زاهد در دنیا کسی است که حرام بر صبرش غلبه نکند و حلال از شکرش باز ندارد.

کرامت رضوی

## جامه‌مهربانی

با آغاز سال جدید و به همت شبکه ملی خادمیاری، پویش «جامه مهربانی» با هدف تأمین پوشاک نو برای کودکان کم‌برخوردار سراسر کشور اجرا شد.
محمدحسین استادآقا؛ مدیر عامل بنیاد کرامت رضوی در گفت‌وگو با آستان‌نیوز با اعلام جزئیات این پویش گفت: همزمان با آغاز سال نو و با هدف تأمین پوشاک و البسه برای کودکان کم‌برخوردار کشور، پویش «جامه مهربانی» به منظور جبران کاستی‌ها در جامعه هدف و انجام رسالتی دینی، اخلاقی و اجتماعی در سراسر کشور اجرا شد.
وی بیان کرد: این پویش از طریق جلب مشارکت‌های مردمی به صورت نذورات نقدی و غیرنقدی از البسه مناسب، کفش و کیف زنانه با اولویت خانواده‌هایی که بانوان سرپرست خانوار هستند و همچنین خانواده‌هایی که وابستگی کمتری به سایر نهادهای خدمت‌رسان دارند اجرا شده است.
استادآقا با بیان اینکه بیش از چند ده میلیارد ریال پوشاک و کفش تهیه و بین مددجویان در سراسر کشور توزیع شده است، خاطرنشان کرد: این طرح از ۱۵ اسفند سال ۱۴۰۰ آغاز شد و تا ۵ فروردین ۱۴۰۱ ادامه یافت.

بهداشت و سلامت

**چشم «کریم» کجا درمان شد؟**
**حتماً در خبرهای چند روز پیش خواندید و تقریباً می‌دانید که در اردوی تیم ملی در مشهد برای کاپیتان تیم ملی جشن تولد گرفته‌اند و در پایان جشن وقتی به رسم شوخی همیشگی کیک را به صورت «کریم انصاری‌فرد» کوبیده‌اند، جسم سخت داخل کیک به عضله چشم این بازیکن ملی‌پوش آسیب جدی وارد کرده. اما این را هم بخوانید که معاینه و درمان چشم انصاری‌فرد در روز حادثه در بیمارستان فوق تخصصی رضوی انجام شده و دکتر «خانلری» پزشک تیم ملی گفت: پس از معاینه تخصصی این بازیکن با استفاده از دستگاه‌های پیشرفته و تیم مجرب پزشکی، آسیب و زخم ایجاد شده این بازیکن ترمیم شد و او بزودی می تواند در میادین حاضر شود.**

نگاهی به رسوم ۴۰۰ ساله مجاوران حرم رضوی در ماه مبارک رمضان

# رمضانیه‌های مشهد قدیم

محمدحسین نیکبخت | ماه رمضان، ماه عبادت و بندگی خدا در کنار تمام جاذبه‌های معنوی‌اش، برای همه پر است از خاطرات شیرینی که با آداب و رسوم خاص این ماه درآمیخته؛ طعم غذاهایش، حال و هوای دورهمی‌هایش، حتی آداب اجتماعی و نذرهایش با بقیه سال توفیر دارد؛ اصلاً شیرین‌تر است و آدم راحت‌تر می‌تواند با آن ارتباط برقرار کند و از وجودش لذت ببرد. در مشهدالرضا(ع)، ماه مبارک رمضان با آداب و رسوم محلی، پیوندی دیرینه دارد؛ مردم این دیار هم مانند مسلمانان همه دنیا، رسوم و آیین‌های خود را با آداب روزه‌داری وفق داده‌اند و در کنار انجام واجبات، هنوز هم به آن‌ها پایبند هستند؛ آداب و رسومی که محور اصلی تمام آن‌ها، انجام یک فریضه یا دستورالعمل شرعی است. حتماً همه شما طعم خوش همراه شدن با آیین‌های محلی در ماه مبارک رمضان را چشیده‌اید؛ در نخستین یادداشت صفحه اول رواق در سال ۱۴۰۱ش و البته در نخستین روز ماه مبارک رمضان می‌خواهیم با هم سری به شهر امام رضا(ع) در سده‌های گذشته بزنیم و ببینیم مجاوران و همسایگان علی بن موسی‌الرضا(ع) چگونه ماه مبارک رمضان را سپری و از مواهب آن بهره‌مند می‌شدند.

گزیده
**مجاوران حرم رضوی در این ماه، سنت‌ها و آداب خاص خودشان را هم داشتند. شب‌زنده‌داری حرم رضوی یکی از مهم‌ترین برنامه‌های مجاوران بارگاه ثامن‌الحجج(ع) بود. این برنامه‌ها بیشتر به صورت گروهی و با قرائت ادعیه معروف و توصیه شده برگزار می‌شد.**

■ **از قنبرخوانی تا توپ افطار**

بیشتر گزارش‌هایی که درباره آداب و رسوم ایرانیان و از جمله اهالی مشهد در ماه مبارک رمضان داریم، توسط جهانگردان ثبت و ضبط شده است؛ افرادی مانند «شاردن»، «کمپفر»، «کاتوف»، «پترو دلاواله»، «فوروکاوا»، «ماساهارو» و «رنه دالمانی» که در دوره‌های مختلف تاریخی، از عهد صفویه تا قاجار، گذرشان به ایران افتاده است و درباره آداب ماه رمضان در کشور ما، مطالب متنوعی نوشته و نقل کرده‌اند. در همه این گزارش‌ها، آداب ماه مبارک رمضان به جماعت برگزار می‌شود. در واقع ماه مبارک رمضان فرصتی است برای توجه به یکدیگر، از برگزاری مراسم افطاری بگیرید تا دوره‌های قرآن و مانند آن. مثلاً در دوره صفویه، رسمی در ایام شهادت امیرمؤمنان(ع) در ایران برقرار بود که به آن «قنبرخوانی» می‌گفتند و از مهم‌ترین مراسم عزاداری محسوب می‌شد. قنبرخوانی در واقع نوعی تعزیه‌خوانی مصیبت شهادت امام علی(ع) بود و در مشهدالرضا(ع) تا دوره قاجار در تکایا و هیئت‌های مذهبی رواج داشت. این رسم دیرینه، تنها منحصر به روضه‌خوانی و عزاداری نمی‌شد و در آن اطعام صورت می‌گرفت و برای کمک به فقیران و نیازمندان، برنامه‌های ویژه‌ای تدارک می‌دیدند. «کاتوف» جهانگرد روس در سفرنامه خود، دورهمی‌های پس از افطار را یکی از جذاب‌ترین دورهمی‌های جهان می‌نامد که بر پایه تلاوت قرآن کریم شکل می‌گرفت و محل آموزش‌های دینی و البته صله رحم و دید و بازدیدهای خانوادگی هم بود. کمپفر، پزشک و طبیعیدان آلمانی که در عهد شاه سلیمان صفوی به ایران سفر کرده است، از شلیک توپ افطار سخن به میان می‌آورد؛ شلیکی بدون گلوله که برای اعلام زمان افطار به مردم از دوره صفویه و در شهرهایی که دارای این ابزار جنگی بودند مانند شهر مشهد رایج شد. بر اساس گزارش دالمانی، در مشهد دوره قاجار، پخت شیرینی‌های مخصوص ماه مبارک رمضان مانند زولبیا و بامیه رایج بود.

■ **رسم‌های ویژه مجاوران**

در کنار این رسومات که بیشتر جنبه عمومی در میان ایرانیان داشت، مجاوران حرم رضوی در این ماه، سنت‌ها و آداب خاص خودشان را هم داشتند. شب‌زنده‌داری حرم رضوی یکی از مهم‌ترین برنامه‌های مجاوران بارگاه ثامن‌الحجج(ع) بود. این برنامه‌ها بیشتر به صورت گروهی و با قرائت ادعیه معروف و توصیه شده در ماه مبارک رمضان برگزار می‌شد؛ حضور جمعیت در حرم به گونه‌ای بود که با وجود رسم بستن درهای حرم هنگام شب، در ماه رمضان برنامه تغییر می‌کرد و مردم می‌توانستند تا سحر در حرم بمانند و از موهبت و معنویت عبادت در حرم رضوی برخوردار شوند. جلسات قرائت قرآن مشهدی‌ها نیز قدمتی بسیار طولانی دارد و احتمالاً از دوره صفویه به این سو، انسجام و نظم خاصی به خود گرفته است. این جلسات به دو دسته زنانه و مردانه تقسیم می‌شد و زمان برگزاری آن‌ها عموماً پس از افطار بود. در جلسات قرآن، افزون بر تصحیح و آموزش تلاوت کلام خدا، تعلیم احکام شرعی نیز رواج داشت و طلاب علوم دینی مشهد مسئولیت این کار را عهده‌دار بودند. رسم «آش قل هوالله» بر بستر همین جلسات مذهبی در مشهد شکل گرفت که هنوز هم در برخی از دوره‌های قرآن ماه مبارک رمضان این شهر برقرار است. طبق این رسم، کسی که در نوبت تلاوت قرآنش به سوره توحید می‌رسید، باید آشی را با کیفیتی خاص و با عنوان «قل هوالله» تهیه و بین اعضای جلسه توزیع می‌کرد. انتخاب سوره توحید برای انجام این رسم دیرینه، خود نشان از هوشمندی و توجه ویژه مجاوران حرم رضوی به مقوله‌های اعتقادی دارد.

دعا

## ۴ خواسته مهم

حجت‌الاسلام دکتر خیاط | «اللهمَ اجْعلْ صِیامی فیه صِیام الصّائِمینَ و قیامی فیهِ قیامَ القائِمینَ ونَبِّهْنی فیهِ عن نَومَةِ الغافِلینَ وهَبْ لی جُرمی فیهِ یا الهَ العالَمینَ واعْفُ عنّی یا عافیاً عنِ المجْرمینَ».
در دعای روز اول ماه مبارک رمضان چهار خواسته اساسی مطرح می‌شود.
عبادت‌هایی که ما انجام می‌دهیم یک شکل ظاهری و پوسته‌ای دارد و یک حقیقت و محتوای اساسی و هدف. مثلاً در روزه گرفتن، شکل ظاهری آن خودداری از خوردن و آشامیدن است. مؤمن در این دعا به عنوان نخستین درخواست از خدا می‌خواهد روزه‌اش را روزه واقعی قرار بدهد. روزه‌ای که سپر است در برابر آتش.
در فراز دوم نیز درخواست می‌کند نماز من را در این روز نماز واقعی قرار بدهد. نمازی که موجب تقرب به خدا و معراج مؤمن و عمود دین است. مهم است که نماز انسان واقعی باشد. نماز واقعی آداب و رسومش در کتاب‌ها آمده و توصیه می‌کنم کتاب صلات خاشعین امام خمینی(ره) را و شرح‌هایی که بر آن نوشته شده بخوانید.
در فراز سوم می‌فرماید خداوندا ما را از خواب غفلت بیدار کن. تا غفلت از دل انسان زدوده نشود یاد خدا هم در دل او جانشین نمی‌شود. «نومه الغافلین» که در اینجا آمده می‌خواهد بگوید گاهی انسان می‌خوابد اما یک حالت هوشیاری دارد. مثل کسی که می‌داند دشمنی در کمین و منتظر اوست چطور می‌خوابد؟ خواب با آرامش ندارد. در دنیا باید انسان این حالت را داشته باشد و از غفلت بپرهیزد. اما فردی که در زندگی از یاد خدا غافل شده است به خواب عمیقی فرو می‌رود و بیدار نمی‌شود مگر آن روزی که دیگر فرصتی ندارد.
کسی که از یاد خدا روی گردان شود زندگی‌اش تنگ و سخت خواهد شد. فراموش کردن یاد خدا زمینه‌ساز بلایا و رنج‌های بسیاری برای انسان می‌شود. بسیار مهم است که انسان از غفلت بیدار شود. ماه رمضان تمام می‌شود و همین طور یک روزه ظاهری می‌گیریم در حالی که این ماه میهمانی خداست. ماهی که در آن میهمانی خدا برای انسان فراهم شده ... شیطان در غل و زنجیر است و به این فرصت ارزشمند اگر توجه نکنیم، این خودش اوج غفلت می‌شود. بنابراین در آغاز این ماه از خدا می‌خواهیم از غفلت نجات پیدا کنیم.
در فراز آخر می‌خواهیم گناه ما را ببخشد، از ما درگذرد و چشم‌پوشی کند؛ این هم بسیار مهم است. اگر قرار است وارد میهمانی شویم چگونه باید وارد شویم؟ تمیز، پاکیزه و آراسته. بنابراین در دعای روز اول این چند خواسته که شرط ورود به میهمانی خداست مطرح می‌شود. که خدایا روزه من را روزه راستین که نتیجه‌اش تقواست قرار بده!

در حرم

از سوی معاونت تبلیغات اسلامی اعلام شد

## ویژه‌برنامه‌های ماه رمضان در حرم مطهر رضوی

حجت‌الاسلام حسین شریعتی‌نژاد، معاون تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی در گفت‌وگو با آستان‌نیوز جزئیات برنامه‌های حرم مطهر رضوی در ماه مبارک رمضان را تشریح کرد.
وی با بیان اینکه ویژه‌برنامه‌های فرهنگی، قرآنی، مذهبی و معارفی حرم مطهر رضوی با محوریت رواق امام خمینی(ره) تدارک دیده شده است، افزود: مراسم استقبال از ماه مبارک رمضان با شعار «تعالی معنویت، پیشران گام دوم انقلاب» روز جمعه ۱۲ فروردین ماه در رواق امام خمینی(ره) با جمع‌خوانی قرآن، شعرخوانی، سرود و... برگزار شد.
معاون تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی با تأکید بر اینکه ویژه‌برنامه‌های معارفی مختلفی از جمله سخنرانی واعظان برجسته کشوری در طول ماه مبارک رمضان پیش‌بینی شده است، افزود: هر روز پس از اقامه نماز ظهر و عصر در دهه‌های اول، دوم و سوم به ترتیب حجت‌الاسلام والمسلمین سیدمحمود مدنی بجستانی، آیت‌الله کازرونی و حجت‌الاسلام والمسلمین محمدباقر فرزانه در حرم امام رئوف(ع) به ایراد سخنرانی خواهند پرداخت.
وی خاطرنشان کرد: ویژه‌برنامه معارفی دیگری برای شب‌های ماه مبارک رمضان با حضور سخنرانان حرم مطهر رضوی از جمله حجج اسلام راشد یزدی، ملکی، شریعتی تبار، حیدری کاشانی، واعظ شهیدی، اسلامی‌فر و فرازی‌نیا در بارگاه ملکوتی حضرت شمس‌الشموس(ع) برنامه‌ریزی شده که پس از نماز مغرب و عشا ساعت ۱۸:۴۰ برگزار می‌شود.

■ **برپایی محفل «درس‌هایی از قرآن»**

معاون تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی بیان کرد: یکی از ویژه‌برنامه‌های فرهنگی و تبلیغی شاخص این بارگاه ملکوتی در شب‌های ماه مبارک رمضان، برنامه «درس‌هایی از قرآن» با حضور حجت‌الاسلام والمسلمین قرائتی است که این ویژه‌برنامه از ساعت ۲۱ آغاز می‌شود و به مدت یک ساعت ادامه دارد. وی با بیان این مطلب که در ماه میهمانی خدا هر روز پس از نماز ظهر و عصر از ساعت ۱۳ در ایوان مقصوره مسجد گوهرشاد جلسه تفسیر قرآن کریم با حضور تولیت آستان قدس رضوی برگزار می‌شود، خاطرنشان کرد: علاوه بر این، مراسم مناجات‌خوانی شب‌های ماه مبارک از ساعت ۲۳ به مدت یک ساعت در این مکان نورانی اجرا می‌شود.

■ **قرائت دعای افتتاح و مناجات‌خوانی**

حجت‌الاسلام شریعتی‌نژاد با اشاره به اینکه در مفاتیح‌الجنان برای ماه مبارک رمضان اعمال بسیاری بیان شده که عمل به آن‌ها موجب تعالی روح انسان می‌شود، تأکید کرد: یکی از این اعمال قرائت دعای افتتاح است که همزمان با آغاز ماه مبارک رمضان هر شب از ساعت ۲۰ و ۲۰ دقیقه به مدت ۴۰ دقیقه با نوای مداحان حرم مطهر رضوی در حرم مطهر قرائت خواهد شد.
معاون تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی با تأکید بر اینکه هر ساله مراسم مناجات‌خوانی در شب‌های ماه مبارک رمضان با حضور مداحان برجسته کشوری در بارگاه ملکوتی امام رضا(ع) با استقبال بی‌نظیر زائران و مجاوران در رواق امام خمینی(ره) برگزار می‌شود، افزود: امسال نیز محمود کریمی، مداح برجسته کشور همانند سال‌های گذشته از ساعت ۲۴ در شب‌های ماه مبارک رمضان به مناجات‌خوانی می‌پردازد.


**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای مهدی میرانی فرزند اسماعیل به ش ش ۱۵۹۸ شماره ملی ۰۶۳۸۶۹۴۸۶۹ صادره اسفراین باسناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر خانه ۳۹ اسفراین متعلم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی هستند سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین پلاک ۵۵۴ فرعی از پلاک ۱۳ اصلی قریه حسین واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین خیابان انقلاب کوچه شهید اشوری که متعلق به خود ایشان می باشد بعلت نا معلوم مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر ۸۱ صفحه ۳۷ ثبت ۱۱۱۲۵ سند مالکیت دفتر چه ای به سریال ۰۰۴۳۷۵ صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایدبدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد ۴۰۱۰۰۰۰۶

اردلان محمدی کوشکی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۷۰۱۰۰۱۰۳۸۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرت کتابی فر فرزند نورعلی بشماره شناسنامه ۱۰۷۸ صادره از زنجان در یک باب ساختمان به مساحت ۶۰۴۲۲ مترمربع پلاک ۱۲۰۳۲ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۹۷۱ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی صفری و فخرالدین شاهمرادی محرز گردیده است
لذا به متاظر اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دومه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۴۰۱۰۰۰۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۱/۱۴۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۱/۲۹۰
علیرضا محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۹۵۶ - ۱۴۰۰۶۰۳۲۷۰۱۰۰۰۰۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فهیمه کابلی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از زنجان در یک باب عمارت به مساحت ۱۱۰/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۱۱۰۱ اصلی واقع در زنجان خریداری از مالک رسمی آقای حسین عزیزوند محرز گردیده است
لذا به متاظر اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دومه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۴۰۱۰۰۰۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۱/۱۱۴۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۱/۲۹۰
علیرضا محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۶۷۲ - ۱۴۰۰۶۰۳۲۷۰۱۰۰۰۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری لطفی فرزند شیرعلی بشماره شناسنامه ۵۹۱۷۱ صادره از زنجان و کنصلی ۴۲۸۰۵۷۶۶۷۱ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و حسین افتاری بشماره شناسنامه ۲۰۳۵ فرزند ناصر کد ملی ۴۲۸۵۰۳۱۷۱۱ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۳/۷۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۹۶ اصلی واقع در بخش یک زنجان خریداری از مالک رسمی آقای احمد مالدلو و خانم بهاره باقری محرز گردیده است
لذا به متاظر اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دومه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۴۰۱۰۰۰۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۱/۱۱۴۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۱/۲۹۰
علیرضا محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک

**(( آگهی فقدان سند مالکیت ))**

نظر به اینکه آقای قاسم عزیزی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده متعلم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۱۴ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۱۵ مشهد که متعلق به وی می باشد به علت سهل انگاری مفقود شده است و برابر ثبت دفتر املاک تمامت سهم مورد نظر در دفتر الکترونیک ۱۸۲ - ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۳۲۷۰۰۰۱ به نام وی ثبت و سند مالکیت به شماره ۳۰۲۰۶۶۹ سری د سال ۹۱ صادر و تسلیم مالک گردیده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذاکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۹ روز از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند یا سند معامله یا سند رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد ۱۴۰۲۸۱۰۱

علی حیدری دشت بیاض
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صالح آباد

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر باینکه آقای مجتبی خاکزادی برابر وکالتنامه شماره ۳۹۸۱۲ - ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ دفتر ۲ کتبا از طرف مالک قاسم مقدم بناستادبرگ استشهادیه گواهی شده متعلم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سند مالکیت ۱۲۵ سهم ششدانگ پلاک ۲۳۲۶ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد بعلت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی دفتراملاک معلوم شد که مستندیل دفتر ۲۴۲ صفحه ۲۵۶ بنام وی ثبت وسند به شماره چاپی ۹۷۴۰۲۷ سری ب سال ۹۰ صادر وتسلیم شده است که برابر سند ۲۵۹۵۶ - ۱۳۷۵/۱۰/۲۹ دفتر ۲ قهرمان به متقاضی انتقال قطعی گردیده است دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد لذابه استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمی گرددهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجودسندمالکیت نزدخودمی باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روزازتاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خودرابه پیوست اصل سندمالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایدبدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقررپس‌ازوصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدورسند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد ۱۴۰۲۸۰۹۱

محمدرضا جلایی مقدم
رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان