قدس
رواق
ویژه فرهنگ و معارف رضوی
سال چهارم | ویژه نامه ۸۷۵

نکته‌ها / حجت‌الاسلام والمسلمین انصاریان
انسان نباید فقط برای خودش دعا کند

۳

از سوی واقف ساکن کشور هلند انجام شد
اهدای مجموعه‌ای از سکه‌های معاصر کشورها به موزه رضوی

۲

اجرای طرح ملی «تلاوت شباب الرضا علیه‌السلام» ویژه نوجوانان در کشور

۳

حجت‌الاسلام سید حسین حسینی قمی
وقت مردم، حق‌الناس است

۲

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار شهرداران کلانشهرها و مراکز استان‌ها:
عملیات «وعده صادق» دیوار رعب از رژیم صهیونیستی را فروریخت

۳

نگاهی به نسخه منحصربه‌فرد کاتب شیعه از کلیات سعدی در کتابخانه آستان قدس رضوی
سعدیا چون تو کجانادره گفتاری هست؟

«اول اردیبهشت‌ماه جلالی / بلبل گوینده بر منابر قُضبان / بر رُخ گُل از نَم اوفتاده لآلی / همچو عرق بر عذار شاهد غَضبان»؛ احتمالاً همه ما با این دو بیت در دیباچه کتاب ارزشمند و ادیبانه «گلستان» که به‌واقع باید آن را فخر ادبیات فارسی و میراث سترگ زبان مادری ایرانیان بدانیم، آشنا هستیم. دو بیتی که سبب شد روز آغاز نگارش گلستان توسط خداوندگار سخن فارسی، شیخ مصلح‌الدین سعدی شیرازی، نخستین روز اردیبهشت‌ماه دانسته شود و از ۱۳۸۱ش به این سو، این روز را روز بزرگداشت سعدی بنامند؛ انتخابی عالی و بجا که فرصتی است برای بازشناسی قدر ...

۲

کتابخانه سیار بیش از ۵هزار و ۳۲۰ نسخه کتاب به اعضای خود در درِ منزل امانت داد
فرصتی برابر برای همه کتاب‌دوستان

کتابخانه سیار و تلفنی آستان قدس رضوی به عنوان یکی از کتابخانه‌های زیرمجموعه سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی علاوه بر ارائه خدمت به بیش از ۸۵۰ عضو فعال خود در شهر مشهد، به سایر مؤسسه‌ها و نهادهای فرهنگی و آموزشی دیگر شهرهای کشور نیز خدمات‌رسانی می‌کند.

رضا رشیدپور، رئیس اداره کتابخانه‌های وابسته به آستان قدس رضوی در مشهد در این خصوص در گفت‌وگو با آستان‌نیوز اظهار کرد: کتابخانه سیار این آستان مقدس در سال ۱۴۰۲، بیش از ۵هزار و ۳۲۰ نسخه کتاب به اعضای خود در درِ منزل امانت داد.

وی ادامه داد: همچنین این کتابخانه در مجموع ۱۰۳ هزار و ۹۳۲ نسخه کتاب را در سال گذشته به صورت اهدا و امانت بلندمدت به ۹۷ مرکز فرهنگی و آموزشی درخواست‌کننده کتاب در سراسر کشور تقدیم کرد.

رشیدپور گفت: کتابخانه سیار آستان قدس رضوی در تیر ماه ۱۳۷۷ با هدف ارائه خدمت به مراجعان، تحویل منابع اطلاعاتی و ایجاد فرصت برابر برای دسترسی به کتاب برای همه اقشار جامعه راه‌اندازی شده است.

وی افزود: مطابق با این هدف کتابخانه سیار به تمامی معلولان، جانبازان، روشندلان، سالمندان، پژوهشگران و اعضای هیئت علمی دانشگاه‌ها و مادران دارای سه فرزند و بیشتر که فرصت حضور در کتابخانه را ندارند، در محدوده شهر مشهد خدمات‌رسانی می‌کند.

رئیس اداره کتابخانه‌های وابسته به آستان قدس رضوی در مشهد بیان کرد: این کتابخانه همچنین اقدام به اهدا و امانت بلندمدت منابع مازاد این سازمان مطابق با آیین‌نامه اهدا و مبادله به مراکز متقاضی علمی، فرهنگی و آموزشی می‌کند.

وی ادامه داد: کتابخانه سیار در راستای ارائه خدمات مطلوب، مؤثر و سریع، به تمامی کتاب‌های موجود در مخازن کتاب کتابخانه مرکزی حرم مطهر رضوی، مخزن در گردش واقع در باغ ملک‌آباد مشهد و همچنین منابع موجود در تمام کتابخانه‌های وابسته به آستان قدس رضوی دسترسی دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۴۹ - ۱۴۰۲،۱۲،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی قربان زاده (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهنات) به شناسنامه شماره ۳۳ و کدملی ۰۸۸۸۹۷۷۲۷۱ صادره بیرجند در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اطاق به مساحت ۱۷۱.۳۶ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهنات بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۵۰ - ۱۴۰۲،۱۲،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید خجسته صفا (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهنات) به شناسنامه شماره ۱۰۷۲۴ و کدملی ۰۰۳۵۴۵۸۱۰۰ صادره تهران در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اطاق به مساحت ۱۹۰.۰۵ مترمربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهنات بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۵۱ - ۱۴۰۲،۱۲،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید خجسته صفا (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهنات) به شناسنامه شماره ۱۰۷۲۴ و کدملی ۰۰۳۵۴۵۸۱۰۰ صادره تهران در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اطاق به مساحت ۱۶۰.۵۵ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶- اصلی واقع در اراضی مزرعه کهنات بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۴۸ -۱۴۰۲،۱۲،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره قربان زاده (از رسمی مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهنات) به شناسنامه شماره ۲۳۵۰ و کدملی ۰۶۵۱۲۰۷۲۱۵ صادره بیرجند در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر انباری به مساحت ۱۸۵.۴۳ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهنات بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۴۷ - ۱۴۰۲،۱۲،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره قربان زاده (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهنات) به شناسنامه شماره ۲۳۵۰ و کدملی ۰۶۵۱۲۰۷۲۱۵ صادره بیرجند در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر انباری به مساحت ۱۷۹.۰۶ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶- اصلی واقع در اراضی مزرعه کهنات بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۵۸ -۱۴۰۲،۱۲،۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفا قربان زاده (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهنات) به شناسنامه شماره ۱۹۴ و کدملی ۰۸۸۸۹۸۴۱۳۸ صادره قاین در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر احیان به مساحت ۱۷۵.۲۰ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهنات بخش ۱۱ قاینات

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۵۹ - ۱۴۰۲،۱۲،۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفا قربان زاده (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهنات) به شناسنامه شماره ۱۹۴ و کدملی ۰۸۸۸۹۸۴۱۳۸۰ صادره قاین در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر احیان به مساحت ۲۴۲.۷۳ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهنات بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۶۰ - ۱۴۰۲،۱۲،۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و اختمانهای فاقد سند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حوا قربان زاده(از محل رسمی مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهنات) به شناسنامه شماره ۳۰ و کدملی ۰۸۸۸۹۹۹۳۲۱ صادره قاین در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر احیان به مساحت ۲۴۳.۱۸ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهنات بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۶۱- ۱۴۰۲،۱۲،۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حوا قربان زاده(از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهنات) به شناسنامه شماره ۳۰ و کدملی ۰۸۸۸۹۹۹۳۲۱ صادره قاین در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر انباری به مساحت ۱۷۲.۶۵ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهنات بخش ۱۱ شهرستان قاینات

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۳۰۰۳۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۲،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۷

غلامرضا صادقیان - رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- محمد قائمی‌فر به شناسنامه شماره ۴۳۵ کد ملی ۵۷۴۹۳۱۶۵۱۳ صادره فرزند علی اصغر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۷۸/۶۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۳ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی دروبخت بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت حسن محبوبی دانه فرزند علی ۲- محمد صادق رحمانی به شناسنامه شماره ۵۷۴۰۱۴۳۵۷۸ کد ملی ۵۷۴۰۱۴۳۵۷۸ صادره فرزند ابوالحسن ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۲/۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۳ واقع در خراسان رضوی اراضی بایره حسینی بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت امید مرشدلو و رادوین مرشدلو ۳- سید علی اکبر حسینی به شناسنامه شماره ۵۵ کد ملی ۵۷۴۹۹۵۵۱۱۷ صادره خرو فرزند سید اسماعیل ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۲/۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۳ واقع در خراسان رضوی اراضی بایره حسینی شهر خرو بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان از بیگم سعیدی فرزند میرزا محمدعلی به شماره شناسنامه پانزده ۴- رضا بلوچی به شناسنامه شماره ۱۵ کد ملی ۵۷۴۹۸۲۷۳۳۱ صادره قدمگاه فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۷۸/۲۸متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی جنت آباد بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت علی بلوچی فرزند محمد حسین ۵- حسین سخدری به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۵۷۴۹۶۳۳۹۱۸ صادره فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۹۰/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۴ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی گیاهو بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت محمد سخدری فرزند طالب ۶ - بتول اکرامی به شناسنامه شماره ۱۳۴۰ کد ملی ۵۷۴۸۹۱۳۵۲۶ صادره قدمگاه فرزند سید ابراهیم ششدانگ یک باب ساختمان دامداری به مساحت ۲۳۰۳/۶۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۸ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی حریم آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت محمد باقر حریمی فرزند حاجی ۷- مسعود قائمی فر به شناسنامه شماره ۳۳۶ کد ملی ۵۷۴۹۳۱۵۵۲۵صادره فرزند علی اصغر و محمد قائمی فر به شناسنامه شماره ۴۳۵ کد ملی ۵۷۴۹۳۱۶۵۱۳ صادره فرزند علی اصغر و رضا نوروزی به شناسنامه شماره ۳۲۷ کد ملی ۶۴۳۹۶۴۷۱۷۲ صادره فرزند نوروز هر کدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان (مجتمع خدماتی بین راهی) به مساحت ۱۱۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی دانه بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت مهرداد باغیشنی فرزند غلامرضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد آ-۱۴۰۳۰۰۳۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۱۶

سید حسن پورموسوی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فرحناز شعبان پور تیمجانی به موجب وکالت نامه شماره ۱۴۰۲۳۲۱۵۱۶۷۵۰۰۰۷۴۰ مورخ ۱۴۰۲،۱۰،۰۶ دفتر ۱۴۶۹ تهران از طرف آقای سهراب حافظ با ارایه دو برگ شهادت شهود که به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۵۷ تهران رسیده اعلام نموده ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک شماره ۶۵۲۹ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ شماره سریال ۷۵۵۵۶۹ که ذیل ثبت ۱۳۷۰۷ دفتر ۱۰۴ صفحه ۲۸ به بنام سهراب حافظ به ثبت رسیده و صادر تسلیم گردیده است.

اینک به علت نامعلوم مفقود گردیده است از این رو درخواست صدور سند المثنی را دارد بنابراین در اجرای ماده یکصد و بیست آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می شود چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله نسبت به سند مذکور و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره - مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت مقرر اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. شناسه آگهی: ۱۷۰۰۸۳۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳،۰۲،۰۱ آ-۱۴۰۳۰۰۳۸۲

علی سعادتی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه واسکس و وسطی کلا پلاک ۳۹ اصلی بخش ۱۶

۵۴۹ فرعی بنام آقای مجید نقوی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ که مقدار ۱۹.۱۲۵ سیر عرصه موقوفه می باشد قسمتی از پلاک ۴۲۷ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۱۶ به مساحت ۱۰۰۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای ضربعلی عزیزنژاد مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه تبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۷۰۰۱۸۴ آ-۱۴۰۳۰۰۳۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۱۶

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ حوزه ثبتی شهرستان آمل

براساس مواد ۱۱ (اصلاحی ۱۳۱۷،۰۷،۱۰) و ۱۲ (اصلاحی ۱۳۲۲،۳،۱۰) قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرائی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه چهارم پذیرش درخواست ثبت شده و همچنین املاکی که به موجب تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت و مطابق رای هیأت نظارت نیاز به تجدید آگهی دارد و املاکی که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آئین نامه مربوطه در هیأت حل اختلاف منجر به صدور رای می گردد به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک واقع در بخش ۴ دهستان چلاو

۴۸ اصلی قریه نجارکلا

۴۷ فرعی آقای امید چلاوی فرزند علیرضا در چهار دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری ۱۵۲ مترمربع مسکونی الباقی باغی به مساحت ۲۶۰.۱۵ مترمربع.

لذا اشخاصی که نسبت به رقبات درخواست ثبت شده مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشند می توانند به استناد ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ۹۰ روز درخواست واخواهی خود را به دبیرخانه این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و هرگاه بین تقاضا کننده و دیگری قبل از انتشار این آگهی دعوی در مراجع قضائی اقامه شده باشد معترض باید گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد آگهی تحدید حدود املاک مذکور مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت طی آگهی دیگری به عمل خواهد آمد. مدت اعتراض به آگهی نوبتی تجدیدی از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت ۳۰ روز می باشد همچنین املاکی که در اجرای ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی گردید تحدید حدود آن همزمان انجام می شود. شناسه آگهی: ۱۶۹۹۶۱۱ آ-۱۴۰۳۰۰۳۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۳،۰۱

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه مذکور اسامی اشخاصیکه نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش شش تربت حیدریه شهرستان خواف تا آخر اسفند ماه سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع و محل و مساحت ملک مورد تقاضا برای عموم بشرح ذیل اعلام میگردد.

الف - از قطعات مفروزی واقع در اراضی لاج پلاک ۹۸ -اصلی

۱-ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۵۸ متر مربع پلاک ۱۷۳۲ فرعی مجزی شده از ۶۴۹ فرعی به نام گل محمد فقیر لاجی فرزند سعادت الدین

ب - مزرعه و قنات ملا قلی پلاک ۱۲۵ اصلی

۲- آقای عبدالکریم کار گذار فرزند ،محمد مجاری ۴۶۴.۳۵۷ سرقه آب از مدار کل ۳۱۲۰ سرقه ششدانگ مزرعه و قنات دائره ملاقلی پلاک ۱۲۵-اصلی که مبدا قنات در دامنه کوه کمر سرخ و مظهر آن در اراضی مورد است واقع است.

ج- از قطعات مفروزی واقع در اراضی نوده خواف بلاک ۱۵۵ -اصلی

۳ -ششدانگ یکقطعه محوطه به مساحت ۸۱۹.۵۳ متر مربع پلاک ۲۷۱۸ فرعی مجزی شده از ۴۲۱ فرنی از ۱۵۵ اصلی بنام محمود صاحبدل رودی فرزند فیض محمد.

۴- لذا به دستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت نود روز و در مورد آگهی اصلاحی در مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف تسلیم و رسید خود را دریافت نموده و در اجرای تبصره در ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت و معترضین از تاریخ تسلیم اعتراضشان می توانند اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا حقوق ارتفاقی ملک در موقع تحدید حدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.م الف ۶۵۵ آ-۱۴۰۳۰۰۳۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۲،۱ نوبت انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۳،۱

امیر جعفری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خواف

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ حوزه ثبتی زبرخان

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش‌های تابعه حوزه ثبتی تا آخر اسفند ماه ۱۴۰۲ تقاضای ثبت نموده ه اند با نوع مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد

۱- بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

یک قطعه زمین مزروعی فاقد ثبت واقع در اراضی فاقد ثبت داس پلاک ۲۴۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۴ زبرخان به نام هادی دردوی فرزند محمد با کد ملی ۵۷۴۹۸۲۴۳۶۵ به مساحت ۵۶۶۹/۱۱ متر مربع

۲- بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

ششدانگ به قطعه زمین مزروعی مشجر و دو قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی فاقد ثبت درود پلاک‌های ۳۷۸۰ و ۳۷۸۱ و ۳۷۸۲ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام سید تقی حسینی با کد ملی ۵۷۴۹۲۶۵۸۸۹ و به مساحت‌های ۲۵۲۷۹/۲۰ و ۲۹۰۶۱/۹۰ و ۱۳۷۸۵ متر مربع

۳- بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی فاقد ثبت نوبهار پلاک ۱۲ فرعی از ۲۴۷ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام علی طاهری فر فرزند رجعلی با کد ملی ۵۷۴۹۳۵۷۱۷۱ و به مساحت ۸۵۵۲۹/۷۸ متر مربع

۴- بخش ۱۴ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

شش دانگ دو قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی مجهول المالک خیرآباد پلاک ۶۱۱ و ۶۱۲ فرعی جدا شده از ۲۴۱ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۱۴ زبرخان به نام محمد صالحی فرزند حسین با کد ملی ۵۷۴۸۹۸۲۸۳۸ و به مساحت‌های ۱۲۰۰ و ۴۰۰۰ متر مربع

۵- بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی فاقد ثبت چشمه رضا پلاک‌های ۲ و ۳ و ۴ فرعی از ۲۵۶ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام منصوره حصاری فرزند محمدرضا با کد ملی ۵۷۴۹۰۵۴۶۵۹ و به مساحت‌های ۲۲۶۳/۵۵ و ۵۳۰۵/۹۲ و ۳۴۰۹/۳۶ متر مربع

لذا به دستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس به ملک آگهی شده در بالا معترض می‌باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان رسیدگی می‌باشد می‌بایستی اعتراض و یا گواهی دال بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰ (نود) روز در مورد آگهی اصلاحی به مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک زبرخان تسلیم و رسید اخذ نموده و در اجرای تبصره ماده ۲ واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفاقی در مورد تحدید حدود و تنظیم صورت مجلس تحدیدی منظور میگردد آ-۱۴۰۳۰۰۳۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۳/۱

سید حسن پورموسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم صدیقه بانان چلویزی با ارائه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۵۲۵۰ فرعی از ۳۳۶۲ فرعی از ۲۳۶ اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک مورد نظر ذیل ثبت شماره ۸۶۷۶۱ صفحه ۲۵ دفتر ۶۱۲ بنام سمیه محمدپور توپکانلو ثبت وسند مالکیت به شماره ۰۰۰۲۳۷۴ ب ۸۵ بنام مالک صادر شده است باشد سپس برابر سند قطعی شماره ۱۸۷۶۱ مورخه ۱۳۸۷،۱۲،۲۶ دفتر ۳۸ چناران بنام خانم صدیقه بانان چلویزی گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود