرزند محمد شماره ملی ۰۹۴۰۹۹۰۰۶۷ شماره شناسنامه ۱۰۰۷ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۴ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شش مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م.الف ۲۸۵ آ-۴۰۱۰۷۹۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۰۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هاجر فلاح چمن‌آبادی فرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۸۳۲ صادره از خواف در ششدانگ یک باب منزل مسکونی مشتمل بر مغازه به مساحت ۱۷۸/۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در پورسینا ۱۲/۲ پلاک ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای محمد دارائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف ۲۹۹ آ-۴۰۱۰۷۹۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک- علی فضلی

آگهی‌موضوع‌ماده۳قانون‌وماده۱۳آئین‌نامه‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌واراضی‌وساختمان

برابر کلاسه ۰۷۴-۱۴۰۱و۰۷۳-۱۴۰۱وآرا شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۷۰۱- ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۶۹۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد عابدی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۹۸۵ و آقای محمود عابدی به شناسنامه شماره ۹۸۶ کدملی ۰۸۲۹۴۵۷۸۴۴ فرزند قاسم بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۴۰۸/۱۲متر مربع در قسمتی از بلاک ۳۱ اصلی ناحیه دو بخش ۵ اراضی مشهد طرقی از محل مالکیت حیدر شیر محمد زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۰۱۵

. تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۷/۰۶

علی محمودی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان