تکیه رواق

حرم مطهر رضوی در سوگ شهادت رئیس مذهب تشیع

مراسم عزاداری شهادت امام جعفر صادق(ع) از سوی تولیت آستان قدس رضوی در روز شنبه ۱۵ اردیبهشت ماه از ساعت ۷:۳۰ تا ۸:۳۰ در حرم مطهر رضوی، صحن جمهوری اسلامی، مدرسه دو در (دارالقرآن حرم مطهر رضوی) برگزار شد.

به مناسبت فرارسیدن شهادت رئیس مذهب شیعه، حضرت امام جعفر صادق(ع)، ویژه‌برنامه‌هایی از سوی معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی در این آستان ملکوتی برگزار شد. این مراسم از سوی تولیت آستان قدس رضوی با حضور علما، اندیشمندان و زائـران حرم مطهر رضوی برگزار و مداحی و مرثیه‌سرایی انجام شد. همچنین صبح شنبه خادمان حرم امام رئوف(ع) در سالروز شهادت ششمین امام شیعیان حضرت امام جعفر صادق(ع) با حضور در دسته عزاداری هیئت عالم آل محمد(ع) به سوگواری آن امام همام پرداختند. این مراسم با حضور جمعی از خادمان، زائران و مجاوران حضرت رضا(ع) در صحن پیامبر اعظم(ص) با نوحه‌خوانی و مرثیه‌سرایی در سوگ شهادت امام صادق(ع) برگزار شد.

آستان قدس رضوی در ایام شهادت ائمه معصومین(ع) با برگزاری برنامه‌های مختلف عزاداری، به سوگ و ماتم این خاندان معصوم می‌نشیند و عشق و ارادت خود را به ساحت مقدس این بزرگواران ابراز می‌دارد.

نکته‌ها

آیت‌الله بهجت (ره)

دوری از خدا و انبیا(ع) سبب پشیمانی می‌شود

در هر حال با خدا باشید و خدا را فراموش نکنید تا اینکه خودمان، خودمان را فراموش نکنیم. خداوند همیشه، همه مردان و زنان مؤمن را موفق بدارد تا از صراط مستقیم به چپ و راست منحرف نشوند و از خداوند همیشه سعادت خودشان را بخواهند و تا ابد از شر و آفت شیطان‌های انس و جن دوری کنند و به خدا و انبیا(ع) او و اوصیای انبیا(ع) و ملائکه مقرب، نزدیک شوند. هر کسی با هر مرتبه‌ای که دارد اگر از خداوند و انبیا(ع) و راه انبیا(ع) و اوصیا(ع) دوری کند، آخرش به همان اندازه دوری‌اش، پشیمان خواهد شد و هر کس در هر مرتبه و هر جا و هر کاری باشد، با نزدیک شدن به آنان، آخر کارش سعادت و خوشحالی است. امیدوارم خدا همه را در صراط مستقیم به گونه‌ای حفظ و تثبیت کند که گمراهان را بتوانیم به راه بیاوریم، نه اینکه آنانی را که در راه مستقیم هستند، گمراه کنیم.

مریم احمدی شیروان

گفت‌وگو با استاد حوزه علمیه خواهران درباره میراثی که از حضرت فاطمه زهرا(س) به ما رسیده است

از برکات بی‌شمار روضه‌های خانگی غافل نشویم

«جلسات خانگی قرآن» به عنوان مردمی‌ترین و خودجوش‌ترین سازوکار فعالیت قرآنی در کشور، نهادی است که به شهادت روایات، مُبدع آن شخص پیامبر(ص) و مبدأ آن خانه و خانواده آن حضرت بوده است.

روضه‌های خانگی یکی از مردمی‌ترین فعالیت‌های مذهبی است که در کشور با توجه به سابقه بسیار آن می‌تواند میراثی معنوی باشد. میراثی که با شهادت منابع تاریخی، حضرت صدیقه طاهره(س) بنیان‌گذار آن هستند. مجالسی که ایشان در زمان حیاتشان برگزار می‌کردند و پس از ایشان توسط حضرت زینب(س) ادامه پیدا کرد و اساس ماندگاری پیام اهل بیت(ع) شد و پس از آن نسل به نسل گذشت تا به امروز که ما میراثدار این فرهنگ معنوی شیعی هستیم. در ایام شهادت امام صادق(ع) فرصتی دست داد تا با استاد محبوبه وحید، کارشناس علمی مدرسه علمیه حضرت زینب(س) و مدرس حوزه همکلام شویم و از ایشان در مورد آثار و برکات این مجالس بشنویم. با ما همراه باشید.

■ حضرت فاطمه(س) بنیان‌گذار روضه‌های خانگی

استاد وحید در ابتدای صحبت با تأکید بر اینکه حضرت زهرا(س) و حضرت زینب(س) مصادیقی از برگزارکنندگان روضه‌های خانگی هستند، می‌گوید: در سیره رفتاری این بزرگواران تلویحاً نمونه‌هایی برای اثبات این سخن آمده و بیان شده است حضرات معصومین(ع)، حضرت زهرا(س) و خانم زینب کبری(س) به برگزاری جلسات خانگی اهتمام ویـژه‌ای داشتند. حضرت فاطمه(س) که از ابتدا جان و روحشان آمیخته به عطر حیاتبخش قرآنی بود، با بیان احکام و معارف الهی؛ جامعه اسلامی و به خصوص زنان را نسبت به وظایفشان آشنا می‌کرد و در عمل به قرآن و نشر آن از همگان پیشی می‌گرفت. آن حضرت محل رجوع مردم بود و نمونه‌های بسیاری داریم که بانوان نزد ایشان آمده و از محضر حضرت(س) کسب فیض می‌کردند و ایشان آن جلسات را تبدیل به جلسه روشنگری می‌کردند. آن حضرت فرزندش امام حسن(ع) را نیز به این کار تشویق می‌کرد و در روایت‌ها داریم که امام حسن مجتبی(ع) در ۷ سالگی در مجلس پیامبر(ص) حضور می‌یافت و آنچه بر پیامبر(ص) وحی می‌شد را برای مادرش بازگو می‌کرد.

ایشان ادامه می‌دهد: حتی همین حدیث کسا که در توسل به ساحت مقدس حضرت زهـرا(س) جایگاه خاصی میان مردم دارد، یکی از نمونه‌های حلقه‌های ذکر و معرفت است که در یک خانـواده نورانی برگزار می‌شد. افزون بر آن، فاطمه زهرا(س) پس از رحلت رسول خدا(ص) به شدت محزون و غمگین بود. جبرئیل برای تسلای خاطر حضرت، خدمت ایشان می‌رسید و مطالبی را در مورد جایگاه پدرش در بهشت و آینده دنیا و فرزندان گرامی‌اش ارائه می‌کرد و حضرت علی(ع) این مطالب را می‌نوشت که در لسان ائمه اطهار(ع) به صحیفه حضرت فاطمه(س) شهرت یافت. همه این موارد نشان می‌دهد این حضرات(ع) به برگزاری چنین جلساتی در خانه و جایگاهی که در اجتماع داشتند، اهتمام می‌ورزیدند.

■ این روضه برکت را به خانه شما می‌آورد

کارشناس علمی مدرسه علمیه حضرت زینب(س) اضافه می‌کند: حضرت زینب کبری(س) نیز در کوفه در عصر خلافت امیرالمؤمنین(ع) محل رجوع زنان کوفی بود و به آنان درس تفسیر و معارف اسلامی می‌داد. حضرت زینب(س) پس از واقعه عاشورا و در برگشت به مدینه نیز به پاسداری از قیام امام حسین(ع) پرداخت و ظلم و ستم یزید را با بیان و فعالیت‌های حضرت در قالب روضه‌خوانی، عزاداری و... ظهور می‌کرد.

استاد وحید در ادامه به برخی از کارکردهای روضه‌های خانگی نیز اشـاره کـرده و یـادآور می‌شـود: خداوند در آیه شریفه ۳۶ سوره مبارکه نور می‌فرماید: «این نور در خانه‌هایی است که خدا اذن داده شأن، منزلت، قدر و عظمت آن‌ها رفعت یابد و نامش در آن‌ها ذکر شود، همواره در آن خانه‌ها صبح و شام او را تسبیح می‌گویند». می‌توان از آیه برداشت کرد که مجالس ذکر اهل بیت(ع) و روضه‌های خانگی در منازل مایه رفعت و نورانیت آن‌ها می‌شود. همچنان که رسول گرامی اسلام(ص) حلقه‌های معرفت و ذکر را باغ‌های بهشتی خواندند. در این مجالس خانگی کلام، سیره و روش اهل بیت(ع) ارائه می‌شود و این همان مصداق ذکرالله بوده که خداوند در قرآن کریم فرموده است. در آیه ۱۲۴ سوره طه می‌خوانیم: هر کس از یاد خدا روی گرداند معیشت تنگی خواهد داشت. البته به یاد داشته باشیم مراد از تنگی و سختی معیشت، فقر و نداری نیست؛ بلکه مراد آن است کسی که خدا را فراموش کند حتی اگر ثروت بی‌شمار هم داشته باشد باز آرامش روحی و روانی نخواهد داشت.

■ جای جای خانه‌ها نورانی شده با روضه‌ها

این مـدرس حـوزه تشریح می‌کند: برگزاری روضه‌های خانگی سبب آرامش و صیقل قلب‌ها می‌شود؛ چرا که آرامش روح با یاد خدا تحقق می‌یابد. همچنان که در آیه ۲۸ سوره رعد داریم: ای کسانی که ایمان آورده‌اند و دل آنان به ذکر خدا مطمئن می‌شود، آگاه باشید به ذکر خدا دل‌ها مطمئن می‌گردد. اندرز‌ها صیقل‌بخش و جلادهنده دل‌هاست و با آن‌هاست که پرده غفلت کنار می‌رود. این جلسات دور کننده شیاطین است. روضه‌های خانگی کوچک‌تر در اندازه جلسات و روضه‌های خانوادگی نیز سبب صله رحم و مواسات میان مؤمنین می‌شود. سبک زندگی غربی برای مردم گوشه‌نشینی و عزلت و زندگی فردی به ارمغان آورده که آپارتمان‌نشینی یکی از جلوه‌های آن است اما جلسات خانگی انس و الفت را سبب شده و موجب می‌شود مؤمنان نسبت به هم مواسات داشته باشند.

استاد وحید در پایان به روایتی از امام صادق(ع) اشاره کرده و می‌گوید: حضرت در سخنی در مورد صفات و نشانه‌های شیعه واقعی می‌فرماید: «شیعیان ما را به اوقات نماز امتحان کنید که چگونه به آن اهمیت می‌دهند و اینکه چگونه اسرار و مقامات ما را در نزد دشمنان بازگو نمی‌کنند و همچنین با اموالشان امتحان کنید که چگونه به دیگر برادرانشان کمک می‌کنند». تلاش برای رفع مشکلات، آن هم در تشکیلاتی خودجوش با کمترین هزینه و بیشترین بازخورد از کارکردهای مهم و اثرگذار روضه‌های خانگی است. در این جلسات اختلاف سلیقه‌ها زیر لوای پرچم اهل بیت(ع) کنار گذاشته شده و ارادت به خاندان اهل بیت(ع) سبب نزدیک شدن دل‌ها می‌شود. علاوه بر آن در روضه‌های خانگی از روش تبلیغ چهره به چهره استفاده می‌شود که بهترین کارکرد را دارد. ایجاد اتحاد و کار تشکیلاتی منسجم با رویکرد عمل به سیره و منش اهل بیت(ع)، مواسات نسبت به مؤمنان و رفع مشکلات منازل از دیگر برکات مهم این روضه‌هاست. با برگـزاری روضـه‌های خانگی هم آرامـش و برکات به منـازلـمـان سـرازیـر مـی‌شـود، هـم بـه نـقـل از علامه طباطبایی(ره) منازلمان نورانی می‌شود.

ثمرة الكذب المهانة في الدنيا والعذاب في الآخرة

نتیجه دروغ، خواری در دنیا و عذاب در آخرت است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۰۸۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داوود افضلی نژاددولت آبادی به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۳۰۳۱۷۱۶۵۹۰ صادره جیرفت فرزند ابراهیم درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۰ مترمربع پلاک شماره۲۵۵۸۲ فرعی از۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان ابوذر جنوبی کوچه ۴۲ خریداری از مالک رسمی آقای محمود پورزاده حسینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۸۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۶۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱

شناسه آگهی: ۱۷۰۸۶۸۳

محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۹۲۷۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تیمور فتحی هفشـجانی به شناسـنامه شماره ۳۷ کدملی ۴۶۲۲۳۹۲۳۳۱ صادره شهرکرد فرزند غلامعلی در ششدانگ یکباب کارگاه تولید تانکر (کاربری عرصه تجاری- خدماتی) به مساحت ۲۳۶۸ مترمربع پلاک شماره ۲۳۱فرعی از۲۸۴۱ اصلی واقع در بخش ۳حـوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان جـاده تهران بعد از پل راه آهن خریداری از مالک رسـمی خانم دلبر سالار کلانتری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۰۸۷۸۲ آ-۱۴۰۳۰۱۸۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۶۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱

محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۰۸۳۹ هیـات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ماشاالله محمودی خورندی به شناسنامه شماره ۷۱ کدملی ۳۲۱۹۷۷۵۷۵۶ صادره راور فرزند حسـین در ششـدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۳۲,۷۲ مترمربع پلاک شـماره ۱۷۶۶۶ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سرآسـیاب فرسنگی خیابان شهید احمدی کوچه ۷ درب سوم سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای اکبر و حسین جمعه فرسنگی محرز گردیده اسـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۶۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱

شناسه آگهی: ۱۷۰۸۷۵۶ آ-۱۴۰۳۰۱۸۵۴

محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۰۷- ۱۴۰۲/۱۲/۱۶هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبـت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمـد مهدی میرزائی عرفان فرزند ذکریا بشماره شناسنامه ۴۴۱ صادره از تهران در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۶۰/۵۹ مترمربع پلاک ۱۲۱۵۰ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۱۳۹۱ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری عادی و مع الواسـطه از مالک رسـمی آقای فرهاد فرزند علی میرزا محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۶) آ-۱۴۰۳۰۰۴۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۱۹۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۲۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتـی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مدرسـه علمیه الزهرا (س) فامنین بشماره شناسه ملی ۱۰۸۲۰۰۱۱۶۰۶ در یک قطعه زمین محصور و بنای احداثی در آن به مسـاحت ۹۰۱.۴۱ متر مربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای سیفعلی یعقوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴) آ-۱۴۰۳۰۰۴۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۵

رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شـماره ۱۴۰۳/۶۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسـدآباد تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضی آقای علیکرم زندی فرزند نادعلی بشماره شناسنامه ۱۳۹۱ صادره از اسدآباد در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۱۰/۳۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۰ اصلی واقع در ۶ همدان بخش حوزه ثبت ملک اسـدآباد اراضی روسـتای بهراز خریداری از مالک رسمی علی اکبر زینیه فرزند ولی خان موضوع سـند شـماره ۲۳۷۹۶ مورخه ۱۳۵۰/۱۰/۲۹ دفتر ۱۶ اسدآباد و شماره ۴۴۴۲۵ مورخه ۱۳۴۸/۱۰/۱۸ دفتر ۵ همدان محرز گردیده است. لذا منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد.(م الف ۱۱۷) آ-۱۴۰۳۰۰۴۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان اسدآباد- اکبرشرکائی

آگهی

به تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ درخشواست آقای علی کرمانی مبنی بر عدم افراز سهم مشاعی نامبرده در پلاک ۸۷۵۶ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد تحت نظر و رسیدگی می‌باشد. با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت و اظهارنظر شهرداری محترم منطقه هشت مشهد که برابرنامه اعلام نموده ((با توجه به اینکه مساحت باقیمانده کمتر از حد نصاب ضوابط افراز و تفکیک میباشد لذا هرگونه تفکیک و افراز پلاک فوق مغایر با ضوابط شهرداری میباشد و قابلیت پاسخگویی ندارد)). به شرح ذیل تصمیمات مقتضی اتخاذ گردید.

تصمیم رئیس ثبت

در خصوص درخواست افراز آقای علی کرمانی مبنی بر عدم افراز سهم مشاعی نامبرده در پلاک ۸۷۵۶ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری لذا مستند به ماده ۱۰۱ قانون شهرداری‌ها و وفق ماده ۶ آئین‌نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواسـت افراز نامبرده صادر می گردد. لذا باسـتناد ماده دو قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷/۰۸/۲۲ ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ مهلت دارید اعتراض خود را به دادگاه شهرستان ارائه نمایید.

م.الف ۹۰۲ آ-۱۴۰۳۰۱۸۵۷

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- هادی نیکوفکر

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد زمه)

بستانکار:شهربانو قلعه نوئی نام پدر:موسی تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۵/۲۰ شماره ملی:۰۶۳۹۷۹۲۰۱۴ شماره شناسنامه:۷۷۵ بدهکار:مهدی سنگ‌سفیدی نام‌پدر:علی‌اکبر تاریخ‌تولد: ۱۳۶۰/۰۶/۲۰ شماره‌ملی:۰۶۳۹۴۳۴۴۳۶ شماره‌شناسنامه:۷۸۶ به‌موجب پرونده‌اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۷۲۰ :دوسهم‌مشاع‌از‌هفت‌سهم‌ششدانگ‌پلاک‌ثبتی‌شماره۱۳۱۹فرعی‌از۶۴اصلی بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ به مسـاحت (۲۰۱,۶۸)دویسـت و یک متر و شـصت و هشت دسـیمتر مربع با شماره دفتر بازداشـتی الکترونیک ۱۴۰۲۰۵۸۰۷۱۱۶۰۰۱۴۴۷ مورد ثبت شـماره ۱۰۰۴۹ در صفحه ۴۱۰ دفتر ۷۵ دفاتر پنج حوزه ثبت ملک اسفراین مالک خانم/آقای علی اکبر سنگ سفیدی شماره ملی ۰۷۹۳۹۲۳۴۵۱ نام پدر کریم مالک شـش دانگ عرصه و اعیان صادر و به مالک تسـلیم شـده اسـت که طبق نظر کارشناسی رسمی ششدانگ پلاک مذکور بمبلغ ۱۷/۷۰۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال و سهم الارث مدیون به میزان دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ معادل ۴/۴۲۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شـد می باشـد و برابر پاسخ دفتراملاک به شـماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۷۱۱۶۰۰۶۸۵۲- ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ حدود اربعه بدین شرح می باشد:حدود اربعه شمالا به طول ۱۷,۲۰ متر دیواری است به دیوار باقیمانده پلاک ۳۶۶ فرعی متصرفی ملک رضا خسرو شرقا به طول ۱۱,۷۵ متر درب و دیواری است به کوچه جنوبا به طول ۱۷,۵۰متر دیواری است به دیوار باقیمانده پلاک ۳۶۶ فرعی متصرفی ملکی قدرت الله حقیقی غربا به طول ۱۱,۵۵ متر دیواری است به پلاک ۳۶۷ فرعی آستانه حقوق ارتفاقی ندارد حقوق ارتفاقی ندارد،لذا ملک فوق از ساعت ۹الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ در اسفراین خیابان شهید بهشتی –اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین-واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ پایه ارزیابی به میزان سهم الارث مدیون بمبلغ (۴/۴۲۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال) ریال شروع به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶- اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسـناد رسـمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فـروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حسـاب صندوق ثبت تودیـع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند،مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت ،عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.برابر نظر کارشناس حدود اربعه مشخصات ملک بدین شرح می باشد:با توجه به موقعیت ملک اعیان ملک دارای امتیازات آب و برق و گاز می باشد و مفروز است تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۲/۱۶ آ-۱۴۰۳۰۱۸۶۸

محمد حسین پیروج -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان اسفراین

آگهی

به تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ درخواست آقای جواد غشلاقی مبنی بر عدم افراز سهم مشاعی نامبرده در پلاک یک فرعی از ۴۸۱۲ اصلی بخش ۲ مشهد تحت نظر و رسیدگی می‌باشد. با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت و اظهارنظر شهرداری محترم منطقه هشت مشهد که برابرنامه ۸/۱۴۰۲/۳۲۸۳۷- ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ اعلام نموده ((با توجه به اینکه مساحت باقیمانده کمتر از حد نصاب ضوابط افراز و تفکیک میباشد لذا هرگونه تفکیک و افراز پلاک فوق مغایر با ضوابط شهرداری میباشد و قابلیت پاسخگویی ندارد)). به شرح ذیل تصمیمات مقتضی اتخاذ گردید.

تصمیم رئیس ثبت

در خصوص درخواست افراز آقای جواد غشلاقی مبنی بر عدم افراز سهم مشاعی نامبرده در پلاک یک فرعی از ۴۸۱۲ اصلی بخش ۲ مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری لذا وفق ماده ۵ آئین‌نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می‌گردد. لذا باستناد ماده دو قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷/۰۸/۲۲ ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ مهلت دارید اعتراض خود را به دادگاه شهرستان ارائه نمایید. م.الف ۹۰۳ آ-۱۴۰۳۰۱۸۵۸

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم سیده صفیه حسن‌پور ازغدی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سـند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اسـت سـند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به شماره پلاک ۲۸۲۹۷ فرعی از ۶۲۹۲ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش نه مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سـهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسـی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۳۰۳۷۵ بنام سیده صفیه حسن‌پور ازغدی ثبت و سند به شماره چاپی ۱۶۲۸۷۶ ب ۹۵ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۹۰۴ آ-۱۴۰۳۰۱۸۶۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای غلامرضا آرزومند باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به شماره پلاک ۱۵۶۳۴ فرعی از ۶۹۹۸ فرعی از ۵ اصلی بخش نه مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۳۰۱۶۷۴۶ بنام غلامرضا آرزومند ثبت و سـند به شـماره چاپی ۶۱۶۴۸۹ ه ۹۹ صادر گردیده اسـت. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۹۱۰ آ-۱۴۰۳۰۱۸۶۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدر العشاره تصرفات مالکانه جمشید حاتمی فرزند خیراله نسبت به ۴,۵ دانگ عرصه به انضمام ۶ دانگ اعیانی ۷ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۲۸ اصلی واقع در روستای نیماور بخش ۷ زنجان خریداری از خیراله حاتمی به شرح ذیل محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۳۰۰۴۶۰

۱- پلاک ۱۰۳۱ فرعی به مساحت ۲۵۳۸,۷۴ متر مربع ۲- پلاک ۱۰۲۷ فرعی به مساحت ۵۴۸۹,۱۳ متر مربع ۳- پـلاک ۱۰۲۶ فرعـی به مسـاحت ۴۵۴۲,۲۹ متر مربع ۴- پلاک ۱۰۲۹ فرعی به مسـاحت ۲۶۴۷,۶ متر مربع ۵- پلاک ۱۰۳۰ فرعی به مسـاحت ۱۲۷۱,۳۴ متر مربع ۶- پلاک ۱۰۲۸ فرعی به مسـاحت ۲۱۷۲,۷۲ متر مربع ۷- پلاک ۱۰۳۲ فرعی به مساحت ۱۰۱۹۵,۳۱ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲ اردیبهشت ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳

رییس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدر العشاره تصرفات مالکانه زیبا ماهی فرزند محمد نسبت به ۶ دانگ یک باب باغ محصور به مسـاحت ۲۶۸۴,۹۷ متر مربع پلاک ۴۱۴ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در روسـتای والارود بخش ۷ زنجان خریداری از مسعود نجفی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۳۰۰۴۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲ اردیبهشت ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳

رییس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- محمد قائمی‌فر به شناسـنامه شـماره ۴۳۵ کد ملی ۵۷۴۹۳۱۶۵۱۳ صادره فرزند علی اصغر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۷۸/۶۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۳ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی دروبخت بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت حسن محبوبی دانه فرزند علی ۲- محمد صادق رحمانی به شناسنامه شماره ۵۷۴۰۱۴۳۵۷۸ کد ملی ۵۷۴۰۱۴۳۵۷۸ صادره فرزند ابوالحسن ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۲/۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۳ واقع در خراسان رضوی اراضی بایره حسینی بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت امید مرشـدلو و رادوین مرشـدلو ۳- سید علی اکبر حسینی به شناسنامه شماره ۵۵ کد ملی ۵۷۴۹۹۵۵۱۱۷ صادره خرو فرزند سید اسماعیل ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۲/۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۳ واقع در خراسان رضوی اراضی بایره حسینی شهر خرو بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان از بیگم سعیدی فرزند میرزا محمدعلی به شماره شناسنامه پانزده ۴- رضا بلوچی به شناسنامه شماره ۱۵ کد ملی ۵۷۴۹۸۲۷۳۳۱ صادره قدمگاه فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۷۸/۲۸متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی جنت آباد بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت علی بلوچی فرزند محمد حسین ۵- حسین سخدری به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۵۷۴۹۶۳۳۹۱۸ صادره فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۹۰/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۴ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی گیاهو بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت محمد سخدری فرزند طالب ۶ - بتول اکرامی به شناسنامه شماره ۱۳۴۰ کد ملی ۵۷۴۸۹۱۳۵۲۶ صادره قدمگاه فرزند سید ابراهیم ششدانگ یک باب ساختمان دامداری به مساحت ۲۳۰۳/۶۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۸ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی حریم آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت محمد باقر حریمی فرزند حاجی ۷- مسعود قائمی فر به شناسنامه شماره ۳۳۶ کد ملی ۵۷۴۹۳۱۵۵۲۵صادره فرزند علی اصغر و محمد قائمی فر به شناسنامه شـماره ۴۳۵ کد ملی ۵۷۴۹۳۱۶۵۱۳ صادره فرزند علی اصغر و رضا نوروزی به شناسـنامه شـماره ۳۲۷ کد ملی ۶۴۳۹۶۴۷۱۷۲ صادره فرزند نوروز هر کدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان (مجتمع خدماتی بین راهی) به مساحت ۱۱۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی دانه بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت مهرداد باغیشنی فرزند غلامرضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد آ-۱۴۰۳۰۰۳۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۱۶

سید حسن پورموسوی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی حوزه ثبتی قائم‌شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰,۹,۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی قائم شـهر مورد رسـیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه واسکس و وسطی کلا پلاک ۳۹ اصلی بخش ۱۶

۵۴۹فرعی‌بنام‌آقای‌مجیدنقوی‌نسبت‌به‌ششدانگ‌یک‌قطعه‌باغ‌که‌مقدار۱۹.۱۲۵سیرعرصه‌موقوفه‌می‌باشدقسمتی‌از پلاک۴۲۷فرعی‌از۳۹اصلی‌بخش۱۶به‌مساحت۱۰۰۶مترمربع‌خریداری‌مع‌الواسطه‌ازآقای‌ضربعلی‌عزیزنژادمالک‌رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روسـتاها علاوه بر انتشـار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه تبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۷۰۰۱۸۴ آ-۱۴۰۳۰۰۳۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳,۰۲,۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۱۶

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر