



با افزایش دو برابری تعداد بیماران

کرونا در اصفهان جولان می دهد

۲

گردشگری خنک در فصل تابستان

«غار سهولان»

دومین غار بزرگ آبی ایران

۴

کردستان روز جمعه میزبان رئیس جمهور است

۲

نرخ ازدواج در کرمانشاه بالاتر از میانگین کشوری است

۳

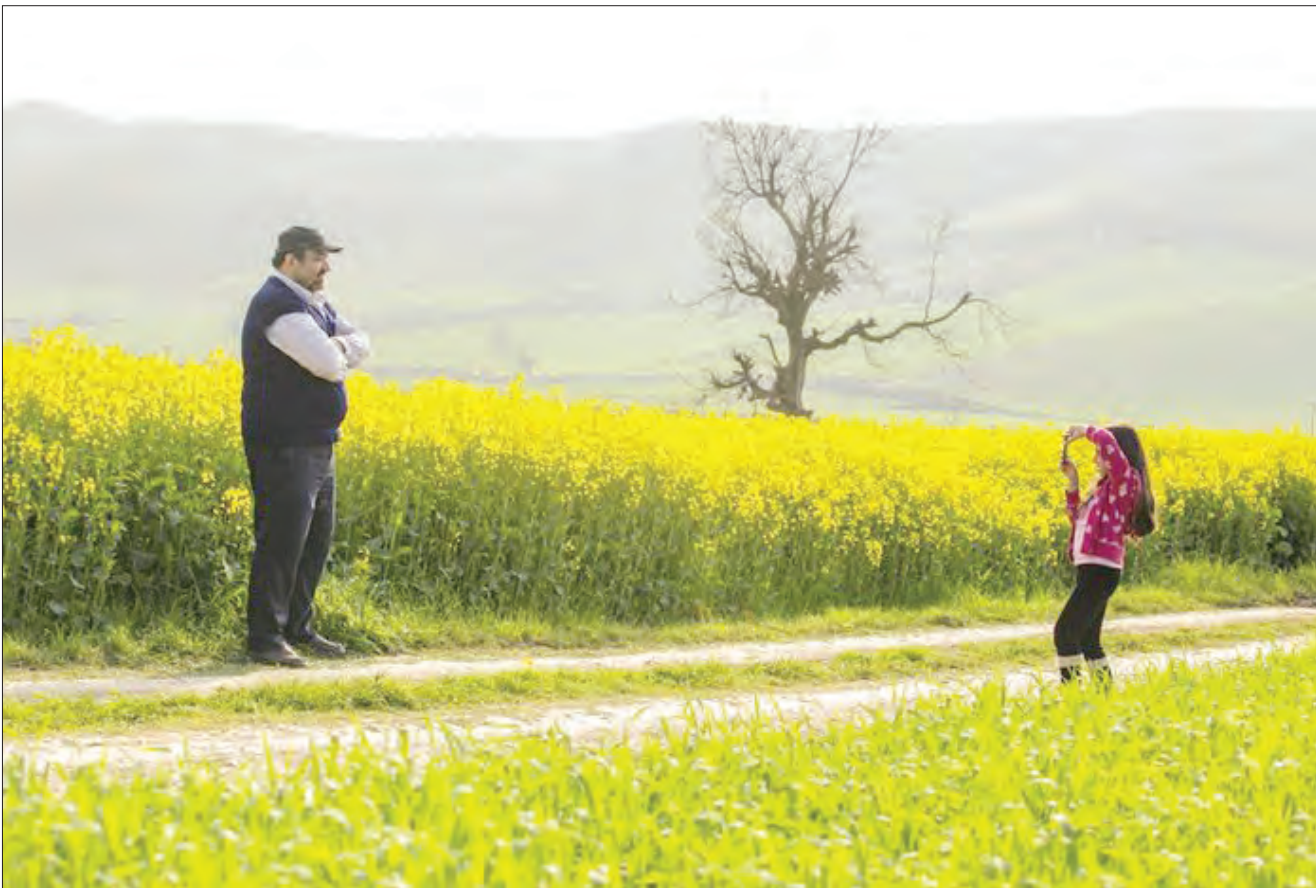
کمبود ۲۲۰ هزار معلم در وزارت آموزش و پرورش

۴

به منظور رفع موانع

تولیدکنندگان از سازمان های حمایتگر انتظار حمایت دارند

۳



گردشگری کشاورزی ظرفیتی جدید در اشتغال زایی روستایی

گردشگری کشاورزی یا «اگروتوریسم» یکی از ظرفیت های بالقوه خراسان رضوی است که تاکنون به صورت حرفه ای و جدی به آن نگاه نشده است. گردشگری کشاورزی، عملی برای جذب گردشگران به یک منطقه برای اهداف کشاورزی است. گردشگری کشاورزی با جذب گردشگران به مناطق روستایی سبب ایجاد شکلی از آرامش روحی و روانی در آن ها شده که به دنبال روند رو به رشد نوعی گردشگری است که هم آموزشی و هم تفریحی است. همچنین این نوع از گردشگری، گزینه دیگری برای تنوع فعالیت های کشاورزان کارآفرینی است که مایل به فعالیت های کشاورزی و میهمان نوازی در مزرعه خویش بوده و این امر فعالیت های اقتصادی بیشتری را در مناطق روستایی به ارمغان می آورد. گردشگری کشاورزی در دو دهه میلادی اخیر در کشورهای توسعه یافته شکل گرفت و در کشورهای در حال توسعه ای همچون چین از سال ۲۰۰۴ بر آن تمرکز شد ...



خبر

۲۸ درصد معادن کشور غیرفعال است



کرمان | وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: ۱۰هزار معدن در کشور داریم؛ اما از نظر ذخایر و ظرفیت، ۲۸ درصد از این تعداد غیرفعال است که عمدتاً معادن مصالح و سنگ های ساختمانی است. رضا فاطمی امین در آیین بهره برداری از خط سوم کنستانتتره گهرزمین در سیرجان با بیان اینکه ۵۰۰ میلیون تن استخراج مواد معدنی در کشور وجود دارد افزود: سال گذشته در خام فروشی فقط ۴/۵ میلیون تن صادرات داشتیم؛ اما گرفتار نیمه خام فروشی هستیم.

وی اظهار کرد: بیش از ۷ میلیون تن فولاد نیمه خام از کشور صادر کردیم در حالی که شرکت هایی داریم که ورق فلزی وارد می کنند. پس زنجیره تولید در کشور ناقص است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه اولویت ما تکمیل زنجیره های تأمین و توزیع مناسب در مناطق جغرافیایی و متناسب ارزش افزوده است اظهار کرد: در تکمیل زنجیره تولید فولاد نقص داریم و بیکاری، مهاجرت، آلودگی و انباشتگی نیز وجود دارد و سوده های زنجیره معادن نیز بالا و پایین است.

وی تصریح کرد: در حوزه معدن و صنایع معدنی از نیروهای توانمندی برخورداریم و خوشبختانه قدرت مالی این شرکت ها بسیار افزایش پیدا کرده و از مسیر فرصت بلوغ صنعت و توانمندی مالی باید مسائل و مشکلات را رفع کنیم.

وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: دانش بنیان کردن شرکت ها اولویت ماست و شرکت ها باید پس از بزرگ شدن، سایر رشته فعالیت ها را به حرکت درآورند و مسئله اصلی با ایجاد تقاضا در شرکت های بزرگ اتفاق می افتد.

وی ابراز کرد: شرکت هایی در کشور ۷۰ هزار میلیارد تومان در سال سود خالص دارند. بنابراین یک شرکت ما سود خالصی بیش از بودجه عمرانی کل کشور دارد. وی ادامه داد: قانون معادن الزام کرده که ۱۵ درصد از مالیات در منطقه معدنی هزینه شود و ۶۵ درصد وزارت صمت نیز به زیرساخت های صنعتی و معدنی بیاید. فاطمی امین افزود: قانون بازگشت ۱۵درصد را در دولت مطرح کردیم و دولت برای نخستین بار آن را در لایحه بودجه ۱۴۰۱ به مجلس فرستاد که مصوب شد و این ۱۵ درصد از اسمال قانوناً نمی تواند در جای دیگری هزینه شود.

با وجود تعیین مصوبه برای جلوگیری از افزایش اجاره بها

گوش موجران به مشکلات مستأجران بدهکار نیست

موظف شده اند تا ۱۵ درصد از منابع خود را به بخش تسهیلات در حوزه مسکن اختصاص دهند.

■ پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن

مدیر کل راه و شهرسازی گلستان هم در خصوص حمایت از مستأجران گفت: تا خرداد ماه که ثبت نام برای کمک ودیعه مسکن آغاز شد تا کنون ۳هزار نفر در گلستان متقاضی بهره مندی از این تسهیلات بوده و اقدام به ثبت نام کردند.

مهدی ملک افزود: شهرهای گرگان و گنبد کاووس بیشترین متقاضی دریافت ودیعه مسکن را داشته و تاکنون ۶۲ درصد از متقاضیان، حائز شرایط شناخته شده اند که اعطای تسهیلات به آن ها در حال انجام است.

وی بیان کرد: در سال ۱۳۹۹ به ۲ هزار و ۴۷۱ متقاضی و در سال ۱۴۰۰ به ۳ هزار و ۵۸۰ متقاضی

گرفته و اگر بخواهند دستور تخلیه خانه را بگیرند باید مقاصداً حساب داده و اگر شرایط را داشت دادخواست آن ها ثبت می شود.

رئیس اتحادیه املاک گرگان توضیح داد: همکاران ما در اتحادیه املاک اگر قراردادی را خارج از سقف، بدون بیان میزان افزایش منعقد کنند، برای آن ها جرائمی تعیین شده و مدت یک سال جواز آن ها معلق می شود و دو برابر کمیسیون دریافتی باید خسارت دهند.

■ اختصاص ۱۵ درصد منابع بانک ها به مسکن معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گلستان هم در این خصوص در گفت وگو با خبرنگاران بیان کرد: در برنامه ششم توسعه قرار بود دولت یک میلیون واحد مسکونی بسازد؛ اما در عمل ۴۰۰هزار واحد ساخته شد و این کمبود مسکن



سال قبل بسیاری از مستأجران خانه ها را تخلیه کرده و به مناطق پایین تر یا حاشیه شهرها و حتی روستاها رفتند. هم اکنون هم اوضاع بدتر از سال گذشته است و هر فردی که به بنگاه مراجعه می کند نمی تواند از عهده خواسته های موجران برآید.

موجب برهم خوردن تعادل در بخش عرضه و تقاضا و همچنین افزایش نرخ مسکن و اجاره بها شده است.

سید محمدرضا سیدالنگی افزود: مقرر شده دولت فعلی برای تأمین مسکن، سالی ۲۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای گلستان و با تأمین زمین بسازد.

وی با بیان اینکه هم اکنون برای برطرف کردن مشکل افزایش اجاره بها، دولت اقدام به ارائه تسهیلات ودیعه مسکن کرده است، ادامه داد: از طرف دیگر دولت برای کنترل مبلغ اجاره بها در شهرها با کمک مجلس افزایش ۲۰ درصدی مبلغ اجاره بها را تصویب کرده و اجرای درست این قانون در مباحثه نامه هایی که در مشاوران املاک به ثبت رسیده است، قابلیت پیگیری دارد. سیدالنگی گفت: یکی دیگر از اقدامات دولت برای کمک به موضوع اجاره بها، مسکن اجاره ای ۹۹ساله است تا از طریق کمیته امداد به زوج های جوان کمک شود.

وی درباره همکاری نکردن بانک ها برای پرداخت تسهیلات در حوزه مسکن، افزود: تمام بانک ها

گلستان | با وجود تصویب بسته حمایتی برای مستأجران؛ اما شرایط بازار در گلستان بیانگر آن است که موجران بی توجه به بخشنامه ها همچنان جولان داده و اجاره ها بیش از دو برابر شده است.

به گزارش مهر، نرخ اجاره در گرگان نسبت به سال قبل دو الی سه برابر افزایش یافته و شعار دادن مسئولان دردی را از مستأجران دوا نکرده است. آن ها یا مجبورند خانه را تخلیه نمایند و یا از افزایش رهن و اجاره تمکین کنند.

■ مستأجران مجبور به تمکین هستند

یک مدیر بنگاه معاملاتی مسکن در گرگان درباره افزایش اجاره گفت: برای شهرهای کمتر از یک میلیون نفر جمعیت تا ۱۵ درصد افزایش سقف اجاره بها در نظر گرفته شده؛ اما مالکان با توجه به تورم و گرانی ها به این نرخ قانع نیستند. میثم محمدی افزود: سال گذشته هم این مصوبه ایلاغ شده بود؛ اما هر مالکی که به بنگاه مراجعه می کرد به عناوین مختلف، تقاضای افزایش ۳۰ الی ۵۰ درصدی اجاره بها را داشت.

وی بیان کرد: سال قبل بسیاری از مستأجران خانه ها را تخلیه کرده و به مناطق پایین تر یا حاشیه شهرها و حتی روستاها رفتند. هم اکنون هم اوضاع بدتر از سال گذشته است و هر فردی که به بنگاه مراجعه می کند نمی تواند از عهده خواسته های موجران برآید.

محمدی گفت: با وجود تنگناهای مالی، مستأجران از هزینه های اولیه زندگی خود کم کرده و مجبور به تمکین درخواست مالکانند؛ زیرا در غیر این صورت باید ملک را تخلیه کنند.

وی بیان کرد: در مناطق مختلف گرگان سال به سال افراد جدیدی را مشاهده می کنید که از محلات بالاتر به محلات پایین تر آمده و سلسله وار این روند از ناهارخوران به گرگانپارس، گرگان جدید، شهرک های کمربندی و حتی روستاها ادامه دارد.

■ عدم تمکین از مصوبه سقف اجاره بها جرم است

رئیس اتحادیه املاک گرگان هم در این خصوص گفت: سال گذشته مصوبه تعیین سقف اجاره بها در گرگان اثرگذاری زیادی نداشت و بسیاری از موجران از این امر تمکین نکردند.

محمدرضا صنعتی افزود: سال قبل در خوشبینانه ترین حالت حدود ۱۵ الی ۲۰ درصد از موجران این سقف را رعایت کرده و افزایش اجاره بهای آن ها بر اساس نرخ متعارف بود.

صنعتی بیان کرد: هم اکنون هم قیمت های نامتعارف قیمت های نامتعارف قرارداد تنظیم نکنند؛ اما با توجه به شرایط موجود این موارد معمولاً رعایت نمی شود.

صنعتی با بیان اینکه مستأجر، مستأصل و گرفتار بوده و مجبور است خانه را رهن و اجاره کند، اضافه کرد: قوه مقننه برای مالکان جریمه در نظر

خبر

درمان سرطان کودکان

بدون عوارض میسر شد



مرکزی | یک فوق تخصص بیماری های خون و سرطان کودکان از درمان قطعی کودکان سرطانی با ترکیب دو دارو که خاصیت بیولوژیکی دارند، برای نخستین بار در استان مرکزی خبر داد. وحید فلاحی گفت: تاکنون بیماران مبتلا به AML-M۳ که نوع پرومیلوسیتیک لوکمیا هستند از طریق روش های معمول و به عبارتی دیگر از طریق شیمی درمانی و استفاده از داروی آترا مراحل درمان خود را طی می کردند؛ اما در راستای مطالعات بالینی و بررسی های صورت گرفته استفاده از داروهای بیولوژیک و جایگزین در دستور کار قرار گرفت.

وی ادامه داد: در درمان چهار بیمار شرکت کننده در یک مطالعه بالینی به جای داروی شیمی درمانی، ترکیب دو دارو که خاصیت بیولوژیک داشته و فاقد عوارض داروهای شیمی درمانی بودند، تجویز شد که با گذراندن مراحل درمانی، شاهد بهبودی ۱۰۰درصدی آن ها بودیم. این مهم در جای خود به خصوص به دلیل اینکه نخستین مورد در کشور است، پیشرفتی بزرگ و چشمگیر محسوب می شود.

فوق تخصص بیماری های خون و سرطان کودکان تأکید کرد: تفاوت این دارو با داروی شیمی درمانی این است که بیماران، دیگر دچار عوارض شیمی درمانی نمی شوند. وی خاطر نشان کرد: داروی مورد استفاده در این روش درمانی در ایران موجود و مشکلی در این زمینه وجود ندارد و مزایای این روش نسبت به شیمی درمانی، کاهش زمان بستری بیمار، کاهش هزینه های درمان و بار مالی و بهبود ۱۰۰ درصدی بیمار است.

حمایت استانداری از چهارقلوهای کرمانی

کرمان | استاندار کرمان در دیدار با خانواده چهارقلوهای کرمانی گفت: همه تلاشمان را برای کاستن دغدغه های این خانواده به کار می گیریم. محمد مهدی فدakar عصر دوشنبه با همراهی مدیر کل امور زنان و خانواده استانداری به دیدار خانواده چهارقلوهای کرمانی رفت. وی در این دیدار که مدیران کل حوزه استانداری، راه و شهرسازی، بنیاد مسکن، هلال احمر و روابط عمومی استانداری حضور داشتند، دغدغه ها و مشکلات این خانواده را در بخش درمان، مسکن، ایاب و ذهاب و... جویا شد. فدakar با آرزوی سلامتی برای این خانواده ۷ نفره، طی تماس های تلفنی پیگیر حل مشکلات آن ها شد.