خبر امروز

## افتتاح پانزدهمین مرکز توزیع شرکت یاراطب ثامن در کرمانشاه

مرکز جدید توزیع داروی شرکت یاراطب ثامن در کرمانشاه با حضور معاون غذا و داروی این استان افتتاح شد. به گزارش آستان‌نیوز، در این مراسم دکتر سیدمهدی هاشمی‌نژاد، مدیرعامل شرکت یاراطب ثامن گفت: امیدوار هستم این مرکز جدید تأسیس شده همچون سایر مراکز، با تلاش همکاران شرکت یاراطب و همراهی معاونت غذا و داروی استان، عملکرد مطلوب و ارزنده‌ای در ارائه خدمت به مردم استان کرمانشاه داشته باشد.

وی ادامه داد: این مرکز با بیش از ۴هزار مترمربع مساحت امکان پوشش‌دهی دست‌کم دو استان کرمانشاه و همدان را دارد.

او ادامه داد: با افتتاح این مجموعه، تعداد مراکز توزیع داروی شرکت یاراطب ثامن به ۱۵ مجموعه رسید.

دکتر مهدی مجرب، معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی کرمانشاه نیز با ابراز خرسندی از انتساب این مجموعه به آستان قدس رضوی، از تلاش این شرکت برای راه‌اندازی شعبه جدید در این استان قدردانی و پس از افتتاح رسمی شعبه، از بخش‌های مختلف مرکز و انبارهای دارویی آن بازدید کرد.

قرآن

**پایان کار نخستین دوره بین‌المللی تربیت‌مربی قرآن در مشهد**

**نخستین دوره بین‌المللی تربیت‌مربی آموزش قرآن کریم با حضور مربیان قرآنی از ۱۳ کشور جهان در مشهد به کار خود پایان داد.**

حجت‌الاسلام والمسلمین مسعود میریان، مدیر مرکز قرآن کریم آستان قدس رضوی درباره این دوره آموزشی گفت: در این دوره‌ها مربیان قرآنی از کشورهای آذربایجان، افغانستان، آمریکا، اندونزی، پاکستان، سوئد، سوئیس، عراق، نیجریه، هندوستان و بورکینافاسو حضور داشتند. میریان ویژگی‌های شاخص این دوره را برگزاری کلاس‌ها با سبک‌های نوین همراه با خلاقیت و کارگاه‌محوری معرفی و اظهار کرد: در این دوره آموزشی مربیان قرآنی با روش تدریس قرآن به روش قصه و بازی ویژه نونهالان آشنا شدند تا بتوانند روش تدریس به سبک کلاس‌های مهدالرضا را در کشورهای مقصد برای کودکان برگزار کنند.

آسیه ضیایی، نوه حاج حسین ملک روایت می‌کند

# ناگفته‌هایی از اندرونی زندگی مَلِک الواقفین

کتاب «روزگار ملک؛ هشتاد خاطره و روایت از حاج حسین آقا ملک» از مهم‌ترین دستاوردهای پژوهشی کتابخانه و موزه ملی ملک است که دفتر یکم آن به کوشش و نگارش مهدی یساولی، روزنامه‌نگار و پژوهشگر تاریخ توسط انتشارات این مجموعه در سال ۱۳۹۹ منتشر شد. این اثر بخشی از پژوهش بزرگ «تاریخ شفاهی زندگی حاج حسین آقا ملک» بنیان‌گذار و واقف کتابخانه و موزه ملی ملک محسوب می‌شود که از سال ۱۳۹۱ آغاز شده و همچنان ادامه دارد.

به گزارش آستان‌نیوز، به مناسبت برگزاری آیین بزرگداشت پنجاهمین سالروز درگذشت حاج حسین آقا ملک در پنجم مرداد ۱۴۰۱ در کتابخانه و موزه ملی ملک تهران، بخشی از گفت‌وگو با آسیه ضیایی، نوه حاج حسین آقا ملک و دختر بانو صدیقه ملک را در این پژوهش بزرگ مرور می‌کنیم.

■ **روشن‌اندیش و متواضع بود**

آسیه ضیایی بیان کرد: حاج حسین آقا ملک پدربزرگم سوای پیوند خانوادگی، برای من همیشه انسانی جالب بود. آقا همیشه در زندگی دید و نگرشی فوق‌العاده داشت و خیلی روشن‌اندیش همچنین خوش‌صحبت بود. با او درباره هر مشکلی در زندگی می‌توانستیم گفت‌وگو کنیم. وی ادامه داد: زمانی که فردی نزد او می‌آمد حتی اگر کوچک‌تر بود، به قد بلند می‌شد و تواضع می‌کرد؛ می‌گفت «بنده کوچک آقا هستم». هیچ ژست و تکبری در نگاه و زندگی او دیده نمی‌شد. مرتب در باغ گلاب‌دره میهمانی می‌داد؛ البته میهمانی رسمی که نه، در باغ همیشه باز بود و همه می‌آمدند. گاهی ۲۰۰ نفر در باغ بودند. او با همان عبایش در گوشه‌ای می‌نشست و میهمان‌ها هم مشغول بودند.

■ **کودکان را بسیار دوست داشت**

دختر بانو صدیقه ملک گفت: با همه معاشرت‌ها با بزرگان علم و ادب و دغدغه‌های فراوان فکری، بچه‌ها را بسیار دوست داشت. مهم نبود نوه‌های خودش باشند یا بچه‌های دیگران! با همه‌شان شوخی می‌کرد، سربه‌سر می‌گذاشت و با آن‌ها می‌خندید. هنگامی که ما نوه‌ها می‌آمدیم با ذوق صورتش را بالا می‌آورد و می‌گفت: «بابا با دمش گردو می‌شکند که شما آمده‌اید».

تصویر حاج حسین ملک با یکی از نوه‌هایش

وی افزود: زمانی که به یاد دارم به هر حال روزگار جوانی آقا نبود و واپسین سال‌های عمر را می‌گذراند. با وجود مریضی‌ها و کسالت‌های کهنسالی یک‌بار هم ندیدم بی‌حوصله باشد و اخم کند؛ اصلاً همه می‌آمدند مسائلشان را با آقا حل می‌کردند، سبک می‌شدند و می‌رفتند.

ضیایی ادامه داد: همواره با اشخاص فاضل و اهل علم و ادب می‌نشست. عربی خیلی خوب می‌دانست و در میان صحبت‌ها همیشه از غزلیات حافظ و سعدی نیز مثال می‌آورد؛ آن میانه یکباره سوره‌ای از قرآن را از آغاز تا پایان می‌خواند.

■ **هوش و حافظه‌ای بی‌نظیر داشت**

نوه زنده‌یاد حاج حسین آقا ملک بیان کرد: با وجودی که ۱۰۱ سال عمر کرد، زندگی برایش انگار شوخی بود. بیماری دیابت، او را در سال‌های پایانی عمر می‌آزرد و سرانجام بینایی‌اش را گرفت. پدرم طبیب بود و التماس می‌کرد «آقا شما به هر قیمت باید مواظبت کنید و رژیمتان را نگه دارید، این قند برای شما سم است»؛ اصلاً توجه نمی‌کرد؛ هیچ!

وی افزود: چون اصولاً آدمی مقتدر بود می‌گفت «بنده می‌بینم دیابت بر من غلبه می‌کند یا من بر او غالب می‌شوم»؛ سپس دو باقلوای دیگر را همان زمان می‌خورد! مغزش با همه بیماری‌ها تا دقیقه آخر همچون ساعت کار می‌کرد. ضیایی با تأکید بر اینکه حاج حسین آقا ملک، هوش و حافظه‌ای بی‌نظیر داشت، گفت: او صبح زود برای نماز بیدار می‌شد. صبحانه‌اش را که می‌خورد به سرپرست کتابخانه مثلاً می‌گفت «نسخه‌های خطی قانون و شفای ابن‌سینا به خط فلان کاتب و خوشنویس در طبقه سوم، دست راست، بالا می‌روی آن کتاب را پیدا می‌کنی و می‌آوری».

وی ادامه داد: رشته تحصیلی من چون در این زمینه‌هاست هیچ مجموعه‌داری در دنیا ندیده‌ام این اندازه دقیق و علاقه‌مند باشد؛ یک هنرمند هنرشناس و کتاب‌شناس واقعی بود اصلاً!

خدمت

امروز و در حاشیه شهر اتفاق می‌افتد

## افتتاح زمین‌های ورزشی چندمنظوره شهیدان اصلانی و دارایی

با حضور قائم مقام تولیت آستان قدس رضوی، زمین‌های ورزشی چندمنظوره آستان قدس رضوی که با ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار آماده‌سازی شده، افتتاح خواهد شد.

به گزارش آستان‌نیوز، در این مراسم که صبح امروز با حضور جمعی از مسئولان ملی، استانی و شهری برگزار می‌شود، دو زمین چندمنظوره ورزشی شهید دارایی و شهید اصلانی واقع در شهرک شهید رجایی و بولوار توس مشهد به بهره‌برداری خواهد رسید. مدیر عامل مؤسسه تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی درباره جزئیات این پروژه‌ها گفت: پروژه اول، مرحله جدید مجموعه ورزشی آستان قدس رضوی در شهرک شهید رجایی شامل یک زمین چمن مصنوعی مینی‌فوتبال و یک زمین چندمنظوره والیبال و بسکتبال است.

به گفته تاج‌فیروز، مجموع مساحت این دو زمین ۲هزار و ۳۰۰ مترمربع است و برای تجهیز آن‌ها ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان هزینه شده است.

وی درباره پروژه بولوار توس مشهد نیز گفت: زمین چندمنظوره ورزشی در مجاورت گود مهدی آباد واقع در توس ۵۵ نیز شامل زمین چمن مصنوعی مینی‌فوتبال، زمین چمن مصنوعی فوتسال و زمین‌های چندمنظوره والیبال و بسکتبال است.

شایان ذکر است این پروژه‌ها توسط بنیاد کرامت رضوی با مشارکت بنیاد علوی و شهرداری مشهد آماده بهره‌برداری شده است.


من لم یزکن عقله لم یکمل نفسه کان من الهالکین

کسی که بینش و عقل خود را به کمال نرساند، به سادگی در هلاکت و گمراهی و سقوط قرار خواهد گرفت.

ایسر مافیه

روزنامه قدس ۴



### آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده۱۴ قانون ثبت منتشـر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت، تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه ۳ درگز بخش ۷ قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می گردد:

پلاک ۲۴-اصلی کلاته مرادآبادقطعه ۳ درگز بخش ۷ قوچان پلاک ۸۲۴ فرعی مجزی شده از ۱۹ فرعی ۲۴-اصلی آقای جهانگیر پاکزاد عباس قلعه ششدانگ باب منزل واقع در خیابان مدرس۱۳ پلاک ۱۶

تاریـخ تحدید:۱۴۰۱/۰۵/۳۱ لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شـماره های فوق به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۰۵۶۴۴

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۰۵/۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد درگز ناصر حسن زاده

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۹۰۱۱۰۲ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چنارات تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد گلمکانی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از: مشهد در یک باب خانه به مساحت ۱۵۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸۶ فرعی از ۲۸۹ اصلی واقع در گلمکان خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چنارات از محل مالکیت استاد غلام گلمکانی ولد کربلایی محمد باقر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .آ-۴۰۱۰۵۶۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۰۵/ ۱۴۰۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۲/ ۱۴۰۱/۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک-مرتضی ولایتی

### آگهی مزایده اتومبیل
### آگهی مزایده اموال منقول (خودرو – سند دمه)

مسـتند به مواد ۱۲۱ و ۱۲۲- آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء یک دستگاه خودرو سواری پژو آردی (RD) به شـماره انتظامی ۱۴۴ ط ۳۴- ایران ۵۲ متعلق به حجی قربان نرگسـی فرزند غلامعلی به شـماره ملی ۵۶۲۹۵۸۸۰۵۲ که به موجب پرونده اجرائی با شماره بایگانی ۹۸۰۰۰۰۵ نزد اداره ثبت اسناد فردوس مستند به سند رسمی شماره ۶۲۲۷ مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۲۲ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره دفترخانه ازدواج شماره ۲۰ شهر بجستان در قبال مهریه خانم زهرا صاحبی بشرح اقلام مندرج در سند ازدواج که بر ذمه آقای حجی قربان نرگسی بشناسنامه شماره ۳۴۳ صادره ابوالحَزن ساکن فردوس فرزند غلامعلی پدر زوج می‌باشد. سپس به تقاضای بستانکار نسبت به شناسایی و توقیف خودرو مورد مزایده اقدام و بشرح ذیل ارزیابی و بازداشت گردیده است، نظر به اینکه مدیون ضمن اطلاع از مفاد اجرائیه نسبت به پرداخت بدهی خویش اقدامی ننموده، لذا بدرخواست زوجه خودروی فوق‌الذکر در محل اداره ثبت اسـناد فردوس در قبال قسـمتی از مهریه بستانکار، برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری طی گزارش وارده به شـماره ۱۳۹۹۰۵۰۰۸۲۸۰۰۰۲۵۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ خودروی مذکور با توصیف اجمالی: یک دسـتگاه خودرو سـواری پژو آردی مدل ۱۳۷۹ رنگ سبز به شـماره پلاک ۱۴۴ ط ۳۴- ایران ۵۲ متعلق به حجی قربان نرگسـی تیپ ۱۶۰۰ آردی، مدل سـال ۱۳۷۹، رنگ سبز، تعداد سیلندر ۴، شماره موتور ۷۲۴۰۷۹۲۷۵ و شـماره شاسـی ۷۵۷۲۴۶۲۶ اتاق و بدنه ضرب خوردگی و پوسیدگی دارد، موتور کارکرده، شیشه‌ها سالم، سپرها سالم، گیربکس و دیفرانسیل کارکرده، صندلی و جلو داشبورد سالم، جلو پنجره سالم، لاستیک‌ها: عقب ۲۰ درصد و جلو ۷۰ درصد، چراغ دارد، آینه و برف پاک‌کن دارد و فاقد بیمه نامه شخص ثالث می‌باشد، به مبلغ هشتاد میلیون ریال (۸۰/۰۰۰/۰۰۰/- ریال) ارزیابی که به دلیل عدم وصول اعتراض قطعیت یافته است. لذا خودرو مذکور در روز چهارشنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ در محل اداره ثبت اسناد فردوس از طریق مزایده به فروش خواهد رسید. مزایده حضوری و از مبلغ ارزیابی شده فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار میگردد، ضمنا مطابق ماده ۱۳۶ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و خریدار مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده غیر اینصورت مبلغ ده درصد مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد، همچنین کلیه بدهی‌های احتمالی خودرو از جمله (خلافی، عوارض، مالیات و...) که مبلغ آن فعلاً مشخص نیست بر عهده برنده مزایده می‌باشد و هرگاه متعهد تا قبل از تنظیم صورتجلسه مزایده اقدام به پرداخت بدهی یا جلب رضایت بستانکار نمایند از انجام مزایده خودداری میگردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م.الف ۴۰۱/۲۸ آ-۴۰۱۰۵۶۲۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۵/۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس- محمود جهانی مهر

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی فردوس- محمود جهانی مهر

### آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد رهنی ) کلاسه ۱۴۰۱۰۰۰۲۱

موضوع پرونده اجرائی کلاسه فوق له مهدی نوربخش به شماره ملی ۰۹۴۱۴۶۲۲۲۶ علیه حسن پیرابنده به شماره ملی ۰۹۰۰۸۴۱۰۱۱ به دلیل عدم پرداخت بدهی به آقای مهدی نوربخش ششـدانگ یک بابت منزل مسـکونی به شماره پلاک ۲۸۱ ( دوست هشتاد ویک) فرعی از۳۸ ( سی و هشت)اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش دو شهرستان مه ولات به آدرس مه ولات روستای جنت آباد امام خمینی ۷ پاس یک کوچه بینوا مالکیت آقای حسن پیرابنده فرزند علی با سند رهنی تحت شماره ۲۴۸۳۹۸ (دویست و چهل و هشت هزار و سیصد نود هشت )مورخه ۱۳۹۹ / ۱۱ / ۱۹ ( نوزدهم بهمن ماه یکهزار و سیصد نود و نه ) در دفتر اسناد رسمی شماره شصت شهر مشهد در رهن آقای مهدی نوربخش قرار گرفته است که طبق نظر کارشناس مورد وثیقه به مبلغ ۴۷۴۵۹۰۰۰۰۰ ریال(چهار میلیارد و هفتصد و چهل و پنج میلیون نهصد هزاریال )ارزیابی و پس از ابلاغ به طرفین قطعی گردیده اسـت لذا پلاک فوق با عرصه به مساحت ۳۹۷.۹۸ متر مربع(سیصد و نود هفت ممیز نود و هشت متر مربع )یک باب منزل با ۶۰ متر مربع بنای مسکونی با اسکلت پیچ و مهره تحویلی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ودوازده متر مربع انباری،حمام و سرویس بهداشتی داخل حیاط سرویسها به صورت دیوار و سقف سبک از نوع سپری و سرامیک بوده کف و دیوار آشپزخانه سرامیک دارای کابینت فلزی بوده آبگرمکن از نوع دیواری بوتان درب بازکن تصویری مارک تابا و دارای آب، برق ۱۵ آمپر و گاز با نمای ساختمان ودیوار حیاط سیمان سیاه و قسمتی از محوطه دیوار چینی با بلوک سیمانی و در حال حاضر در تصرف مالک می باشد مزایده ملک موصوف از ساعت ۹ الی ۱۲ (نه الی دوازده )ظهر روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/ ۰۵/ ۱۷(هیفدهم مرداد یکهزار و چهار صد و یک )در محل اداره ثبت اسناد و املاک مه ولات واقع در شهر فیض آباد بلوار خرمشهر جنب جهاد کشاورزی برگزار و به فروش می رسد مزایده از مبلغ پایه ۴۷۴۵۹۰۰۰۰۰ ریال(چهار میلیارد و هفتصد و چهل پنج میلیون و نهصد هزار ریال )شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد فروخته می شود. طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ۵ روز قبل از برگزاری مزایده به این اداره مراجعه و تا نسبت به بازدید محل اقدام گردد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و اعم از حق انشعاب و یا حق اشـتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشـد و نیز بدهی های مالیاتی وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ونیم عشر اجرایی وحق مزایده نقد وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شـد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰(ده)درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت (پس از شناسه واریز )و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده با اخذ شناسه واریز اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده یا مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.در این صورت ، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط ومزایده تجدید میگردد .مورد مزایده مفروزی بوده و ملک به ثبت رسیده است پرداخت بدهیهای مربوط به اب و برق و گاز ، اعم از حق انشعاب یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است . مشخصات ملک برابر نظریه کارشناس : ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۷۳.۸۶ متر مربع که محل سکونت مستاجر می باشد . ملک به صورت اسـکلت بتنیو سـقف تیرچه بلوک و پنجره دو جداره کف سرامیک و کابینت ام دی اف و دارای امتیازات کامل می باشد قدمت بنا حدود ۵ سال و به صورت دوبلکس است ، آ-۴۰۱۰۵۶۳۰

تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۵/۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان – بشیر خانی

### آگهی تحدید حدود اختصاصی قسمتی از پلاک ۳۶ – اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به درکش حوزه ثبتی شهرستان مانه و سملقان

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت، به کلیه مالکین و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک ذیل الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گرددعملیات تحدید حدود اختصاصی: ششـدانگ یکباب تاسیسات مرغداری تحت پلاکهای ۲۴۶فرعی از ۳۶ – اصلی بخش ۳ بجنورد واقع در اراضی درکش حوزه ثبتی مانه و سـملقان مورد تقاضای محسـن عوض نیا در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۳۱ از ساعت ۹ صبح تا اتمام عملیات تحدید حدود در محل شروع و بعمل خواهد آمـد .لـذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک، به کلیه صاحبان و مالکان پلاک مذکور و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک فوق الذکر بوسـیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و سـاعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند،مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت بـه حـدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی کـه در موقع مقرر حاضر نبوده اند، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود، پذیرفته خواهد شـد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند، در غیر اینصورت عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت. آ-۴۰۱۰۵۶۳۳

بشیر خانی- رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

### ((آگهی اخطار به مجاورین پلاک ۵۹۶فرعی از ۴۲ اصلی)).

نظر به اینکه آقای محمد ابراهیم مومنی فرزند غلامرضا ش ش ۴۲ برابر وکالت شماره ۱۹۰۴۱ مورخه ۲۰ / ۰۴ / ۱۴۰۱ دفتر اسناد رسمی یک فیض آباد از طرف فاطمه یزدانی وآقای محمد عرب صاحبی قطار گزی از این اداره تقاضای تعیین طول ومتراژ ششدانگ پلاک ۵۹۶ فرعی واقع در اراضی فیض آباد شماره ۴۲ اصلی بخش دو شهرستان مه ولات را نموده است که با توجه با اعلام مالکین که دسترسی به مجاورین پلاک ندارد لذا به موجب این اخطاریه به کلیه مجاورین پلاک ذکر شده ( پلاک های ۹۹۵ فرعی – ۶۱۳فرعی و۱۴۳۴ فرعی و ۵۹۷ فرعی) ابلاغ می گردد راس ساعت ۹ صبح مورخه ۲۳ / ۰۵ / ۱۴۰۱جهت جلوگیری از تضییع حق به اتفاق نماینده ونقشه بردار این اداره در محل وقوع ملک(شهرستان مه ولات – فیض آباد خیابان امامخمینی کوچه بانک صادرات) حضور یابید عدم حضور شما مانع از انجام عملیات فوق نخواهد شد. آ-۴۰۱۰۵۶۳۲

عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسناد واملاک مه ولات

### اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۸۳۲مورخ۱۴۰۱/۰۴/۰۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضل الله زارع فرزند عسگر به شماره شناسنامه ۵۸۱ صادره ازاسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۵۱۸۸۱/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۳۳ اصلی واقع دراسدآباد اراضی روستای قاسم آباد لک لک خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای عسگر زارع فرزند نوراله محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خـود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مـدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد. (م الـف ۲۲۹) آ-۴۰۱۰۵۶۳۴

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۱/۰۵/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی اکبر خاکشور احدی از ورات مرحوم قربانعلی خاکشور برابر وکالت نامه شماره ۱۵۶۰۹مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۰۱ دفترخانه ۴۴خلیل آباد به استناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه ومدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۱۵۵متر مربع به شماره پلاک ۱۴فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۲ خلیل آباد- به آدرس خلیل آباد -انتهای جاده پارک جنگلی -روبروی اداره منابع طبیعی -کوچه کشتارگاه به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و برابر سند املاک تمامت ششدانگ مورد ثبت پلاک فوق ذیل دفتر ۷۹ و صفحه۲۷۸ به نام آقای قربانعلی خاکشور ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۴۵۷۲۱ صادر و تسلیم شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد .لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۰۵۶۳۵

علی خدادادی-رئیس ثبت اسناد واملاک خلیل آباد

### آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان جوین

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب دستور واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش هفت حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر :

بخش ۷ سبزوار

اراضی کریم آباد پلاک ۱۵۴- اصلی

۷۵۰ فرعی خانم فاطمه کریم ابادی فرزند رضا شدانگ یک قطعه زمین مشجر

اراضی میان آباد پلاک ۲۸- اصلی

۴۵۸ فرعی اقای محمد جعفر ازادی طلب فرزند عزیز الله نسـبت به ۲۱۸۱۱ سـهم مشاع و اقای محمد تقی ازادی طلب فرزند حسـینعلی نسبت به ۲۰۲۰۵ سهم مشـاع از مجموع ۴۲۰۱۶ سهم شدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر استخر ذخیره اب

در روز سه شنبه تاریخ : ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ قبل از ظهر بعمل خواهد آمد

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضرنباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراض مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند . آ-۴۰۱۰۵۶۳۶

تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۰۵/۰۵

محمود ابراهیمی -رئیس ثبت اسناد واملاک جوین

### اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهداد
### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۴۰۱/۰۲/۱۱مورخ ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۰۵۰۰۰۱۳۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهداد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مریم هفتان فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۲۸۵۴ صادره از کرمان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۳۰۳ مترمربع پلاک ۱۶۲۸ فرعی مفروز و مجزی از پلاک ۵۶ فرعی از ۴۷-اصلی واقع در بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ-خیابان شهدا منطقه ۲ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت احمد بنی اسدی ماهانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعترا