بشر فی وجه المؤمن یوجب لصاحبه الجنة

خوشرویی هنگام روبه‌رو شدن با مؤمن، بهشت را بر فرد خوشرو واجب می‌کند.

تازه‌های نشر

# کتاب «رهیافت‌هایی به زیارت» رهسپار بازار نشر شد

کتاب «رهیافت‌هایی به زیارت؛ روش‌شناسی، پیشینه و مبانی» به همت بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی به چاپ رسید. به گزارش آستان نیوز، کتاب «رهیافت‌هایی به زیارت؛ روش‌شناسی، پیشینه و مبانی» به قلم رمضانعلی ایزانلو، نویسنده و پژوهشگر بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی است که شامل رهیافت‌های مختلف به پدیده زیارت نظیر پدیدارشناسی، زبان‌شناسی، الهیات تطبیقی، تاریخ ادیان و... می‌شود. بنیاد پژوهش‌های اسلامی به عنوان بازوی پژوهشی آستان قدس رضوی، برای جامه عمل پوشاندن به سیاست‌های کلان این آستان مقدس که همان ارتقای اثربخشی فرایند زیارت و دستیابی به مرجعیت بین‌المللی در موضوع زیارت است، رویکرد تحولی راهبری و جهت‌دهی به پژوهش‌ها را سرلوحه برنامه سه‌ساله خود قرار داده است بر این اساس با بهره‌گیری از دانش و تجربه صاحب‌نظران و متخصصان در این چند سال جلسات متعدد نقد و بررسی کتاب، کارگاه آموزشی و... را برگزار کرد. کتاب «رهیافت‌هایی به زیارت» ثمره همین سلسله نشست‌های علمی است که هفت مقاله علمی-پژوهشی و پنج سخنرانی را در برمی‌گیرد. بهره‌گیری از مطالعات میان‌رشته‌ای، رویکرد تطبیقی و کاربردی، تازگی مطالب و مرجع بودن از جمله ویژگی‌های این اثر به شمار می‌رود.

در حرم

## برگزاری مراسم دعای زائران رضوی برای پیروزی رزمندگان اسلام

مراسم دعا و استغاثه برای پیروزی رزمندگان اسلام بامداد دیروز در بارگاه ملکوتی امام رضا(ع) برگزار شد.

به گزارش آستان نیوز، مراسم دعا و استغاثه به درگاه حق تعالی با هدف تحقق نصرت الهی برای پیروزی رزمندگان اسلام در مقابل رژیم جنایتکار صهیونیستی در بارگاه ملکوتی امام رضا(ع) برپا شد.

این مراسم بامداد روز یکشنبه ۲۶ فروردین همزمان با آغاز عملیات پهپادی و موشکی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی علیه مواضع رژیم صهیونیستی در فلسطین اشغالی با رمز «یا رسول الله(ص)» با حضور زائران و مجاوران رضوی در حرم مطهر امام رئوف(ع) برگزار شد. سیدرضا نریمانی از مداحان کشور دیروز ساعت ۱:۲۰ بامداد در رواق امام خمینی(ره) حرم مطهر رضوی به مناجات‌خوانی پرداخت و ندای الغوث الغوث زائران و مجاوران این بارگاه نورانی برای نصرت الهی رزمندگان اسلام در مقابل رژیم کودک‌کش صهیونیستی در این آستان ملکوتی طنین‌انداز شد.

### روایتی از دعای توسل رزمنده‌ها گرد ضریح مطهر امام هشتم(ع)

# استغاثه «بچه‌های امام رضا علیه‌السلام»

**رواق |** شب گذشته حضور مردم و استغاثه دسته جمعی زائران برای پیروزی رزمندگان اسلام یادآور خاطرات دوران دفاع مقدس بود. روزگاری بارگاه منور چشم و چراغ ایران، محل تجدید روحیه و عهد مردانی بود که برای اعزام به جبهه و دفاع از وطن، از جان دست شسته و از خود گذشته بودند. روزهای اعزام، فرستادگان رضا(ع) گوشه گوشه صحن‌ها را پر کرده بودند. نوحه اعزام می‌خواندند و اشک استجابت می‌ریختند. آن‌ها که از پشت پنجره فولاد و ضریح مطهر امام رضا(ع) دعا کردند و امام رضا(ع) برگه اعزامشان را مهر کرده بود، حال و هوای دیگری داشتند. آن‌ها حاجت روا شده بودند و عاشقانه‌تر اشک می‌ریختند. روایت‌ها از توسل شهدا و خانواده آن‌ها به امام رضا(ع) هم شنیدن دارد، روایت‌هایی که نشان از ارادت ناب و خالص شهدا و خانواده‌هایشان به سلطان خراسان دارد. روایت‌هایی که آن‌ها را راهی جبهه کرد یا پیکر عزیزانشان را به آن‌ها بازگرداند.

## ■ می‌خواستند امام(ع) را جای دیگر زیارت کنند

بنا بر تاریخ شفاهی و خاطرات به جا مانده از رزمندگان دوران دفاع مقدس رزمندگان خراسان هنگام اعزام به جبهه‌ها از هر محله و شهرستانی که بودند به زیارت امام رضا(ع) می‌آمدند. علی پیراسته، بسیجی و از رزمندگان دوران دفاع مقدس در مصاحبه‌ای به شرح این ماجرا پرداخته است: رزمندگان خراسانی از پادگان شهید رستمی در خیابان کوهسنگی حرکت کرده و پای پیاده به سمت حرم مطهر می‌رفتند در حالی که این شعر زیبا را زمزمه می‌کردند به حرم می‌رسیدند: «ما فرستادگان رضاییم/ از مشهد عازم کربلاییم...». رزمندگان شهرستانی شب پیش از اعزام به مشهد می‌رسیدند تا در کنار سازماندهی، زیارت هم بکنند و جالب آنکه برخی از رزمنده‌های روستایی برای نخستین بار بود که توفیق زیارت امام رضا(ع) را پیدا می‌کردند و نایب الزیاره خانواده‌هایشان هم می‌شدند که این دو نکته داشت؛ نخست آنکه این رزمندگان در اوج اخلاص و بدون هیچ خواسته‌ای به زیارت امام(ع) می‌رفتند چون کسی که به میدان نبرد می‌رفت دیگر خواسته‌ای نداشت جز آنکه بگوید: «یا امام رضا(ع)! ما می‌رویم، شما دعا کن آنچه خدا می‌خواهد را برایش انجام دهیم» یعنی فقط رضای خداوند مطرح بود و بس که می‌شد به شهادت هم ختم شود. به خاطر دارم شهید ابراهیم ناظمی که معلم بود را وقتی چند روز پیش از شهادت در عملیات کربلای ۵ در اهواز دیدم و از احوالش جویا شدم، در پاسخ گفت: رفتم زیارت و عرض کردم: آقا کاری کن این سفر، سفر آخر باشد! شاید برخی بگویند این چه خواسته و حاجتی از محضر امام رضا(ع) است؟ اما هیچ کس فلسفه‌اش را نمی‌داند جز خدا و خود شهدا و شاید آن‌ها می‌خواستند امام(ع) را جای دیگر زیارت کنند!

## ■ چهارشنبه‌های امام رضایی خاص

شب‌های چهارشنبه اطراف ضریح مطهر امام رضا(ع) قرق مجروحان جنگ می‌شد، نه فقط مجروحانی که می‌توانستند حرکت کنند بلکه حتی رزمنده‌هایی که سر تا پایشان را گچ گرفته بودند به حرم آمده و دعای توسل می‌خواندند اما نه با نیت شفا که آن‌ها شفا را در همان مجروحیت‌ها و جانبازی‌ها می‌دیدند بلکه از حضرت ثامن الحجج(ع) درخواست می‌کردند تا کمکشان کند اگر چیز دیگری هست که بتوانند بذل کنند، در راه خدا ببخشند.

پیراسته با اشاره به نگاه خاص رزمندگان سایر شهرها و استان‌ها به رزمندگان مشهدی بیان می‌کند: وقتی به جبهه می‌رسیدیم و دیگر رزمنده‌ها می‌فهمیدند ما مشهدی هستیم به ما می‌گفتند: «بچه‌های امام رضا(ع)» و اصلاً نخستین تیپ استان خراسان هم با نام امام رضا(ع) ایجاد شد، جالب آنکه زمان بازگشت از جبهه‌ها نیز همه بچه‌ها التماس دعا می‌گفتند، همه این‌ها جلوه‌های زیبایی از ارتباط رزمندگان با امام مهربانی‌ها را آشکار می‌کرد.

وی زیارت امام رضا(ع) را خاص‌ترین برنامه تیپ‌ها و لشکرها در دوران دفاع مقدس برشمرده و می‌گوید: فرمانده‌هان پس از عملیات افراد باقیمانده را به این اردوها اعزام می‌کردند؛ البته بودند شهدایی که هیچ گاه به زیارت امام رضا(ع) مشرف نشدند و پیکر مطهرشان اشتباهاً به مشهد فرستاده شد و این گونه پس از شهادت به پابوسی امام(ع) می‌آمدند! البته درباره کیفیت و چیستی ارتباط معنوی و توسلات شهدا به امام رضا(ع) فقط خودشان می‌توانند سخن بگویند.

پیراسته با بیان اینکه در آن زمان ارتباطات مواصلاتی به گونه‌ای نبود که همه به سهولت به زیارت امام رضا(ع) مشرف شوند، تأکید می‌کند: اصل کوخ‌نشینی در زائران حضرت(ع) دیده می‌شد.

بسیار بودند رزمندگانی که شب تا صبح به حرم مطهر خیره می‌شدند و اینکه چه می‌گفتند و چه طلب می‌کردند را کسی نمی‌داند! همه ما هر گاه به جبهه اعزام می‌شدیم و هر گاه بازمی‌گشتیم به زیارت ثامن الحجج(ع) می‌رفتیم و آخرین خداحافظی ما در آخرین روز اعزام، زیارت امام رضا(ع) بود.

## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۰۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا رجبی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۳۳۳۶۷ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۳۰۸۳۷،۰۴ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک - جواد خزایی

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۰۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد طیبی نسب فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۸۶ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۳۹۱۵۹.۴۵ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

جواد خزایی رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۰۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد طیبی نسب فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۸۶ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۳۸۹۶۳،۸۷ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

جواد خزایی رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۰۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مظفر حیدری فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۴۲۷۶ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۲۵۷۰۶،۸۳ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

جواد خزایی رییس ثبت و اسناد و املاک رشتخوار

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۰۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی خوان فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۴۱۸۴۶ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۵۸۸۳۷،۶۵ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

جواد خزایی رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶۹۲،۶۳ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از موسی عشرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۵۹۴ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از موسی عشرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۲۱۷،۱۱ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از موسی عشرتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۶۲۴،۶۳ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن موسی عشرتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۰۶۵،۶۴ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن موسی عشرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۵۶۶،۱۸ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن موسی عشرتی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

غلامرضا گنج بخش
رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۳۴۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی صولتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۵۶۸ صادره ازیزد در۱۰۴۷ سهم مشاع از ۳۴۵۰ سهم ششدانگ باغ به مساحت ۳۴۵۰ مترمربع پلاک ۱۲۲۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۶ یزد واقع در سانیج خریداری عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای میرزا محمد صادق نعمت الهی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۱/۲۷
تاریخ انتشارنوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

محمدحسین رضایی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

## رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای محمود حیدری دارای شناسنامه ۵۷۴۹۷۵۱۳۲۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۶۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان طیبه رحمانی به شناسنامه ۵۷۴۹۵۹۴۵۵۶ در تاریخ ۱۴۰۱/۳/۱۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

۱. محمود حیدری فرزند علی کد ملی ۵۷۴۹۷۵۱۳۲۵ ت.ت ۱۳۵۲/۶/۱ نسبت فرزند مرحوم
۲. فتطمه حیدری فرزند علی کد ملی ۵۷۴۹۸۰۱۰۰۴ ت.ت ۱۳۶۰/۱۰/۲ نسبت فرزند مرحوم
۳.منصوره حیدری فرزند علی کد ملی ۵۷۴۹۴۳۱۵۸۴ ت.ت ۱۳۵۱/۱۰/۱ نسبت فرزند مرحوم
۴. احمد حیدری فرزند علی کد ملی ۵۷۴۹۴۳۱۵۷۶ ت.ت ۱۳۴۹/۶/۱۰ نسبت فرزند مرحوم
۵. زکیه حیدری فرزند علی کد ملی ۵۷۴۹۲۰۰۷۲۸ ت.ت ۱۳۵۳/۱۱/۱ نسبت فرزند مرحوم
۶. زهرا حیدری فرزند علی کد ملی ۵۷۴۹۷۸۳۳۳۲ ت.ت ۱۳۵۹/۲/۱ نسبت فرزند مرحوم
۷. محمد حیدری فرزند علی کد ملی ۱۰۵۰۰۰۰۹۲۷ ت.ت ۱۳۶۸/۱/۱ نسبت فرزند مرحوم
۸. ابوالقاسم حیدری فرزند علی کد ملی ۵۷۴۹۲۰۵۲۷۴ ت.ت ۱۳۵۶/۷/۱ نسبت فرزند مرحوم
۹. مریم حیدری فرزند علی کدملی ۵۷۴۹۸۴۱۳۲۴ ت.ت ۱۳۶۲/۱۰/۱۱ نسبت فرزند مرحوم

اینک باانجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور رابه‌استنادماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعتراضی داردویاوصیتنامه‌ازمتوفی نزداوباشدازتاریخ‌نشرآگهی ظرف یک‌ماه‌به‌شوراتقدیم‌داردوالاگواهی صادرخواهدشد.

علیرضامهربانی
قاضی شورا شعبه هفتم شورای حل اختلاف شهرستان زبرخان

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۲۶۱۸ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰-۱۴۰۲/۱۰/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم اسدی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۱۳۰ صادره ازتایباد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۸۳۳-اصلی اراضی شهر تربت جام واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی نادری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

فاطمه حیاتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

## آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - مقدار سی شعیر و سی و پنج صدم شعیر مشاع (۳۰،۳۵) از نود و شش شعیر مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم هولیر گویلیان فرزند محمد امین صادره سنندج

۲ مقدار سی و پنج شعیر و بیست ودو صدم شعیر مشاع (۳۵،۲۲) از نود و شش شعیر مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای محمد تقی زاده فرزند احمد صادره سنندج ۳ مقدار- سی شعیر و چهل و سه صدم شعیر مشاع (۳۰،۴۳) از نود و شش شعیر مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای مجید تقی زاده فرزند احمد صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۹۴۹۱،۸۰ متر مربع تحت پلاک ۲۴ فرعی از ۱۱۵۷-اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج جزء نسق شماره ۱۰۲۹۳ مورخ ۱۳۴۹،۱۲،۲۵ بنام آقای احمد تقی زاده

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳،۱،۲۷
تاریخ نوبت دوم ۱۴۰۳،۲،۱۱

احمدیان،
رییس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج

## آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرائی با شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۳۹۴

به موجب پرونده اجرائی با شماره بایگانی فوق سهم الارث احتمالی آقای مرتضی علیرضائی از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان مسکونی به شماره پلاک ششصدونودوهشت فرعی از سه اصلی واقع در بخش سیزده مشهد حوزه ثبتی تربت جام بمساحت ششدانگ دویست و سی و چهار متر و چهل و دو دسیمترمربع به نشانی : تربت جام،خیابان انقلاب چهارده، پلاکهای دو و چهار با حدود اربعه به شرح :

- شمالاً: دیواریست بطول بیست وسه متر و پنجاه سانتیمتر به شماره ششصد ونود وپنج فرعی از سه اصلی
- شرقاً: دیواربدیوار بطول نه متر و نود وپنج سانتیمتر به شماره ششصد ونود وهفت فرعی از سه اصلی
- جنوباً: دیواربدیوار بطول بیست وسه متر و پنجاه سانتیمتر به شماره ششصد ونود ونه فرعی از سه اصلی
- غرباً: درب و دیوار بطول ده متر به میلان

که سند مالکیت ششدانگ آن ذیل دفتر الکترونیک هزاروسیصدونودوهشت بیست سی ششصد هفت هزار صدو پنجاه با شماره چاپی یکصد و هشتاد و سه هزار و هفتصد و پنجاه و چهار سری ج سال نود و هفت به نام موروث مدیون مرحوم عباس علیرضائی ثبت و صادر گردیده، به استناد سند ازدواج شماره هشت هزاروسیصدوبیست وسه مورخ نوزدهم فروردین هزاروسیصدونودودو تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره پنجاه شهر باخرز استان خراسان رضوی در قبال یکصدو بیست عدد سکه تمام بهار آزادی طرح جدید بابت مهریه خانم آسیه اکبری به انضمام نیم عشر اجرائی و دو عشر اضافه بازداشت گردیده است. کل ششدانگ پلاک مذکور طبق گزارش وارده مورخ ششم مهر ماه هزاروچهارصدویک کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ شانزده میلیارد و دویست میلیون ریال و سهم الارث مدیون به مبلغ دو میلیارد و هشتصد و شصت و هشت میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال ارزیابی و قطعی گردیده است. ملک موصوف با عرصه ششدانگ به مساحت دویست و سی و چهار متر و چهل و دو دسیمترمربع بصورت یک دستگاه ساختمان مسکونی یک طبقه بوده که تبدیل به دو واحد مجزا با دو ورودی مستقل شده است. ساختمان مورد نظر دارای حدود صدوپانزده مترمربع اعیان بوده که با مصالح بنایی و سقف طاق ضربی و نمای ساختمان از نوع سیمان ساخته شده و دارای قدمت بیش از سی و پنج سال ساخت می باشد.

سهم الارث احتمالی آقای مرتضی علیرضائی از ششدانگ پلاک ششصدونودوهشت فرعی از سه اصلی بخش سیزده مشهد به میزان یک دانگ و ششصد و بیست و پنج ده هزارم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور از ساعت نه الی دوازده روز چهارشنبه مورخ دوازدهم اردیبهشت ماه سال یکهزار و چهارصد و سه در واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک واقع در تربت جام بلوار امام خمینی (ره) پلاک دویست و هفتاد و یک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده سهم الارث بدهکار از پلاک فوق الذکر از مبلغ دو میلیارد و هشتصد و شصت و هشت میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. طبق ماده صد و سی و شش آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده در صورت درخواست بستانکار تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷

فاطمه حیاتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

## آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۳۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی منیژه یارمحمد توسکی فرزند مرادعلی بشماره ملی ۰۰۴۵۳۹۷۲۸۷ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۶۶۴/۴۹ متر مربع مفروز از پلاک ۹۰ و۹۱ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع درقریه رودبرده بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۴۲۹ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی احمد وفای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/ ۰۲/۱۱

علی کاظمی پاکدل
رئیس ثبت اسناد و املاک