المغبون من غبن من عمره ساعة

زیانکار، کسی است که ساعتی از عمر خویش را باخته است.

روایق ۴ قدس

خبر امروز

افتتاح پایگاه دائمی اورژانس

به همت مؤسسه تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی و با مشارکت سازمان اورژانس استان خراسان رضوی، هفتاد و هشتمین پایگاه دائمی اورژانس مشهد با عنوان «شهدای مدافع سلامت» در این مجموعه ورزشی گشایش یافت. مدیرعامل مؤسسه تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی در حاشیه آیین گشایش پایگاه دائمی اورژانس شهدای مدافع سلامت در این مجموعه ورزشی، با بیان اینکه یکی از رسالت‌های آستان قدس رضوی خدمت رسانی به زائران و مجاوران امام رضا(ع) است، گفت: مؤسسه تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی در راستای عمل به این رسالت مهم با همراهی سازمان اورژانس استان خراسان رضوی با هدف ارائه خدمات اورژانسی به ورزشکاران و مردم ساکن در مناطق مجاور، بستر استقرار یکی از پایگاه‌های دائمی اورژانس مشهد را در این مجموعه ورزشی فراهم کرد. علیرضا تاج فیروز ادامه داد: پایگاه دائمی اورژانس شهدای مدافع سلامت یکی از پایگاه‌های کلیدی و مهم مرکز اورژانس مشهد به شمار می‌رود؛ چراکه در منطقه و نقطه کورشهری قرار دارد و در آینده برای تجهیز بیشتر، دو دستگاه خودرو اورژانس و یک دستگاه موتورلانس امداد به این پایگاه اضافه خواهد شد.

بازدید

معاون وزیر علوم در بنیاد پژوهش‌های اسلامی

معاون فرهنگی و اجتماعی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری از بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی بازدید کرد.

به گزارش آستان نیوز دکتر عبدالحسین کلانتری ضمن آشنایی با فعالیت‌های بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی، با دکتر احد فرامرز قراملکی؛ مدیر عامل و جمعی از پژوهشگران این مرکز دیدار و گفت‌وگو کرد.

وی در این دیدار گفت: بیشتر فعالیت‌های فرهنگی در دانشگاه‌ها معطوف به دانشجویان است که استادان نیز نقش بی‌بدیلی در این فعالیت‌ها می‌توانند ایفا کنند. کلانتری، استادان را رکن اساسی دانشگاه خواند و گفت: اگر مساعدت و مدد استادان در عرصه‌های مختلف به ویژه حوزه فرهنگی نباشد در این حوزه موفق نخواهیم بود.

گفت‌وگو با «مسئول فنی شرکت داروسازی ثامن» به مناسبت روز داروسازی

دوای دردهای ما

محمدحسین مروج

عشق زیارت مرقد پاک حضرت رضا(ع) و امید همجواری با حرم مطهر ایشان، او را از بوشهر و از کنار سواحل نیلگون خلیج فارس به مشهد مقدس کشاند و اکنون ۲۵ سالی می‌شود ساکن شهر مقدس مشهد است. از کودکی به همراه خانواده اش هرسال به زیارت حرم مطهر امام مهربانی‌ها می‌آمده است و عشق زیارت این آستان مبارک آنچنان در دلش جای گرفته بود که برای انتخاب رشته دانشگاهی در آزمون سراسری سال ۱۳۶۶ و با توجه به علاقه‌مندی‌اش به درس شیمی و مباحث مرتبط با آن نخستین رشته‌ای را که انتخاب کرد رشته داروسازی دانشگاه علوم پزشکی مشهد بود و این سرآغازی برای شروع خدمت او در دستگاه و تشکیلات وابسته به آستان مبارک امام هشتم(ع) بود. برش‌هایی ازسخنان «دکتر عبدالمجید قلی زاده»، مسئول فنی شرکت داروسازی ثامن وابسته به بنیاد بهره وری موقوفات آستان قدس رضوی را می‌خوانید.

■ **اول امام رضا(ع)، بعد شیمی و ...**

به درس شیمی و مباحث آن از دوران دبیرستان خیلی علاقه مند بودم و برای همین هم رشته داروسازی را برای ادامه تحصیل در دانشگاه انتخاب کردم. همیشه گفته‌ام از شیمی به داروسازی رسیده‌ام و علاقه من مباحث شیمیایی است. اما عشق به حرم امام رضا(ع) و زیارت ایشان یک احساس غیرقابل بیان است. از نوجوانی همیشه دوست داشتم درجوار حرم امام رئوف، در مشهد مقدس زندگی کنم. اکنون ۲۵ سال است به لطف خداوند و عنایت امام هشتم(ع) در مشهد مقدس ساکنم و برآورده شدن این آرزو را مدیون خود امام هشتم(ع) هستم. خوشحالم خادم سلامت در تشکیلات مقدس حضرت رضا(ع) به حساب بیایم. رئیس، مدیر، کارفرما، صاحب کار و همه کاره ما در آستان قدس رضوی، امام رضا(ع) هستند. پس اول امام رضا(ع)، بعد شیمی و داروسازی. یکی از آرزوهایم این است که بتوانم روزی دارویی برای انواع سرطان‌هایی که تاکنون درمان برای آن‌ها وجود ندارد، بسازم.

■ **داروهای پیشکسوت**

می‌خواهم کمی درباره داروها حرف بزنند. دکتر قلی زاده می گوید: «حداقل دو نوع دسته بندی کلی برای داروها وجود دارد. دسته بندی اول براساس محل اثرگذاری یا مقصد دارو، مانند: داروهای مربوط به اعصاب و روان، گوارش، پوست، زنان و زایمان، تنفس و ... دسته بندی دوم براساس انواع و شکل‌های دارویی مانند: آمپول، سرم، قرص، کپسول، پماد، قطره و... . البته در یک دسته بندی کلی‌تر داروها به انواع «طبیعی و سنتی» با منشأ گیاهی، جانوری و موارد موجود در طبیعت بدست می‌آیند وانواع دیگر نیز« شیمیایی» بوده و به دست انسان و با انجام آزمایش‌ها و ترکیبات آزمایشگاهی و به صورت صنعتی، ساخته می‌شوند.

به نظر من دربین داروها ، «استامینوفن» ، یک داروی محبوب است، زیرا در مقادیر کم ، جزو داروهای کم عارضه با شدت مصرف بالا محسوب می شود، ضمن اینکه هم در دسترس است و هم با سریع‌ترین راه ، جهت کم کردن درد و رنج بیمار، کاربرد دارد.

«پنی سیلین» و «آسپرین» هم جزو قدیمی‌ترین داروهای شیمیایی ساخت دست بشر به شمار می‌روند. پنی سیلین آنتی بیوتیک مؤثری است که در قرن نوزدهم میلادی کشف شد و تا امروز جان بسیاری از بیماران را در سراسر دنیا نجات داده است. آسپرین هم با نام علمی «استیل سالیسیلیک اسید» از اواخر سال ۱۸۹۹ ساخته شد و اوایل قرن بیستم میلادی و در دوران جنگ جهانی اول در زندگی بشر وارد شد و در بهبود جان انسان‌ها در بیماری‌های مختلف به ویژه در بیماری‌های قلب و عروق و جلوگیری از لخته شدن خون در رگ‌ها و سایر موارد ، کاربرد فراوانی تاکنون داشته است».

■ **تصفیه روح و روان**

من هم اکنون به عنوان مسئول فنی شرکت داروسازی ثامن مشغول کار هستم. تولید محلول‌های دیالیز صفاقی برای بیماران کلیوی که نیازمند انجام دیالیز هستند از جمله اختصاص‌ها و ویژگی‌های منحصر به فرد برای این شرکت به شمار می‌رود. بسیاری از بیماران، محلول‌های تولیدی این شرکت را به عنوان یک محلول متبرک و وابسته به دستگاه مقدس امام رضا(ع) و با آرم و نشان این شرکت، مورد استفاده قرار می‌دهند. من در مدت ۲۵ سال حضور دراین شرکت و فعالیت کاری، یک پیام مهم از انجام دیالیز دریافت کرده ام و آن اینکه تا خون و محلول‌های بدن انسان تصفیه نشود و مواد زائد و دفعی از بدن انسان خارج نگردد، ادامه زندگی برای بشر امکان پذیرنبوده و یا به سختی و دشواری انجام می شود. به عنوان یک داروساز باید بگویم روح و روان انسان هم باید از گناه و رذائل اخلاقی پاک و تصفیه شود. کلیه‌ها و انجام دیالیز، خون و جسم انسان‌ها را تصفیه می کنند، ولی تصفیه روح و روان انسان هم فقط با یک روش امکان دارد، آن هم از طریق ارتباط با خداوند متعال و اولیای خدا یعنی ائمه اطهار(ع).

■ **دارویی که از امام رضا(ع) خواسته‌ام**

در درمان بیماری‌ها پس از لطف خداوند به عنوان «یا من اسمه دواء و ذکره شفاء» و توسل به حضرات معصومین(ع)، نقش پزشکان و داروها و آزمایش‌های پزشکی و بیمارستان و تجهیزات و لوازم پزشکی نیز مؤثر بوده و کسی منکر این موضوع نیست. اما شفا نزد خداست.

البته داروی بسیاری از دردهای روحی و باطنی انسان مانند رفع و ترک گناه و معصیت، رفع خودخواهی، ترک حرام خواری و... فقط دست حضرات معصومین (ع) است. به نظرمن داروی حیات معنوی و نجات روح و روان انسان‌ها، فقط دست خداوند و ائمه اطهار(ع) است. ما هم باید داروی نجات بخش و داروی سعادت را از امام رضا(ع) طلب کنیم. داروی هدایت و رستگاری را از امام رضا(ع) باید گرفت. به نظر من، «دعا، زیارت و پناه بردن به قرآن»، سریع‌ترین داروی شفابخش برای روح و روان انسان‌هاست. زیارت امام رضا(ع) همچون داروخانه ای برای دردهای دل خسته‌دلان است. خلاصه اکسیر حیات‌بخش حقیقی و جاودانه شدن، دست امام رضا(ع) است.

■ **خاطره دارویی**

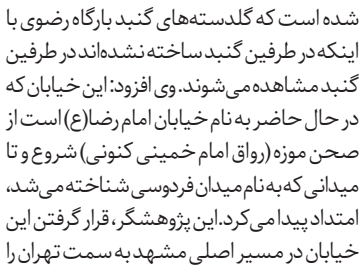
در سال ۱۳۷۹ یا ۸۰ بود که داروی «سیپروفلوکساسین» تزریقی در شرکت داروسازی ثامن به صورت ژنریک ساخته شد. یعنی به فرمول پایه این دارو دست پیدا کردیم. در آن موقع خاورمیانه در بحبوحه جنگ عراق و کویت بود و جنگ میکروبی بسیاری از کشورهای منطقه را تهدید می کرد. وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی در آن سال‌ها به این شرکت سفارش تهیه این دارو در مقیاس وسیع و به تعداد زیاد را داده بود. از طرف دیگر درهمان دوران یکی از اعضای هیئت مدیره شرکت داروسازی ثامن در اثر تصادف رانندگی و آسیب دیدگی شدید در بیمارستان امدادی شهید کامیاب مشهد بستری شده بود. این شخص از نظر بالینی و در اثر آلودگی میکروبی، دچار آلودگی شدید خون شده بود و وضعیت خطرناک و نگران کننده‌ای داشت.

از طرفی برای نخستین بار بود که پیشنهاد استفاده از این داروی ساخت این شرکت در این بیمارستان مطرح شد. سرانجام تصمیم گرفته شد از «سیپروفلوکساسین» تزریقی که یک داروی «آنتی بیوتیک باکتریال» و ساخت شرکت داروسازی ثامن بود، برای درمان این بیمار استفاده شود. جالب اینکه این داروی ساخته شده در تشکیلات و در دستگاه امام هشتم(ع) برای نخستین مرتبه روی این فرد به عنوان یکی از افرادی که توفیق همکاری با مجموعه شرکت داروسازی ثامن را داشت با موفقیت به کار گرفته شد و ایشان از آن وضعیت نجات یافت و هم اکنون هم به زندگی خود ادامه می‌دهد و این‌ها همه از لطف و عنایت امام رضا(ع) بود.

آن روزها

دیروز و امروز «خیابان تهران» در کارگاه تخصصی بررسی شد

سرگذشت یک خیابان ۹۰ ساله



شکل گیری و سیر تحولات «خیابان تهران» مشهد در دوره پهلوی که اکنون به نام خیابان امام رضا(ع) شناخته می‌شود، در کارگاه تخصصی واحد آموزش گروه طرح و برنامه سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی بررسی شد. محمدصادق توسلی رجایی از پژوهشگران تاریخ مشهد با اشاره به تاریخچه شکل گیری مشهدالرضا(ع) در سیر تحول تاریخ اسلام، به نام مشهد به عنوان مدفن امام علی بن موسی الرضا(ع) در منابع سده ۴ هجری اشاره کرد و افزود: در دوره تیموری مصادف با قرن ۸ هجری که شهری در شمال شرقی ایران شکل گرفت در منابع تاریخی از این شهر با نام مشهد یاد شده است.

وی تاریخ ساخت، شکل گیری و افتتاح «خیابان تهران» را به طول یک هزار و ۷۰۰ متر و عرض ۳۲ متر که امروزه به نام خیابان امام رضا(ع) معروف است، در تاریخ ۵ دی ۱۳۱۲ عنوان کرد که در زمان بهره‌برداری به روشنایی برق مجهز بوده است. توسلی نقشه ساخت این خیابان را مورد توجه قرار داد که بر اساس آن خیابان به گونه‌ای ساخته شده است که گلدسته‌های گنبد بارگاه رضوی با اینکه در طرفین گنبد ساخته نشده‌اند در طرفین گنبد مشاهده می‌شوند. وی افزود: این خیابان که در حال حاضر به نام خیابان امام رضا(ع) است از صحن موزه (رواق امام خمینی کنونی) شروع و تا میدانی که به نام میدان فردوسی شناخته می‌شد، امتداد پیدا می‌کرد. این پژوهشگر، قرار گرفتن این خیابان در مسیر اصلی مشهد به سمت تهران را علت نام‌گذاری آن به این نام دانست و ادامه داد: به هنگام ساختن خیابان تهران، قبرستان قدیمی عیدگاه که در مسیر آن قرار داشت، تسطیح و تبدیل به میدانی به نام فردوسی شد و چون در ضلع شرقی میدان، چاه آب عمیقی برای تأمین آب حفر شد، این میدان بعدها به فلکه آب شهرت پیدا کرد. توسلی به فلکه انتهایی خیابان تهران نیز اشاره کرد که در آغاز به فلکه گل ختمی مشهور بود که به دلیل قرار داشتن کارخانه برق خسروی در این منطقه به فلکه برق شهرت یافت. وی عواملی از جمله توسعه حرم مطهر، ساخت خیابان‌ها، نوسازی حمل و نقل، افتتاح کارخانه‌های صنعتی، بنیان مراکز درمانی، آسفالت معابر و ایجاد معابر جدید را سبب ایجاد تغییرات عمده مشهد در دوره پهلوی اول دانست.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهداد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۰۵۰۰۰۶۵۹مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهداد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/آقای رضا کدخدائی رودخانه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۲ صادره از شهداد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۶۵/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۷۸۹-اصلی واقع در بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد-بلوار شهید باهنر جنب تکیه چنگیزیها تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت آقای/خانم ناهید نجف پور محرز گردیده اســت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۳۵۷۳۸۱ آ-۴۰۱۰۶۳۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۶/۰۵

ابراهیم سیدی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۸۳ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرجان انصاری فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۴۷.۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۷ فرعی از ۳۱ اصلی به شماره کلاسه ۹۹/۱۰۲۰ واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۴ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۵۸۱۸۷ آ-۴۰۱۰۶۳۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر - محمد مهدی قلیان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه کفشگرکلا پلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶
۲۴۵۶ فرعی بنام آقای شعبان فولادی نسبت به ۲۰۳ سیر و ۴ مثقال مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۹۳ متر مربع پلاک ۲۴۵۶فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۶ خریداری بدون واسطه از آقای رحیم سیف الهی مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ا کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.م الف ۱۳۶۲۱۶۹ آ-۴۰۱۰۶۳۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵

یونس قصابی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضیان واقع در قریه بنجکول پلاک ۵ اصلی بخش ۵ قشلاقی
۴۰۴ فرعی آقا/ خانم علیرضا حاتمی فرزند پرویز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی و زراعی) به مساحت ۳۵۹.۳۰ مترمربع خریداری بدون واسطه با واسطه از یاسر خسروی و سروش صمدی فر
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.م الف ۱۳۶۲۱۶۹ آ-۴۰۱۰۶۳۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵

یونس قصابی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضیان واقع در قریه بنجکول پلاک ۵ اصلی بخش ۵ قشلاقی
۴۰۴ فرعی آقا/ خانم علیرضا حاتمی فرزند پرویز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی و زراعی) به مساحت ۳۵۹.۳۰ مترمربع خریداری بدون واسطه با واسطه از یاسر خسروی و سروش صمدی فر
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.م الف ۱۳۶۲۱۶۹ آ-۴۰۱۰۶۳۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵

یونس قصابی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۱۰۳۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه کریمی فرزند حمداله بشماره شناسنامه ۱ صادره از زنجان نسبت به ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۱/۲۰ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۰۴۱ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در بخش ۷ زنجان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۶۲۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۶/۰۵

محمدرضا حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۳۰۰ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۳۹۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی حسینی شیروان فرزند سید ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۸۷ در ششدانگ یکباب مغازه به استثنائ ثمن اعیان به مساحت ۱۳۶/۱۵ متر مربع، قسمتی ازباقیمانده پلاک ۵۷۲اصلی واقع درقطعه ۱بخش ۵قوچان از محل مالکیت مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۶۲۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۶/۰۵

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جغتای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره- ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۱۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۳هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی کیانمهر فرزند رضا علی بشماره شناسنامه ۴۱۶۱ صادره از جغتای در یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۵۷۳۵.۲۳متر مربع از پلاک ۱۸ اصلی بخش ۷ سبزوار (اراضی شهرستانک)خریداری مع الواسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی ۱-اله وردی کیوانلو فرزند محمد به نسبت ۵۲۶۵۶.۱۸ متر مربع ۲- محمدقلی کیوانلو شهرستانکی فرزند محمد به نسبت ۱۳۰۷۹.۰۵متر مربع محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۶۲۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵

حمیدرضا آریان پور رئیس ثبت اسناد و املاک جغتای