تاریخ سیب‌زمینی‌خوری در ایران

برخلاف باور برخی مورخان، قدمت سیب‌زمینی در ایران، مربوط به دوره قاجار نیست. می‌گویند این محصول کشاورزی پرطرفدار را سرجان ملکم در دوره فتحعلی‌شاه به ایران آورد، اما شواهدی وجود دارد که ما ایرانی‌ها، از دوره صفوی و به واسطه بازرگانان چینی، سیب‌زمینی را می‌شناختیم و سیب‌زمینی‌خور بودیم! با این حال، کشت سیب‌زمینی در ایران تا مدت‌ها انجام نمی‌شد و شاید این محصول مهم، فقط در مجالس خاص و نزد افراد پولدار شناخته شده بود. سرجان ملکم وقتی به ایران سفر کرد، طرز کاشتن سیب‌زمینی را به برخی از کشاورزان اطراف تهران آموزش داد و به همین دلیل، تا مدت‌ها به سیب‌زمینی، «آلوی ملکم» هم می‌گفتند؛ اسمی عجیب و غریب و زُمُخت که البته گویای بخشی از تاریخ سیب‌زمینی‌خوری ایرانی‌هاست. شیوع کشت سیب‌زمینی در ایران، از حدود ۱۵۰ سال پیش آغاز شد و این محصول مقوی، خیلی زود جایش را در سفره ایرانی‌ها باز کرد و به غذاهای سنتی آن‌ها، مانند آبگوشت هم راه یافت. نکته جالب دیگری که شاید درباره تاریخ سیب‌زمینی‌خوری ایرانی‌ها ندانید، این است که این محصول کشاورزی، نخستین بار در استان البرز فعلی و در روستایی به نام «پَشَند» کاشته شد و به همین دلیل، «سیب‌زمینی پَشَندی» شهرت فراوانی پیدا کرد.

تاریخ کشاورزی

دانستنی‌های تاریخی

چهره واقعی آقای کاشف

چند سالی است در آمریکا، بومیان سرخپوست و سیاه‌پوستان، علیه نصب مجسمه کریستف کلمب اعتراض می‌کنند و حتی در برخی جاها، دست به تخریب آن می‌زنند. شاید برای برخی از ما که به شخصیت کلمب از پس متون تاریخی رسمی آمریکا یا مثلاً فیلم «فتح بهشت» اثر «ریدلی اسکات» نگاه می‌کنیم، این اقدام‌ها کمی عجیب باشد؛ چون در این آثار از کریستف کلمب چهره موجهی نشان داده شده است. اما وقتی تاریخ آمریکا را بی‌پرده بررسی می‌کنیم، حقیقت شخصیت این به اصطلاح کاشف، بیشتر آشکار می‌شود و درمی‌یابیم که او، بیش از آنکه ماجراجو و اهل کشف سرزمین‌ها باشد، سوداگری منفعت‌طلب بوده که برای کسب ثروت، از روی جسد هزاران انسان گذشته است. کلمب جایی در خاطراتش می‌نویسد: «همین که به جزایر آنتیل رسیدم، به نخستین جزیره‌ای که پا گذاشتم، چند نفر از مردم بومی را اسیر کردم. آن‌ها باید تربیت می‌شدند و به من می‌گفتند که از این مناطق چه چیز می‌توان بدست آورد!».

علی‌اصغر خان اتابک

(۱۲۸۶-۱۲۳۶ش)

سیاستمدار دوره قاجار و صدراعظم ناصرالدین‌شاه و مظفرالدین‌شاه و نخست‌وزیر محمدعلی‌شاه بود. اتابک در زمره مخالفان جدی مشروطه قرار داشت. محمدعلی‌شاه زمانی که تصمیم گرفت بساط مشروطه را جمع کند، اتابک را به عنوان نخست‌وزیر معرفی کرد و سبب نگرانی مشروطه‌خواهان شد. به همین دلیل روز هشتم شهریور ۱۲۸۶، عباس آقا صرّاف تبریزی، اتابک را مقابل مجلس شورای ملی به قتل رساند.

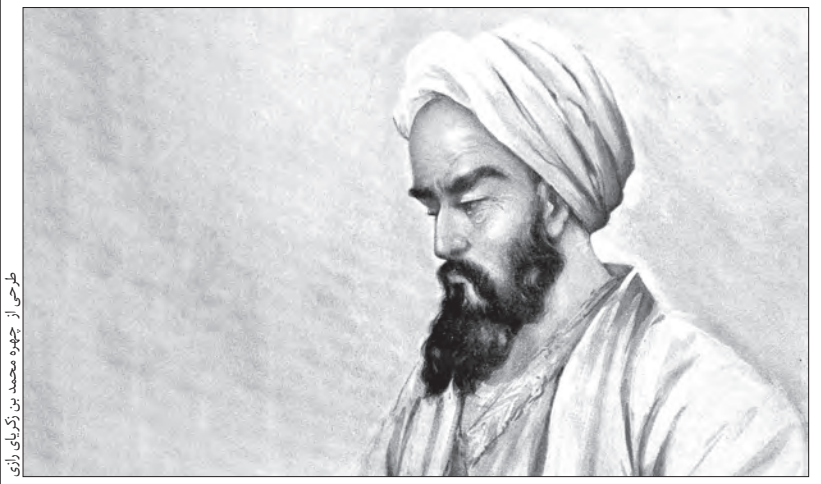
تاریخ قدس

چرا برخی‌ها منکر نقش آموزه‌های اسلام در پرورش نوابغ تاریخ ایران می‌شوند؟

حمله به هویت اسلامیِ دانشمندان ایرانی

محمدحسین نیکبخت

استاد شهید مرتضی مطهری در کتاب خواندنی «خدمات متقابل اسلام و ایران» می‌نویسد: «مطالعه تاریخ ایران پس از اسلام، از نظر شور و هیجانی که در ایرانیان، از لحاظ علمی و فرهنگی پدید آمده بود که مانند تشنه محرومی فرصت را غنیمت می‌شمردند و در نتیجه توانستند استعدادهای خود را بروز دهند و برای اولین بار ملل دیگر، آن‌ها را به پیشوایی و مقتدایی پذیرفتند و این پذیرش هنوز هم نسبت به ایرانیان قرون اول تا ششم و هفتم اسلامی ادامه دارد، فوق‌العاده جالب است». از میانه قرن سوم هجری، دورانی آغاز می‌شود که مورخان از آن به عنوان «عصر طلایی تمدن اسلامی» نام می‌برند؛ دورانی که در آن، طی یک بازه ۶۰۰ ساله، جهان اسلام به قطب اصلی اکتشافات علمی و نوآوری‌های گوناگون در حوزه فناوری‌ها و کسب دستاوردهای فرهنگی و اجتماعی تبدیل شد. در این دوره، ایرانیان مسلمان، همواره پرچم‌داران عرصه علم و دانش در جهان اسلام بودند؛ در همین دوره است که بزرگانی مانند ابن‌سینا، ابوریحان بیرونی و محمد بن زکریای رازی تربیت شدند و دانش مسلمانان جهشی شگفت‌انگیز و بی‌سابقه را در تاریخ تجربه کرد. امروز، براساس یک روایت، سالروز ولادت حکیم محمد بن زکریای رازی است که در تقویم ایران، با نام روز داروساز نیز شناخته می‌شود و البته فرصتی است برای پرداختن به یک پروژه ۹۰ ساله که در دوره پهلوی اول کلید خورد و متأسفانه، عوارض آن تا امروز باقی مانده و در هرج‌ومرج فضای مجازی، به یک جریان عادی تبدیل شده است: پروژه نادیده گرفتن نقش اسلام در بالیدن دانش و علوم نزد ایرانیان.



طرحی از چهره محمد بن زکریای رازی

■ **ایرانیان مسلمان، خط‌شکنان جبهه دانش**

به گواهی تاریخ و آثار بر جا مانده از دوران ۱۴ قرن حضور اسلام در ایران، ورود این دین آسمانی به کشور، اسباب گسترش و کسب دانش را برای اجداد ما فراهم کرد. هر چند ایرانِ پیش از اسلام، به لحاظ سیاسی و نظامی، قدرتی به حساب می‌آمد، اما در عرصه علم و دانش، به دلیل انحصار تحصیل در طبقات خاص اجتماعی که درصد بسیار کمی از ایرانیان را تشکیل می‌دادند، به ندرت دانشمند یا نویسنده‌ای از سرزمین ما بر می‌خاست و استعداد خدادادی ایرانیان، به دلیل سیاست‌های طبقاتی شاهان ساسانی، مجال شکوفایی نمی‌یافت. اما با ورود اسلام به ایران شرایط به شکلی اساسی تغییر کرد؛ ایرانیان، از هر طبقه و خانواده‌ای، با هر سطح مالی و اجتماعی، می‌توانستند طعم خوش تحصیل و دانش‌اندوزی را تجربه کنند و طولی نکشید که فرزندان ایران در زمینه دانش‌های گوناگون، به خط‌شکنان جبهه‌های علمی جهان اسلام تبدیل شدند.

■ **انکار حقایق برای کسب مشروعیت**

تا پیش از آنکه رژیم پهلوی بر ایران مسلط و بازار به اصطلاح تجددِ مدنظر این رژیم گرم شود، برای اهالی تحقیق و البته مردمان عادی، تفکیک دیانت و علم در مورد دانشمندان بزرگ و مسلمان ایرانی، محلی از اعراب نداشت. از حدود سال ۱۳۱۰ خورشیدی، پروژه‌ای در ایران کلید خورد که می‌کوشید هر آنچه مربوط به عظمت و بزرگی ایران است، به دوران پیش از اسلام منسوب کند. دلیل کلید خوردن این پروژه، بحران مشروعیت در رژیم پهلوی بود. رضاخان که می‌دانست مردم او را، به درستی، عنصری وابسته می‌پندارند که درصدد تضمین منافع استعمارگران در ایران است، به دنبال استفاده از باستان‌گرایی، برای نفی بنیان مشروعیت مبتنی بر دیانت بود. دست‌اندرکاران این پروژه نیز، عموماً تحصیلکردگان غرب و کسانی بودند که تصور دقیقی از نقش اسلام در ایران نداشتند و می‌پنداشتند باید مانند آنچه در اروپا اتفاق افتاد، به هر شکل ممکن اساس دیانت را در ایران بخشکانند یا دست‌کم، موضوع جدایی دین از سیاست را در جامعه ایرانی نهادینه کنند.

■ **تاریخ‌سازی با هدف معلوم**

گروهی از فعالان این پروژه دست به کاوش‌های تاریخی زدند و کوشیدند تا برخی شخصیت‌های گمنام و گاه مجعول تاریخی را با رویکرد جدید و سازگار با سیاست فرهنگی رژیم پهلوی، بپرورانند. با این حال، فعالیت برای یافتن دانشمندان ایرانی منتسب به دوره پیش از اسلام، کاری سخت و دشوار به‌نظر می‌رسید چون به‌دلیل محدودیت و انحصاری که از آن صحبت کردیم، فضای پژوهش‌های علمی در ایران باستان، گستره زیادی نداشت و عموم افرادی که بعدها به عنوان دانشمندان ایران باستان معرفی شدند، ریشه‌های غیرایرانی داشتند و بیشتر کسانی بودند که به دلیل ظلم و ستم در حوزه امپراتوری روم، به ایران پناهنده می‌شدند. این کمبودِ یافته، موجب شد رویکرد تازه‌ای در میان نویسندگان هم‌سو با سیاست‌های پهلوی ایجاد شود و آن ایرانیزه کردن دانشمندان مسلمان ایرانی بود؛ به این معنا که در معرفی آن‌ها، یا منکر مسلمان بودن این دانشمندان می‌شدند و آن‌ها را مسلمانی ظاهری می‌دانستند که از ترس تعرض اعراب! اسلام را برگزیده‌اند یا می‌کوشیدند تنها بر جنبه‌های علمی وی تمرکز کنند و حرفی از اعتقادات او به میان نیاورند؛ تا جایی که ابراهیم پورداود، یکی از برجسته‌ترین فعالان این عرصه، در مقاله‌ای که به تاریخ ۲۹ آبان ۱۳۴۷ در روزنامه اطلاعات منتشر کرد، مدعی شد: «اگر حمله تازیان (اعراب مسلمان) و فرهنگ سامی (منظور فرهنگ اسلامی است) نبود و دانشمندان ما چون بوعلی و خیام به شیوه نوروزنامه و یا دانشنامه علائی، کتاب‌های دیگرشان را می‌نوشتند، امروز زبان پارسی غنی‌تر و بازتر بود» و هرگز نخواست درباره این موضوع سخنی بگوید که اگر فرهنگ اسلامی وارد ایران نمی‌شد، آیا ایرانی‌ها فرصت تحصیل علم و بروز استعدادهای خود را در آن جوّ انحصاری عصر ساسانی می‌یافتند؟ در بررسی آثار و میراث مکتوب دانشمندان مسلمان نیز همین‌گونه عمل شد؛ شهرت ابن‌سینا که در حوزه الهیات و علوم اسلامی آثار متعددی داشت، در میان جامعه بیشتر بر حوزه فعالیت‌های پزشکی او معطوف شد. خیام را بیشتر با رباعیات منسوب به وی که در برخی از آن‌ها رویکردهایی به‌ظاهر نامتعارف به چشم می‌خورد، معرفی کردند و کوشیدند، تعدادی از دانشمندان ایرانی و مسلمان را، بی‌علاقه و حتی منتقد شدید معارف اسلامی جلوه دهند؛ غافل از اینکه حتی اگر آن ادعاهای ضد و نقیض را بپذیریم، نمی‌توانیم منکر این حقیقت شویم که تمام این تکاپوهای علمی و فکری، بر بستر آموزه‌های اسلامی شکل گرفت و ایرانیان مسلمان، از پس قرن‌ها اختناق و محدودیت، توانستند پَر بگشایند و در آسمان علم و دانش پرواز کنند و اسباب خیر فراوانی برای بشریت شوند.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو کامیونت ون زامیاد مدل ۱۴۰۱ رنگ آبی به شماره موتور M۲۴۸۸۳۸۷۰M و شماره شاسی ۹۱۲۲۷۰ و شماره انتظامی ۲۳۷ د ۴۴ ایران ۱۲ به مالکیت احسان نجیب مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
۴۰۱۰۷۰۸۷

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور 5488409 و شماره شاسی NAS411100F3445639 به شماره پلاک ۱۷۳ ط ۹۱ ایران ۵۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۴۰۱۰۷۰۵۹

آگهی مفقودی

برگ سبز و کلیه مدارک موتور سیکلت هوندا تیپ رایکا ۱۲۵ سی سی رنگ مشکی سال ۱۳۸۶ به شماره شهربانی ۳۹۹۱۲-۶۳۹ و شماره بدنه NB1***125C8608479 و شماره موتور ۲۹۶۱۵۷۰ به مالکیت مجید دهقانی اشکذری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۴۰۱۰۷۰۱۰۴

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودروی پژو ۲۰۶ مدل ۸۵ رنگ خاکستری متالیک به شماره انتظامی ۷۹۵ س ۴۹ ایران ۴۲ شماره موتور ۱۳۰۸۵۰۰۳۸۲۸ و شماره شاسی ۱۰۸۳۲۸۹۳ به مالکیت محمد قربانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
۴۰۱۰۷۰۸۰ ح

آگهی مفقودی

برگ سبز،سند کمپانی و سند محضری خودروی سمند مدل۸۳ رنگ نقره ای متالیک به شماره انتظامی ایران ۳۶- ۱۵۳ س ۱۲ شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۰۹۲۱۲ و شماره شاسی ۸۳۸۴۷۶۷۵ به مالکیت حسین رجب زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
۴۰۱۰۷۰۱۵ ح

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک تیبا ۲ مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M15/8400377 و شماره شاسی NAS821100H1083719 به شماره پلاک ایران ۱۲_۳۸۳ن۶۱ به مالکیت یوسف رمضانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.
۴۰۱۰۷۰۰۵ ح

آگهی مفقودی

گواهینامه موقت فارغ التحصیلی اینجانب پوریا هاشمی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۵۶۳۰۰۰۷۶۰۲ صادره از نهبندان در مقطع کارشناسی رشته مهندسی شیمی گرایش پتروشیمی گاز و صنایع پالایش صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد بیرجند مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.
۴۰۱۰۷۰۸۱

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۷۹ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۱۲۷۹۳۲۱۸۹ و شماره شاسی ۷۹۴۳۵۰۰۶ و شماره انتظامی ۱۸۷ ق ۸۳ ایران ۴۲ به مالکیت جلال ولی زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
۴۰۱۰۷۰۷۹

آگهی مفقودی

مدرک گواهینامه فارغ التحصیلی خانم الهام آراسته فرزند محمدمهدی به شماره شناسنامه ۴۴۲۰۱۴۰۴۵۳ در مقطع کارشناسی ارشد رشته حقوق جزاوجرم شناسی صادره از دانشگاهی یزد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود مدرک را به دانشگاه آزاد یزدارسال نمایند.
۴۰۱۰۵۲۶۰ ح

آگهی مفقودی

بدین وسیله به اطلاع همگان می رساند که کارت شناسایی اداره زندانها قوه قضائیه اینجانب امین امیری فرزند حسین به شماره ملی ۳۰۴۰۱۲۱۳۰۸ و تاریخ تولد ۱۳۶۹/۱۰/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
۴۰۱۰۷۰۰۶ ح

آگهی مزایده فروش محصول باغات پسته شهرداری فردوس

شهرداری فردوس در نظر دارد باستناد مصوبه شورای محترم اسلامی شهر فردوس نسبت به فروش محصول باغات پسته خود (بصورت مغز رسیده) از طریق مزایده بصورت کتبی اقدام نماید .

متقاضیان می توانند ضمن بازدید از باغات و محصول پسته این شهرداری واقع در اراضی پارک دلگشا، قیمت پیشنهادی خود را از قرار هر کیلو پسته (بصورت مغز رسیده) با در نظر گرفتن جمیع موارد بصورت نهایی داخل پاکت در بسته حداکثر تا سه شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ تحویل شهرداری فردوس نمایند.

شرایط شرکت در مزایده :

۱ ـ متقاضیان می بایست بابت شرکت در مزایده مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را طی فیش بانکی بحساب ملی شهرداری فردوس واریز نموده و به همراه مبلغ پیشنهادی در پاکت سربسته تحویل دبیرخانه شهرداری فردوس نمایند.

۲ ـ برندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد فروش پسته نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳ ـ شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است .

۴ـ تاریخ تحویل پاکات قیمت های پیشنهادی حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ خواهد بود .

۵ ـ زمان بازگشایی پاکات روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ ساعت ۱۱ صبح می باشد.

شماره تماس : ۵- ۳۲۷۲۱۷۰۱ – ۰۵۶ نشانی اینترنتی : www. ferdows.ir

حسین اکبری–شهردار فردوس

آگهی مزایده اجاره محوطه کشتارگاه شهرداری فردوس

به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها و در اجرای مصوبه ۹۳ مرخه ۱۴۰۱/۰۴/۲۸ شورای اسلامی محترم شهر، شهرداری فردوس در نظر دارد در چارچوب آیین نامه مالی و معاملاتی مغازه خود را از طریق انتشار آگهی مزایده عمومی با شرایط ذیل به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط به اجاره واگذار نماید.

۱–متقاضیان محترم از تاریخ انتشار این آگهی در روزنامه تا روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ مهلت دارند ضمن بازدید از محل و دریافت اسناد مزایده در مزایده شرکت نمایند.

۲–قیمت پایه مورد اجاره به‌صورت ماهیانه و قرارداد منعقده یکساله خواهد بود و در صورت رضایت شهرداری مدت قرارداد با توجه به مصوبه شورای شهر تمدید خواهد گردید.

۳– متقاضیان می توانند جهت دریافت فرم ثبت نام در مزایده و کسب اطلاعات لازم به واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.

۴– شرکت کنندگان در این مزایده می بایست با مراجعه به واحد درآمد شهرداری و دریافت فیش مبلغ ۵ درصد قیمت پایه اجاره سالیانه مندرج در بند یک همین آگهی را به عنوان سپرده به حساب شماره ۲۰۵۰۱۷۴۱۸۰۰۲ نزد بانک ملی ایران واریز نمایند. اصل فیش واریزی را داخل یک پاکت و کپی فیش واریزی را به همراه قیمت پیشنهادی در داخل پاکت جداگانه به طور مشخص قراردهند.

۵– شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله مختار است و به پیشنهادهای مبهم ، مشروط ، ناقص یا فاقد فیش واریز یا پیشنهاداتی که بعد از انقضای مهلت مقرر در این آگهی واصل گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶– متقاضیان شرکت در این مزایده نبایستی مشمول ممنوعیت های مقرر در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملاتی دولتی مصوب ۱۳۳۷ باشند.

۷– سپرده نفرات اول تا سوم تا انعقاد قرارداد با نفر اول در حساب سپرده شهرداری باقی و در صورت انصراف برندگان اول تا سوم سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهدشد.

۸– برنده مزایده مکلف است پس از دریافت نامه کتبی از شهرداری دال بر برنده شدن حداکثر تا یک هفته نسبت به تعیین و تکلیف مورد مزایده اقدام نماید در غیر اینصورت سپرده ایشان به نفع شهرداری برداشت و در چارچوب آیین نامه مالی و معاملات شهرداریها، اقدام خواهد شد.

۹– سایر اطلاعات و خدمات مزایده در اسناد مزایده مندرج خواهد بود.

۱۰– متقاضیان حین عقد قرارداد می بایست اسناد تضمین مورد تایید شهرداری را به واحد درآمد شهرداری ارایه نمایند.

۱۱– ملک مورد نظر با شرایط و وضعیت موجود بدون امتیاز برق و آب به اجاره واگذار می گردد و امکان احداث دیوار با نظر شهرداری وجود خواهد داشت

تاریخ تحویل پاکات قیمتهای پیشنهادی تا پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ خواهد بود.

تاریخ بازگشایی پاکات رسیده و تعیین برنده مزایده روز چهار شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ساعت ۱۲ در محل شهرداری خواهد بود.

شماره تماس ۵ - ۳۲۷۲۱۷۰۱ –۰۵۶ نشانی اینترنتی www.ferdows.ir

فهرست مزایده اجاره محوطه کشتارگاه شهرداری فردوس

شرح	آدرس ملک	متراژمفید (مترمربع)	قیمت پایه اجاره ماهانه (ریال) هر طرف	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال) هر طرف
زمین سمت راست ورودی	زمین ورودی محوطه کشتارگاه (کیلومتر ۵ جاده فردوس - سرایان)	۱۵۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰
زمین سمت چپ ورودی	زمین ورودی محوطه کشتارگاه کیلومتر ۵ جاده فردوس - سرایان	۱۵۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰

۴۰۱۰۶۸۱۱ ح

حسین اکبری–شهردار فردوس

آگهی مزایده فروش واحدهای تجاری بصورت کتبی و غیر حضوری (مرحله دوم)

شهرداری فردوس در نظر دارد باستناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر فردوس در جلسه شماره ۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ بمناسبت گرامیداشت اعیاد سعید قربان و غدیر نسبت به فروش تعداد ۳ واحد تجاری واقع در بازار بزرگ شهروند از طریق مزایده کتبی و غیر حضوری اقدام و به افراد متقاضی واگذار نماید .

متقاضیان محترم می توانند از تاریخ انتشار آگهی تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ همه روزه بجز ایام تعطیل جهت بازدید از محل و کسب اطلاع از چگونگی وضعیت ملک و دریافت اسناد مزایده و ارائه قیمت پیشنهادی به شهرداری فردوس مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مزایده :

۱ ـ متقاضیان می بایست بابت سپرده شرکت در مزایده جهت هر واحد تجاری مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(معادل پنجاه میلیون تومان) مربوطه را طی فیش بانکی بحساب سپرده کوتاه مدت ۰۲۰۵۰۱۷۴۱۸۰۰۲ بانک ملی بنام شهرداری فردوس واریز و به همراه مبلغ پیشنهادی بهاء هر واحد تجاری و مشخص نمودن شماره واحد و شماره بلوک براساس کروکی آگهی مزایده در پاکت دربسته تحویل دبیرخانه شهرداری فردوس نموده و رسید دریافت دارند.

۲ ـ پرداخت مبلغ ریالی ارزش املاک در سه قسط بشرح :

۳۰ درصد همزمان با برنده شدن در مزایده

۳۵ درصد بتاریخ ۱۵ آبان ماه

۳۵ درصد بتاریخ ۱۵ بهمن ماه اخذ خواهد گردید.

۳ ـ تحویل واحدهای تجاری موضوع مزایده مذکور تا بهمن ماه ۱۴۰۱ ـ بصورت کامل با جزئیات کف سرامیك ، بدنه تا سقف کاشی کاری، دارای امتیازات آب ، برق مستقل ، نما شیشه سکوریت ، درب کرکره ای برقی ، سقف سفید کاری با گچ و نور مخفی خواهد بود.

۴ ـ هر یک از واحدهای تجاری مذکور دارای حدود ۴۷/۵ مترمربع زیربنای مفید می باشد و قیمت پایه هر واحد تجاری مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد تومان) می باشد و بدیهی است قیمت پیشنهادی متقاضیان براساس هر واحد تجاری با وضع موجود و بدون درنظر گرفتن مساحت می باشد.

۵ ـ برندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد .

۶ ـ کلیه هزینه های نقل و انتقال سند با خریدار خواهد بود و انتقال سند بعد از تسویه حساب نهایی ، توسط واحد املاک شهرداری برابر مقررات انجام خواهد شد .

۷ ـ شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است .

۸ ـ سایر اطلاعات و جزئیات مزایده در اسناد مزایده مندرج است

۹ ـ تاریخ تحویل پاکات قیمتهای پیشنهادی حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ خواهد بود .

۱۰ ـ تاریخ بازگشایی پاکتهای رسیده و انجام مزایده روز چهار شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ ساعت ۱۰ صبح در محل شهرداری خواهد بود.

شماره تماس : ۵– ۳۲۷۲۱۷۰۱ – ۰۵۶ نشانی اینترنتی : www. ferdows.ir

فهرست واحدهای تجاری بازار بزرگ شهروند - شهرداری فردوس

شماره بلوک	شماره واحد تجاری	مساحت(متر مربع)	قیمت پایه هر واحد تجاری(ریال)	سپرده شرکت در مزایده هر واحد تجاری (ریال)
یک	واحدهای ۶ و ۵ و ۴	حدود ۴۷/۵ متر مربع زیربنای مفید	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیارد تومان)	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنجاه میلیون تومان)

۴۰۱۰۶۸۰۹

حسین اکبری–شهردار فردوس